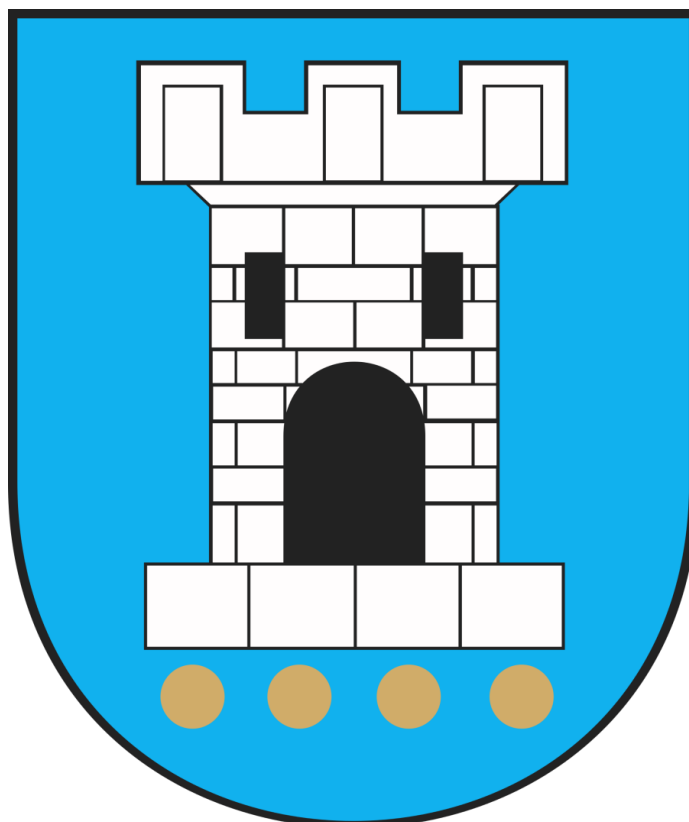




Załącznik do Uchwały Nr  
XXVI/306/2017  
Rady Miejskiej w Pleszewie  
z dnia 19 października 2017 r.

# LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI DLA GMINY PLESZEW NA LATA 2017 – 2023



**Pleszew, 2017 r.**



**Zespół autorski:**

*Zespół autorów pod kierownictwem mgr inż. Grzegorza Markowskiego*

mgr inż. Agnieszka Bolingier  
mgr inż. Małgorzata Płotnicka  
mgr Magdalena Szewczyk  
mgr inż. Janusz Pietrusiak  
mgr inż. Michał Drabek  
mgr inż. Wojciech Kusek  
mgr inż. Agata Bechta  
mgr inż. Wojciech Łata



Opieka ze strony Zarządu – mgr inż. Barbara Markiel i mgr inż. Janusz Pietrusiak

## Spis treści

1. Wykaz pojęć i skrótów .....	6
2. Wprowadzenie .....	9
3. Streszczenie .....	10
4. Analiza stanu aktualnego .....	12
5. Diagnoza czynników i zjawisk kryzysowych .....	33
5.1. Metodyka .....	33
5.2. Strefa społeczna .....	38
5.3. Strefa gospodarcza .....	58
5.4. Sfera środowiskowa .....	64
5.5. Strefa techniczna .....	66
5.6. Wyznaczenie obszaru zdegradowanego .....	69
6. Zasięgi przestrzenne obszaru rewitalizacji .....	76
6.1. Metodologia wyznaczenia obszaru rewitalizacji .....	76
6.2. Analiza wyznaczonego obszaru rewitalizacji .....	83
6.3. Pogłębiona diagnoza obszaru rewitalizacji Gminy Pleszew .....	86
6.3.1. Podobszar rewitalizacji – Osiedle nr 2 .....	86
6.3.2. Podobszar rewitalizacji – Osiedle nr 3 .....	92
6.3.3. Podobszar rewitalizacji – Osiedle nr 4 .....	97
6.3.4. Podobszar rewitalizacji – Osiedle nr 5 .....	100
6.3.5. Podobszar rewitalizacji – Osiedle nr 9 .....	105
7. Wizja wyprowadzenia obszaru rewitalizacji ze stanu kryzysowego .....	113
8. Cele i kierunki działań rewitalizacyjnych .....	116
9. Lista planowanych podstawowych projektów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych .....	118
10. Pozostałe przedsięwzięcia wpływające na eliminację lub ograniczenie negatywnych zjawisk...	145
11. Mechanizmy zapewniające komplementarność między poszczególnymi projektami/ przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi .....	154
12. Indykatywne ramy finansowe .....	161
13. Możliwe źródła finansowania .....	165
14. Mechanizmy włączające interesariuszy w proces rewitalizacji .....	173
14.1. Model włączenia interesariuszy w proces rewitalizacji .....	173
14.1.1. Etap Przygotowawczy .....	173
14.1.2. Etap opracowywania dokumentu .....	175

14.1.3. Etap wdrażania, oceny i aktualizacji programu rewitalizacji .....	179
15. Powiązania LPR z dokumentami strategicznymi i planistycznymi .....	181
15.1. Poziom krajowy .....	181
15.2. Poziom regionalny .....	187
15.3. Poziom gminny .....	195
16. System zarządzania LPR .....	207
16.1. Wdrożenie oraz realizacja .....	207
16.2. Monitorowanie oraz raportowanie .....	210
16.3. Aktualizacja .....	214
17. Procedura Strategicznej Oceny Oddziaływania na Środowisko .....	215
18. Spis tabel .....	217
19. Spis wykresów .....	219
20. Spis rysunków .....	220

## 1. Wykaz pojęć i skrótów

- **JST** – jednostka samorządu terytorialnego,
- **WRPO 2014+** – Wielkopolski Regionalny Program Operacyjny na lata 2014 – 2020,
- **EFS** – Europejski Fundusz Społeczny,
- **EFRR** - Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego,
- **FS** – Fundusz Spójności,
- **GUS** – Główny Urząd Statystyczny,
- **GDDKiA** – Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad,
- **POP** – Program ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej,
- **RDOŚ** – Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu,
- **LPR** – Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Pleszew na lata 2017 – 2023.

Pojęcia przedstawione poniżej pochodzą z "Wytycznych w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020"<sup>1</sup> Ministra Rozwoju z dnia 2 sierpnia 2016 r.

**Rewitalizacja** – to kompleksowy proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych poprzez działania całościowe (powiązane wzajemnie przedsięwzięcia obejmujące kwestie społeczne oraz gospodarcze lub przestrzenno – funkcjonalne lub techniczne lub środowiskowe), integrujące interwencję na rzecz społeczności lokalnej, przestrzeni i lokalnej gospodarki, skoncentrowane terytorialnie i prowadzone w sposób zaplanowany oraz zintegrowany poprzez programy rewitalizacji.

Rewitalizacja zakłada optymalne wykorzystanie specyficznych uwarunkowań danego obszaru oraz wzmacnianie jego lokalnych potencjałów (w tym także kulturowych) i jest procesem wieloletnim, prowadzonym przez interesariuszy (m.in. przedsiębiorców, organizacje pozarządowe, właścicieli nieruchomości, organy władzy publicznej, etc.) tego procesu, w tym przede wszystkim we współpracy z lokalną społecznością. Działania służące wspieraniu procesów rewitalizacji prowadzone są w sposób spójny: wewnątrz (poszczególne działania pomiędzy sobą) oraz zewnątrz (z lokalnymi politykami sektorowymi, np. transportową, energetyczną, celami i kierunkami wynikającymi z dokumentów strategicznych i planistycznych).

**Stan kryzysowy** – stan spowodowany koncentracją negatywnych zjawisk społecznych (w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, niskiego poziomu edukacji lub kapitału

---

<sup>1</sup> <https://www.funduszeuropejskie.gov.pl/strony/o-funduszach/dokumenty/wytyczne-w-zakresie-rewitalizacji-w-programach-operacyjnych-na-lata-2014-2020/>

społecznego, niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym), współwystępujących z negatywnymi zjawiskami w co najmniej jednej z następujących sfer:

- gospodarczej (w szczególności w zakresie niskiego stopnia przedsiębiorczości, słabej kondycji lokalnych przedsiębiorstw),
- środowiskowej (w szczególności w zakresie przekroczenia standardów jakości środowiska, obecności odpadów stwarzających zagrożenie dla życia, zdrowia, ludzi bądź stanu środowiska),
- przestrzenno – funkcjonalnej (w szczególności w zakresie niewystarczającego wyposażenia w infrastrukturę techniczną i społeczną, braku dostępu do podstawowych usług lub ich niskiej jakości, niedostosowania rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji obszaru, niskiego poziomu obsługi komunikacyjnej),
- technicznej (w szczególności w zakresie degradacji stanu technicznego obiektów budowlanych, w tym o przeznaczeniu mieszkaniowym, oraz braku funkcjonowania rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska).

Skalę negatywnych zjawisk odzwierciedlają mierniki rozwoju opisujące powyższe sfery, które wskazują na niski poziom rozwoju lub dokumentują silną dynamikę spadku poziomu rozwoju, w odniesieniu do wartości dla całej gminy.

**Obszar zdegradowany** – obszar, na którym zidentyfikowano stan kryzysowy. Dotyczy to najczęściej obszarów miejskich, ale także wiejskich. Obszar zdegradowany może być podzielony na podobszary, w tym podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych granic pod warunkiem stwierdzenia sytuacji kryzysowej na każdym z podobszarów.

**Obszar rewitalizacji** – obszar obejmujący całość lub część obszaru zdegradowanego, cechującego się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk, na którym, z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego, zamierza się prowadzić rewitalizację. Obszar rewitalizacji może być podzielony na podobszary, w tym podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych granic, lecz nie może obejmować terenów większych niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkałych przez więcej niż 30% mieszkańców gminy. W skład obszaru rewitalizacji mogą wejść obszary występowania problemów przestrzennych, takich jak tereny przemysłowe (w tym portowe i wydobywcze), powojkowe lub pokolejowe, wyłącznie w przypadku, gdy przewidziane dla nich działania są ściśle powiązane z celami rewitalizacji dla danego obszaru rewitalizacji.

**Program rewitalizacji:**

- inicjowany, opracowany i uchwalony przez radę gminy, na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446), wieloletni program działań w sferze społecznej oraz gospodarczej lub przestrzenno – funkcjonalnej lub technicznej lub środowiskowej, zmierzający do wyprowadzenia obszarów rewitalizacji ze stanu kryzysowego oraz stworzenia warunków do ich zrównoważonego rozwoju, stanowiący narzędzie planowania, koordynowania i integrowania różnorodnych aktywności w ramach rewitalizacji (np. lokalne programy rewitalizacji, miejskie programy rewitalizacji),
- gminny program rewitalizacji, o którym mowa w art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777 ).



## 2. Wprowadzenie

Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Pleszew na lata 2017 – 2023 (LPR) jest dokumentem, który ma na celu zmierzanie do wyprowadzenia obszaru rewitalizacji ze stanu kryzysowego poprzez zaplanowany wieloletni program działań w sferze społecznej, gospodarczej, przestrzenno – funkcjonalnej, technicznej i środowiskowej. Występowanie obszaru zdegradowanego zostało określone w wyniku diagnozy, która została szeroko opisana w niniejszym dokumencie. Podstawą prawną opracowania jest ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) na podstawie art. 18 ust.2 pkt 6. Struktura dokumentu została opracowana w oparciu o "Wytyczne w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020" (dalej nazywanych Wytycznymi) przygotowanych przez Ministra Rozwoju. Wytyczne wyjaśniają oraz definiują kluczowe pojęcia oraz wskazują cechy i elementy programów rewitalizacji. Wszystkie wskazane elementy zostały zawarte w poniższych rozdziałach. Na podstawie art. 52 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017 r. poz. 1023) do dnia 31 grudnia 2023 r. dopuszcza się realizację przedsięwzięć wynikających z programu zawierającego działania służące wyprowadzeniu obszaru zdegradowanego ze stanu kryzysowego, przyjmowanego uchwałą rady gminy, bez uchwalania gminnego programu rewitalizacji.

### 3. Streszczenie

Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Pleszew obejmuje szereg rozdziałów, które miały za zadanie utworzyć kompletną oraz spójną formułę, oraz spełnić cel dokumentu, którym jest zmierzanie do wyprowadzenia obszaru rewitalizacji ze stanu kryzysowego poprzez zaplanowany wieloletni program działań w sferze społecznej, gospodarczej, przestrzenno – funkcjonalnej, technicznej i środowiskowej. Dokument został opracowany dla perspektywy czasowej na lata 2017 – 2023.

W dokumencie zawarto rozwinięcie głównych skrótów oraz przedstawiono wyjaśnienie najważniejszych pojęć zawartych w Wytycznych. Poddano analizie stan aktualny na terenie Gminy Pleszew. Przedstawiono informacje dotyczące istotnych z punktu widzenia rewitalizacji zagadnień tj. demografii (w tym zameldowania oraz wymeldowania, struktura wiekowa ludności, podział na grupy ekonomiczne), bezrobocia, gospodarstw domowych, edukacji (wychowania przedszkolnego, uczniów szkół podstawowych), dochodów i wydatków, podmiotów gospodarczych, infrastruktury drogowej, technicznej oraz mieszkalnictwa.

Kluczowym elementem dla dokumentu jest diagnoza czynników i zjawisk kryzysowych. Opisana została w tym rozdziale metodyka przyjęta w zakresie wyznaczania obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji. Odrębnie poddano analizie negatywne zjawiska zawarte w strefie społecznej, gospodarczej, środowiskowej, technicznej oraz przestrzenno – funkcjonalnej. Podsumowaniem przeprowadzonej diagnozy jest zestawienie nagromadzenia negatywnych zjawisk dla poszczególnych obszarów analitycznych.

Następnie opisano wizję stanu obszaru kryzysowego po przeprowadzeniu rewitalizacji, która nastąpi po wdrożeniu projektów rewitalizacyjnych.

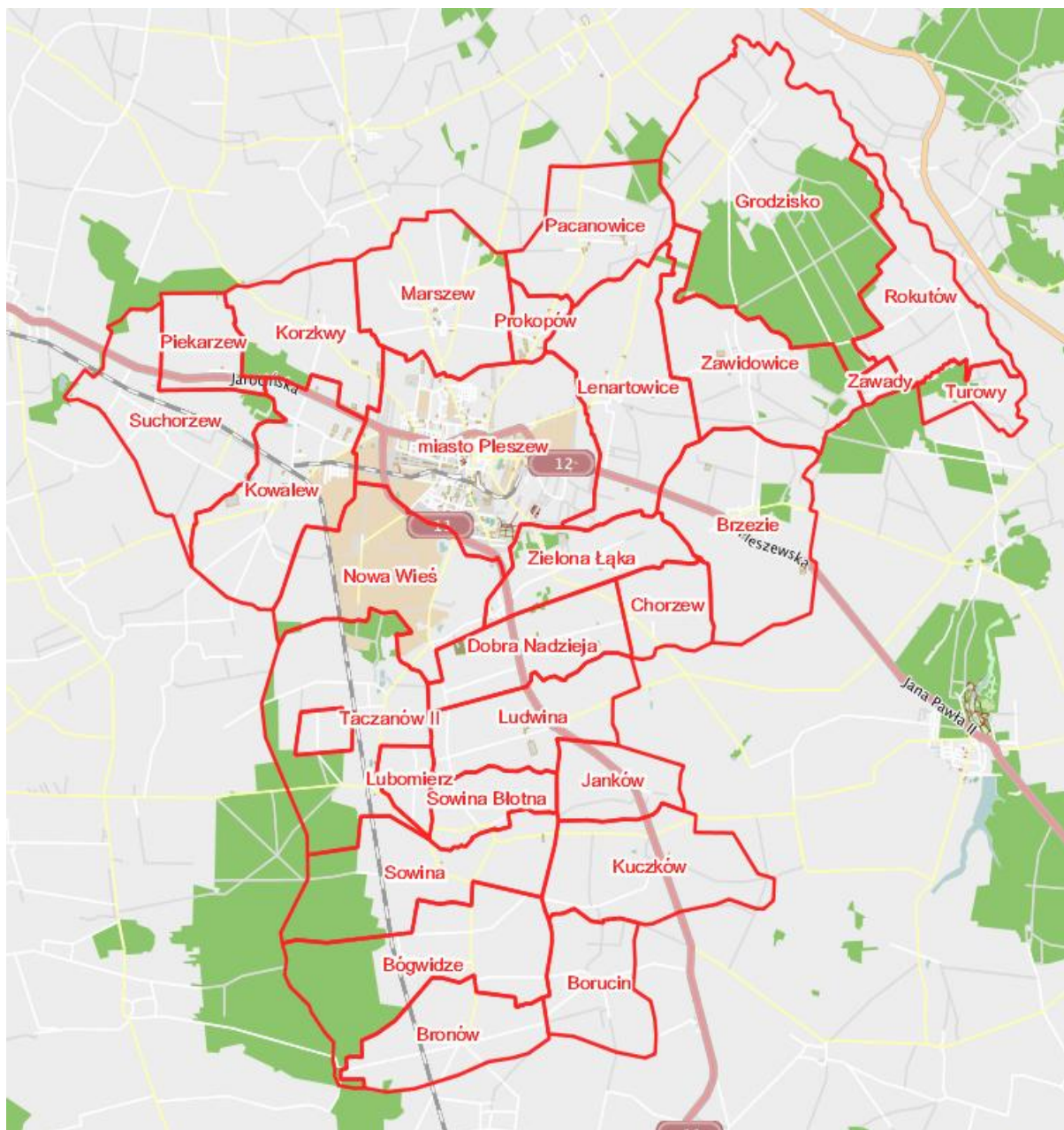
Przedstawiono cele szczegółowe dla poszczególnych stref wraz z przypisaniem kierunków działań. Działania rewitalizacyjne, objęte dokumentem dążą do osiągnięcia zaplanowanych w nim celów. Beneficjentami działań są mieszkańcy Gminy Pleszew którzy są wykluczeni społecznie lub są wykluczeniem zagrożeni. W nawiązaniu do celów zaprezentowano listę planowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych zawierający projekty, które zostały zaplanowane do realizacji w ramach LPR. Zawiera ona m.in. nazwę projektu, opis planowanych działań, oczekiwane rezultaty projektu, szacunkowe koszty wraz z potencjalnym źródłem finansowania oraz okresem realizacji. Dodatkowo zestawiono również przedsięwzięcia wpływające na eliminację lub ograniczanie negatywnych zjawisk, które są działaniami uzupełniającymi.

Zawarto opis możliwych źródeł finansowania projektów rewitalizacyjnych. Możliwymi źródłami są zarówno środki zewnętrzne, środki własne Gminy Pleszew, jak i poszczególnych interesariuszy.

Przedstawiono mechanizmy, które podjęto w celu włączenia interesariuszy w prace nad przygotowaniem dokumentu oraz wdrożeniem w proces rewitalizacji. Przewiedziono zagadnienie teoretyczne samej rewitalizacji, jak i konkretne działania prowadzone w Gminie Pleszew oraz powiązania Lokalnego Programu Rewitalizacji z obowiązującymi na terenie kraju, województwa oraz gminny dokumentami strategicznymi i planistycznymi. Przeanalizowany został system zarządzania dokumentem w zakresie wdrażania, realizacji, monitorowania, raportowania oraz aktualizacji dokumentu.

#### 4. Analiza stanu aktualnego

Gmina Pleszew leży w południowej części województwa wielkopolskiego na Wysoczyźnie Kaliskiej. Pleszew jest siedzibą powiatu pleszewskiego oraz Gminy miejsko – wiejskiej Pleszew.



Rysunek 1. Położenie Miasta i Gminy Pleszew<sup>2</sup>.

Gmina miejsko – wiejska Pleszew zajmuje obszar 180 km<sup>2</sup>. Liczba miejscowości na terenie Gminy Pleszew w 2015 r. wynosiła 33, natomiast liczba sołectw 28, z których największe pod względem

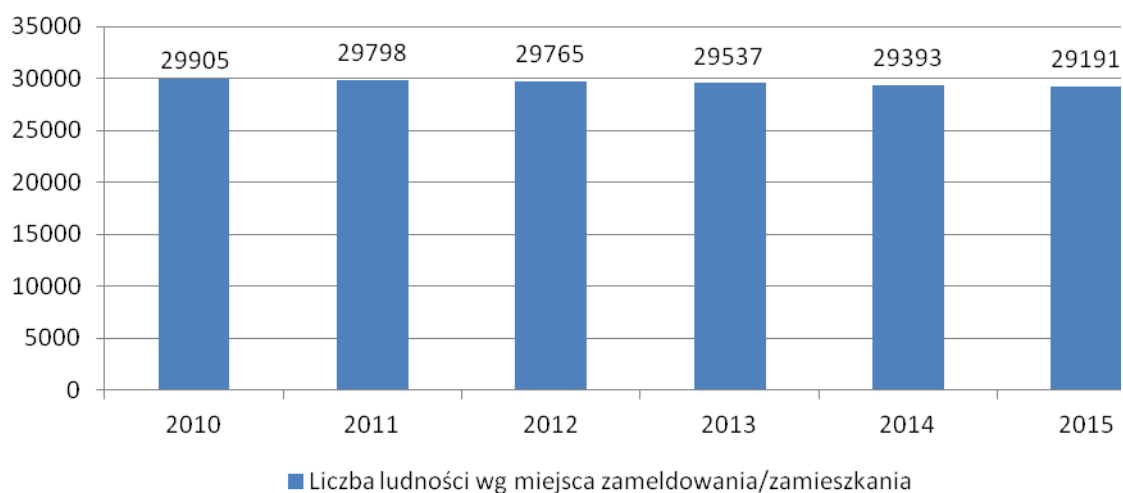
<sup>2</sup> <http://pleszew2.e-geoportal.pl/>

liczby mieszkańców to Kowalew, Taczanów Drugi, Lenartowice, Brzezcie, Grodzisko. Obszar Gminy w roku 2015 zamieszkiwało 29 191 osób. Miasto jest podzielone na 10 osiedli.

W sferze przestrzenno – funkcjonalnej przeanalizowane zostały następujące komponenty: transport, opieka zdrowotna, sport i rekreacja oraz infrastruktura techniczna.

### Ludność i demografia

Według danych przekazanych przez Urząd Miasta i Gminy Pleszew w 2015 roku w miasto Pleszew zamieszkiwało 16 722 osób, natomiast obszar sołectw zamieszkiwało 12 469 osób. W ostatnich latach zaobserwować można istotny spadek ogólnej liczby ludności. Jest to tendencja charakterystyczna dla całego kraju, jednak analizując lata 2010 – 2015 w przypadku Polski spadek ten wyniósł tylko 0,24%, natomiast w Gminie Pleszew 2,4%. Gęstość zaludnienia w Gminie Pleszew wynosi 162 osób/km<sup>2</sup>.

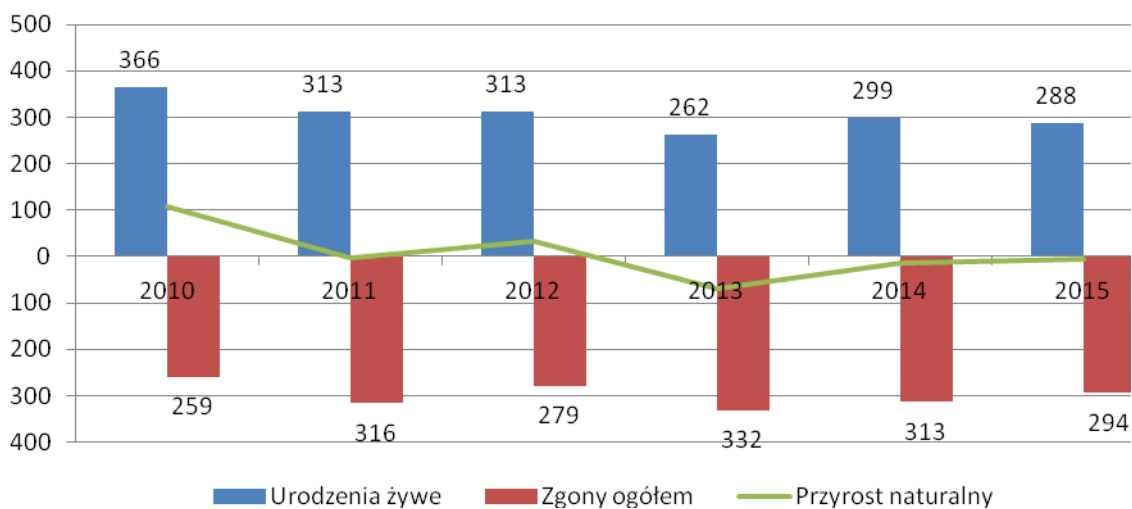


Wykres 1. Liczba ludności Gminy Pleszew w latach 2010-2015 według faktycznego miejsca zamieszkania<sup>3</sup>.

Spadek ludności Gminy Pleszew spowodowany jest ujemnym przyrostem naturalnym oraz ujemnym saldem migracji. Wskaźnik przyrostu naturalnego na 1 000 mieszkańców w 2015 roku w Gminie Pleszew wynosi -0,4 i jest niższy od wartości dla województwa wielkopolskiego (1,0) ale wyższy od wskaźnika dla Polski (-0,67)<sup>4</sup>.

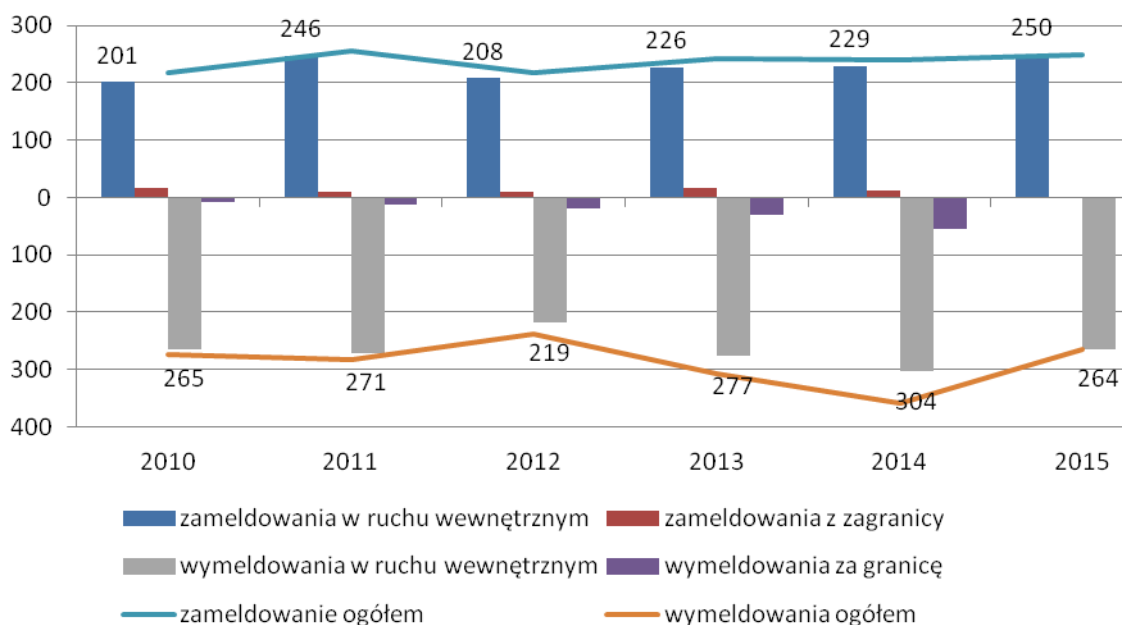
<sup>3</sup> Opracowanie własne na podstawie danych z UMiG Pleszew.

<sup>4</sup> GUS, Bank Danych Lokalnych, raport z dnia 14 kwietnia 2017 r.



Wykres 2. Ruch naturalny ludności w Gminie Pleszew w latach 2010-2015<sup>5</sup>.

Na przestrzeni analizowanych lat tj. 2010 – 2015 zauważalna jest również tendencja dotycząca migracji ludności z Gminy Pleszew, co przedstawia poniższy wykres.



Wykres 3. Liczba zameldowań i wymeldowań wraz z kierunkiem przemieszczeń w Gminie Pleszew w latach 2010-2015<sup>6</sup>.

Saldo migracji wewnętrznych, jak również saldo migracji zagranicznych, w analizowanym okresie osiąga wartości ujemne. Oznacza to, że więcej osób się wymeldowuje, niż dokonuje zameldowania. Spowodowane to jest zazwyczaj – w przypadku migracji wewnętrznych – potrzebą zmian,

<sup>5</sup> Opracowanie własne na podstawie danych z UMiG Pleszew.

<sup>6</sup> GUS, Bank Danych Lokalnych, raport z dnia 14 kwietnia 2017 r.

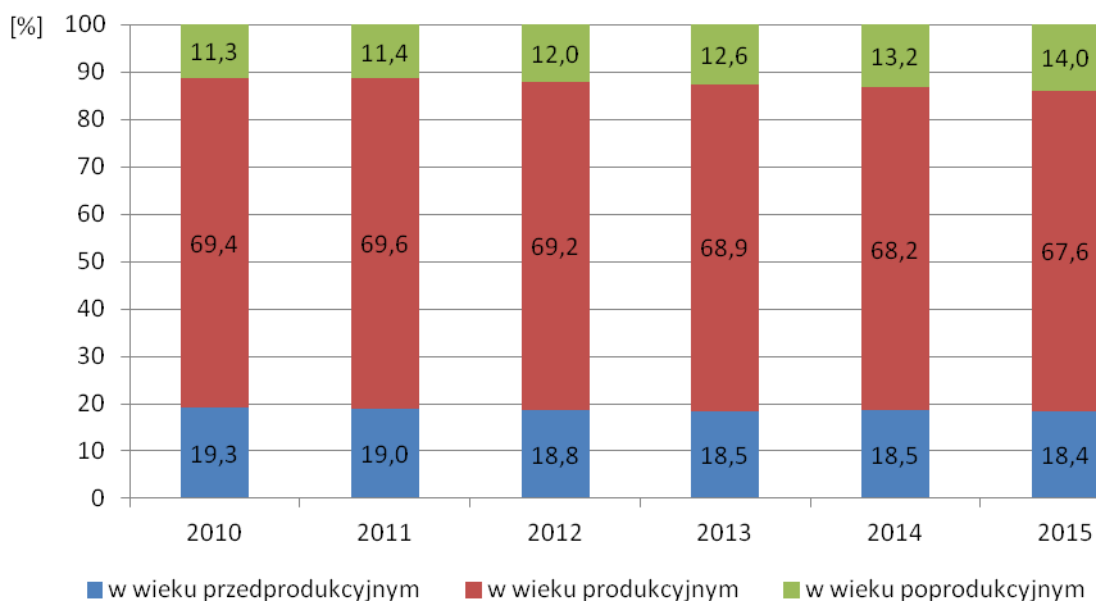
poszukiwaniem pracy oraz edukacją. Wymeldowania za granicę spowodowane są głównie emigracją zarobkową. Niski przyrost naturalny oraz największy udział ludzi w wieku produkcyjnym wpływa na obniżenie się zdolności rozwojowych dla Gminy Pleszew.

W ostatnich latach w Gminie Pleszew charakterystyczna jest regresywna struktura wieku ludności tego obszaru, cechująca się dużym udziałem osób starszych i małym udziałem dzieci i młodzieży, przy jednoczesnym utrzymaniu się udziału ludności w wieku produkcyjnym na podobnym poziomie.

Niż demograficzny związany jest z podwyższeniem średniego wieku kobiet rodzących pierwsze dziecko. Obserwowane zmiany są często efektem wyboru, jakiego dokonują ludzie młodzi decydując się najpierw na osiągnięcie określonego poziomu wykształcenia oraz stabilizacji ekonomicznej, w drugiej zaś kolejności (około 30 roku życia) na założenie rodziny oraz jej powiększanie. W strukturze wiekowej ludności Gminy wyraźnie widoczny jest wyż demograficzny osób w wieku od 65 lat i więcej.

Udział procentowy oraz trend wzrostu/spadku liczby osób dla poszczególnych grup jest odzwierciedleniem sytuacji, jaka zachodzi na terenie całego województwa i kraju. Wydłużające się przeciętne trwanie życia oraz spadek liczby narodzin wpływa na funkcjonalne i trwałe zmiany struktury społecznej. Zjawisko to jest potencjalnym zagrożeniem, gdyż w dłuższej perspektywie doprowadzi ono do postępującego i pogłębiającego się starzenia społeczeństwa.

W 2015 roku w Gminie Pleszew ludność w wieku nieprodukcyjnym na 100 osób w wieku produkcyjnym przypada 60,8. Natomiast dla Polski wskaźnik ten wynosi 60,1<sup>7</sup>.



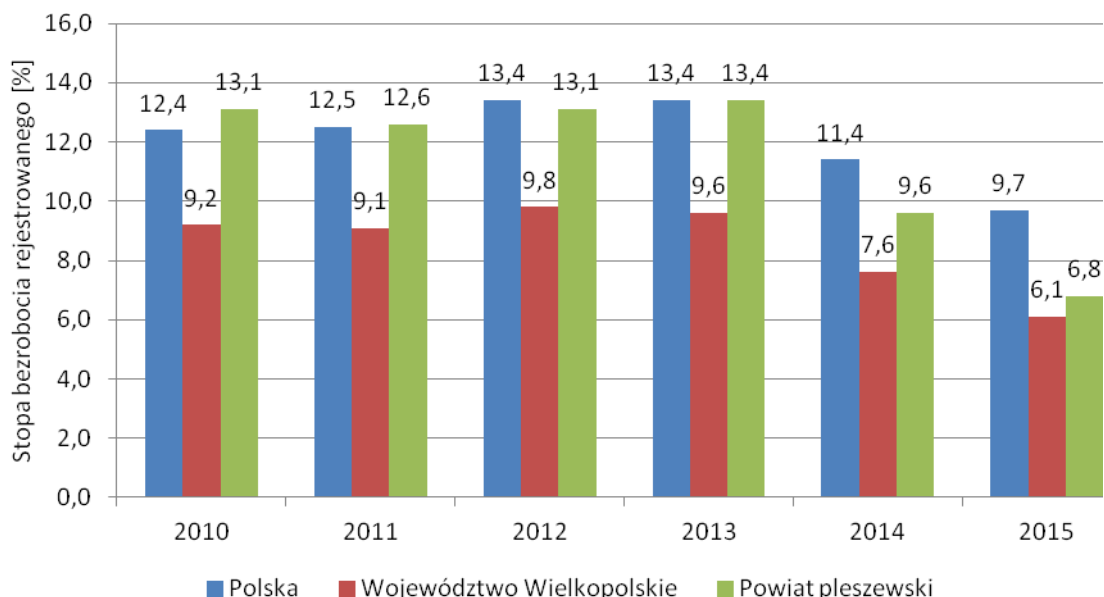
Wykres 4. Ludność Gminy Pleszew według ekonomicznych grup wieku w latach 2010-2015<sup>8</sup>.

<sup>7</sup> GUS, Bank Danych Lokalnych, raport z dnia 14 kwietnia 2017 r..

## Bezrobocie

Jedną z najbardziej istotnych kwestii dotyczących diagnozy warunków lokalnych w Gminie Pleszew jest problem bezrobocia. Na terenie Gminy Pleszew znajduje się Powiatowy Urząd Pracy, który zajmuje się badaniem i analizowaniem rynku pracy, udzielaniem informacji osobom bezrobotnym oraz pośrednictwem zawodowym dla osób poszukujących pracy.

Stopa bezrobocia w latach 2010 – 2015 ulegała wahaniom. Najwyższa stopa bezrobocia w analizowanym okresie odnotowana została w roku 2013 i wynosiła dla powiatu pleszewskiego 13,4%. W latach 2014 – 2015 natomiast, zauważa się spadek bezrobocia, do poziomu 6,8%. Stan ten potwierdza również analiza udziału osób bezrobotnych, względem liczby mieszkańców w wieku produkcyjnym, która dla Gminy Pleszew wyniosła 4,6%.

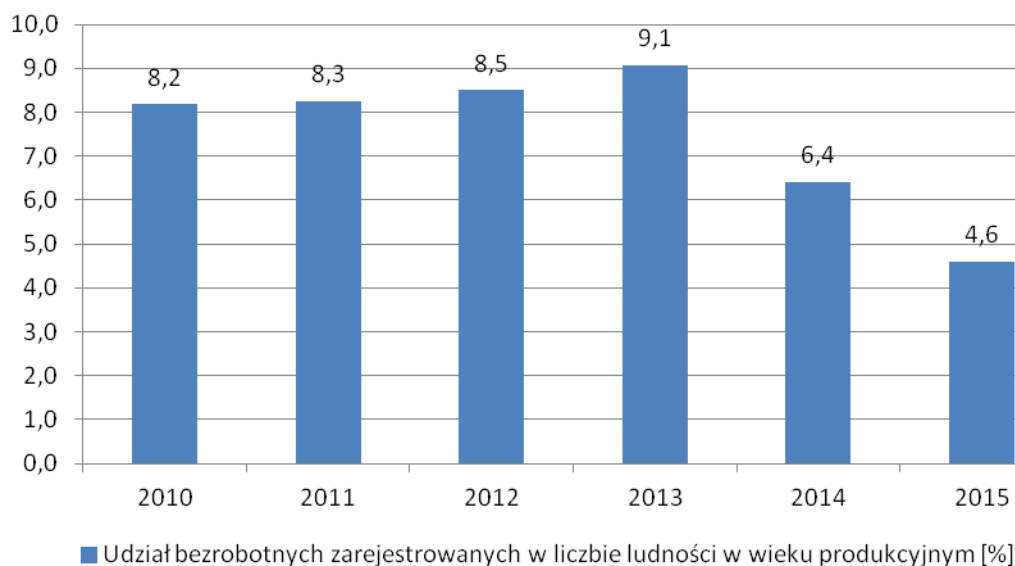


Wykres 5. Szacunkowa stopa bezrobocia rejestrowanego w latach 2010 -2015<sup>9</sup>.

<sup>8</sup> Opracowanie własne na podstawie danych przekazanych przez UMIG Pleszew.

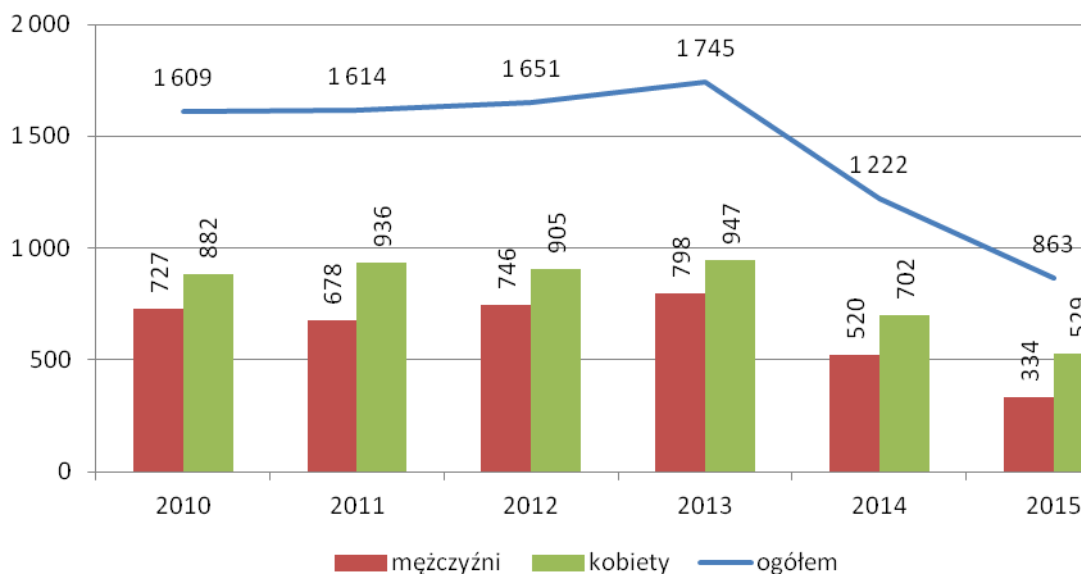
<sup>9</sup> GUS, Bank Danych Lokalnych, raport z dnia 14 kwietnia 2017 r.





Wykres 6. Udział zarejestrowanych bezrobotnych w liczbie ludności w wieku produkcyjnym w Gminie Pleszew<sup>10</sup>.

Liczbę bezrobotnych zarejestrowanych w Gminie Pleszew przedstawia kolejny wykres. Analizując dane z lat 2010 – 2015 zauważa się fluktuacyjny trend liczby bezrobotnych, przy czym od roku 2014 zmniejsza się ich liczba. Wśród bezrobotnych większość stanowią kobiety.



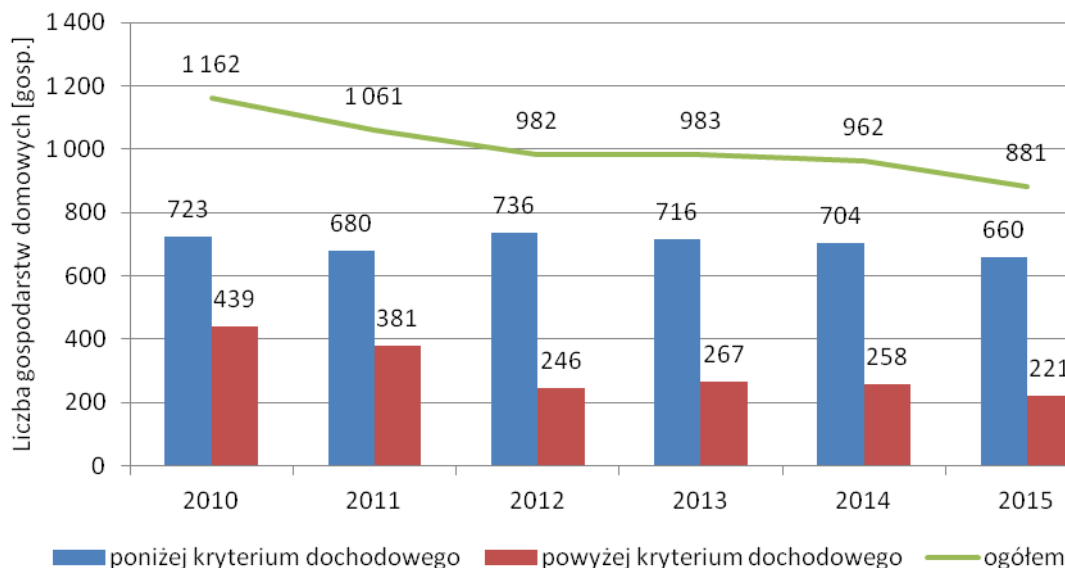
Wykres 7. Bezrobotni zarejestrowani w Gminie Pleszew w podziale na płeć w latach 2010-2015<sup>11</sup>.

<sup>10</sup> GUS, Bank Danych Lokalnych, raport z dnia 14 kwietnia 2017 r.

<sup>11</sup> GUS, Bank Danych Lokalnych, raport z dnia 14 kwietnia 2017 r.

## Pomoc społeczna

W ostatnich latach w Gminie Pleszew obserwuje się powolny spadek liczby gospodarstw domowych korzystających z pomocy społecznej. Pomimo tego liczba korzystających z pomocy społecznej jest wysoka. Najwięcej rodzin korzystało z pomocy społecznej w 2010 r.



Wykres 8. Gospodarstwa domowe korzystające z pomocy społecznej według kryterium dochodowego w latach 2010-2015<sup>12</sup>.

Zadania z zakresu pomocy społecznej polegające na udzielaniu świadczeń pieniężnych, pomocy rzeczowej, pomocy usługowej, pracy socjalnej i wsparcia środowiskowego realizuje Miejsko – Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Pleszewie, który jest jednostką organizacyjną Gminy. Miejsko – Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Pleszewie w 2015 roku udzielił 2 214 osobom zasiłków. Łącznie MGOPS w Pleszewie udzielił w 2015 r. pomocy finansowej z tytułu świadczeń na kwotę 2 453 346 zł<sup>13</sup>.

## Bezpieczeństwo i porządek publiczny

Analizując stan bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie Gminy Pleszew należy stwierdzić, iż należy on do grupy stosunkowo bezpiecznych. Według danych Komendy Powiatowej Policji w Pleszewie na terenie Gminy w 2015 r. stwierdzono w sumie 139 przestępstw<sup>14</sup>. Wskaźnik wykrywalności przestępstw stwierdzonych przez Policję ogółem dla powiatu pleszewskiego w 2015 r. wynosił 86,1%<sup>15</sup>.

<sup>12</sup> GUS, Bank Danych Lokalnych, raport z dnia 14 kwietnia 2017 r.

<sup>13</sup> Dane z Urzędu Miasta i Gminy Pleszew.

<sup>14</sup> Dane z Urzędu Miasta i Gminy Pleszew.

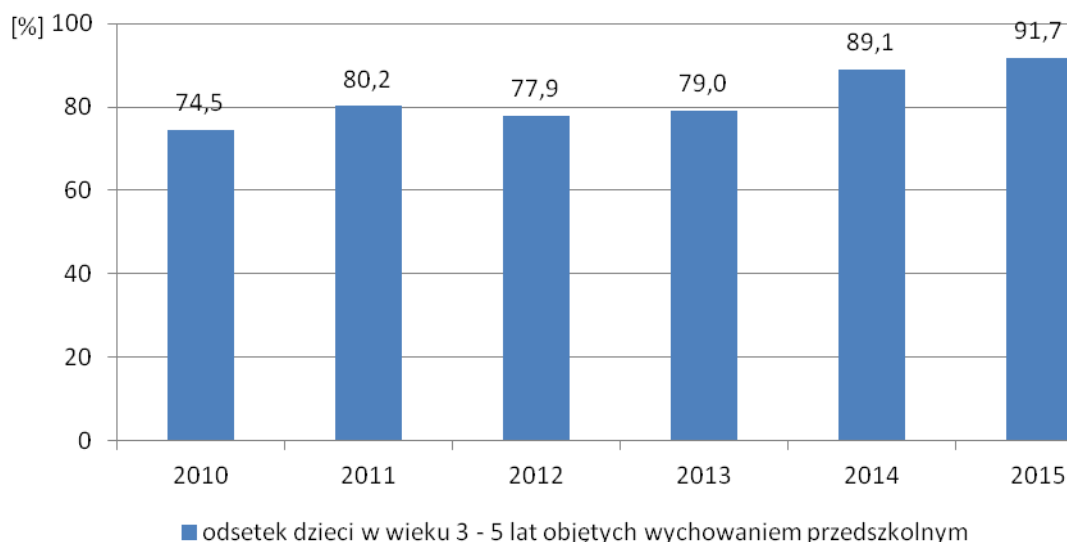
<sup>15</sup> GUS, Bank Danych Lokalnych, raport z dnia 14 kwietnia 2017 r.

Jedną z form przestępczości jest przemoc w rodzinie. W Pleszewie w roku 2015 zostały założone łącznie 162 Niebieskie Karty, czyli procedury wszczynane w sytuacji, gdy zachodzi prawdopodobieństwo stosowania przemocy wobec członków rodziny lub w wyniku zgłoszenia dokonanego przez członka rodziny lub przez osobę będącą świadkiem przemocy w rodzinie<sup>16</sup>.

### Edukacja

W zakresie zadań edukacyjnych, opiekuńczych i wychowawczych w Pleszewie istnieją zarówno placówki publiczne, jak i niepubliczne. W mieście mieszczą się 3 przedszkola miejskie: Przedszkole nr 1 "Bajka", Przedszkole nr 2 "Misia Uszatka", Przedszkole Nr 3 "Słoneczne".

Z opieki przedszkolnej w Pleszewie w 2015 r. korzystało łącznie 897 dzieci w wieku 3-5 lat, odsetek dzieci objętych wychowaniem przedszkolnym wyniósł 91,7%<sup>17</sup>. Dynamika zmian w gminie wykazuje pozytywny, rosnący trend. Jest to lepszy wynik niż dla powiatu pleszewskiego dla którego odsetek dzieci w wieku 3-5 lat wyniósł jedynie 83,6%<sup>18</sup>.



Wykres 9. Odsetek dzieci objętych wychowaniem przedszkolnym w wieku 3-5 lat w Gminie Pleszew<sup>19</sup>.

Liczba uczniów szkół podstawowych w Gminie Pleszew w ciągu ostatnich lat sukcesywnie rośnie. Liczba gimnazjalistów natomiast waha się. Sytuacja ta jest ściśle związana z trendami demograficznymi. Na podstawie reformy oświaty od roku szkolnego 2017/2018 zostaną wygaszane gimnazja (szkoły nie przeprowadzą naboru do I klasy) a w ich miejsce powstaną klasy VII i VIII w szkołach podstawowych oraz zwiększy się o jedną klasę czas edukacji w szkołach

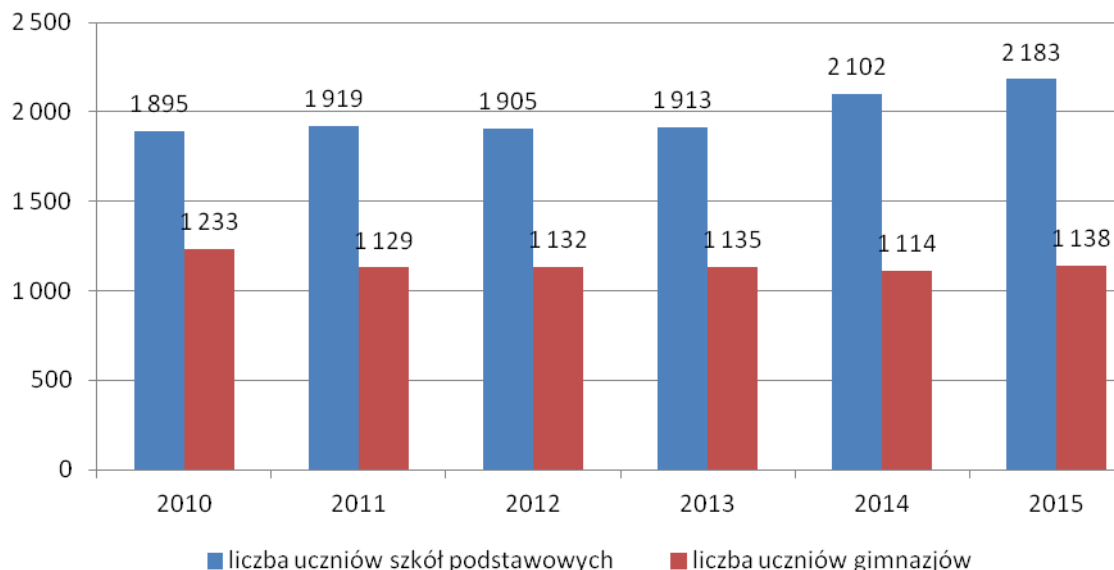
<sup>16</sup> Dane z Urzędu Miasta i Gminy Pleszew.

<sup>17</sup> GUS, Bank Danych Lokalnych, raport z dnia 14 kwietnia 2017 r.

<sup>18</sup> GUS, Bank Danych Lokalnych, raport z dnia 14 kwietnia 2017 r.

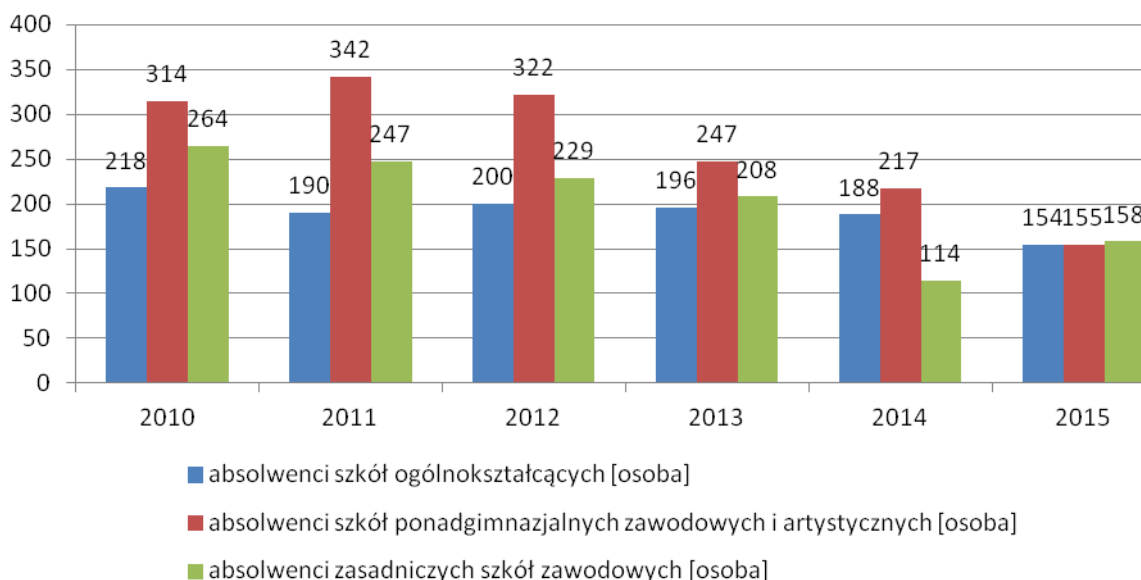
<sup>19</sup> GUS, Bank Danych Lokalnych, raport z dnia 14 kwietnia 2017 r.

ponadgimnazjalnych. Uczniowie gimnazjów będą kontynuować edukację na podstawie stanu sprzed reformy<sup>20</sup>.



Wykres 10. Liczba uczniów szkół podstawowych i gimnazjów w Gminie Pleszewie w latach 2010-2015<sup>21</sup>.

Analizując sytuację szkolnictwa ponadgimnazjalnego w Gminie Pleszew, należy zauważyć spadek absolwentów zasadniczych szkół zawodowych. W całym analizowanym okresie obserwuje się spadek liczby absolwentów szkół ponadgimnazjalnych zawodowych i artystycznych o połowę.



Wykres 11. Liczba absolwentów poszczególnych szkół ponadgimnazjalnych w Gminie Pleszewie w latach 2010-2015<sup>22</sup>.

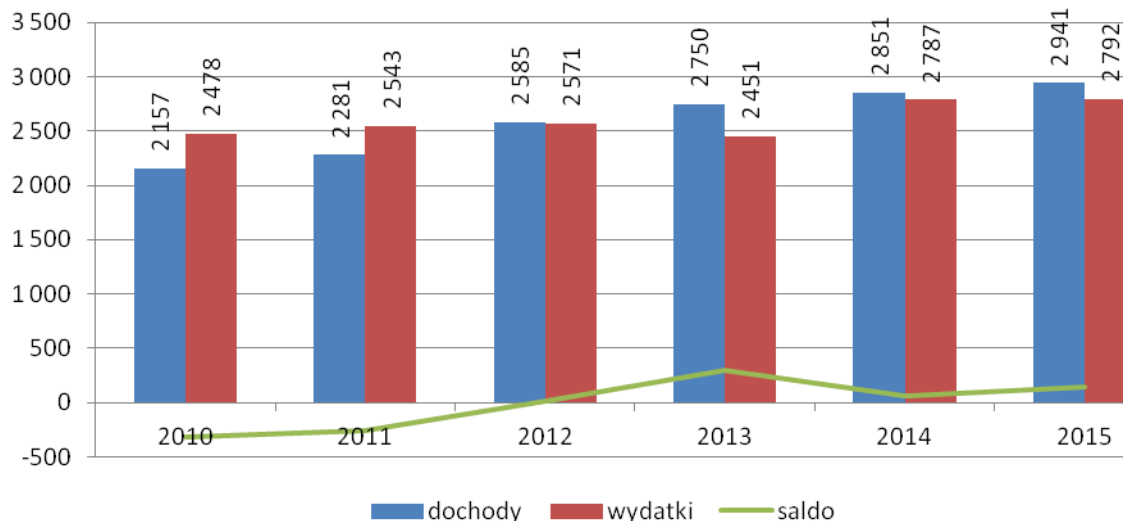
<sup>20</sup> Ustawa z dnia 14 grudnia 2016 r. – Prawo oświatowe (Dz.U. z 2017 r. poz. 59).

<sup>21</sup> GUS, Bank Danych Lokalnych, raport z dnia 14 kwietnia 2017 r.

<sup>22</sup> GUS, Bank Danych Lokalnych, raport z dnia 14 kwietnia 2017 r.

## Gospodarka

Dochody Gminy Pleszew w przeliczeniu na 1 mieszkańca w średnio ostatnich sześciu latach wyniosły 2 594 zł. Analizując dochody i wydatki na 1 mieszkańca zauważamy tendencję wzrostową.

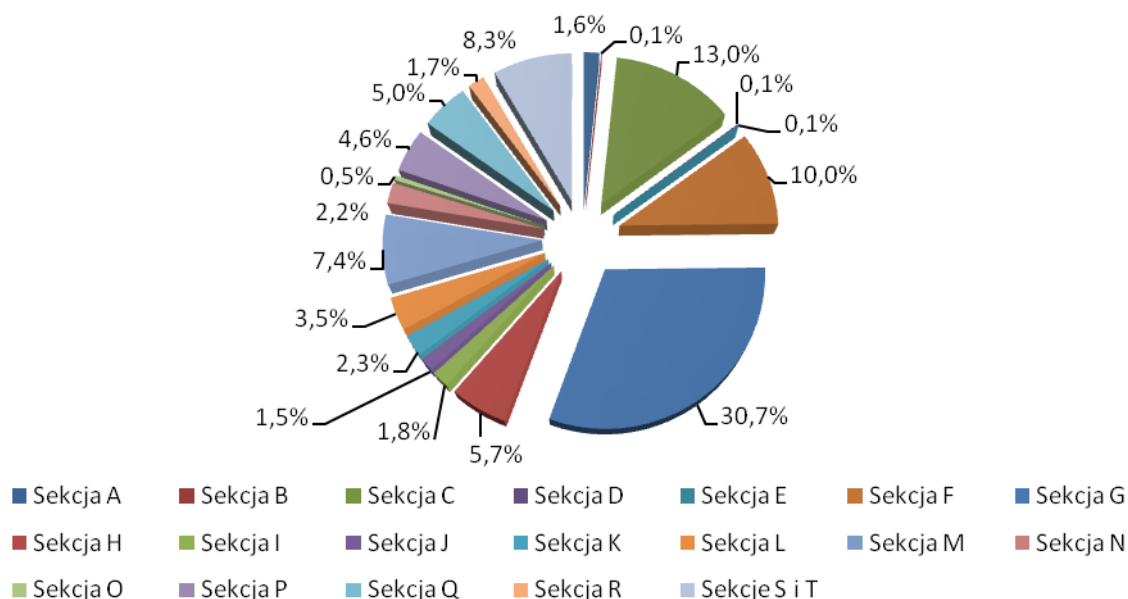


Wykres 12. Dochody i wydatki Gminy Pleszew w przeliczeniu na 1 mieszkańca w latach 2010-2015<sup>23</sup>.

W ocenie stanu aktualnego danego obszaru kluczowa jest analiza poziomu przedsiębiorczości. Dobrze rozwinięta sfera działalności gospodarczej zależy najczęściej od kapitału ludzkiego w zakresie działalności indywidualnej, ale także od warunków danego regionu oraz od wsparcia władz miejskich w sferze rozwoju lokalnej przedsiębiorczości.

Według danych Głównego Urzędu Statystycznego w Gminie Pleszew w 2015 r. zarejestrowanych było 3 225 podmiotów gospodarczych, z czego aż 3 101 (czyli 96,2%) stanowiły podmioty prywatne. W stosunku do roku 2010 nastąpił wzrost ilości zarejestrowanych podmiotów gospodarczych o 3,8%.

<sup>23</sup> GUS, Bank Danych Lokalnych, raport z dnia 14 kwietnia 2017 r.



Wykres 13. Osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą w Gminie Pleszew wg Sekcji PKD 2007, stan na rok 2015<sup>24</sup>.

Objaśnienia:

Sekcja A – Rolnictwo, leśnictwo, łowiectwo i rybactwo

Sekcja B – górnictwo i wydobywanie

Sekcja C – Przetwórstwo przemysłowe

Sekcja D – wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych

Sekcja E – dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją

Sekcja F – Budownictwo

Sekcja G – Handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle

Sekcja H – Transport i gospodarka magazynowa

Sekcje S i T – Pozostała działalność usługowa, gospodarstwa domowe zatrudniające pracowników, organizacje i zespoły eksterytorialne

Sekcja I – Działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi

Sekcja J – informacja i komunikacja

Sekcja K – Działalność finansowa i ubezpieczeniowa

Sekcja L – Działalność związana z obsługą rynku nieruchomości

Sekcja M – Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna

Sekcja N – Działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca

Sekcja P – Edukacja

Sekcja Q – Opieka zdrowotna i pomoc społeczna

Sekcja R – działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją

Ponad 30% podmiotów, prowadzi działalność związaną z handlem i naprawami. Duży udział stanowią również przedsiębiorstwa zajmujące się przetwórstwem przemysłowym oraz dostawą wody. W Gminie Pleszew wskaźnika podmiotów wpisanych do rejestru w roku 2015 wyniósł 107

<sup>24</sup> GUS, Bank Danych Lokalnych, raport z dnia 14 kwietnia 2017 r.

podmiotów/1 000 ludności i wzrósł o 4,7% względem roku 2010. Wskaźnik przedsiębiorczości tylko nieznacznie odbiega od wartości dla województwa wielkopolskiego, który wynosi 118 podmiotów wpisanych do rejestru na 1 000 ludności.

Pod koniec roku 2016 Gmina Pleszew otrzymała informację o włączeniu terenów inwestycyjnych w Pleszewie do Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej (WSSE). Pleszewska Podstrefa Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej to 5,3 ha terenów przy ul. Wschodniej zlokalizowanych w odległości 250 m od drogi krajowej nr 12<sup>25</sup>.

## Transport

Ze względu na swój miejsko – wiejski charakter, Gmina Pleszew posiada gęstą sieć dróg publicznych. Wewnętrzny układ drogowy Gminy Pleszew ma charakter promienisty.

Przez teren Miasta i Gminy Pleszew przebiegają dwie drogi krajowe, są to:

- droga krajowa nr 11 Kołobrzeg – Bytom (odcinek Poznań – Ostrów Wielkopolski),
- droga krajowa nr 12 granica państwa – Żary – Dorohusk (odcinek drogi Jarocin – Kalisz).

Łączna długość dróg krajowych, mieszczących się w granicach miasta, wynosi około 12 km. Drogi powiatowe i gminne, znajdujące się na obszarze Pleszewa posiadają łączną długość wynoszącą nieco ponad 67 km. Przez Pleszew nie przebiega żadna droga wojewódzka<sup>26</sup>.

Na podstawie Generalnego Pomiaru Ruchu w latach 2005 – 2015 można zaobserwować wzrost natężenia ruchu. Sytuacja powoduje uciążliwości dla mieszkańców ze względu na brak płynnej przepustowości na drogach.

Tabela 1. Generalny Pomiar Ruchu na drogach zlokalizowanych na terenie Gminy Pleszew<sup>27</sup>.

Nr drogi	Odcinek	Średni Dobowy Ruch Roczny		
		2005	2010	2015
DK 11	Jarocin – Pleszew	11 409	11 895	12 107
DK 11	Pleszew (obwodnica)	6 404	8 075	-
DK 11	Pleszew - Sobótka	6 970	8 220	8 465
DK 12	Pleszew (przejście)	11 600	10 539	11 900
DK 12	Pleszew – Kalisz	9 154	8 902	10 120

W Pleszewie, podobnie jak w całej Polsce, z roku na rok przybywa pojazdów na drogach. Według danych z Głównego Urzędu Statystycznego w powiecie pleszewskich w ciągu 5 lat przybyło aż 8 655 pojazdów samochodowych i ciągników. Oznacza to, że na jednego mieszkańca powiatu przypada 0,9 samochodu. W Gminie Pleszew tendencje są podobne. W odniesieniu do województwa

<sup>25</sup> <http://pleszew.pl/newsy/pleszew-w-strefie-ekonomicznej/>

<sup>26</sup> Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Miasta i Gminy Pleszew.

<sup>27</sup> Dane GDDKiA.

wielkopolskiego na jednego mieszkańca przypada 0,8 samochodu, a w skali kraju wskaźnik ten wynosi 0,7 samochodu na osobę.

Można założyć, że tendencja wzrostowa liczby pojazdów będzie się utrzymywać również w następnych latach, co powodować będzie narastające problemy związane zarówno z niedoborem miejsc parkingowych, jak również ze zwiększoną emisją zanieczyszczeń do powietrza. Wzrastająca liczba pojazdów na drogach dodatkowo będzie powodować nasilenie już występującej kongestii w centrum Pleszewa. Wśród najczęściej korkujących się ulic są m.in. ul. Lecha Kaczyńskiego, ul. Ogrodowa, ul. Szkolna, ul. Garncarska, ul. Stefana Batorego, ul. Lipowa, ul. Reja, ul. Zielona, ul. Rynek, ul. Gen. Hallera, ul. Kaliska, ul. Sienkiewicza, skrzyżowanie ulic Wojska Polskiego i Malińska, skrzyżowanie ulic Kaliskiej i Kilińskiego, ul. Św. Ducha, skrzyżowanie ulic Słowackiego, Wierzbowej i Lipowej<sup>28</sup>.

Ważną rolę z punktu widzenia funkcjonowania transportu zbiorowego i przemieszczania się mieszkańców do pracy i szkół pełni sieć kolejowa. W Gminie Pleszew najważniejsza normalnotorowa stacja kolejowa znajduje się nie w mieście, ale we wsi Kowalew, oddalonej od centrum Pleszewa o ok. 3,5 km. Przez stację przechodzi linia Poznań – Ostrów Wielkopolski, a kursują po niej pociągi osobowe i pociągi pociągów. Tuż obok opisywanego dworca znajduje się niewielki dworzec "Pleszew Wąskotorowy" Krotoszyńskiej Kolei Dojazdowej, który niegdyś łączył z Krotoszynem oraz stacją Pleszew Miasto, która (jak wskazuje nazwa) znajduje się już na terenie miasta Pleszew i może obsługiwać pojazdy normalnotorowe i wąskotorowe, ze względu na 3 szyny w torze<sup>29</sup>.

Na terenie Gminy Pleszew obecnie funkcjonuje spółka SKPL Cargo Sp. z o.o., która świadczy usługi przewozowe pasażerskie na odcinku Pleszew Miasto – Pleszew (Kowalew). Kursująca kolejka ma charakter ruchu planowego, jedyne w Polsce na kolejach wąskotorowych. Celem działania Pleszewskiej Kolei Lokalnej jest przede wszystkim umożliwienie osobom korzystającym z pociągów osobowych dotarcie do centrum miasta z peryferyjnej stacji normalnotorowej, znajdującej się we wsi Kowalew. Długość trasy kolejki wąskotorowej wynosi aktualnie 3,5 kilometra (w jedną stronę) i jest pokonywana w 10 minut. W związku z charakterem kolejki kursuje ona codziennie przez cały rok. Kolejka kursuje na trasie Pleszew Miasto – Pleszew W. (Kowalew) i w przeciwnym kierunku, zatrzymując się po drodze na stacjach Przy Kauflandzie w Pleszewie i Plac Zabaw (Kowalew). Przedsiębiorstwo SKPL w 2016 r. przewiozło 16 200 pasażerów. Na trasie Pleszew-Miasto – Pleszew (Kowalew) kursują dwa wagony motorowe, o średnim wieku 35 lat<sup>30</sup>.

---

<sup>28</sup> Ekspertyza w zakresie wpływu zmiany ruchu w mieście na ożywienie gospodarcze w obszarze rewitalizacji, 2017.

<sup>29</sup> Ekspertyza w zakresie wpływu zmiany ruchu w mieście na ożywienie gospodarcze w obszarze rewitalizacji, 2017.

<sup>30</sup> Ekspertyza w zakresie wpływu zmiany ruchu w mieście na ożywienie gospodarcze w obszarze rewitalizacji, 2017.



Komunikacja autobusowa odgrywa istotną rolę w przewozach wewnątrzgminnych. Komunikacja typu PKS odgrywa znaczną rolę w powiązaniach regionalnych.

Na terenie Gminy Pleszew usługi transportu zbiorowego świadczy jeden przewoźnik – Pleszewskie Linie Autobusowe, który oferuje przewozy pasażerskie w regularnej komunikacji autobusowej. Przewozy pasażerów odbywają się na 26 liniach<sup>31</sup>.

Pleszewskie Linie Autobusowe dysponują łącznie 54 autobusami, w tym na tabor przedsiębiorstwa składa się 37 autobusów o pojemności ponad 52 osób oraz 10 autobusów o pojemności 41 – 52 osób. Średni wiek taboru wynosi ponad 10 lat<sup>32</sup>. W roku 2016 średni liczba pasażerów wyniosła aż 1 000 osób, co świadczy o tym, że niewątpliwie transport autobusowy w Pleszewie jest jednym z głównych środków transportowych mieszkańców Pleszewa.

Problemem w zakresie transportu jest zjawisko kongestii, powodowane dużą liczbą samochodów osobowych na wszystkich ulicach w mieście, szczególnie w czasie porannego i popołudniowego szczytu komunikacyjnego.

Dodatkową problematyczną kwestią, obok zjawiska kongestii, jest ciasny układ drogowy w ścisłym centrum miasta, który jest związany z uwarunkowania przestrzennymi i może stanowić czynnik utrudniający rozszerzenie sieci autobusowej o tą część Pleszewa<sup>33</sup>.

Zlokalizowane są także szlaki rowerowe. Łączna długość dróg rowerowych w gminie w roku 2015 wynosiła 5,3 km. Długość dróg rowerowych stale wzrasta w 2013 roku wyniosła 2,3 km. Długość ścieżek rowerowych na 10 000 km<sup>2</sup> w 2015 roku wyniosła – 293,9 km<sup>34</sup>.

---

### **Opieka zdrowotna**

Na terenie Gminy Pleszew funkcjonują następujące niepubliczne placówki służby zdrowia Pleszewskie Centrum Medyczne Sp. z o. o. obejmujące<sup>35</sup>:

- Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej przy ul. Poznańskiej,
- Szpitalny Oddział Ratunkowy.

Ponadto na terenie miasta działają:

- niepubliczne zakłady opieki zdrowotnej – 13,
- prywatne gabinety lekarskie różnych specjalności – 30,
- indywidualne praktyki lekarskie różnych specjalności – 12,
- prywatne gabinety dentystyczne – 8,

---

<sup>31</sup> [http://pla-pleszew.pl/?page\\_id=37](http://pla-pleszew.pl/?page_id=37)(stan na dzień: 25.04.2017 r.)

<sup>32</sup> Dane Pleszewskich Linii Autobusowych.

<sup>33</sup> Ekspertyza w zakresie wpływu zmiany ruchu w mieście na ożywienie gospodarcze w obszarze rewitalizacji, 2017.

<sup>34</sup> GUS, Bank Danych Lokalnych, raport z dnia 14 kwietnia 2017 r.

<sup>35</sup> Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew.

- grupowa praktyka pielęgniarska – 1,
- indywidualna praktyka pielęgniarska – 1,
- prywatna poradnia dietetyczna – 1,
- gabinety fizykoterapii i masażu – 2,
- gabinety odnowy biologicznej – 2.

Na podstawie analizy udzielanych porad lekarskich można wywnioskować zapotrzebowanie mieszkańców na zwiększenie obiektów opieki zdrowotnej. Wskazane jest aby mieszkańcy nie mieli dużej odległości do tych obiektów, a głównie osób niepełnosprawnych i w wieku poprodukcyjnym.

Dodatkowo proporcjonalnie do wzrostu liczby porad lekarskich wzrasta liczba punktów aptecznych.

*Tabela 2. Analiza porad lekarskich oraz punktów aptecznych na terenie Gminy Pleszew<sup>36</sup>.*

Rok	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Liczba porad lekarskich ogółem [szt.]	169 158	171 394	171 113	185 291	188 666	199 294
Liczba osób przypadająca na aptekę ogólnodostępną [os.]	3 035	2 753	2 330	2 160	2 017	2 013
Liczba aptek [szt.]	10	11	13	14	15	15

### **Kultura i zabytki**

Do rejestru zabytków Gminy Pleszew wpisane są następujące obiekty<sup>37</sup>:

- kościół parafialny p.w. Rozesłania Apostołów w miejscowości Brzezcie,
- pałac i park w miejscowości Chorzew,
- wiatrak koźlak w miejscowości Dobra Nadzieja,
- kościół parafialny św. Mikołaja w miejscowości Grodzisko,
- Grodzisko z wczesnej epoki żelaza w miejscowości Grodzisko,
- dwór i park w miejscowości Korzkwy,
- dwór w miejscowości Kowalew,
- park dworski w miejscowości Kowalew
- pałac i park w miejscowości Kuczków,
- kościół parafialny Wniebowzięcia NMP w miejscowości Lenartowice,
- park w miejscowości Suchorzew,
- pałac, zabudowania gospodarcze w miejscowości Taczanów Drugi,

<sup>36</sup> GUS, Bank Danych Lokalnych, raport z dnia 14 kwietnia 2017 r.

<sup>37</sup> Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew.

- park miejski wpisany do rejestru razem z układem urbanistycznym w Pleszewie,
- park malinie i park pałacowy w Pleszewie,
- park przy ul. Niesiołowskiego, Park Miejski w Pleszewie,
- Kościół p.w. Ścięcia św. Jana Chrzciciela, Plac Kościelny w Pleszewie,
- kościół p.w. Św. Floriana ul. Poznańska w Pleszewie,
- Ratusz, ul. Rynek 1 w Pleszewie,
- Dawny Zajazd Pocztowy, ul. Poznańska 34 w Pleszewie,
- Pałac Malinie, ul. Malińska 21 w Pleszewie,
- Układ urbanistyczny oraz ślady osadnictwa średniowiecznego (obszar miasta lokacyjnego wraz z otoczeniem) obszar w granicach ulic: Św. Ducha, Sopałowicza, Kilińskiego, Szkolnej, Krzywej, Stolarskiej, Bogusza w Pleszewie,
- Szkoła Powszechna, ul. Szkolna 5 w Pleszewie,
- Liceum Ogólnokształcące, ul. Poznańska 38 w Pleszewie.

Na terenie miasta funkcjonują stałe placówki kulturalne oraz organizowane są różnorodne imprezy kulturalne. Główną bazę działalności kulturalnej stanowi Dom Kultury,<sup>38</sup> Biblioteka Publiczna<sup>39</sup> Miasta i Gminy w Pleszewie oraz Muzeum Regionalne w Pleszewie. W dyspozycji Domu Kultury w Pleszewie jest m.in. kino Hel, amfiteatr przy ul. Sportowej, wiejski Dom Kultury w Brzeziu oraz budynek przy ul. Poznańskiej 35. W skład biblioteki wchodzi sześć filii, czytelnia czasopism, czytelnia naukowa, oddział dziecięcy, wypożyczalnia dla dorosłych, dział gromadzenia, opracowywania i udostępniania zbiorów.

W Pleszewie znajduje się również Dom Parafialny przy ul. Niesiołowskiego, który jest prężnym ośrodkiem życia kulturalnego, religijnego i społecznego. Dom dysponuje salą widowiskową na 250 miejsc.<sup>40</sup>

Liczba przeprowadzonych imprez kulturalnych w 2015 roku wyniosła zaledwie 3. Łącznie w wszystkich imprezach uczestniczyło 5 860 osób<sup>41</sup>. Na podstawie liczby uczestników imprez można zaobserwować zapotrzebowanie na wydarzenia kulturalne, których powinno się odbywać więcej.

---

### Sport i rekreacja

Gmina Pleszew charakteryzuje się przeciętnymi walorami dla rozwoju różnorodnych form rekreacji. Dominującą formą wypoczynku jest wypoczynek bierny na terenach parków i ogrodów oraz

---

<sup>38</sup> <http://pleszew.pl/jednostki-organizacyjne/dom-kultury/> (dostęp z dnia 25.04.2017 r.)

<sup>39</sup> <http://pleszew.pl/jednostki-organizacyjne/biblioteka-publiczna-miasta-i-gminy-w-pleszewie/> (dostęp z dnia 25.04.2017 r.)

<sup>40</sup> Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew.

<sup>41</sup> GUS, Bank Danych Lokalnych, raport z dnia 14 kwietnia 2017 r.

wypoczynek czynny na terenach ogrodów działkowych oraz na terenach sportowych. Na terenie Gminy istnieją następujące urządzenia sportowe<sup>42</sup>:

- Basen kąpielowy i pole namiotowe – w rejonie ul. Sportowej,
- Sala sportowa – mieści się przy Pl. Kościuszki 3,
- Stadion sportowy – znajduje się przy al. Wojska Polskiego.
- Parki spacerowo-wypoczynkowe – Park Miejski przy ul. Ogrodowej o dużych walorach krajobrazowych i przyrodniczych; Park Leśny „Planty” usytuowany na zamknięciu ul. Mickiewicza i Sportowej o dużych walorach krajobrazowych; Ogród Jordanowski u zbiegu ulic Prokopowskiej i Niesiołowskiego; zieleńce towarzyszące zabudowie mieszkaniowej; ogrody działkowe.

Obok terenów zieleni urządzonych na terenie Gminy występuje zieleń nie urządzona. Jest to głównie zieleń izolacyjna usytuowana wzdłuż Neru i kanałów i rowów melioracyjnych.

Na terenie Gminy Pleszew liczba członków klubów sportowych i osób ćwiczących w ostatnich latach stale spada. Wskazane jest organizowanie imprez sportowych połączonych z działaniami informacyjno – promocyjnymi w celu promocji aktywności fizycznej.

Tabela 3. Analiza członków klubów sportowych na terenie Gminy Pleszew<sup>43</sup>.

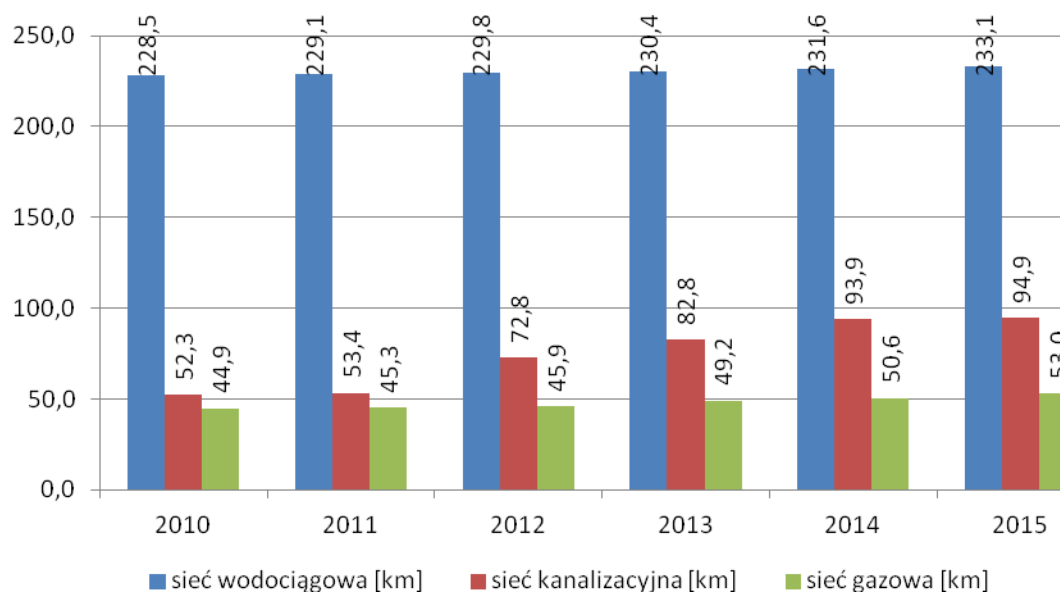
Rok	2010	2012	2014
Członkowie klubów sportowych [os.]	861	793	513
ćwiczący ogółem [os.]	933	863	699
ćwiczący mężczyźni [os.]	726	756	609
ćwiczący kobiety [os.]	207	107	90

### Infrastruktura techniczna

Analizując stan infrastruktury technicznej Gminy Pleszew należy stwierdzić, że na przestrzeni ostatnich lat uległa ona systematycznej poprawie. Wskaźniki zwodociągowania i skanalizowania Gminy stale wzrastają. Łączna długość czynnej sieci wodociągowej wynosi 233,1 km, a sieci kanalizacyjnej 94,9 km. Długość sieci gazowej w Gminie Pleszew w przeciągu lat 2010 – 2015 zwiększyła się o 8,1 km.

<sup>42</sup> Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew.

<sup>43</sup> GUS, Bank Danych Lokalnych, raport z dnia 14 kwietnia 2017 r.



Wykres 14. Długość czynnej sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej w Gminie Pleszew w latach 2010-2015<sup>44</sup>.

łącna liczba odbiorców sieci wodociągowej wynosiła w 2015 r. 28 188 osób. Z instalacji korzysta 93,3% ogółu ludności gminy.

Tabela 4. Wskaźniki sieci wodociągowej w Gminie Pleszew<sup>45</sup>.

Wyszczególnienie	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Długość czynnej sieci rozdzielczej [km]	228,5	229,1	229,8	230,4	231,6	233,1
Ludność korzystająca z sieci [os.]	27 028	26 974	27 119	27 105	28 200	28 188
Zużycie wody ogółem na 1 mieszkańca [m <sup>3</sup> ]	32,4	32,4	32,5	30,7	31,4	32,0

Tabela 5. Wskaźniki sieci kanalizacyjnej w Gminie Pleszew<sup>46</sup>.

Wyszczególnienie	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Długość czynnej sieci kanalizacyjnej [km]	52,3	53,4	72,8	82,8	93,9	94,9
Ludność korzystająca z sieci [os.]	18 324	18 874	19 676	19 991	20 513	20 532
ścieki odprowadzone [dam <sup>3</sup> ]	668	670	681	700	712	735

Długość sieci kanalizacyjnej na terenie miasta w 2015 r. wynosiła 94,9 km. Według GUS z sieci kanalizacyjnej na koniec 2015 r. korzystało 20 532 osób, co stanowi 68,0% mieszkańców.

<sup>44</sup> GUS, Bank Danych Lokalnych, raport z dnia 14 kwietnia 2017 r.

<sup>45</sup> GUS, Bank Danych Lokalnych, raport z dnia 14 kwietnia 2017 r.

<sup>46</sup> GUS, Bank Danych Lokalnych, raport z dnia 14 kwietnia 2017 r.

Zaopatrywaniem odbiorców w gaz ziemny na obszarze Gminy Pleszew zajmuje się PGNiG Obrót Detaliczny Sp. z o. o. Region Wielkopolski<sup>47</sup>.

*Tabela 6. Wskaźniki sieci gazowej w Gminie Pleszew<sup>48</sup>.*

Wyszczególnienie	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Długość czynnej sieci gazowej [km]	44,9	45,3	45,9	49,2	50,6	53,0
Odbiorcy gazu [gosp.]	499	585	637	696	703	795
Zużycie gazu na ogrzewanie mieszkań [tys. m <sup>3</sup> ]	2 932,4	2 726,4	2 825,1	2 327,6	2 675,5	2 198,0

Zaopatrzenie w ciepło mieszkańców Gminy jest realizowane przez dwie kotłownie. W strukturze wykorzystania paliw w przeważającej ilości na cele grzewcze są paliwa stałe. Drugim w kolejności wykorzystywanym paliwem jest gaz<sup>49</sup>.

Stare budownictwo wielorodzinne oraz zabudowa jednorodzinna zaopatrywane są głównie w ciepło z indywidualnych źródeł, opalanych paliwami stałymi (węgiel kamienny, ekogroszek oraz miał)<sup>50</sup>.

W przeciągu lat 2010 – 2015 liczba budynków mieszkalnych (a co za tym idzie mieszkań) w Gminie Pleszew wzrosła o 6% i w 2015 r. wyniosła 4 942 budynków. Statystycznie przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkania w gminie to 85,6 m<sup>2</sup> w 2015 r., przeciętna powierzchnia mieszkania na osobę stale rośnie i w 2015 r. wynosiła 26,4 m<sup>2</sup>.

*Tabela 7. Wskaźniki zasobów mieszkaniowych w Gminie Pleszew<sup>51</sup>.*

Wyszczególnienie	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Liczba budynków mieszkalnych w gminie	4 647	4 743	4 798	4 852	4 898	4 942
Liczba mieszkań	8 936	8 996	9 086	9 163	9 250	9 319
Liczba izb	37 638	37 953	38 362	38 737	39 076	39 361
Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania [m <sup>2</sup> ]	84,0	84,5	84,9	85,2	85,4	85,6

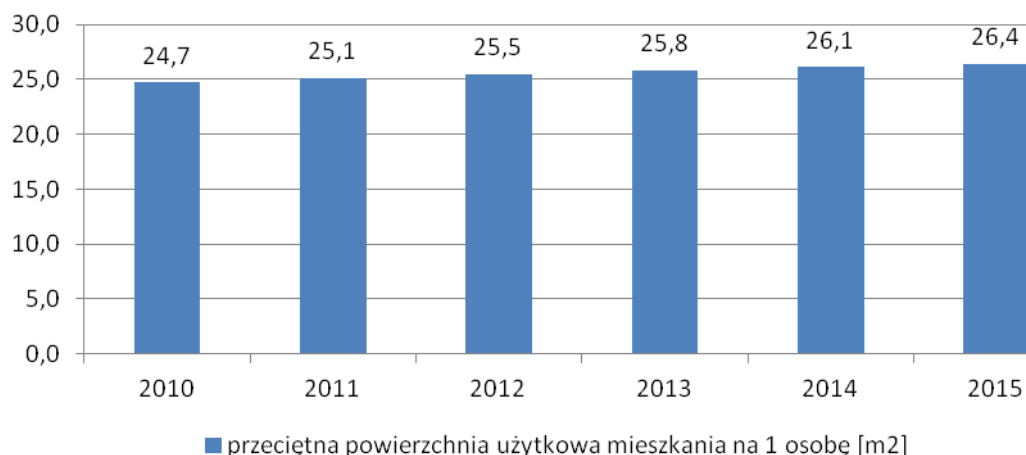
<sup>47</sup> Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Miasta i Gminy Pleszew.

<sup>48</sup> GUS, Bank Danych Lokalnych, raport z dnia 14 kwietnia 2017 r.

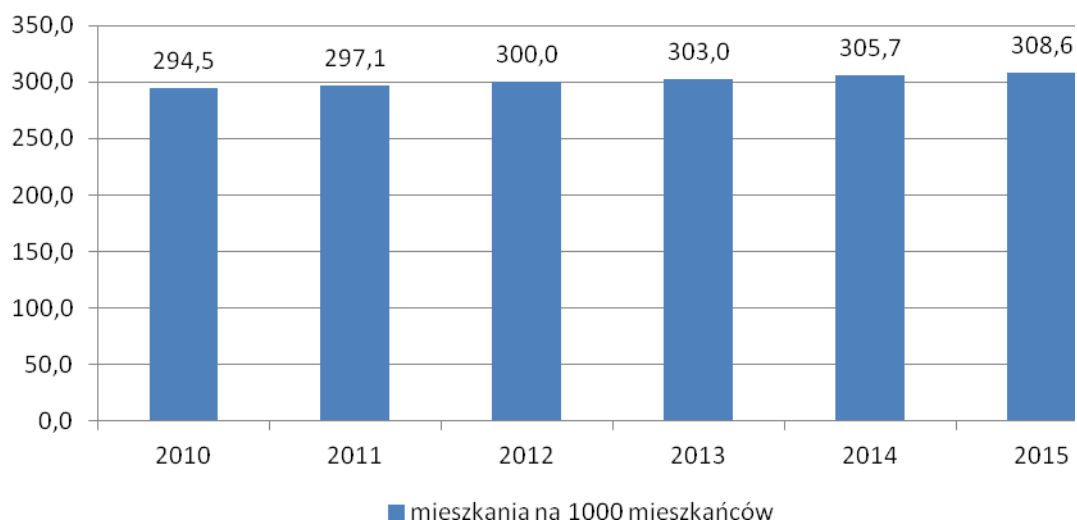
<sup>49</sup> Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Miasta i Gminy Pleszew.

<sup>50</sup> Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Miasta i Gminy Pleszew.

<sup>51</sup> GUS, Bank Danych Lokalnych, raport z dnia 14 kwietnia 2017 r.



Wykres 15. Przeciętna powierzchnia mieszkania na osobę w Gminie Pleszew w latach 2010-2015<sup>52</sup>.



Wykres 16. Mieszkania w Gminie Pleszew na 1 000 mieszkańców w latach 2010-2015<sup>53</sup>.

Pozytywnym trendem jest wzrost wskaźnika liczby mieszkań na 1 000 mieszkańców, który w 2015 r. wynosił 308,6 mieszkań/1 000 mieszkańców (wzrost od 2010 r. o 4,6%).

Gmina Pleszew prowadzi również remonty mieszkań w budynkach gminnych w celu poprawy ich stanu technicznego. W 2015 r. zostały wykonane następujące roboty remontowe: wymiana instalacji – 1, remont dachu – 5, wymiana stolarki budowlanej – 55<sup>54</sup>.

### Stan środowiska

Jakość powietrza na terenie Gminy Pleszew nie jest zadowalająca. Gmina Pleszew leży w jednej z trzech stref podlegających ocenie jakości powietrza w województwie, tj. wielkopolskiej.

<sup>52</sup> GUS, Bank Danych Lokalnych, raport z dnia 14 kwietnia 2017 r.

<sup>53</sup> GUS, Bank Danych Lokalnych, raport z dnia 14 kwietnia 2017 r.

<sup>54</sup> GUS, Bank Danych Lokalnych, raport z dnia 14 kwietnia 2017 r.

W wyniku rocznej oceny jakości powietrza w województwie wielkopolskim dokonanej dla roku 2015 strefa wielkopolska została zakwalifikowana jako strefa C ze względu na przekroczenie dopuszczalnej częstości przekraczania poziomu dopuszczalnego 24-godz. stężeń pyłu zawieszonego PM10 w roku kalendarzowym oraz przekroczenie poziomu docelowego benzo(α)pirenu w roku kalendarzowym.

Występują przekroczenia stężeń dobowych. Wyniki przeprowadzonego modelowania stężeń 24-godzinnych pyłu PM10 dla 2015 roku, wskazują, że przekroczenia dopuszczalnej częstości przekroczeń w strefie wielkopolskiej. Obszar przekroczeń dopuszczalnych stężeń 24-godzinnych w strefie wielkopolskiej występuje w granicach administracyjnych powiatu pleszewskiego.

Tabela 8. Charakterystyka obszarów przekroczeń stężeń 24-godzinnych pyłu zawieszonego PM10 w Gminie Pleszew w roku 2015<sup>55</sup>.

Kod sytuacji przekroczenia	Lokalizacja obszaru przekroczeń - gmina	Wielkość obszaru przekroczeń [km <sup>2</sup> ]	Liczba ludności narażonej [os.]	Stężenie średnioroczne pyłu PM10 [µg/m <sup>3</sup> ]	Liczba dni z przekroczeniem w obszarze przekroczeń [dni]
Wp11sWpPM10d73	Pleszew	16,50	15 646	39,0	70

Wyniki rozkładu stężeń średniorocznych benzo(α)pirenu wskazują na przekroczenie poziomu docelowego stężenia średniorocznego benzo(α)piranu na obszarze strefy wielkopolskiej, w tym m. in. Gminy Pleszew.

Niezadowolająca jakość powietrza w Gminie jest wynikiem spalania energetycznego głównie paliw stałych w indywidualnej zabudowie mieszkaniowej (emisja powierzchniowa). Należy jednak pamiętać, iż stan jakości powietrza na terenie Gminy jest kształtowany nie tylko przez źródła indywidualne, ale także przez źródła liniowe (emisja komunikacyjna) i punktowe (emisja z zakładów produkcyjnych).

Na terenie Gminy Pleszew znajduje się 5 pomników przyrody. Dane te pokazują o konieczności zagospodarowania w przestrzeni publicznej dodatkowych terenów gdzie mieszkańcy mogliby spędzać czas wolny. Natomiast udział parków, zieleńców i terenów zieleni osiedlowej w powierzchni Gminy Pleszew stanowi zaledwie 0,3%<sup>56</sup>.

W zakresie gospodarki odpadami ilość odpadów zebranych ogółem w 2015 roku wyniosła 8 817,20 ton.<sup>57</sup>.

<sup>55</sup> Projekt programu ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej (w zakresie pyłu PM10, PM2,5 oraz B(a)P).

<sup>56</sup> GUS, Bank Danych Lokalnych, raport z dnia 14 kwietnia 2017 r.

<sup>57</sup> GUS, Bank Danych Lokalnych



## 5. Diagnoza czynników i zjawisk kryzysowych

### 5.1. Metodyka

Diagnoza zjawisk kryzysowych miała na celu wyznaczenie obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji. Metodyka została opracowana zgodnie z Wytycznymi w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014 – 2020 z dnia 2 sierpnia 2016 r. (MR/H 2014-2020/20(2)08/2016) oraz zasadami weryfikacji programów rewitalizacji i prowadzenia wykazu programów rewitalizacji gmin województwa wielkopolskiego, który określa między innymi warunki wpisu do Wykazu programów rewitalizacji.

Wyżej wymienione dokumenty wskazują jedynie założenia o jakie powinna zostać oparta diagnoza nie wyznaczając jej sztywnych ram, dlatego zastosowana metodyka musi zostać dostosowana do uwarunkowań panujących na terenie analizowanej gminy.

Obszar zdegradowany został opracowany na podstawie dokumentu „Analiza występowania zjawisk kryzysowych w mieście i gminie Pleszew na potrzeby delimitacji obszaru zdegradowanego”.

Kluczowym elementem diagnozy było wyodrębnienie obszarów analitycznych, które posłużą do analizy negatywnych zjawisk na terenie Gminy Pleszew. Obszar Gminy Pleszew podzielono na 38 obszarów analitycznych, dla których wykonano analizy (obszar miejski podzielono na 10 obszarów, obszar wiejski na 28 obszarów tj. każde sołectwo zostało jednym obszarem). W podziale Gminy Pleszew na obszary analityczne wzięto pod uwagę podział administracyjny tj. podział obszaru wiejskiego na sołectwa i obszaru miejskiego na osiedla.

Tabela 9. Podział na obszary<sup>58</sup>.

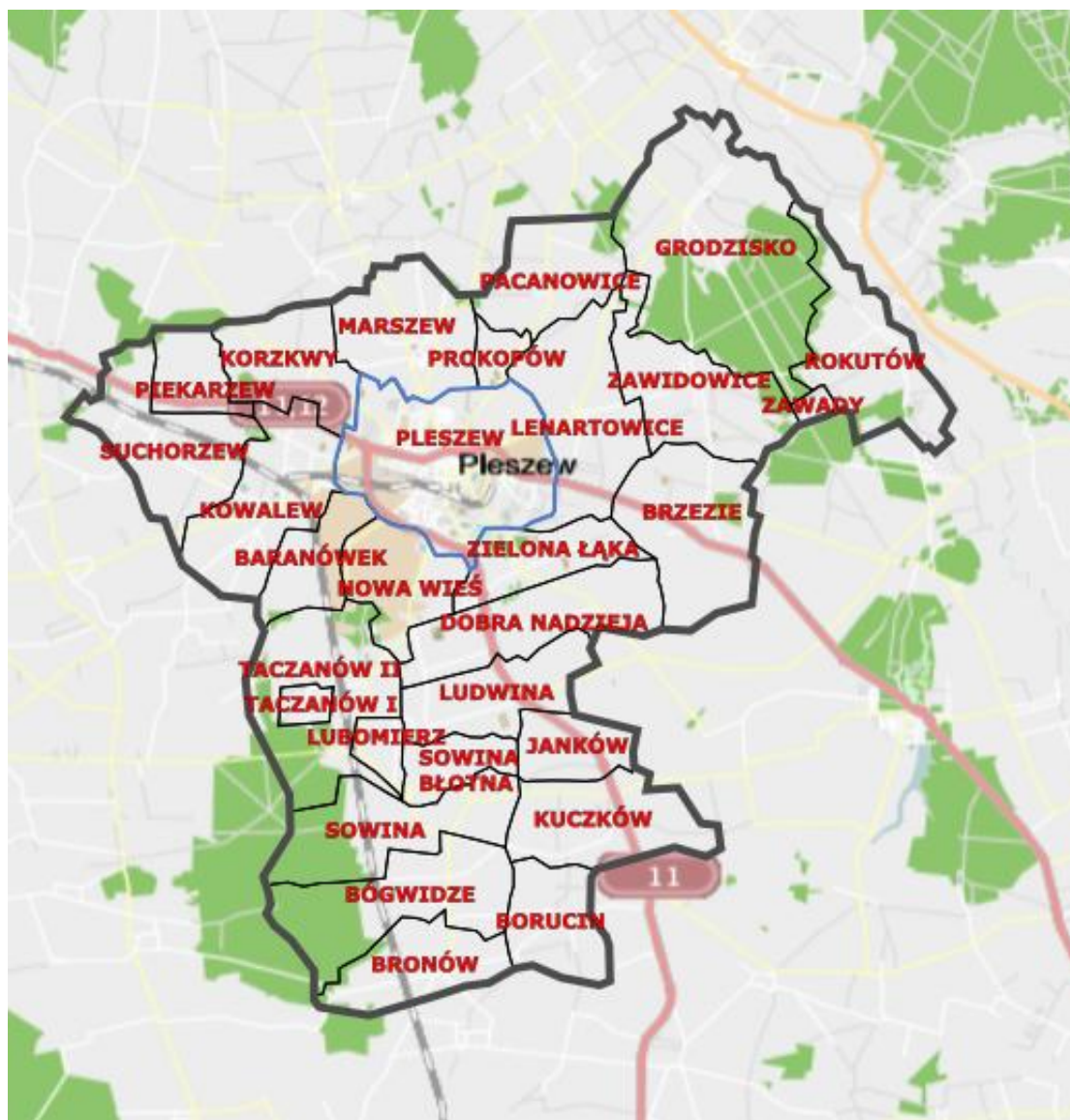
Nr obszaru	Opis	Powierzchnia [km <sup>2</sup> ]	Ludność [os.]
1	Osiedle nr 1	0,95	1 908
2	Osiedle nr 2	1,25	2 087
3	Osiedle nr 3	0,40	828
4	Osiedle nr 4	2,27	1 227
5	Osiedle nr 5	3,78	1 128
6	Osiedle nr 6	0,85	1 693
7	Osiedle nr 7	1,98	1 687
8	Osiedle nr 8	1,57	1 403
9	Osiedle nr 9	0,19	1 800
10	Osiedle nr 10	0,12	2 961

<sup>58</sup> Analiza występowania zjawisk kryzysowych w mieście i gminie Pleszew na potrzeby delimitacji obszaru zdegradowanego.

## Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Pleszew na lata 2017 – 2023

11	Baranówek	4,34	106
12	Borucin	4,46	165
13	Bógwidze	8,99	344
14	Bronów	5,14	320
15	Brzezie	8,96	691
16	Dobra Nadzieja	5,03	489
17	Grodzisko	17,86	663
18	Janków	3,13	177
19	Korzkwy	5,65	306
20	Kowalew	8,11	1 689
21	Kuczków	7,03	488
22	Lenartowice	8,52	1 028
23	Lubomierz	1,32	166
24	Ludwina	5,51	204
25	Marszew	7,16	578
26	Nowa Wieś	4,34	427
27	Pacanowice	5,81	295
28	Piekarzew	2,88	291
29	Prokopów	1,17	196
30	Rokutów	5,77	353
31	Sowina	7,74	239
32	Sowina Błotna	2,63	308
33	Suchorzew	7,77	625
34	Taczanów Pierwszy	0,84	107
35	Taczanów Drugi	9,34	1 011
36	Zawady	0,48	66
37	Zawidowice	7,77	358
38	Zielona Łąka	4,38	779

Podział Gminy Pleszew na obszary analityczne prezentują poniższe mapy.



Rysunek 2. Podział Gminy Pleszew na sołectwa<sup>59</sup>.

<sup>59</sup> Analiza występowania zjawisk kryzysowych w mieście i gminie Pleszew na potrzeby delimitacji obszaru zdegradowanego.



Rysunek 3. Podział obszaru miejskiego Gminy Pleszew na obszary<sup>60</sup>.

Delimitacji Gminy Pleszew dokonano na podstawie analizy wskaźnikowej, która została wykonana w oparciu o dostępne dane statystyczne. W tym celu pozyskano dane z Urzędu Miasta i Gminy Pleszew, Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Pleszewie, Powiatowego Urzędu Pracy w Pleszewie oraz Komendy Powiatowej Policji w Pleszewie.

Tabela 10. Zestawienie wykorzystanych wskaźników<sup>61</sup>.

Lp.	Wskaźnik	Sfera
1	Liczba osób w wieku poprodukcyjnym w przeliczeniu na 100 osób w wieku produkcyjnym	Społeczna
2	Udział osób w wieku przedprodukcyjnym w ogólnej liczbie mieszkańców	Społeczna
3	Udział osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej w ogólnej liczbie mieszkańców	Społeczna

<sup>60</sup> Analiza występowania zjawisk kryzysowych w mieście i gminie Pleszew na potrzeby delimitacji obszaru zdegradowanego.

<sup>61</sup> Analiza występowania zjawisk kryzysowych w mieście i gminie Pleszew na potrzeby delimitacji obszaru zdegradowanego.

Lp.	Wskaźnik	Sfera
4	Kwota wypłaconych zasiłków pomocy społecznej przeliczona na jedną rodzinę otrzymującą świadczenie	Społeczna
5	Udział uczniów otrzymujących stypendium socjalne w ogólnej liczbie uczniów	Społeczna
6	Udział długotrwale bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym	Społeczna
7	Udział osób długotrwale bezrobotnych w ogólnej liczbie bezrobotnych	Społeczna
8	Liczba popełnionych przestępstw w przeliczeniu na 1000 mieszkańców	Społeczna
9	Udział osób objętych procedurą Niebieskiej Karty w ogólnej liczbie mieszkańców	Społeczna
10	Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarki narodowej w przeliczeniu na 1000 mieszkańców	Gospodarcza
11	Udział osób bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym	Gospodarcza
12	Udział osób prowadzących selektywną zbiórkę odpadów w ogólnej liczbie mieszkańców	Środowiskowa
13	Udział budynków wpisanych do Gminnej Ewidencji Zabytków w ogólnej liczbie budynków	Techniczna

Do każdego obszaru analitycznego zostały przypisane wartości poszczególnych wskaźników, które były porównywane z wartością referencyjną dla gminy, za którą uznano wartość średnią dla gminy.

W zależności od charakteru badanego zjawiska, wskaźniki mogą być stymulantami lub destymulantami stanu kryzysowego, w związku z czym inaczej należy interpretować otrzymane ich wartości. Stymulanta to zmienna, której rosnąca wartość jest oceniana jako potwierdzenie występowania stanu kryzysowego, np. wysoki odsetek osób korzystających z pomocy społecznej oznaczać będzie duże natężenie negatywnego zjawiska. Destymulanta to z kolei zmienna, której wysokie wartości zaprzeczają występowaniu stanu kryzysowego, przykładem jest np. liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarczych przeliczona na 1 000 mieszkańców.

Przeprowadzona analiza wskaźnikowa natężenia negatywnych zjawisk społecznych przebiegała w następujących etapach:

1. Zebranie danych w odniesieniu do poszczególnych jednostek analitycznych (sołectw i osiedli).
2. Obliczenie wartości wskaźników dla jednostek oraz średniej dla gminy.
3. Obliczenie odchylenia standardowego dla każdego wskaźnika.
4. Standaryzacja wskaźników w celu umożliwienia sumowania wartości. Standaryzacja w przypadku stymulant przeprowadzona była według wzoru:

$$\text{Wskaźnik standaryzowany } Z_x = \frac{W_x - \overline{W}_x}{\sigma}$$

Natomiast w przypadku destymulant:

$$\text{Wskaźnik standaryzowany } Z_x = - \frac{W_x - \overline{W}_x}{\sigma}$$

Gdzie:

$W_x$  – wartość wskaźnika

$\overline{W}_x$  – średnia dla gminy

$\sigma$  – odchylenie standardowe

Wystandaryzowane wskaźniki oznaczają odchylenie od normy, którą reprezentuje średnia dla gminy (0) i mogą przyjmować wartości dodatnie lub ujemne. Wartości dodatnie wskazują, które jednostki odznaczają się wskaźnikiem degradacji o wartości większej niż średnia, natomiast wartości ujemne świadczą o mniejszym niż średnia natężeniu występowania negatywnych zjawisk.

5. Obliczenie sumarycznego wskaźnika degradacji, czyli zsumowaniu wszystkich wskaźników cząstkowych.
6. Przemnożenie sumarycznego wskaźnika degradacji przez udział liczby mieszkańców danej jednostki w ogólnej liczbie ludności gminy w celu uwzględnienia koncentracji ludności dotkniętej problemami.
7. Analiza wyników i prezentacja na mapach.

## 5.2. Strefa społeczna

---

### Liczba osób w wieku poprodukcyjnym w przeliczeniu na 100 osób w wieku produkcyjnym

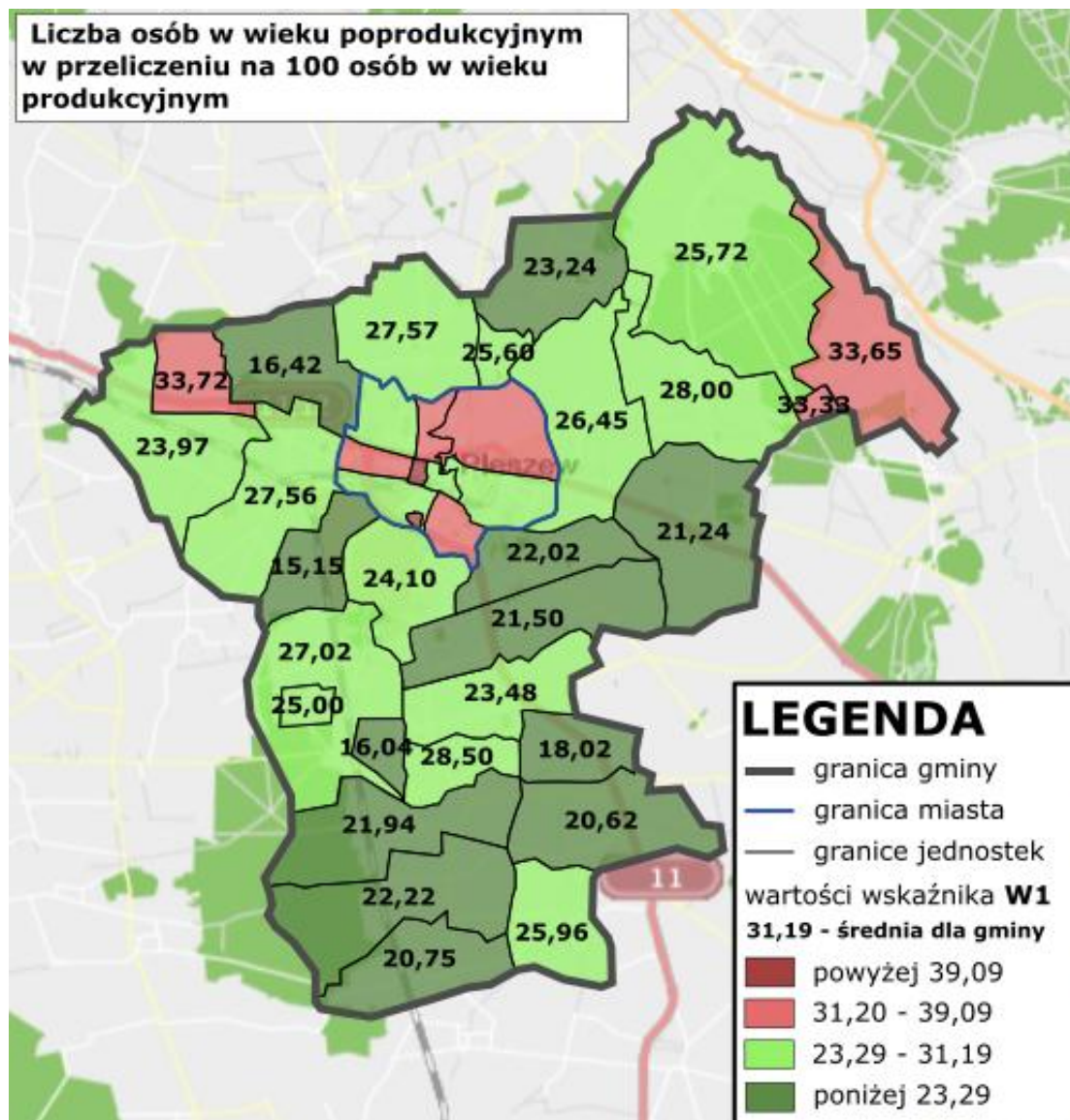
Na tzw. zjawisko starzenia się ludności wpływa pośrednio szereg czynników, jak np. poziom zamożności społeczeństwa, promowany model rodziny, aktywność zawodowa kobiet, poziom opieki społecznej i ochrony zdrowia, wykształcenie ludności oraz polityka społeczna państwa.

Wzrastająca liczba ludności w wieku poprodukcyjnym z jednoczesnym spadkiem liczby młodych osób na przestrzeni kilku lat ewidentnie świadczy o postępującym zjawisku starzenia się lokalnej społeczności. Jeśli taki stan będzie się utrzymywał w dłuższej perspektywie czasowej to w przyszłości doprowadzi do zbyt dużego obciążenia demograficznego i zatrzymania rozwoju gospodarczego obszaru.



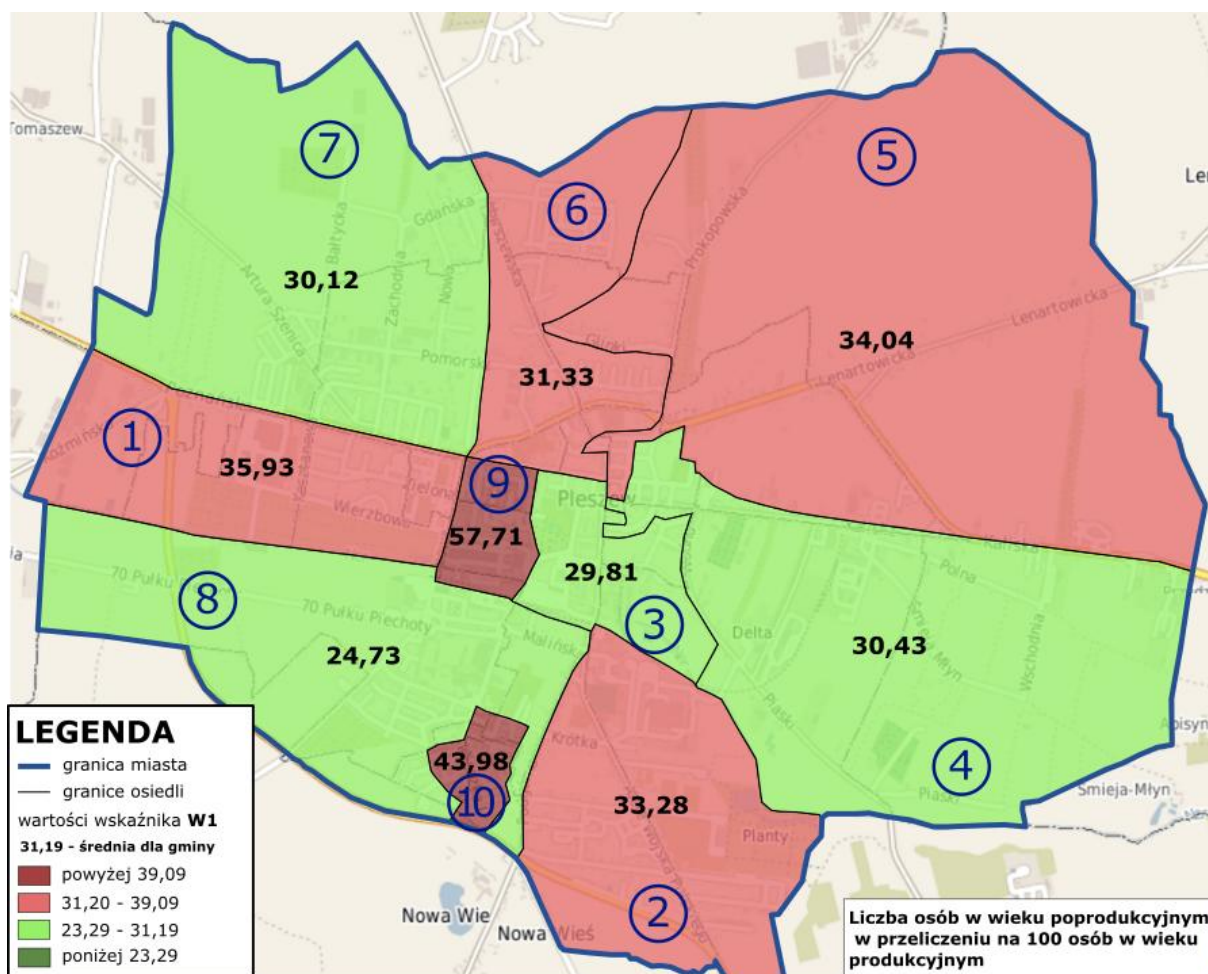
W Gminie Pleszew na 100 osób w wieku produkcyjnym przypada średnio 31,19 osób w wieku poprodukcyjnym. Jednostkami, w których opisywany wskaźnik przyjmuje najwyższe wartości są osiedla nr 9 (57,71) i 10 (43,98). Sytuację gorszą niż średnia dla gminy odnotowano także w jednostkach: Osiedle nr 1, Osiedle nr 5, Piekarzew, Rokutów, Zawady, Osiedle nr 2 i Osiedle nr 6.

Analizę tego wskaźnika przedstawiają poniższe rysunki.



Rysunek 4. Liczba osób w wieku poprodukcyjnym w przeliczeniu na 100 osób w wieku produkcyjnym w danej jednostce analitycznej – obszar gminy<sup>62</sup>.

<sup>62</sup> Analiza występowania zjawisk kryzysowych w mieście i gminie Pleszew na potrzeby delimitacji obszaru zdegradowanego.



Rysunek 5. Liczba osób w wieku poprodukcyjnym w przeliczeniu na 100 osób w wieku produkcyjnym w danej jednostce analitycznej – obszar miasta<sup>63</sup>.

### Udział osób w wieku przedprodukcyjnym w ogólnej liczbie mieszkańców

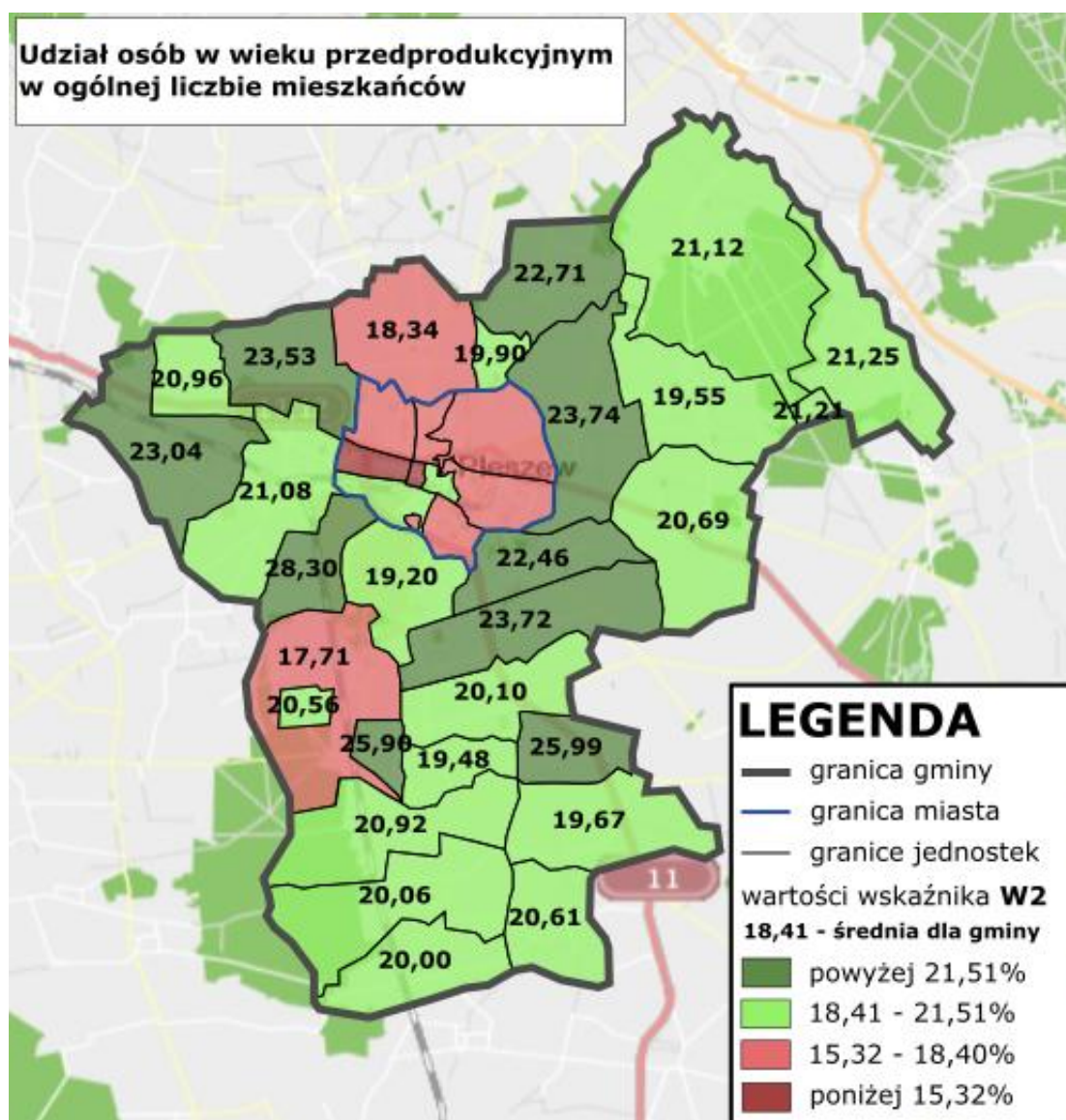
Badania demograficzne pokazują, że największy wpływ na dynamikę i poziom starzenia się społeczeństwa ma natężenie urodzeń. Duży udział liczby urodzeń przyczynia się do wzrostu udziału osób w wieku przedprodukcyjnym w strukturze populacji.

Najmniejszym udziałem mieszkańców w wieku przedprodukcyjnym cechują się dwa osiedla w Pleszewie: nr 9 i 1, dla których wskaźnik przyjął odpowiednio wartości 14,22% i 14,94%. Wartości niższe niż gminna średnia (18,41%) wskaźnik przyjął w jednostkach: Osiedle nr 10, Osiedle nr 2, Osiedle nr 5, Osiedle nr 6, Taczanów Drugi, Osiedle nr 4, Osiedle nr 7 i Marszew.

Analizę tego wskaźnika przedstawiają poniższe rysunki.

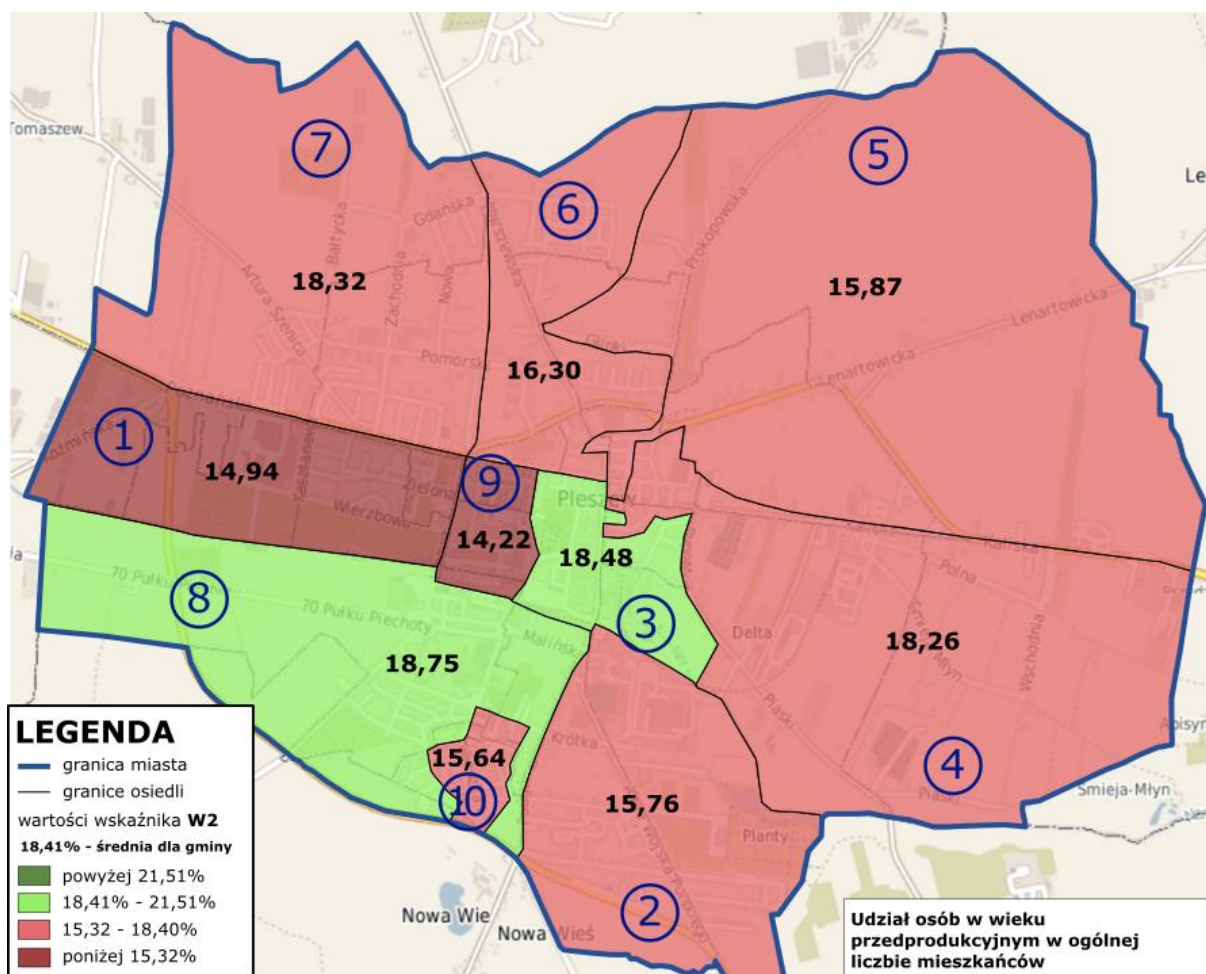
<sup>63</sup> Analiza występowania zjawisk kryzysowych w mieście i gminie Pleszew na potrzeby delimitacji obszaru zdegradowanego.





Rysunek 6. Udział osób w wieku przedprodukcyjnym w ogólnej liczbie mieszkańców w danej jednostce analitycznej - obszar gminy<sup>64</sup>.

<sup>64</sup> Analiza występowania zjawisk kryzysowych w mieście i gminie Pleszew na potrzeby delimitacji obszaru zdegradowanego.



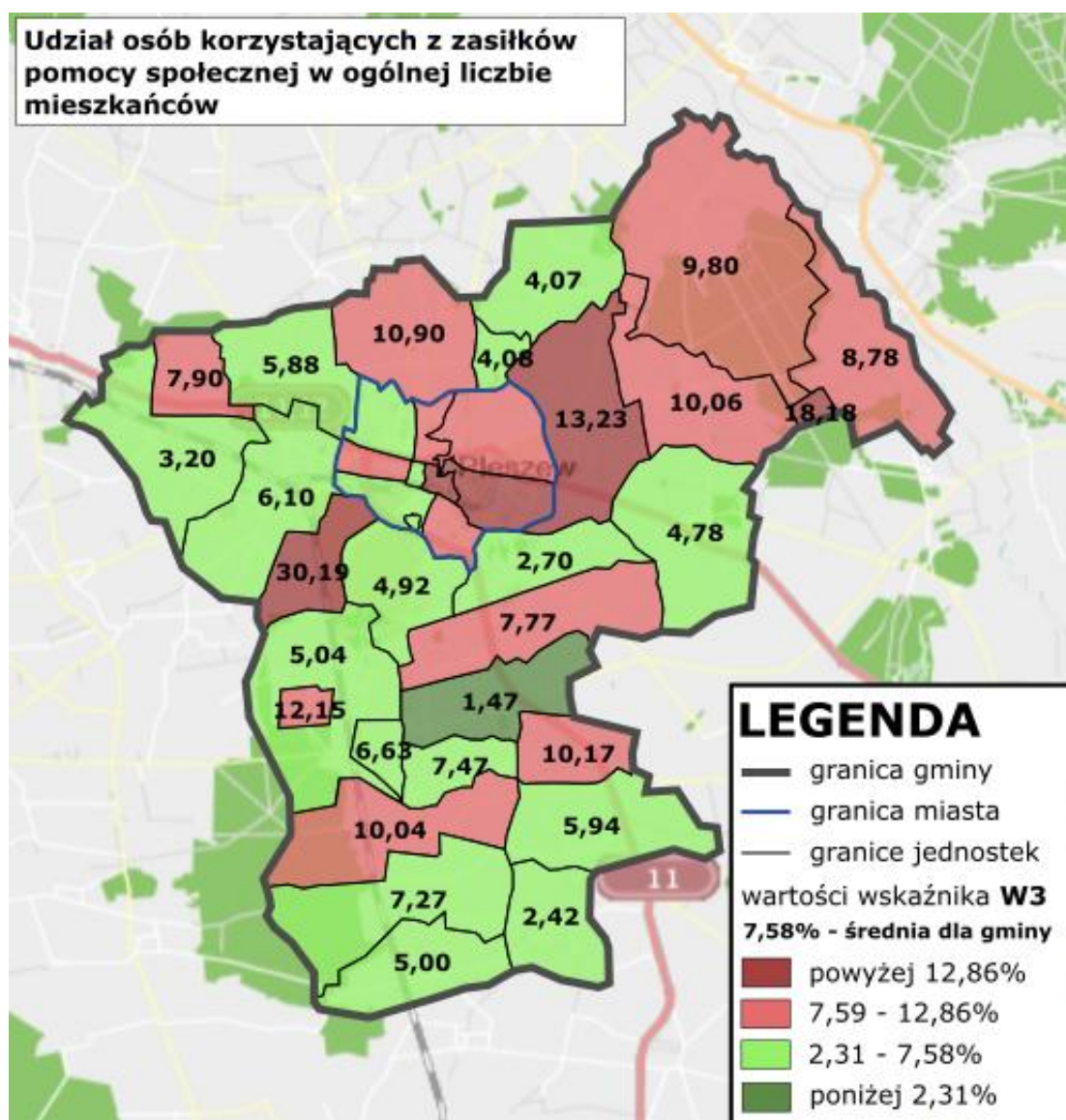
Rysunek 7. Udział osób w wieku przedprodukcyjnym w ogólnej liczbie mieszkańców w danej jednostce analitycznej - obszar miasta<sup>65</sup>.

### Udział osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej w ogólnej liczbie mieszkańców

7,58% mieszkańców Gminy Pleszew korzysta z formy pieniężnej zasiłków pomocy społecznej. Wskaźnik przyjął najwyższe wartości w jednostkach: Baranówek (30,19%), Zawady (18,18%), Osiedle nr 4 (16,79%), Osiedle nr 3 (13,89%) i Lenartowice (13,23%). Ponadto sytuacją gorszą niż gminna średnia cechują się jednostki: Taczanów Pierwszy, Marszew, Osiedle nr 5, Janków, Zawidowice, Sowina, Osiedle nr 6, Grodzisko, Rokutów, Osiedle nr 1, Osiedle nr 2, Piekarzew, Dobra Nadzieja.

Analizę tego wskaźnika przedstawiają poniższe rysunki.

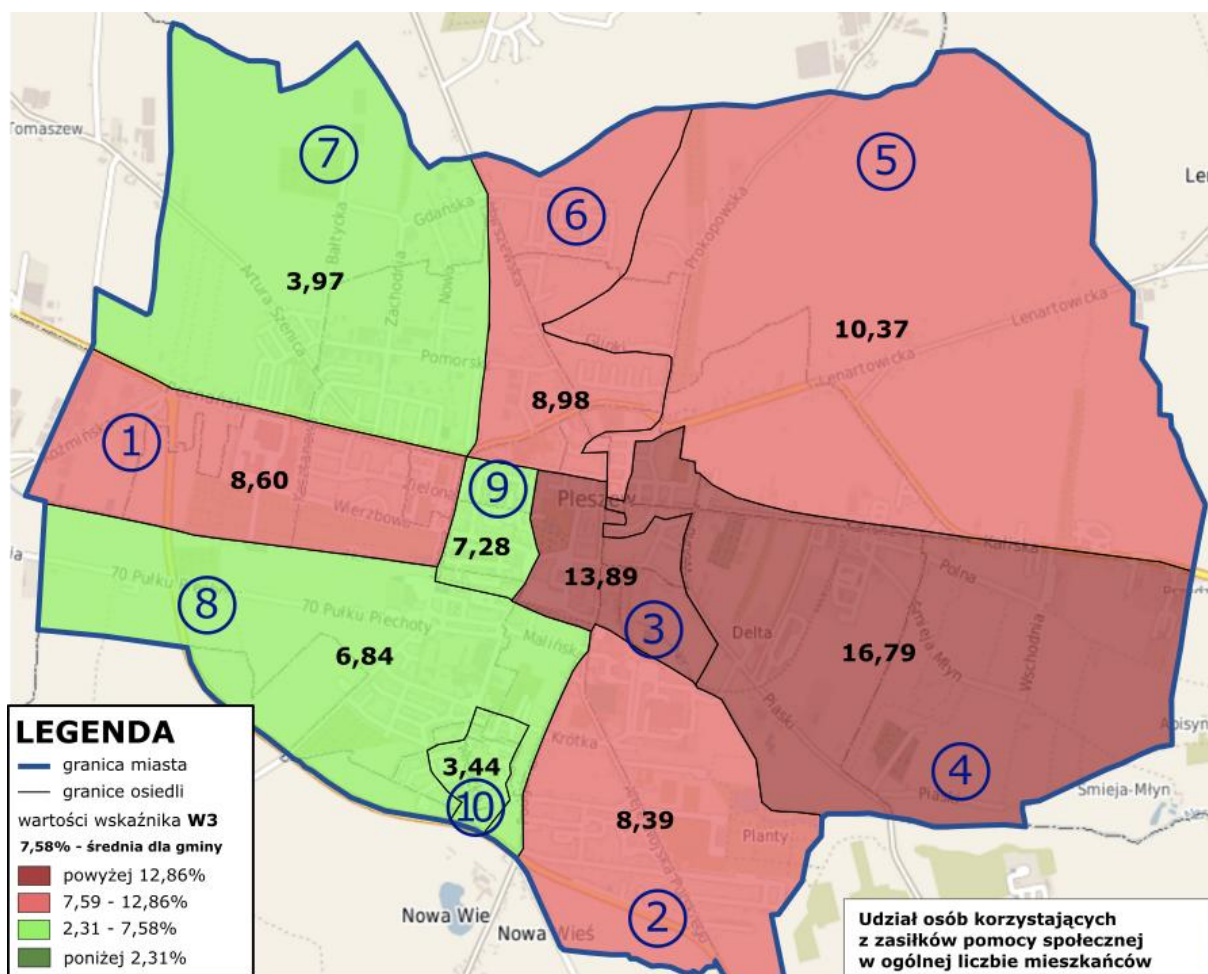
<sup>65</sup> Analiza występowania zjawisk kryzysowych w mieście i gminie Pleszew na potrzeby delimitacji obszaru zdegradowanego.



Rysunek 8. Udział osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej w ogólnej liczbie mieszkańców w danej jednostce analitycznej – obszar gminy<sup>66</sup>.

<sup>66</sup> Analiza występowania zjawisk kryzysowych w mieście i gminie Pleszew na potrzeby delimitacji obszaru zdegradowanego.





Rysunek 9. Udział osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej w ogólnej liczbie mieszkańców w danej jednostce analitycznej – obszar miasta<sup>67</sup>.

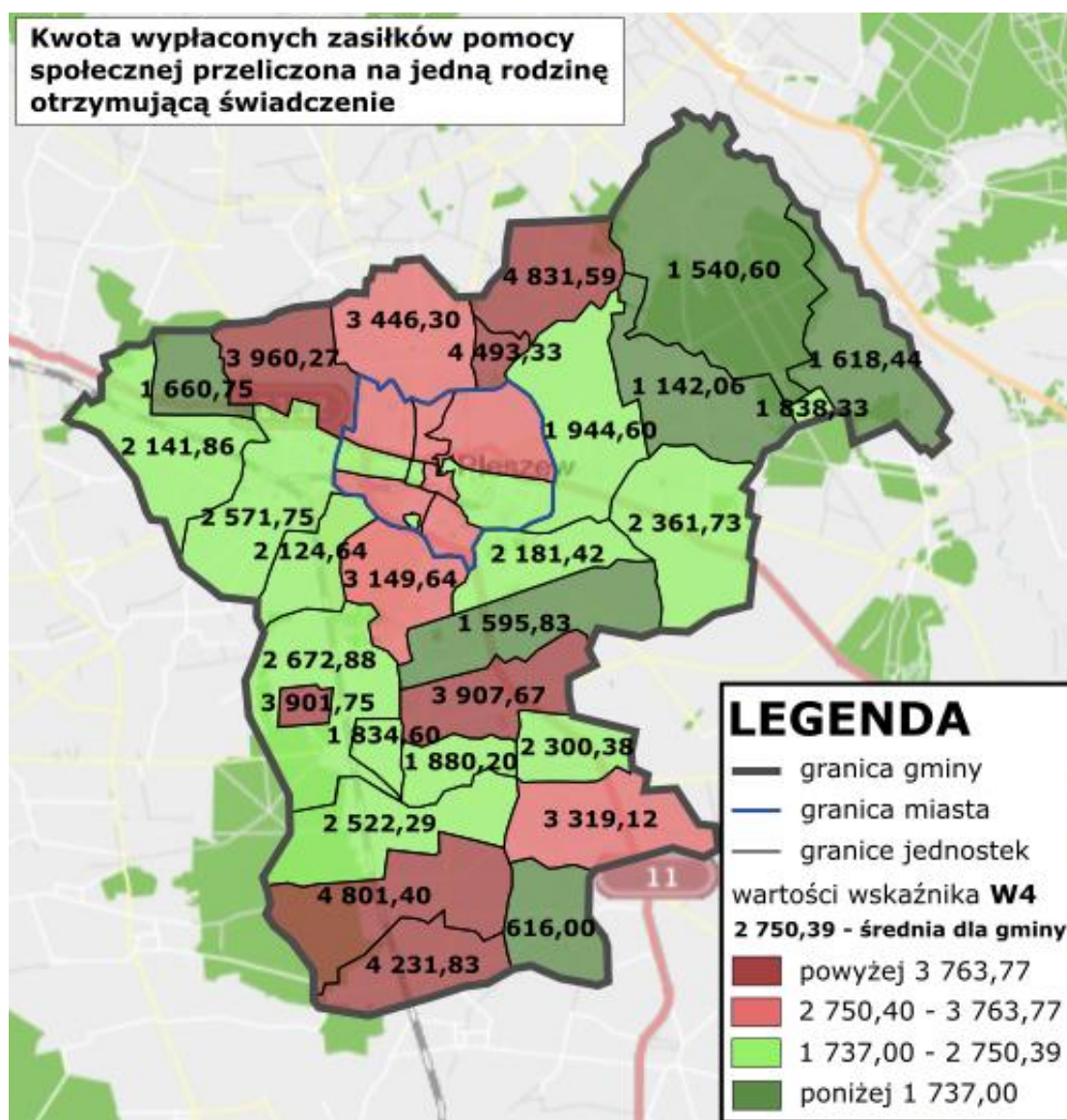
### Kwota wypłaconych zasiłków pomocy społecznej przeliczona na jedną rodzinę otrzymującą świadczenie

Jedna rodzina, której przyznano zasiłek pomocy społecznej<sup>68</sup> w 2015 roku otrzymała średnio 2 750,39 zł. Rodziny otrzymujące najwyższe świadczenia zamieszkują jednostki: Pacanowice (4 831,59 zł), Bógwidze (4 801,40 zł), Prokopów (4 493,33 zł), Bronów (4 231,83 zł), Korzkwy (3 960,27 zł), Ludwina (3 907,67 zł) i Taczanów Pierwszy (3 901,75 zł). Ponadto jednostkami cechującymi się wyższymi od gminnej średniej wartościami wskaźnika są: Osiedle nr 6, Marszew, Osiedle nr 8, Kuczków, Osiedle nr 5, Osiedle nr 3, Osiedle nr 2, Nowa Wieś i Osiedle nr 7.

Analizę tego wskaźnika przedstawiają poniższe rysunki.

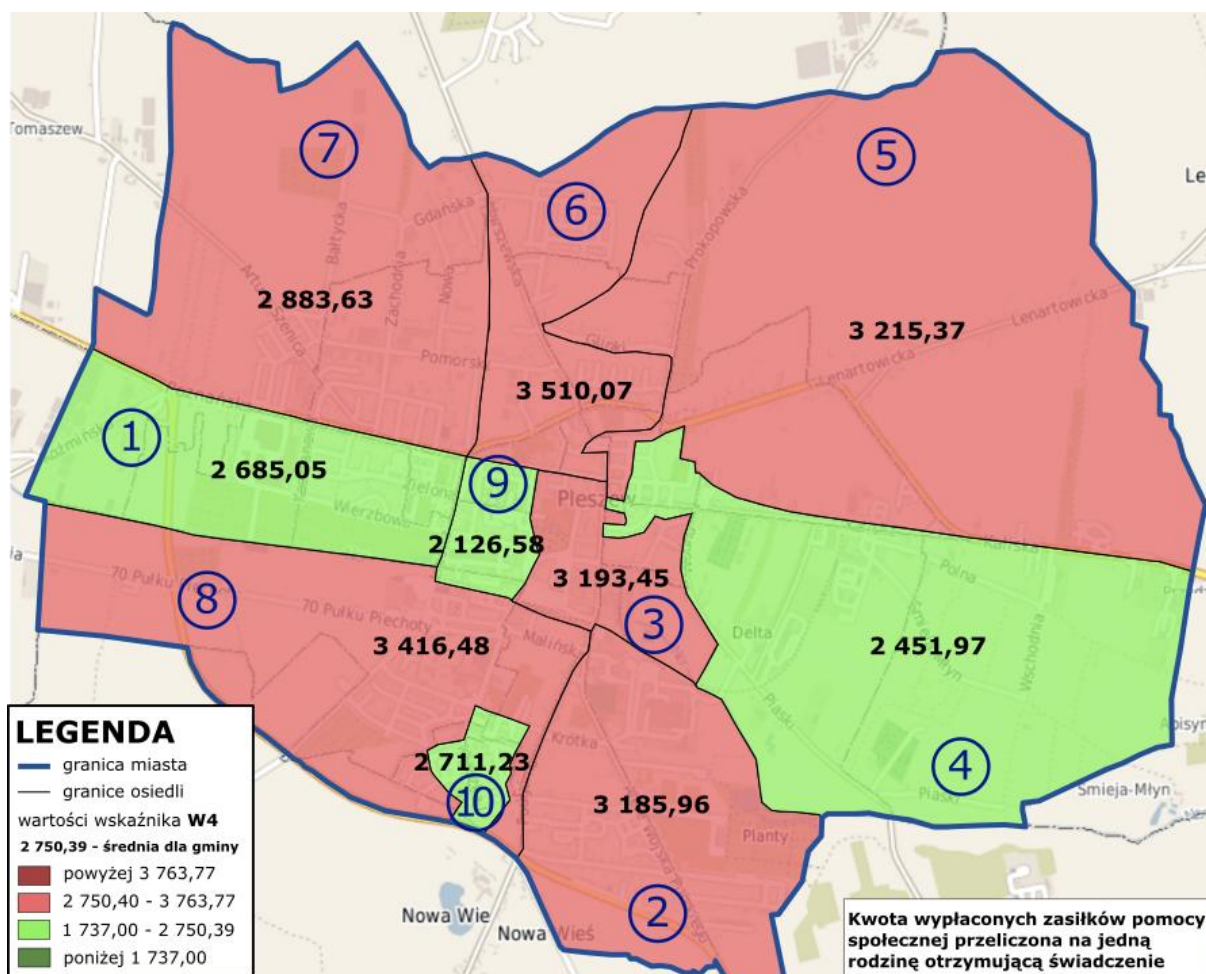
<sup>67</sup> Analiza występowania zjawisk kryzysowych w mieście i gminie Pleszew na potrzeby delimitacji obszaru zdegradowanego.

<sup>68</sup> Rodzaje zasiłków, które były wliczane na potrzeby opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji: zasiłki celowe, zasiłki celowe specjalne, zasiłki okresowe, zasiłki stałe, świadczenia pieniężne z Programu, dożywianie dla dzieci w szkole i przedszkolu.



Rysunek 10. Kwota wypłaconych zasiłków pomocy społecznej przeliczone na jedną rodzinę otrzymującą świadczenie w danej jednostce analitycznej – obszar gminy<sup>69</sup>.

<sup>69</sup> Analiza występowania zjawisk kryzysowych w mieście i gminie Pleszew na potrzeby delimitacji obszaru zdegradowanego.



Rysunek 11. Kwota wypłaconych zasiłków pomocy społecznej przeliczona na jedną rodzinę otrzymującą świadczenie w danej jednostce analitycznej – obszar miasta<sup>70</sup>.

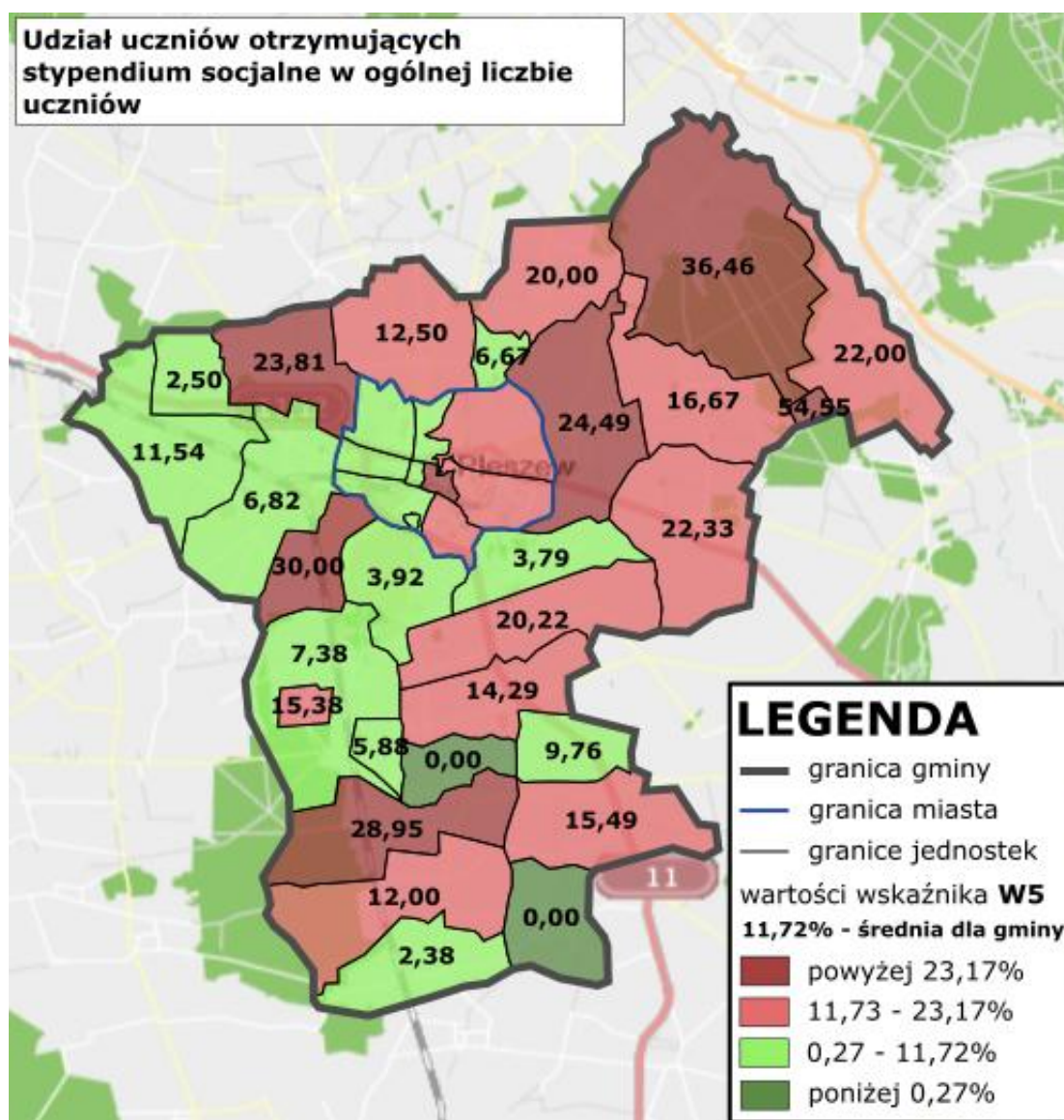
### Udział uczniów otrzymujących stypendium socjalne w ogólnej liczbie uczniów

Uczniowie będący w trudnej sytuacji materialnej mają również prawo do otrzymania wsparcia finansowego. Przyznawane im stypendium socjalne ma na celu poprawić im warunki nauczania. 11,72% uczniów zamieszkujących Gminę Pleszew otrzymuje stypendium socjalne. Jednostkami dla których wskaźnik przyjął najwyższe wartości są: Zawady (54,55%), Grodzisko (36,46%), Baranówek (30%), Sowina (28,95%), Lenartowice (24,49%), Osiedle nr 3 (23,85%) i Korzkwy (23,81%). Wartości wskaźnika wyższe niż średnia występują również w jednostkach: Brzezie, Rokutów, Osiedle nr 4, Dobra Nadzieja, Pacanowice, Zawidowice, Kuczków, Taczanów Pierwszy, Osiedle nr 2, Ludwina, Osiedle nr 5, Marszew i Bógwidze.

Analizę tego wskaźnika przedstawiają poniższe rysunki.

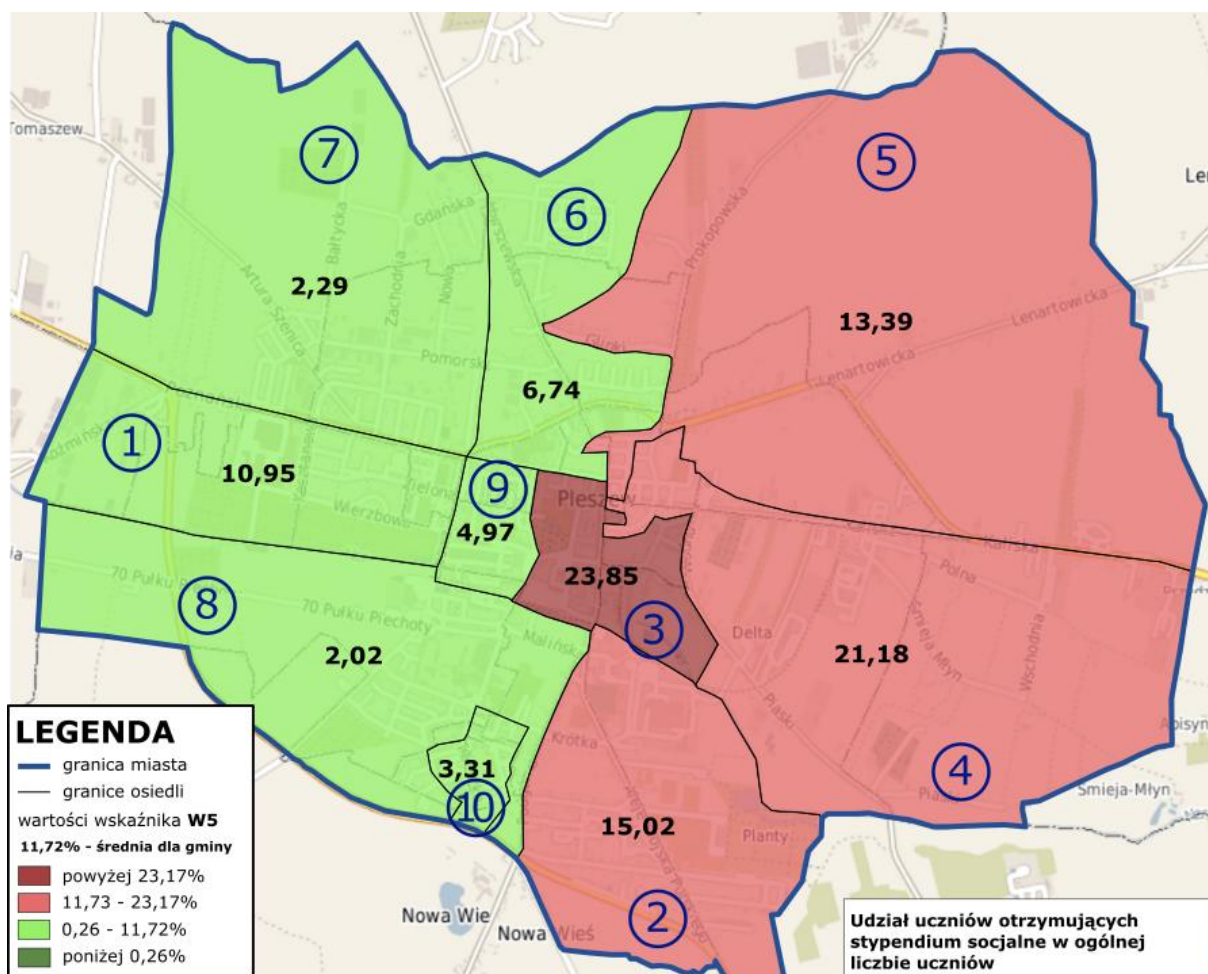
<sup>70</sup> Analiza występowania zjawisk kryzysowych w mieście i gminie Pleszew na potrzeby delimitacji obszaru zdegradowanego.





Rysunek 12. Udział uczniów otrzymujących stypendium socjalne w ogólnej liczbie uczniów w danej jednostce analitycznej – obszar gminy<sup>71</sup>.

<sup>71</sup> Analiza występowania zjawisk kryzysowych w mieście i gminie Pleszew na potrzeby delimitacji obszaru zdegradowanego.



Rysunek 13. Udział uczniów otrzymujących stypendium socjalne w ogólnej liczbie uczniów w danej jednostce analitycznej – obszar miasta<sup>72</sup>.

### Udział długotrwale bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym

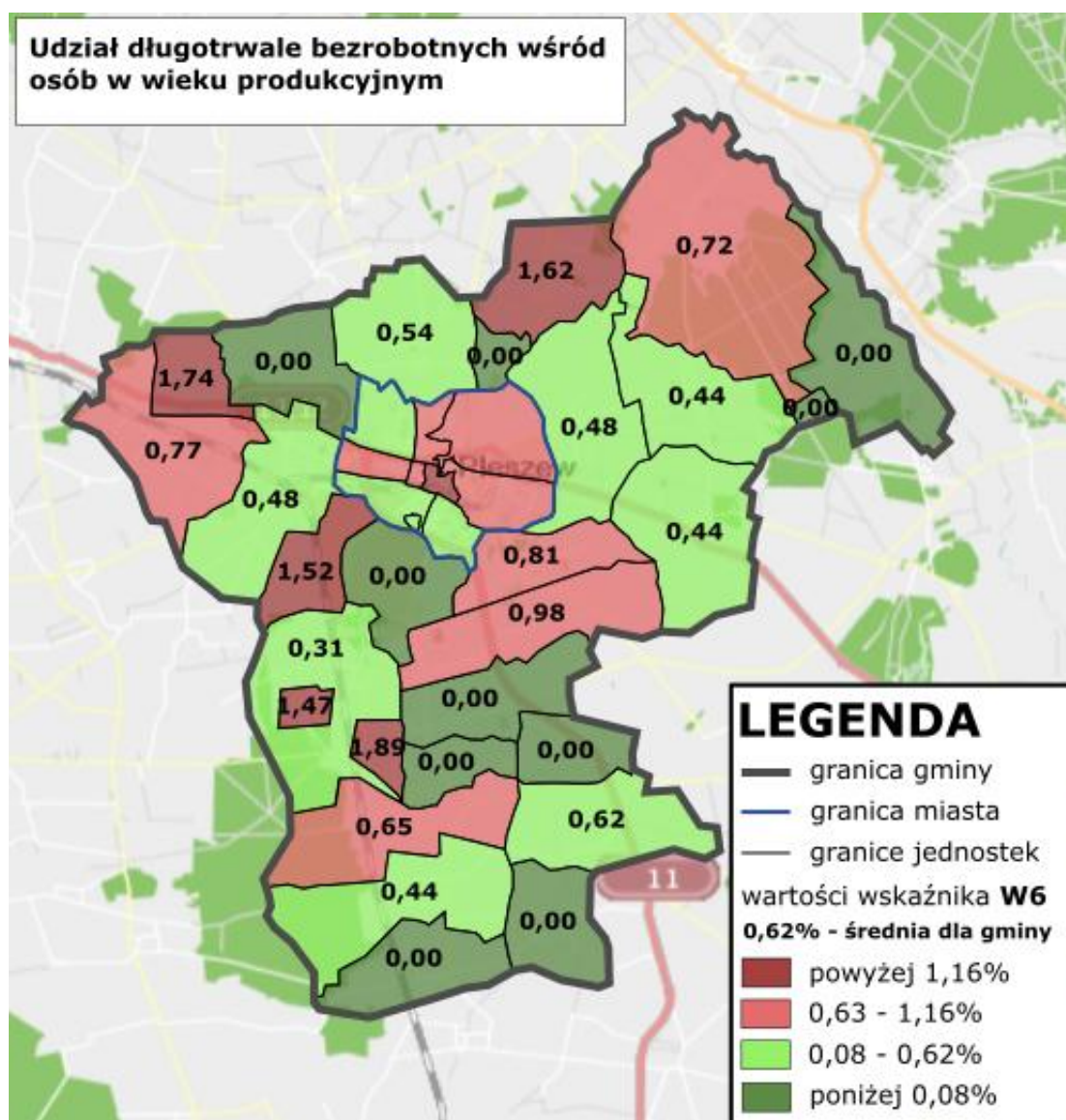
Bezrobocie to jeden z najpoważniejszych problemów, który dotyczy zarówno sytuacji gospodarczej, jak i społecznej i ma ogromny wpływ na codzienne życie wielu osób. Ponieważ bezrobocie jest spowodowane przez bardzo wiele czynników, bardzo trudno z nim walczyć w skuteczny sposób, który przynosi odczuwalne efekty. Szczególnie dużym problemem jest długotrwale bezrobocie.

Za długotrwale bezrobotnych uznaje się osoby, które pozostają bez zatrudnienia przez ponad 12 miesięcy. Najwyższe wartości wskaźnik przyjął w jednostkach Lubomierz (1,89%), Piekarzew (1,74%), Pacanowice (1,62%), Baranówek (1,52%), Taczanów Pierwszy (1,47%) i Osiedle nr 3 (1,35%). Ponadto wartości wyższe niż gminna średnia (0,62%) odnotowano w jednostkach: Osiedle nr 1, Osiedle nr 4, Dobra Nadzieja, Zielona Łąka, Suchorzew, Osiedle nr 6, Osiedle nr 9, Grodzisko, Osiedle nr 5 oraz Sowina. W 10 jednostkach (Bronów, Borucin, Janków, Sowina Błotna, Ludwina, Nowa Wieś, Zawady, Rukotów, Prokopów i Korzkwy) problem długotrwałego bezrobocia nie występuje.

<sup>72</sup> Analiza występowania zjawisk kryzysowych w mieście i gminie Pleszew na potrzeby delimitacji obszaru zdegradowanego.

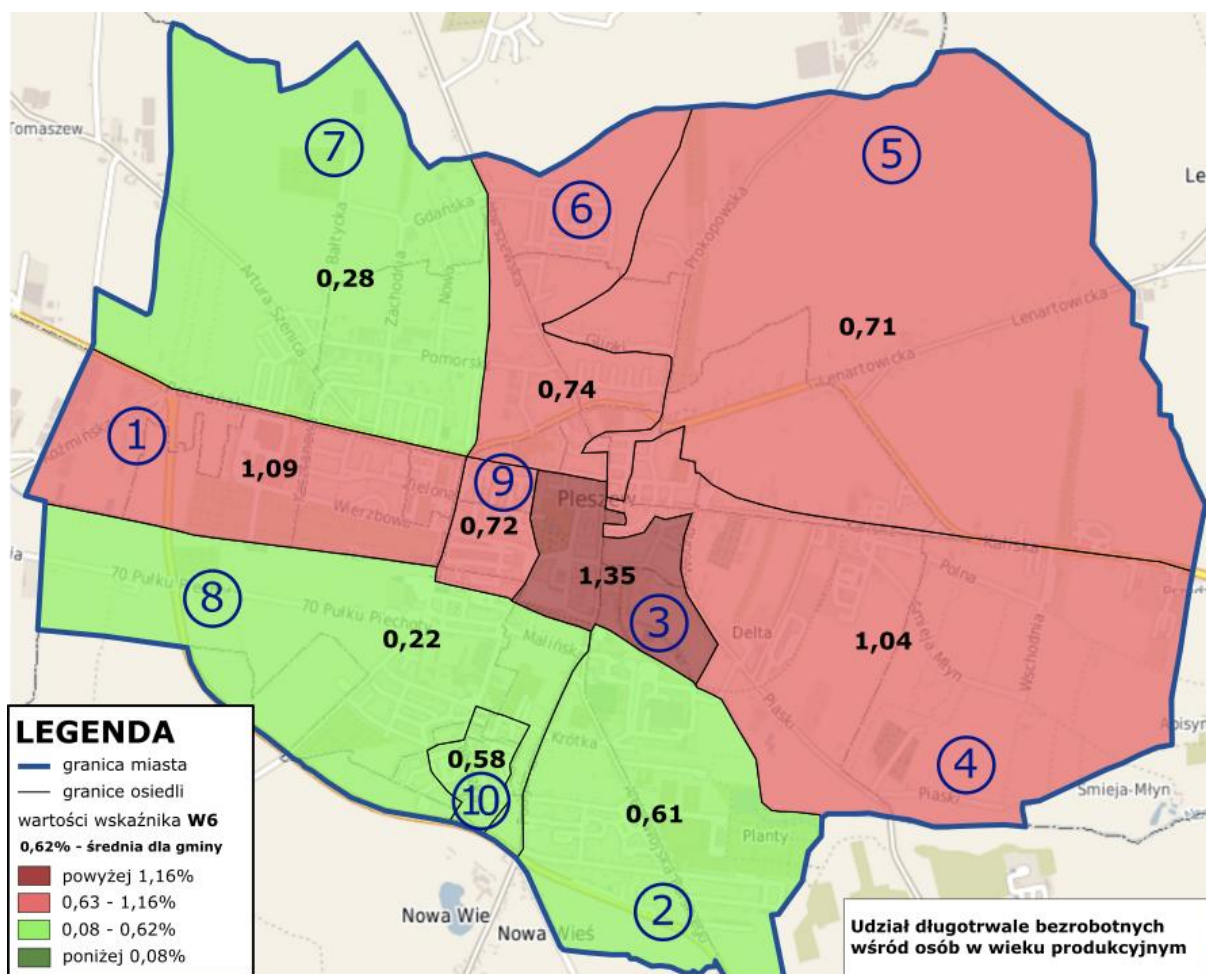


Analizę tego wskaźnika przedstawiają poniższe rysunki.



Rysunek 14. Udział długotrwale bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym w danej jednostce analitycznej – obszar gminy<sup>73</sup>.

<sup>73</sup> Analiza występowania zjawisk kryzysowych w mieście i gminie Pleszew na potrzeby delimitacji obszaru zdegradowanego.



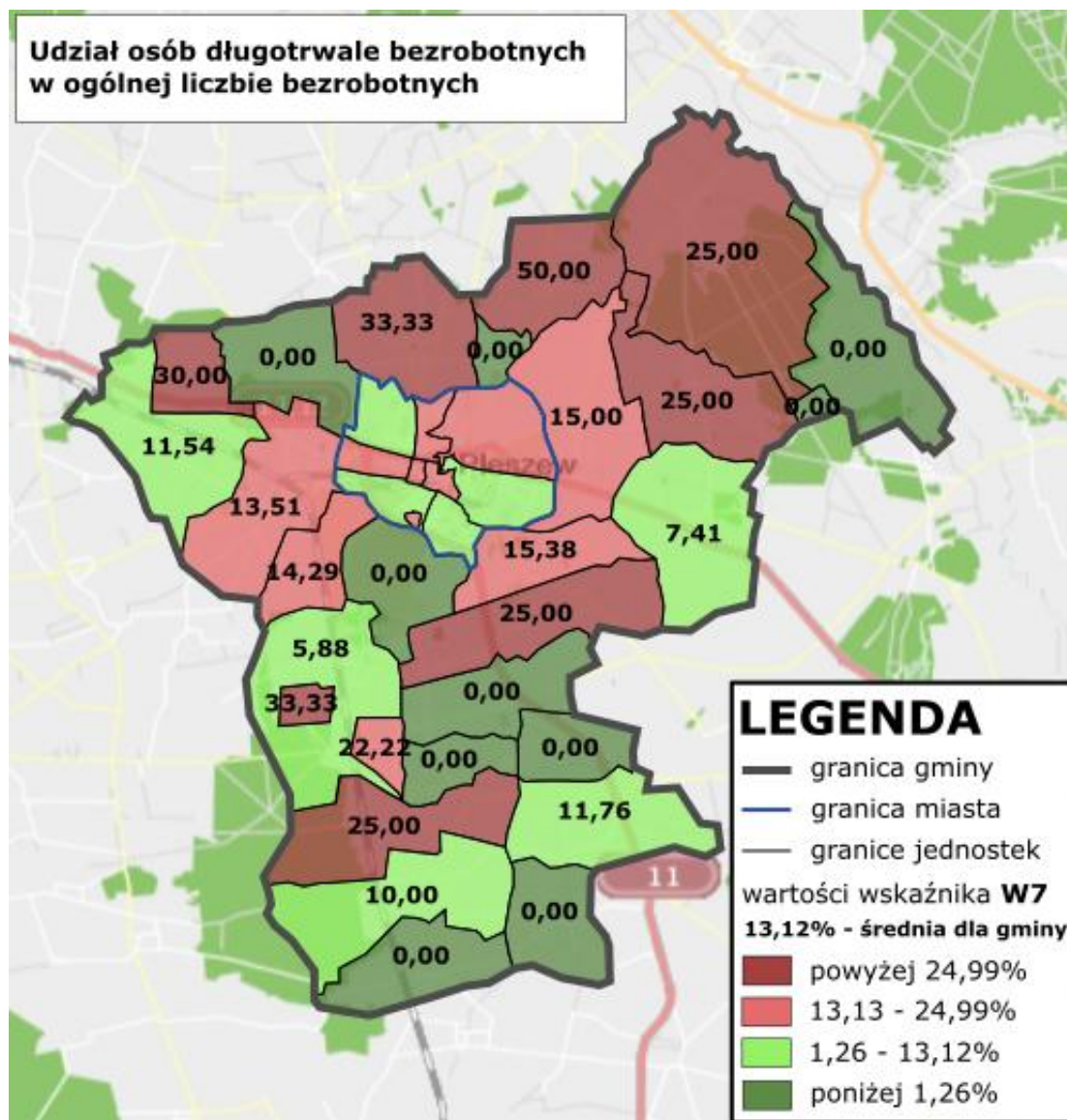
Rysunek 15. Udział długotrwale bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym w danej jednostce analitycznej – obszar miasta<sup>74</sup>.

### Udział osób długotrwale bezrobotnych w ogólnej liczbie bezrobotnych

13,12% spośród bezrobotnych mieszkających w Gminie Pleszew pozostaje bez pracy ponad 12 miesięcy. Jednostkami, w których udział osób długotrwale bezrobotnych w ogólnej liczbie bezrobotnych jest największy są: Pacanowice (50%), Marszew i Taczanów Pierwszy (po 33,33%), Piekarzew (30%), Dobra Nadzieja, Grodzisko, Sowina oraz Zawidowice (po 25%). Wartości wskaźnika w jednostkach: Osiedle nr 1, Lubomierz, Osiedle nr 9, Osiedle nr 10, Zielona Łąka, Lenartowice, Osiedle nr 6, Baranówek, Kowalew, Osiedle nr 3, Osiedle nr 5 również przyjęły wartość wyższą niż gminna średnia.

Analizę tego wskaźnika przedstawiają poniższe rysunki.

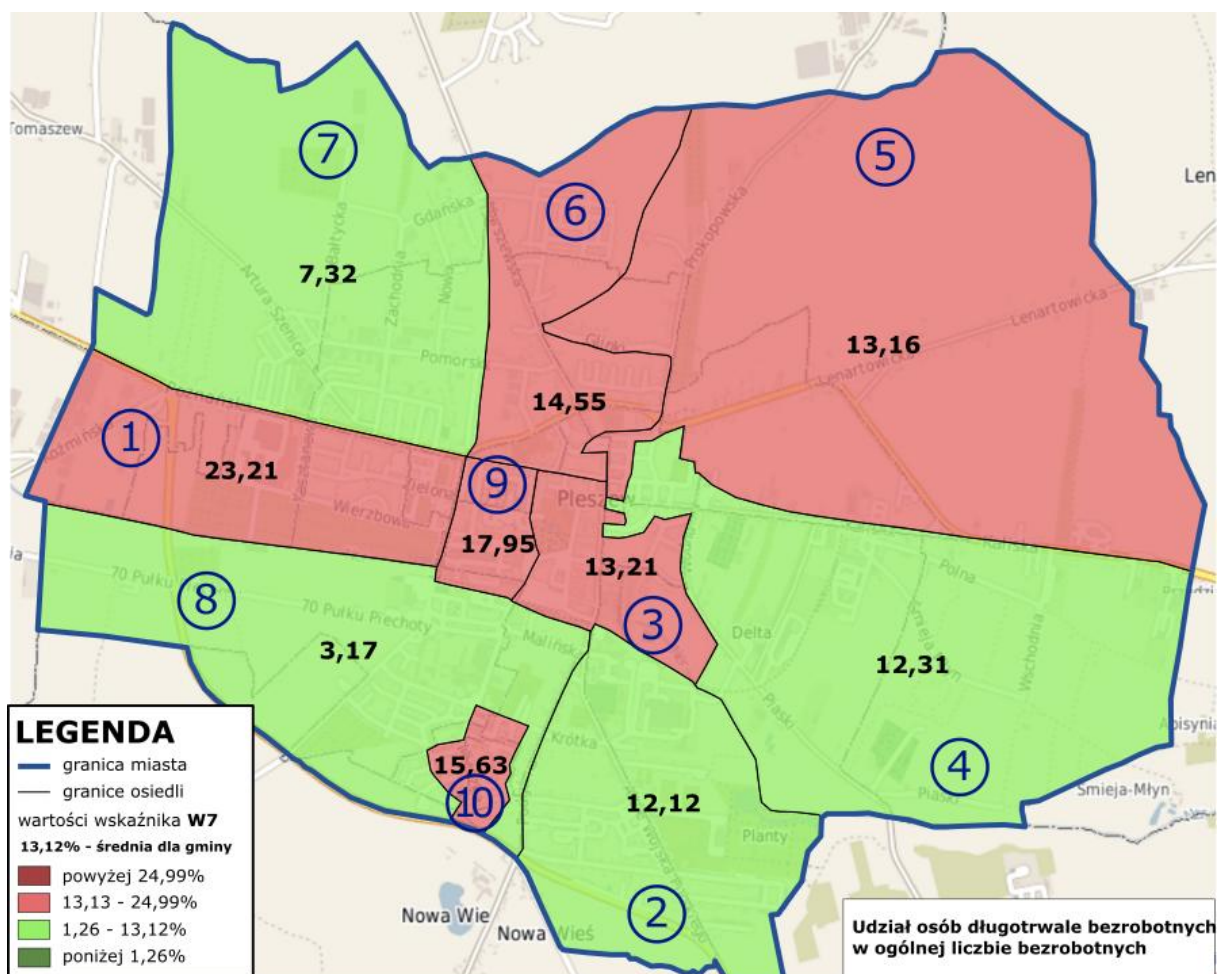
<sup>74</sup> Analiza występowania zjawisk kryzysowych w mieście i gminie Pleszew na potrzeby delimitacji obszaru zdegradowanego.



Rysunek 16. Udział osób długotrwale bezrobotnych w ogólnej liczbie bezrobotnych w danej jednostce analitycznej – obszar gminy<sup>75</sup>.

<sup>75</sup> Analiza występowania zjawisk kryzysowych w mieście i gminie Pleszew na potrzeby delimitacji obszaru zdegradowanego.





Rysunek 17. Udział osób długotrwale bezrobotnych w ogólnej liczbie bezrobotnych w danej jednostce analitycznej – obszar miasta<sup>76</sup>.

### Liczba popełnionych przestępstw w przeliczeniu na 1 000 mieszkańców

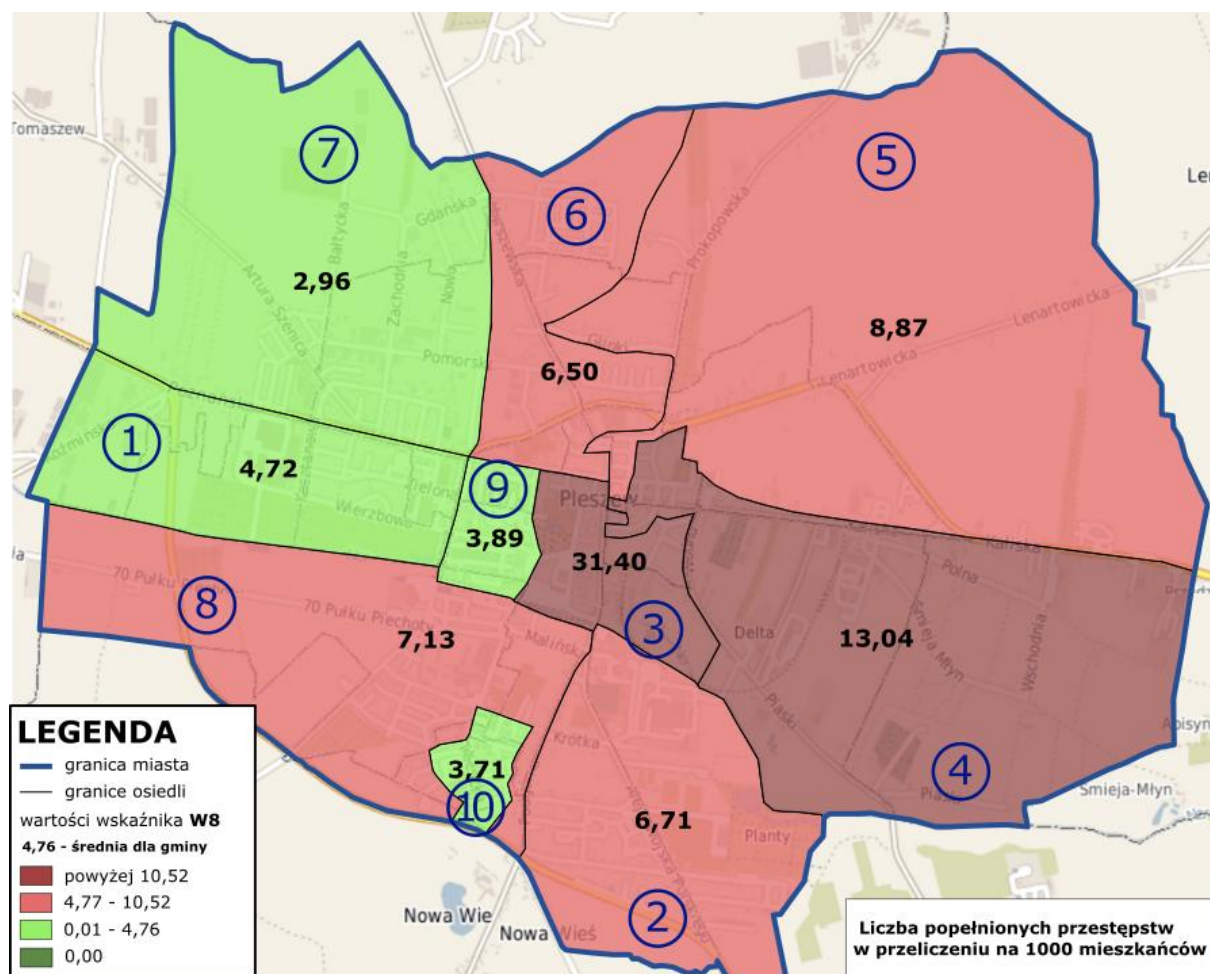
Granice pojęcia przestępstwa nie zostały w aktualnie obowiązującym polskim kodeksie karnym określone przez podanie jego definicji sensu stricte, tj. przepisu rozpoczynającego się od zwrotu „Przestępstwem jest...”, który następnie podawałby wszystkie niezbędne elementy definicji pojęcia przestępstwa. Kodeks karny najwyraźniej preferuje posługiwaniem się zwrotami odnoszącymi się do pojęcia czynu zabronionego, który jest społecznie szkodliwy w stopniu wyższym niż znikomy i popełniony przez sprawcę, któremu można przypisać winę w chwili czynu<sup>77</sup>. Przestępczość jest wskaźnikiem społecznym, który nie tylko obrazuje poziom bezpieczeństwa na danym obszarze ale również wskazuje na możliwości rozwoju i atrakcyjność danego obszaru.

Średnia liczba przestępstw popełnionych w Gminie Pleszew w przeliczeniu na 1 000 mieszkańców wynosi 4,76. Jednostkami cechującymi się najwyższymi wartościami wskaźnika są: Osiedle nr 3 oraz

<sup>76</sup> Analiza występowania zjawisk kryzysowych w mieście i gminie Pleszew na potrzeby delimitacji obszaru zdegradowanego.

<sup>77</sup> Gardocki L., *Pojęcie przestępstwa i podziały przestępstw w polskim prawie karnym*, Lublin 2013 r.





Rysunek 19. Liczba popełnionych przestępstw w przeliczeniu na 1000 mieszkańców w danej jednostce analitycznej – obszar miasta<sup>79</sup>.

### Udział osób objętych procedurą Niebieskiej Karty w ogólnej liczbie mieszkańców

Procedura "Niebieskiej Karty" to instytucjonalne narzędzie służące do przeciwdziałania przemocy w rodzinie. Ustawa o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie, definiuje tą procedurę następująco: "Procedura "Niebieskiej Karty" obejmuje ogół czynności podejmowanych i realizowanych przez przedstawicieli jednostek organizacyjnych pomocy społecznej, miejskich komisji rozwiązywania problemów alkoholowych, policji, oświaty i ochrony zdrowia, w związku z uzasadnionym podejrzeniem zaistnienia przemocy w rodzinie".<sup>80</sup>

Procedura Niebieskiej Karty wszczynana jest kiedy przedstawiciel uprawnionych podmiotów (np. jednostek organizacyjnych pomocy społecznej, policji, oświaty czy ochrony zdrowia) ma podejrzenia, że w rodzinie występować może problem przemocy domowej. W 2015 roku na terenie Gminy Pleszew średnio jedynie 0,55% mieszkańców objętych było procedurą Niebieskiej Karty, trudno jest

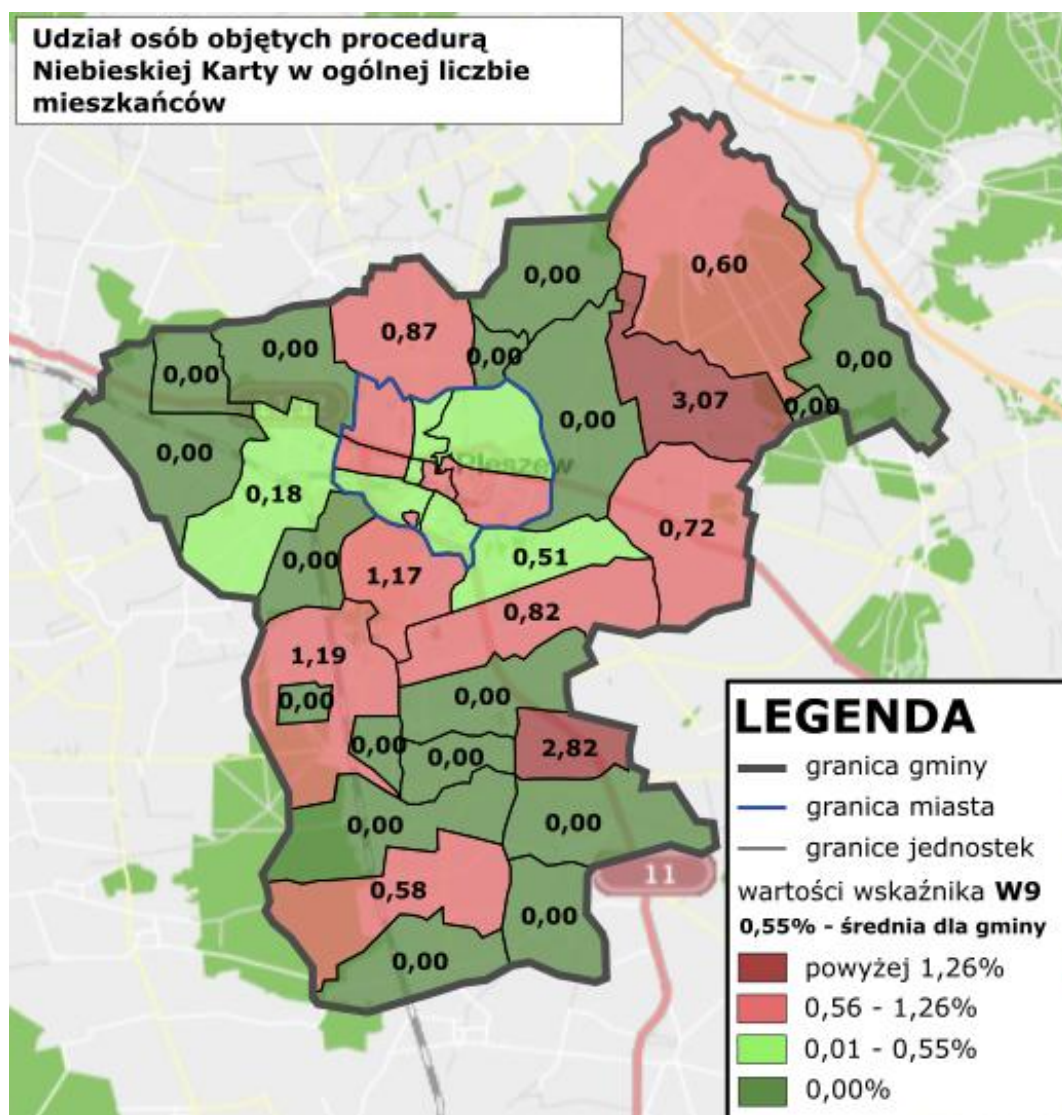
<sup>79</sup> Analiza występowania zjawisk kryzysowych w mieście i gminie Pleszew na potrzeby delimitacji obszaru zdegradowanego.

<sup>80</sup> Ustawa z dnia 29 lipca 2005 r. o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie (Dz. U. z 2015 r., poz. 1390, z późn. zm.).



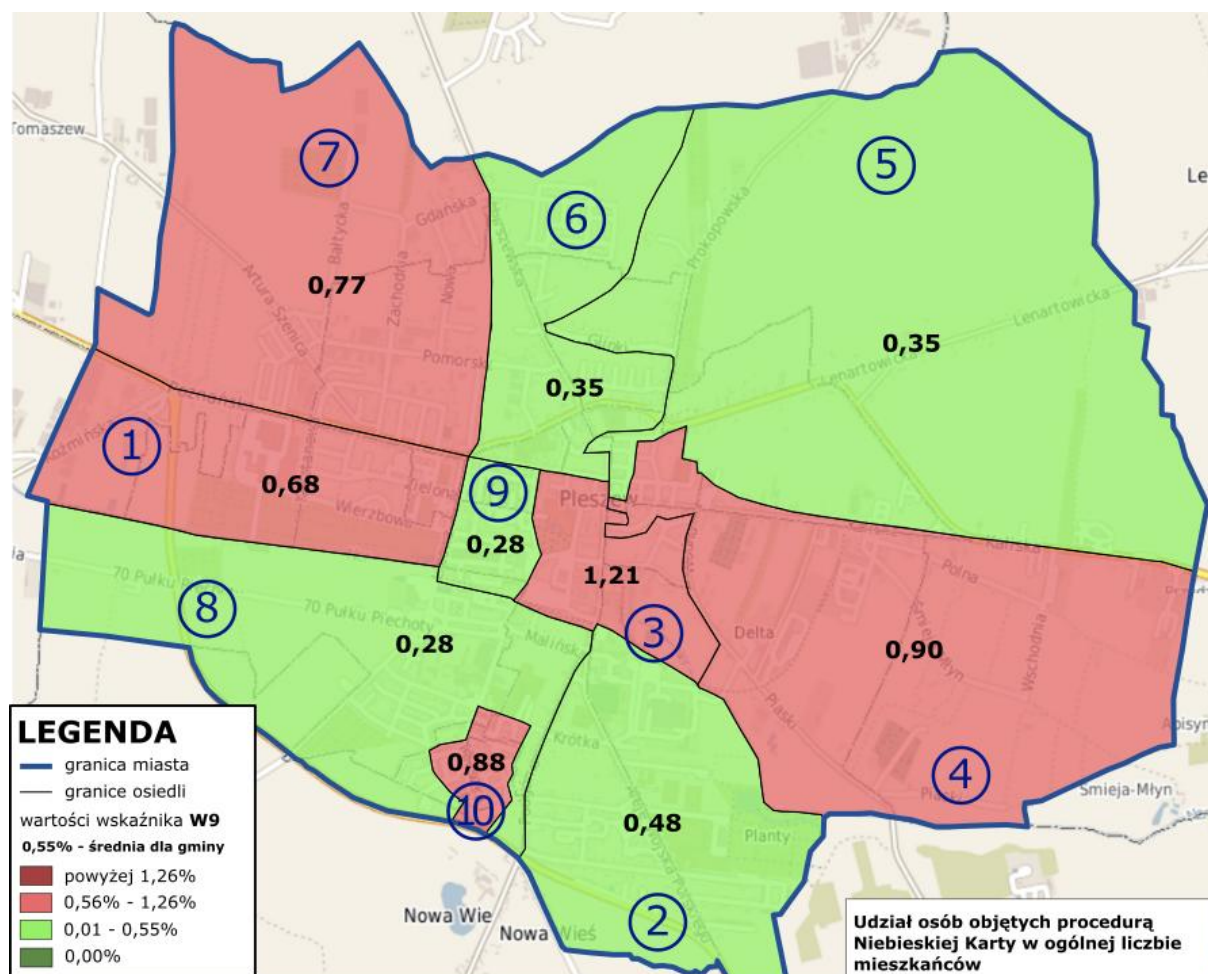
jednak jednoznacznie stwierdzić, czy oznacza to niewielkie natężenie problemu przemocy domowej, czy pozostaje on niezauważony. Jednostkami, w których wskaźnik przyjął najwyższe wartości są sołectwa Zawidowice (3,07) i Janków (2,82). Wartości wyższe niż średnia dla gminy wskaźnika odnotowano także w jednostkach: Osiedle nr 3, Taczanów Drugi, Nowa Wieś, Osiedle nr 4, Osiedle nr 10, Marszew, Dobra Nadzieja, Osiedle nr 7, Brzezie, Osiedle nr 1, Grodzisko, Bógwidze.

Analizę tego wskaźnika przedstawiają poniższe rysunki.



Rysunek 20. Udział osób objętych procedurą Niebieskiej Karty w ogólnej liczbie mieszkańców w danej jednostce analitycznej – obszar gminy<sup>81</sup>.

<sup>81</sup> Analiza występowania zjawisk kryzysowych w mieście i gminie Pleszew na potrzeby delimitacji obszaru zdegradowanego.



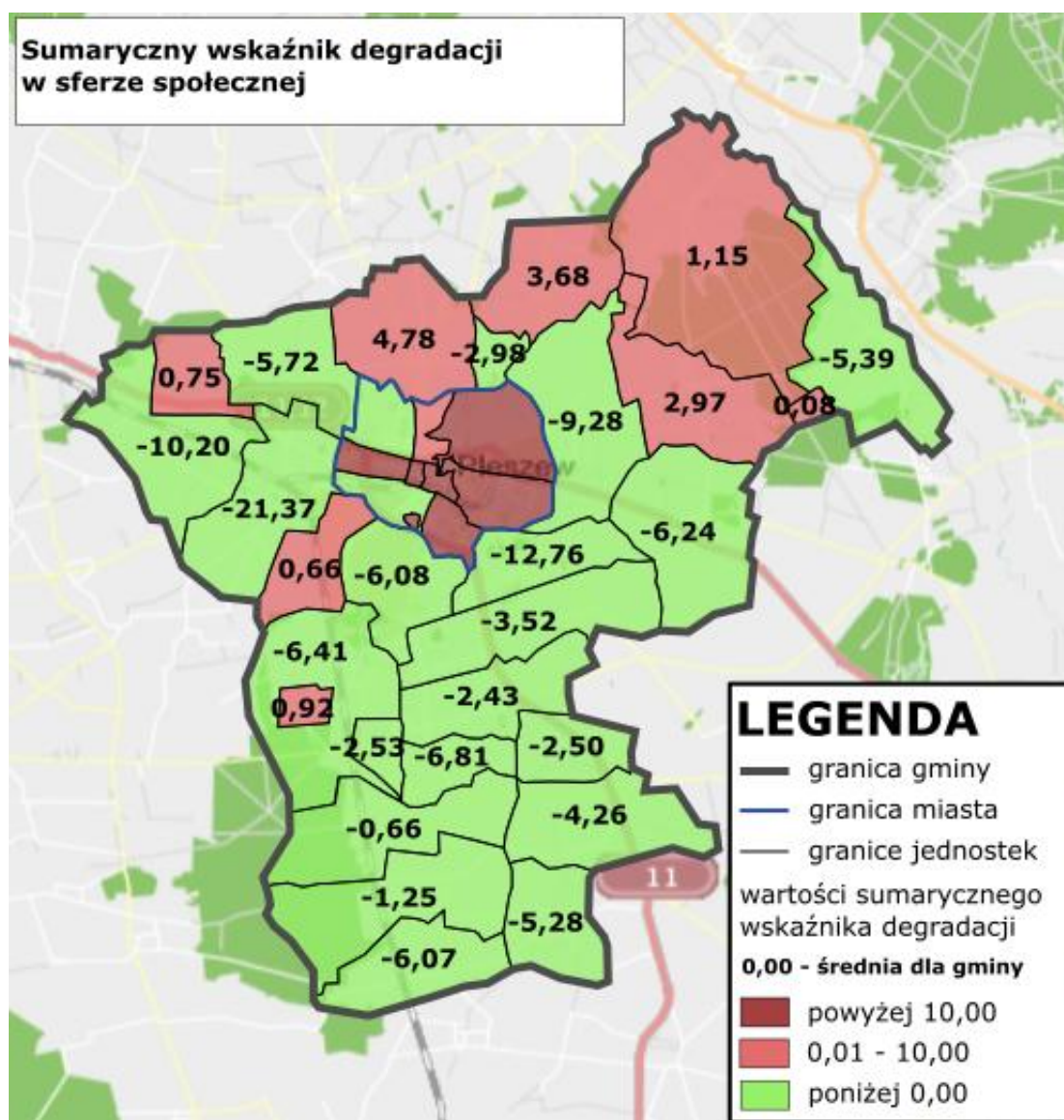
Rysunek 21. Udział osób objętych procedurą Niebieskiej Karty w ogólnej liczbie mieszkańców w danej jednostce analitycznej – obszar miasta<sup>82</sup>.

## Podsumowanie

Podsumowaniem i jednocześnie syntezą analizy wskaźnikowej w sferze społecznej jest sumaryczny wskaźnik degradacji. Dodatkowo wartości sumarycznego wskaźnika degradacji świadczą o występowaniu sytuacji kryzysowej w ramach danej jednostki analitycznej. Największe wartości sumarycznego wskaźnika degradacji występują na obszarze miasta Pleszewa na osiedlach: nr 3 (26,62), nr 1 (23,94), nr 9 (21,48), nr 4 (20,39), nr 2 (15,07), nr 10 (13,76) oraz nr 5 (11,22). Ponadto dodatkowo wartości przyjął w jednostkach: Osiedle nr 6, Marszew, Pacanowice, Zawidowice, Grodzisko, Taczanów Pierwszy, Piekarze, Baranówek i Zawady. W wymienionych jednostkach zidentyfikowano niekorzystną sytuację w sferze społecznej.

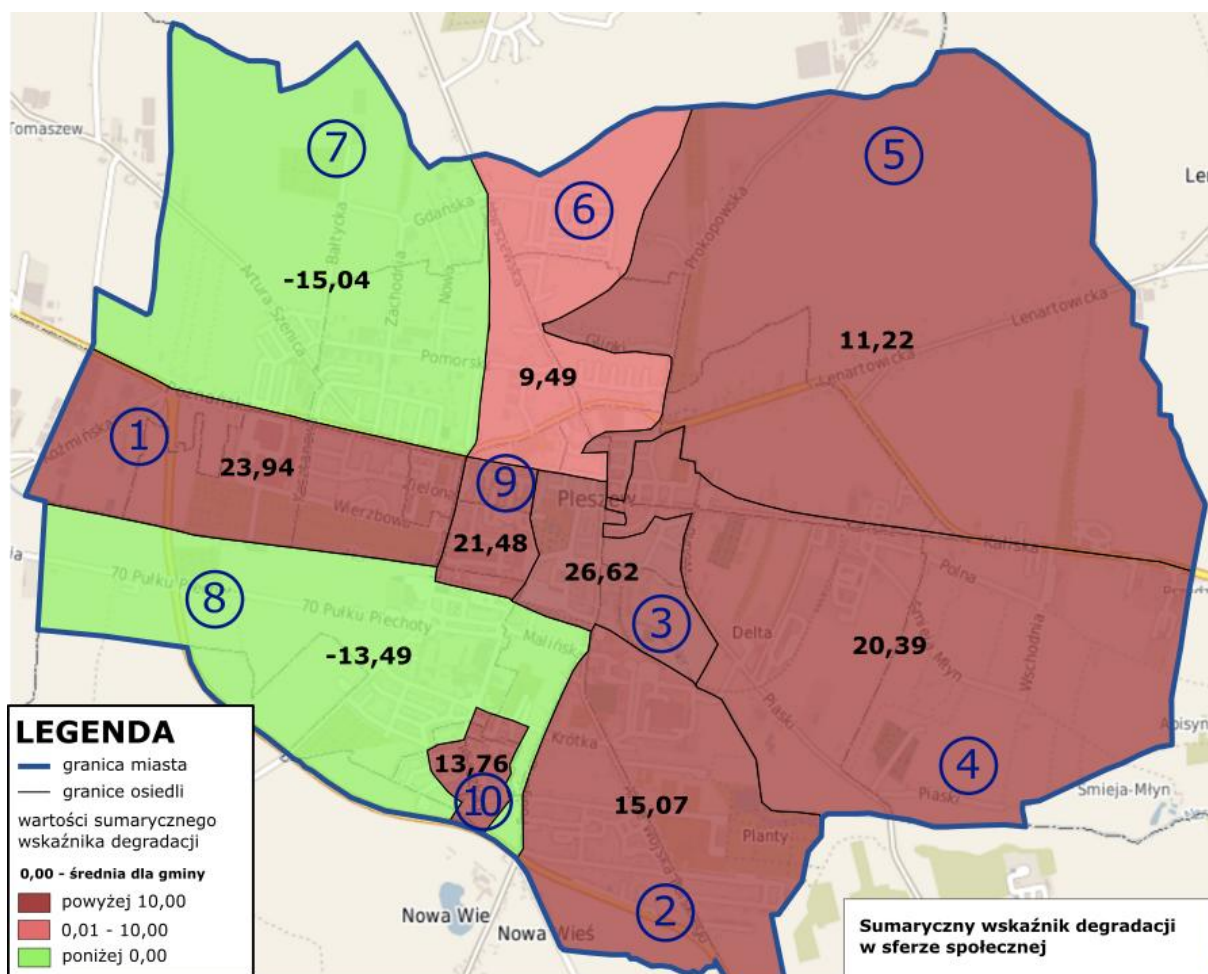
<sup>82</sup> Analiza występowania zjawisk kryzysowych w mieście i gminie Pleszew na potrzeby delimitacji obszaru zdegradowanego.





Rysunek 22. Sumaryczny wskaźnik degradacji w sferze społecznej – obszar gminy<sup>83</sup>.

<sup>83</sup> Analiza występowania zjawisk kryzysowych w mieście i gminie Pleszew na potrzeby delimitacji obszaru zdegradowanego.



Rysunek 23. Sumaryczny wskaźnik degradacji w sferze społecznej – obszar miasta<sup>84</sup>.

### 5.3. Strefa gospodarcza

#### Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarki narodowej w przeliczeniu na 1 000 mieszkańców

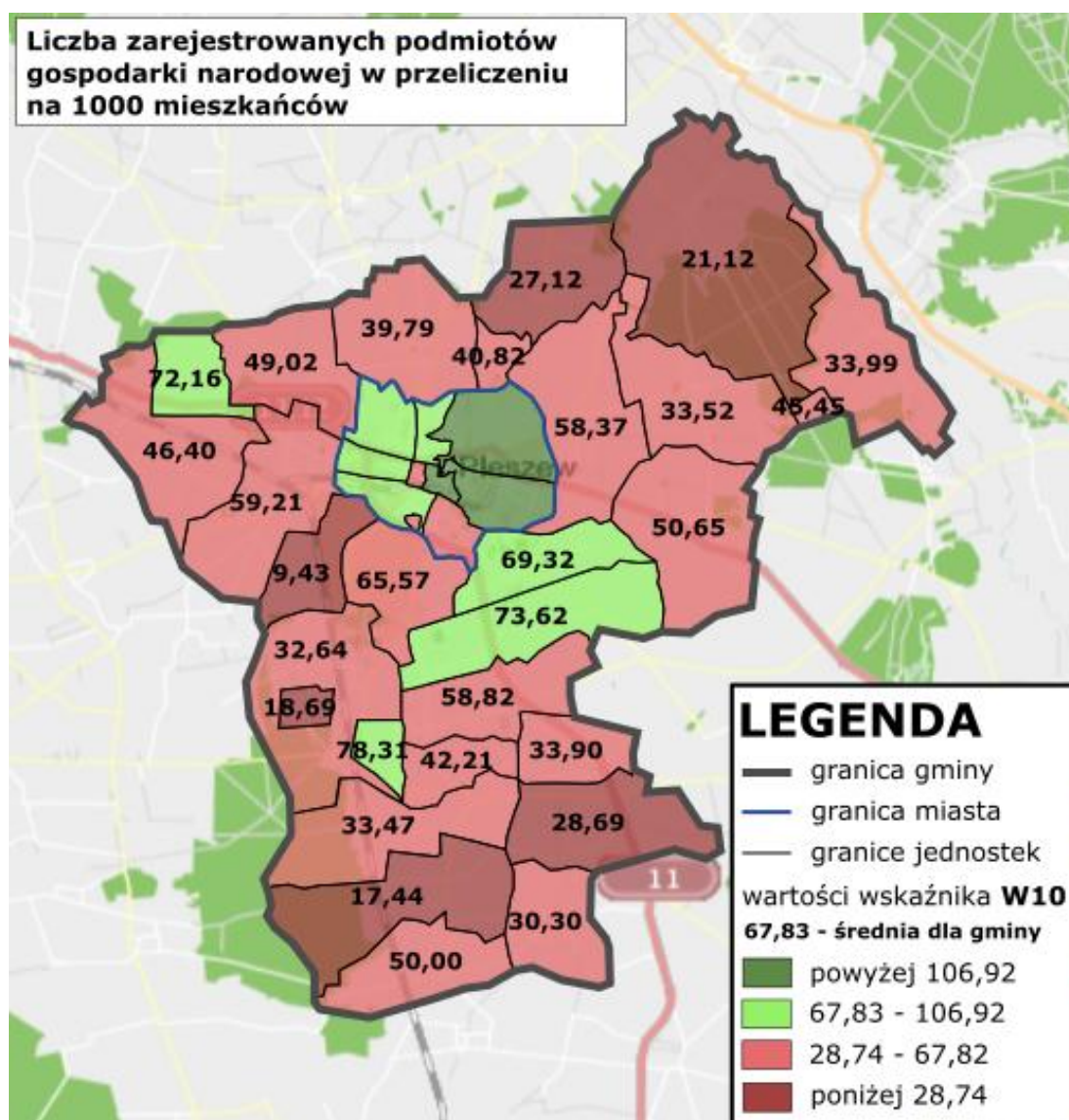
Stan kryzysowy Gminy może wynikać również z niskiego poziomu przedsiębiorczości. Dobrze rozwinięta sfera działalności gospodarczej jest uzależniona od potencjału kapitału ludzkiego, lokalizacji oraz wsparcia lokalnych władz. Analiza podmiotów gospodarczych została pokazana poprzez wskaźnik – Liczba podmiotów działalności gospodarczej ogółem w przeliczeniu na 1 000 osób.

Duża liczba aktywnych podmiotów gospodarczych zapewnia miejsca pracy oraz zwiększa atrakcyjność obszaru jako miejsca do życia. Aktywność gospodarcza jest kluczowym wskaźnikiem gdyż ma wpływ na wiele wskaźników społecznych np. bezrobocie. Wskaźnik odzwierciedla, które obszary są atrakcyjne pod względem prowadzenia działalności gospodarczej.

<sup>84</sup> Analiza występowania zjawisk kryzysowych w mieście i gminie Pleszew na potrzeby delimitacji obszaru zdegradowanego.

Gmina Pleszew cechuje się nierównomiernym rozmieszczeniem podmiotów gospodarczych. Średnia wartość wskaźnika dla gminy wynosi 67,83. Najniższe wartości przyjął w sołectwach: Baranówek (9,43), Bógwidze (17,44), Taczanów Pierwszy (18,69), Grodzisko (21,12), Pacanowice (27,12) i Kuczków (28,69). Niekorzystną sytuację w tym zakresie odnotowano również w jednostkach: Borucin, Taczanów Drugi, Sowina, Zawidowice, Janków, Rokutów, Osiedle nr 10, Marszew, Osiedle nr 9, Prokopów, Sowina Błotna, Zawady, Suchorzew, Korzkwy, Bronów, Brzezie, Lenartowice, Ludwina, Kowalew, Nowa Wieś oraz Osiedle nr 2.

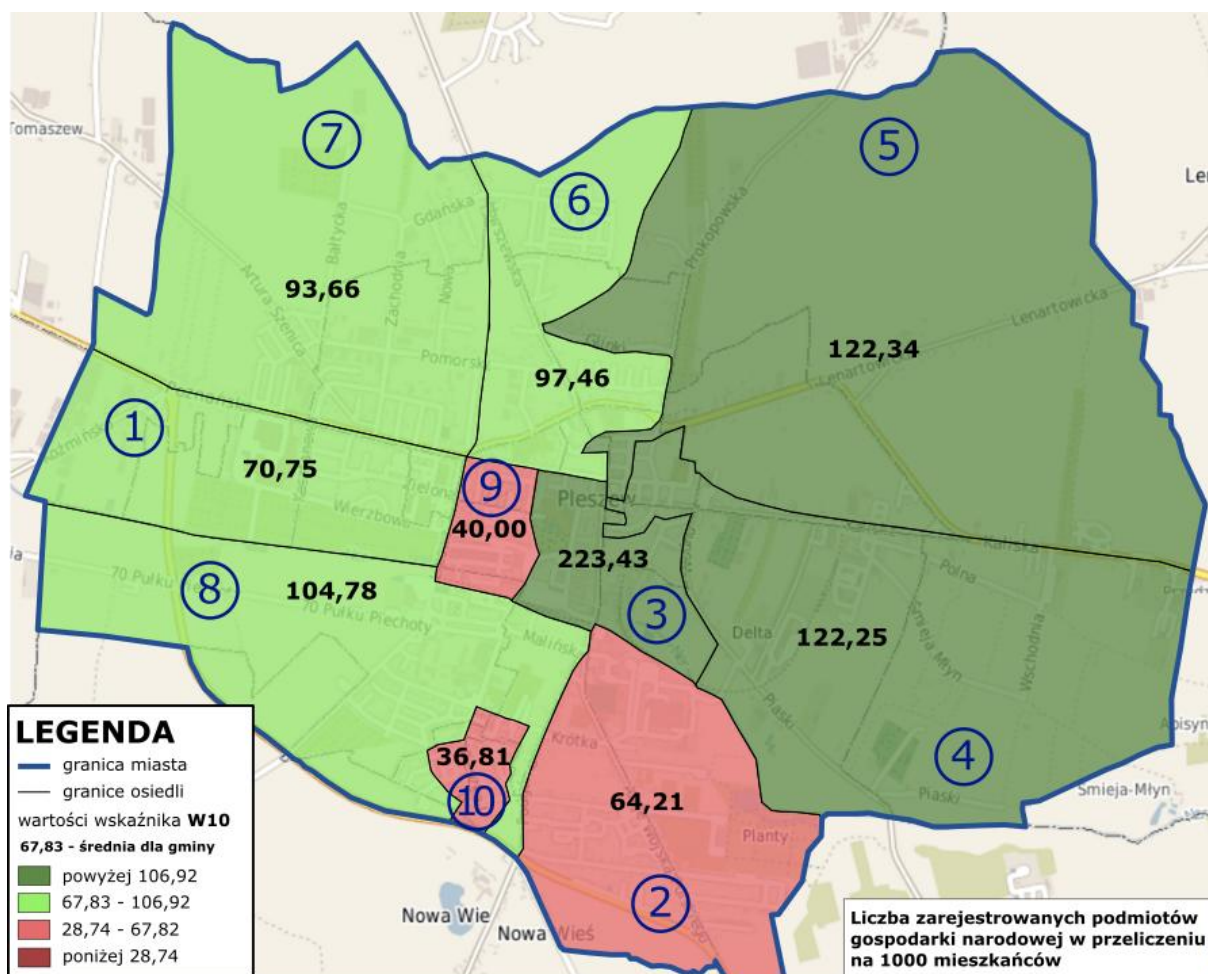
Analizę tego wskaźnika przedstawiają poniższe rysunki.



Rysunek 24. Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarki narodowej w przeliczeniu na 1000 mieszkańców w danej jednostce analitycznej – obszar gminy<sup>85</sup>.

<sup>85</sup> Analiza występowania zjawisk kryzysowych w mieście i gminie Pleszew na potrzeby delimitacji obszaru zdegradowanego.





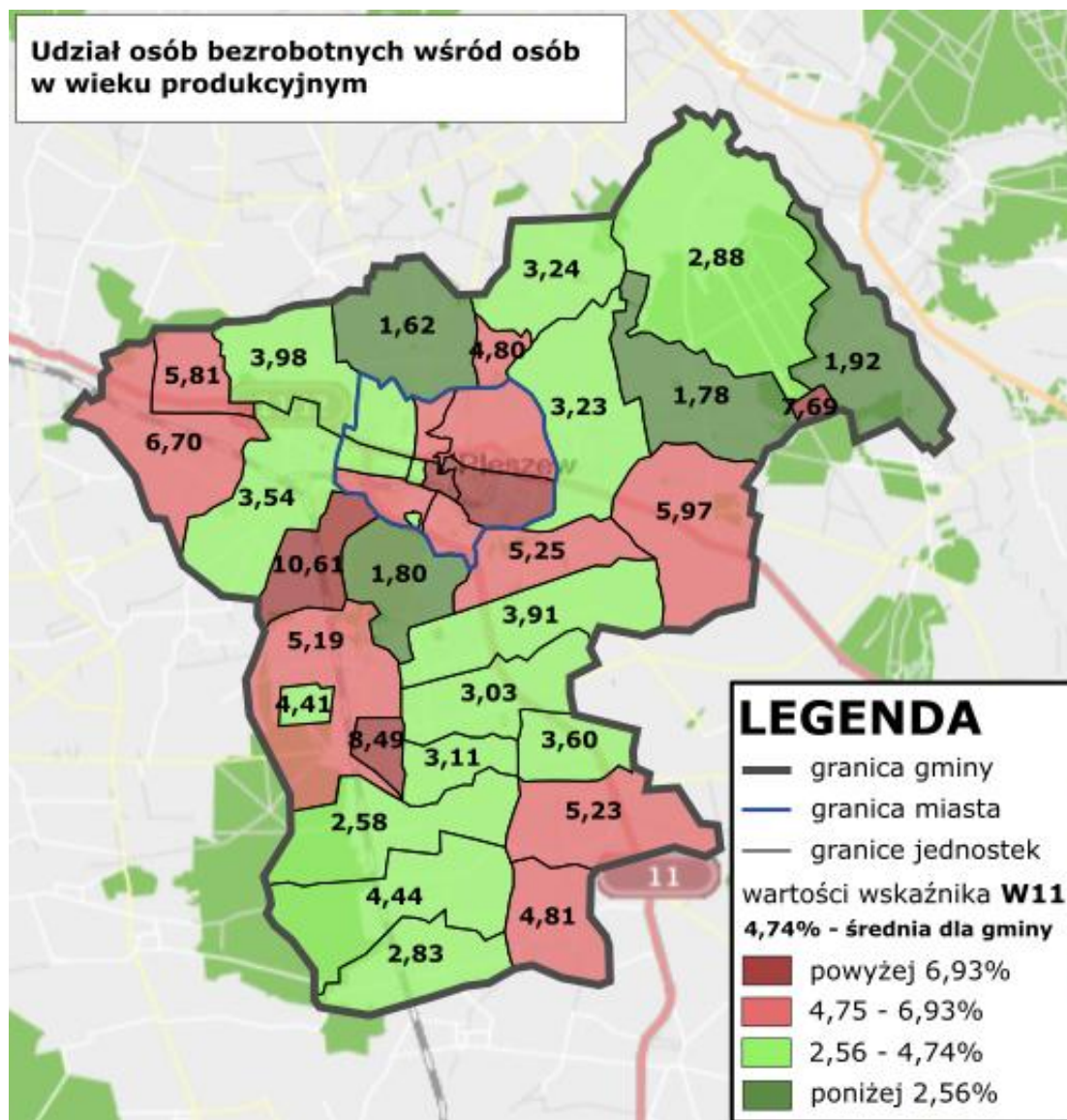
Rysunek 25. Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarki narodowej w przeliczeniu na 1000 mieszkańców w danej jednostce analitycznej – obszar miasta<sup>86</sup>.

### Udział osób bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym

Jednostkami cechującymi się najwyższą stopą bezrobocia rejestrowanego są: Baranówek (10,61%), osiedle nr 3 (10,19%), Lubomierz (8,49%), Osiedle nr 4 (8,45%) oraz Zawady (7,69%). Wartości wskaźnika wyższe niż średnia (4,74%) występują również w jednostkach: Osiedle nr 8, Suchorzew, Brzezcie, Piekarzew, Osiedle nr 5, Zielona Łąka, Kuczków, Taczanów Drugi, Osiedle nr 6, Osiedle nr 2, Borucin i Prokopów.

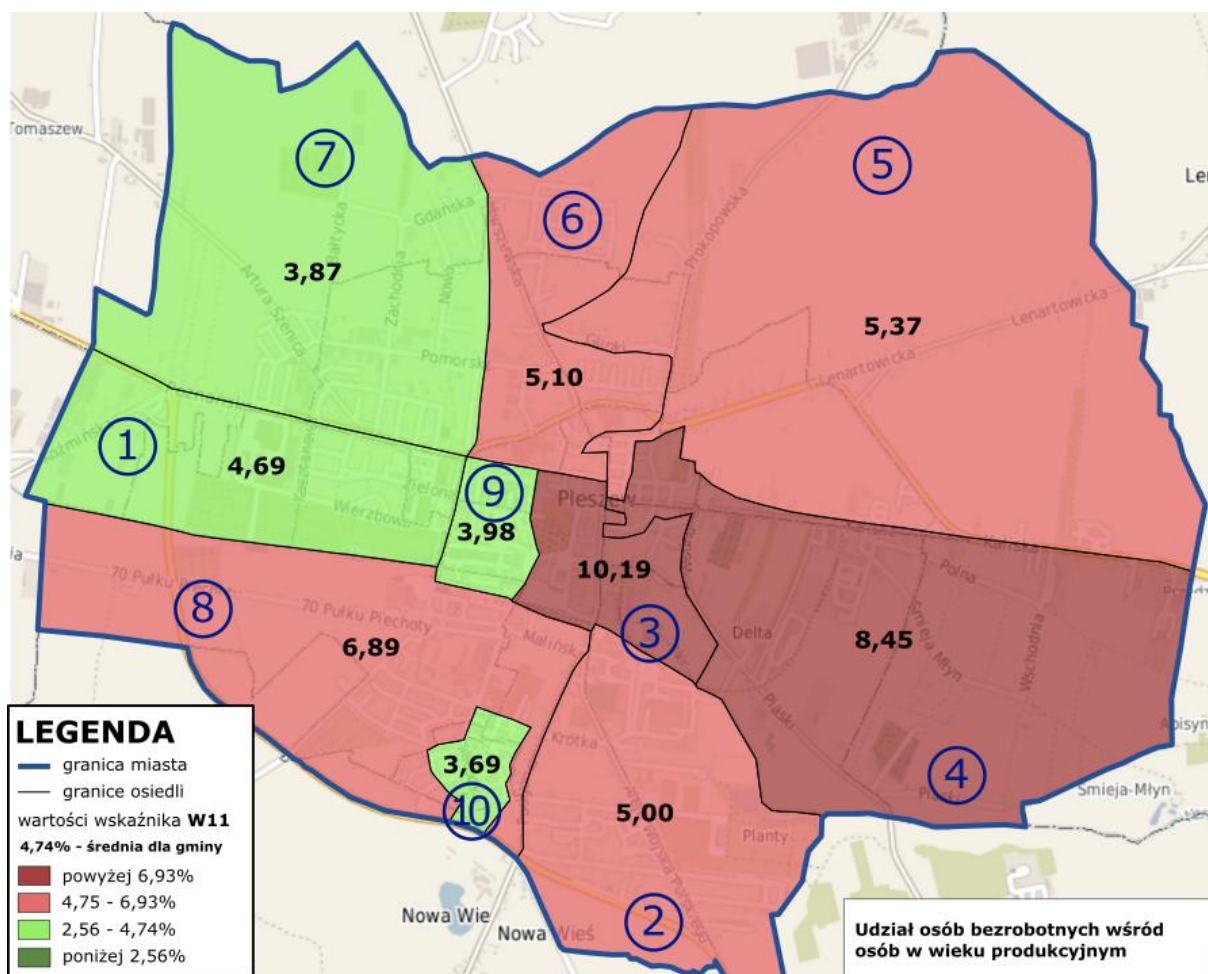
Analizę tego wskaźnika przedstawiają poniższe rysunki.

<sup>86</sup> Analiza występowania zjawisk kryzysowych w mieście i gminie Pleszew na potrzeby delimitacji obszaru zdegradowanego.



Rysunek 26. Udział osób bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym w danej jednostce analitycznej – obszar gminy<sup>87</sup>.

<sup>87</sup> Analiza występowania zjawisk kryzysowych w mieście i gminie Pleszew na potrzeby delimitacji obszaru zdegradowanego.



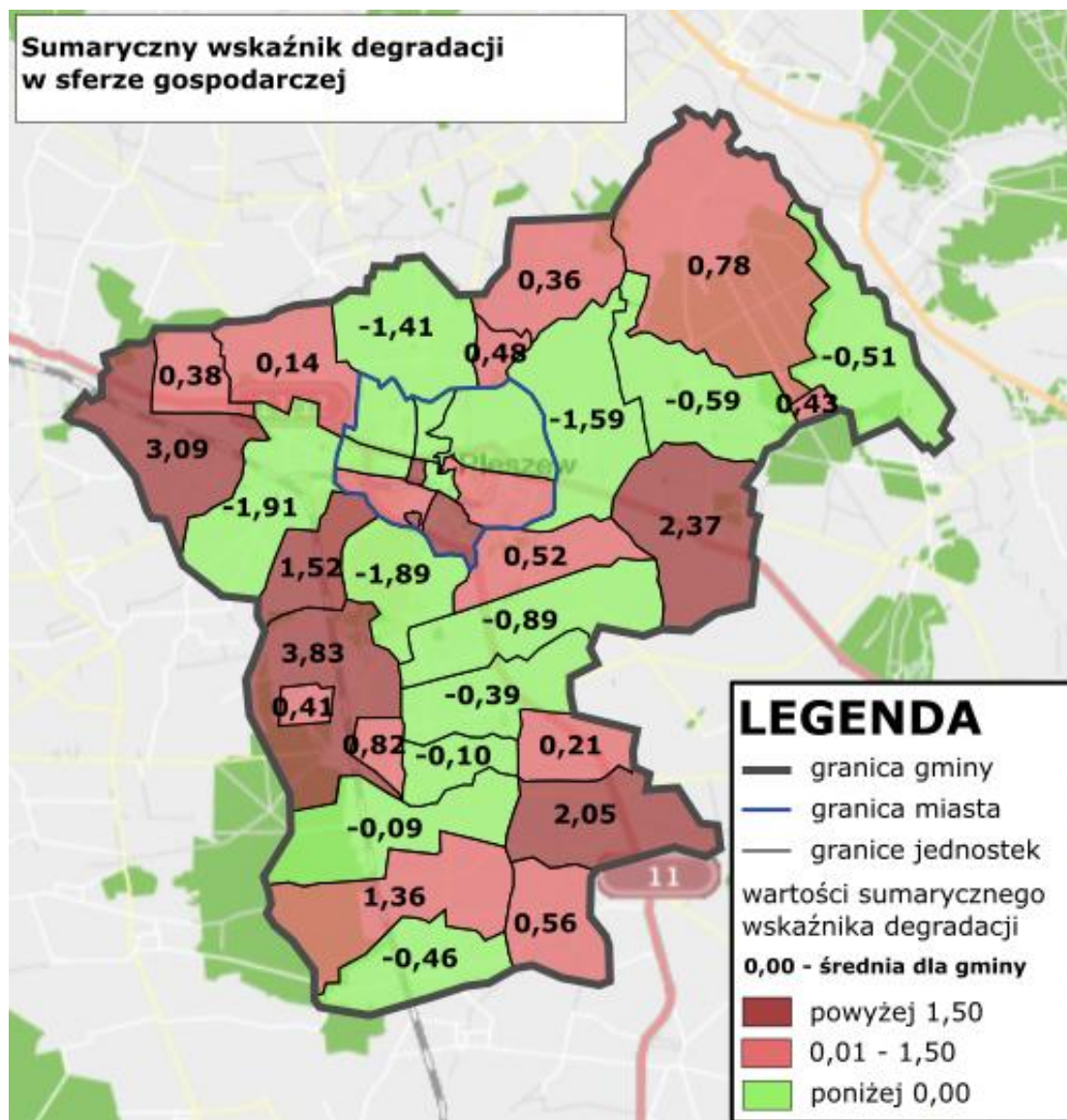
Rysunek 27. Udział osób bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym w danej jednostce analitycznej – obszar miasta<sup>88</sup>.

## Podsumowanie

Podobnie jak w przypadku sfery społecznej potwierdzeniem występowania problemów w sferze gospodarczej jest sumaryczny wskaźnik degradacji. Najwyższe wartości przyjął w jednostkach: Taczanów Drugi (3,83), Osiedle nr 10 (3,16), Suchorzew (3,09), Brzezcie (2,37), Osiedle nr 9 (2,25), Kuczków (2,05), Baranówek (1,52) oraz Osiedle nr 2 (1,52). Ponadto dodatkowo wartości odnotowano także w jednostkach: Bógwizde, Osiedle nr 4, Lubomierz, Grodzisko, Borucin, Zielona Łąka, Prokopów, Zawady, Taczanów Pierwszy, Piekarzew, Pacanowice, Janków, Osiedle nr 8 i Korzkwy.

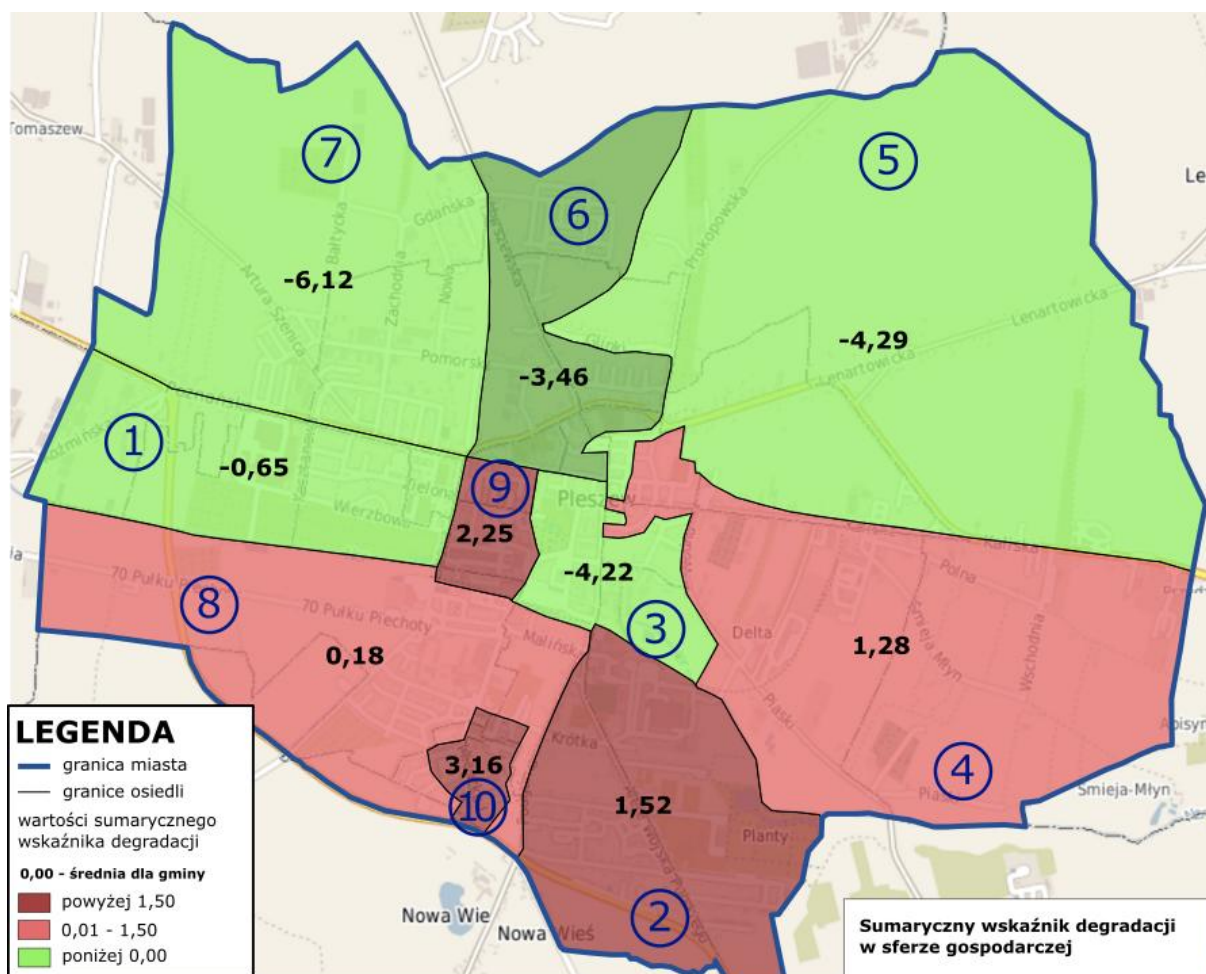
<sup>88</sup> Analiza występowania zjawisk kryzysowych w mieście i gminie Pleszew na potrzeby delimitacji obszaru zdegradowanego.





Rysunek 28. Sumaryczny wskaźnik degradacji w sferze gospodarczej w danej jednostce analitycznej – obszar gminy<sup>89</sup>.

<sup>89</sup> Analiza występowania zjawisk kryzysowych w mieście i gminie Pleszew na potrzeby delimitacji obszaru zdegradowanego.



Rysunek 29. Sumaryczny wskaźnik degradacji w sferze gospodarczej w danej jednostce analitycznej – obszar miasta<sup>90</sup>.

#### 5.4. Sfera środowiskowa

##### Udział osób prowadzących selektywną zbiórkę odpadów w ogólnej liczbie mieszkańców

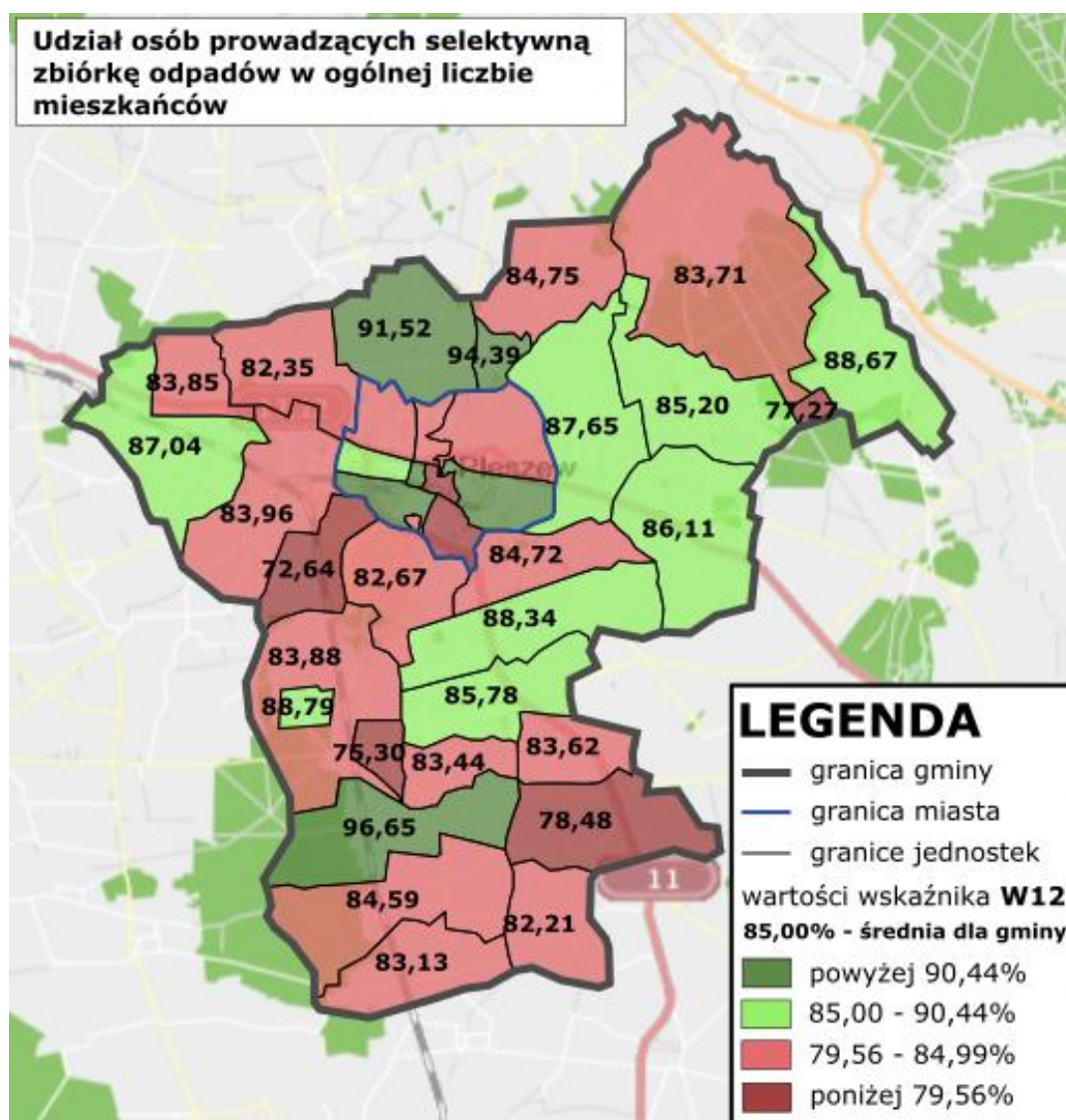
Podstawowe założenia postępowania z odpadami to zapobieganie ich powstawaniu, jako punkt wyjścia, wraz z minimalizacją ilości powstających odpadów oraz preferencje w ich wykorzystaniu, gdzie unieszkodliwianie to ostateczność, którą możemy wykorzystać w momencie, gdy żaden inny sposób postępowania z odpadami nie jest już możliwy. Postępowanie z odpadami powinno zawierać wysoki poziom ochrony środowiska.

85% mieszkańców Gminy Pleszew prowadzi selektywną zbiórkę odpadów. Najniższe wartości wskaźnika odnotowano w jednostkach: Baranówek (72,64%), Lubomierz (75,30%), Zawady (77,27%), Kuczków (78,48%), Osiedle nr 2 (78,68%) i Osiedle nr 3 (78,99%). Oprócz nich problem w sferze środowiskowej stwierdzono w następujących jednostkach: Osiedle nr 7, Osiedle nr 10, Osiedle nr 6,

<sup>90</sup> Analiza występowania zjawisk kryzysowych w mieście i gminie Pleszew na potrzeby delimitacji obszaru zdegradowanego.

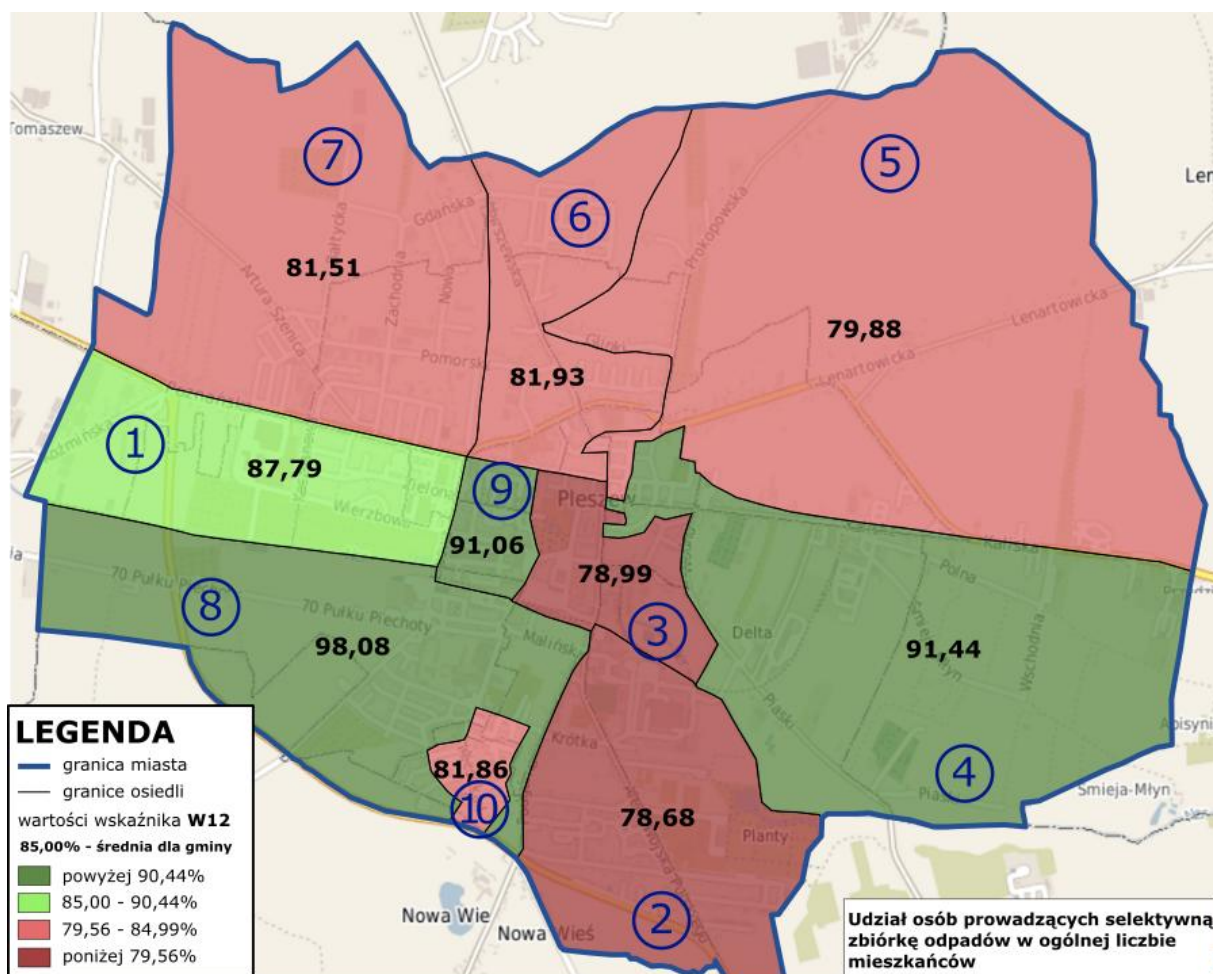


Borucin, Korzkwy, Nowa Wieś, Bronów, Sowina Błotna, Janków, Grodzisko, Piekarzew, Taczanów Drugi, Kowalew, Bógwidze, Zielona Łąka oraz Pacanowice. Analizę tego wskaźnika przedstawiają poniższe rysunki.



Rysunek 30. Udział osób prowadzących selektywną zbiórkę odpadów w ogólnej liczbie mieszkańców w danej jednostce analitycznej – obszar gminy<sup>91</sup>.

<sup>91</sup> Analiza występowania zjawisk kryzysowych w mieście i gminie Pleszew na potrzeby delimitacji obszaru zdegradowanego.



Rysunek 31. Udział osób prowadzących selektywną zbiórkę odpadów w ogólnej liczbie mieszkańców w danej jednostce analitycznej – obszar miasta<sup>92</sup>.

## 5.5. Strefa techniczna

### Udział budynków wpisanych do Gminnej Ewidencji Zabytków w ogólnej liczbie budynków

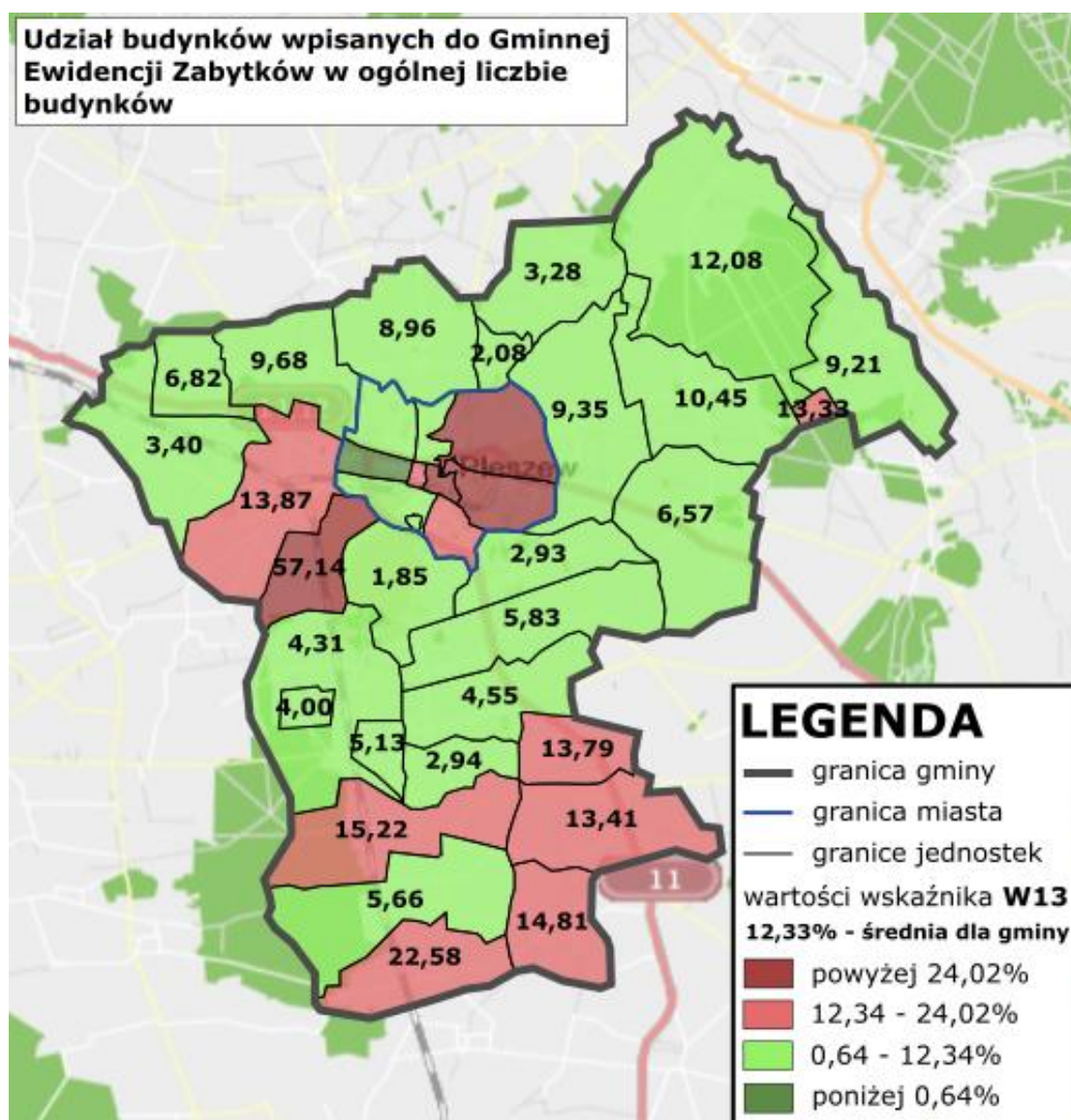
Według ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami<sup>93</sup> zabytkiem jest nieruchomość (np. pojedynczy budynek, cmentarz, historyczny układ urbanistyczny lub krajobraz kulturowy) albo rzecz ruchoma (np. dzieło sztuki użytkowej, obraz, rzeźba, znalezisko archeologiczne), ich części lub zespoły rzeczy, które są dziełem człowieka lub związane z jego działalnością i stanowią świadectwo minionej epoki bądź zdarzenia, a których zachowanie leży w interesie społecznym ze względu na swoją wartość artystyczną, naukową lub historyczną. Obiekty takie mogą być wpisane do rejestru zabytków prowadzonego przez wojewódzkiego konserwatora zabytków.

<sup>92</sup> Analiza występowania zjawisk kryzysowych w mieście i gminie Pleszew na potrzeby delimitacji obszaru zdegradowanego.

<sup>93</sup> Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r., poz. 1446, z późn. zm.).

Budynki wpisane do Gminnej Ewidencji Zabytków stanowią dziedzictwo kulturowe Gminy Pleszew. Wymagają one podejmowania przez ich właścicieli koniecznych prac remontowych, dzięki którym możliwe będzie zachowanie ich wartości historycznej i kulturowej. Jednakże prace te są bardziej kosztowne w stosunku do nowopowstałych budynków. 12,33% budynków zlokalizowanych na terenie Gminy Pleszew znajduje się w Gminnej Ewidencji Zabytków. Jednostkami, w których odsetek budynków zabytkowych jest najwyższy są: Baranówek (57,14%), Osiedle nr 3 (46,15%), Osiedle nr 5 (26,67%) oraz Osiedle nr 4 (26,38%). Wskaźnik przyjął wyższe wartości niż gminna średnia również w jednostkach: Bronów, Osiedle nr 2, Osiedle nr 9, Sowina, Borucin, Kowalew, Janków, Kuczków oraz Zawady.

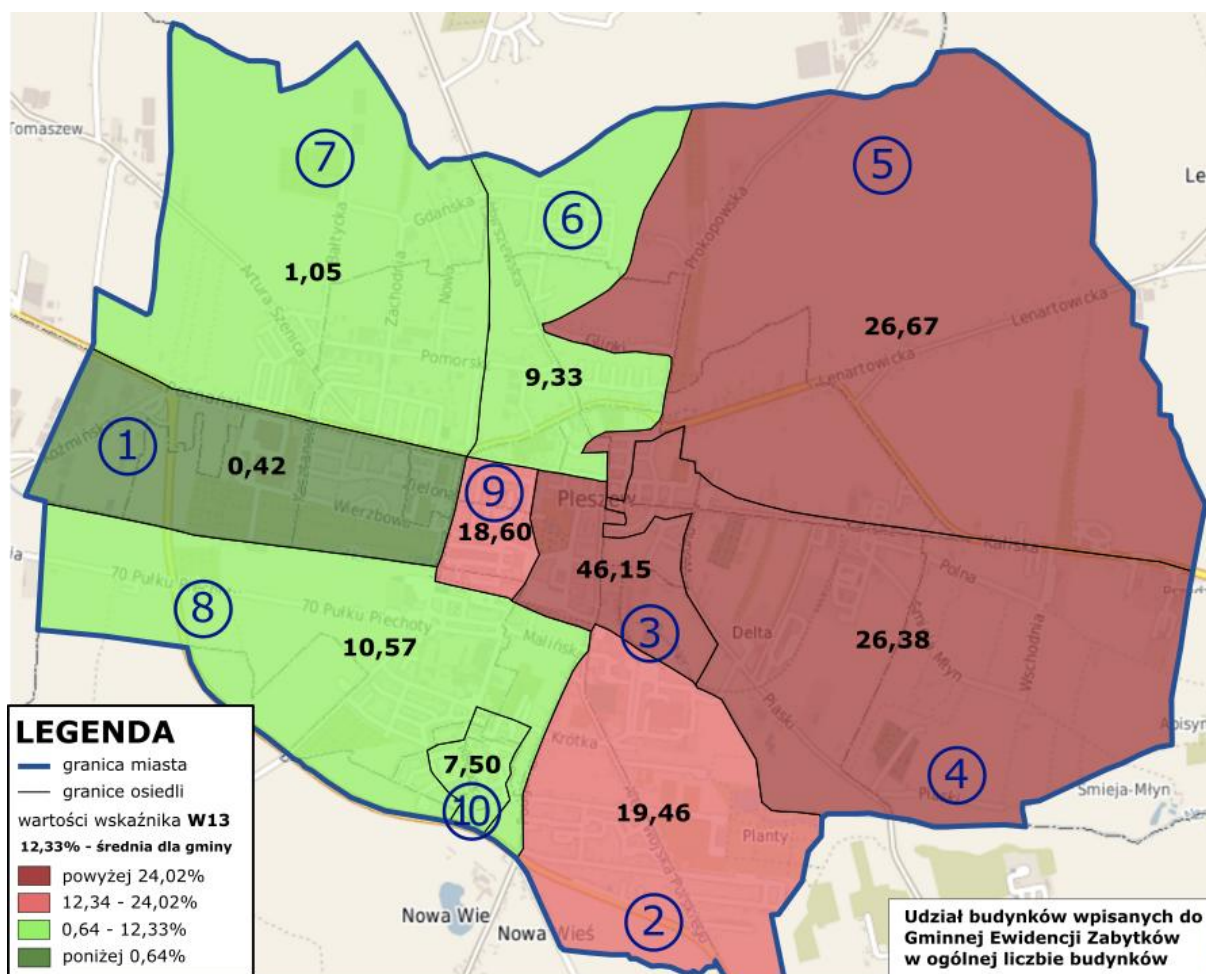
Analizę tego wskaźnika przedstawiają poniższe rysunki.



Rysunek 32. Udział budynków wpisanych do Gminnej Ewidencji Zabytków w ogólnej liczbie budynków w danej jednostce analitycznej – obszar gminy<sup>94</sup>.

<sup>94</sup> Analiza występowania zjawisk kryzysowych w mieście i gminie Pleszew na potrzeby delimitacji obszaru zdegradowanego.





Rysunek 33. Udział budynków wpisanych do Gminnej Ewidencji Zabytków w ogólnej liczbie budynków w danej jednostce analitycznej – obszar miasta<sup>95</sup>.

## 5.6. Wyznaczenie obszaru zdegradowanego

Stan kryzysowy diagnozowany jest na obszarach, na których problemy społeczne współwystępują z problemami w co najmniej jednej z pozostałych sfer. Występowanie problemów w sferach społecznej i gospodarczej zostało potwierdzone na podstawie dodatnich wartości sumarycznego wskaźnika degradacji. Problem w sferze środowiskowej został stwierdzony na podstawie niższej niż gminna średnia wartości wskaźnika, natomiast problem w sferze technicznej zidentyfikowano przy pomocy wysokich wartości wskaźnika.

W poniższej tabeli znajduje się podsumowanie diagnozy występowania stanu kryzysowego w poszczególnych jednostkach analitycznych Gminy Pleszew.

<sup>95</sup> Analiza występowania zjawisk kryzysowych w mieście i gminie Pleszew na potrzeby delimitacji obszaru zdegradowanego.

Tabela 11. Podsumowanie diagnozy występowania stanu kryzysowego w jednostkach analitycznych Gminy Pleszew<sup>96</sup>.

Nr obszaru	Nazwa obszaru	Występowanie negatywnych zjawisk w sferach				Potwierdzenie stanu kryzysowego
		Społeczna	Gospodarcza	Środowiskowa	Techniczna	
1	Miasto Pleszew – Osiedle 1	Tak	Nie	Nie	Nie	Nie
2	Miasto Pleszew – Osiedle 2	Tak	Tak	Tak	Tak	Tak
3	Miasto Pleszew – Osiedle 3	Tak	Nie	Tak	Tak	Tak
4	Miasto Pleszew – Osiedle 4	Tak	Tak	Nie	Tak	Tak
5	Miasto Pleszew – Osiedle 5	Tak	Nie	Tak	Tak	Tak
6	Miasto Pleszew – Osiedle 6	Tak	Nie	Tak	Nie	Tak
7	Miasto Pleszew – Osiedle 7	Nie	Nie	Tak	Nie	Nie
8	Miasto Pleszew – Osiedle 8	Nie	Tak	Nie	Nie	Nie
9	Miasto Pleszew – Osiedle 9	Tak	Tak	Nie	Tak	Tak
10	Miasto Pleszew – Osiedle 10	Tak	Tak	Tak	Nie	Tak
11	Baranówek	Tak	Tak	Tak	Tak	Tak
12	Borucin	Nie	Tak	Tak	Tak	Nie
13	Bógwidze	Nie	Tak	Tak	Nie	Nie
14	Bronów	Nie	Nie	Tak	Tak	Nie
15	Brzezie	Nie	Tak	Nie	Nie	Nie
16	Dobra Nadzieja	Nie	Nie	Nie	Nie	Nie
17	Grodzisko	Tak	Tak	Tak	Nie	Tak
18	Janków	Nie	Tak	Tak	Tak	Nie
19	Korzkwy	Nie	Tak	Tak	Nie	Nie
20	Kowalew	Nie	Nie	Tak	Tak	Nie
21	Kuczków	Nie	Tak	Tak	Tak	Nie
22	Lenartowice	Nie	Nie	Nie	Nie	Nie
23	Lubomierz	Nie	Tak	Tak	Nie	Nie
24	Ludwina	Nie	Nie	Nie	Nie	Nie
25	Marszew	Tak	Nie	Nie	Nie	Nie
26	Nowa Wieś	Nie	Nie	Tak	Nie	Nie
27	Pacanowice	Tak	Tak	Tak	Nie	Tak
28	Piekarzew	Tak	Tak	Tak	Nie	Tak
29	Prokopów	Nie	Tak	Nie	Nie	Nie
30	Rokutów	Nie	Nie	Nie	Nie	Nie
31	Sowina	Nie	Nie	Nie	Tak	Nie
32	Sowina Błotna	Nie	Nie	Tak	Nie	Nie
33	Suchorzew	Nie	Tak	Nie	Nie	Nie

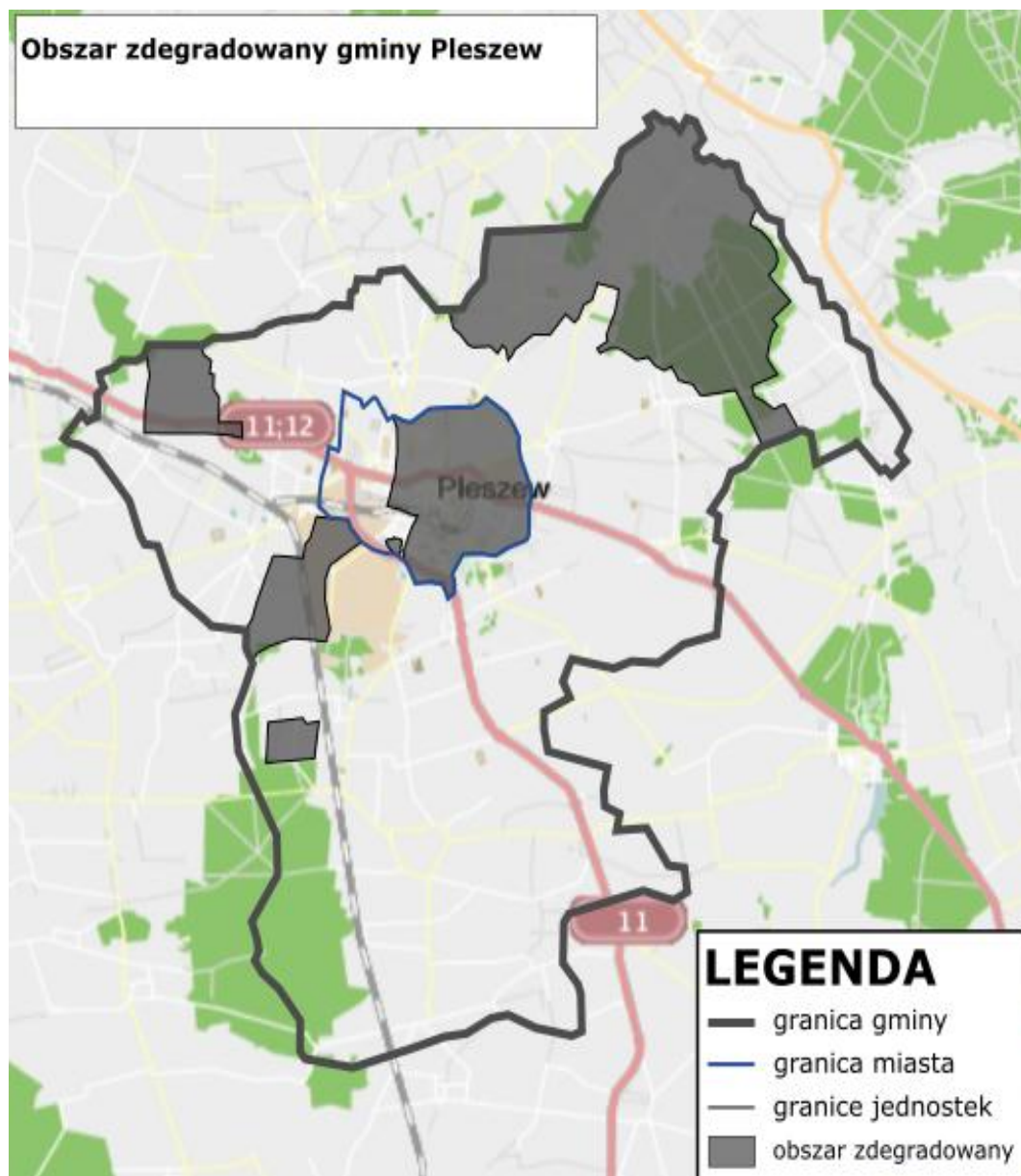
<sup>96</sup> Analiza występowania zjawisk kryzysowych w mieście i gminie Pleszew na potrzeby delimitacji obszaru zdegradowanego.

## Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Pleszew na lata 2017 – 2023

Nr obszaru	Nazwa obszaru	Występowanie negatywnych zjawisk w sferach				Potwierdzenie stanu kryzysowego
		Spoleczna	Gospodarcza	Środowiskowa	Techniczna	
34	Taczanów Pierwszy	Tak	Tak	Nie	Nie	Tak
35	Taczanów Drugi	Nie	Tak	Tak	Nie	Nie
36	Zawady	Tak	Tak	Tak	Tak	Tak
37	Zawidowice	Tak	Nie	Nie	Nie	Nie
38	Zielona Łąka	Nie	Tak	Tak	Nie	Nie

Jak wynika z danych zawartych w powyższej tabeli obszar zdegradowany Gminy Pleszew obejmuje teren 13 jednostek analitycznych: Taczanów Pierwszy, Baranówek, Piekarzew, Osiedle nr 10, Osiedle nr 2, Osiedle nr 3, Osiedle nr 9, Osiedle nr 6, Osiedle nr 5, Osiedle nr 4, Pacanowice, Grodzisko, Zawady. Na tych obszarach zostało stwierdzone nagromadzenie negatywnych zjawisk w sferze społecznej i przynajmniej jednej innej sferze niż społeczna.

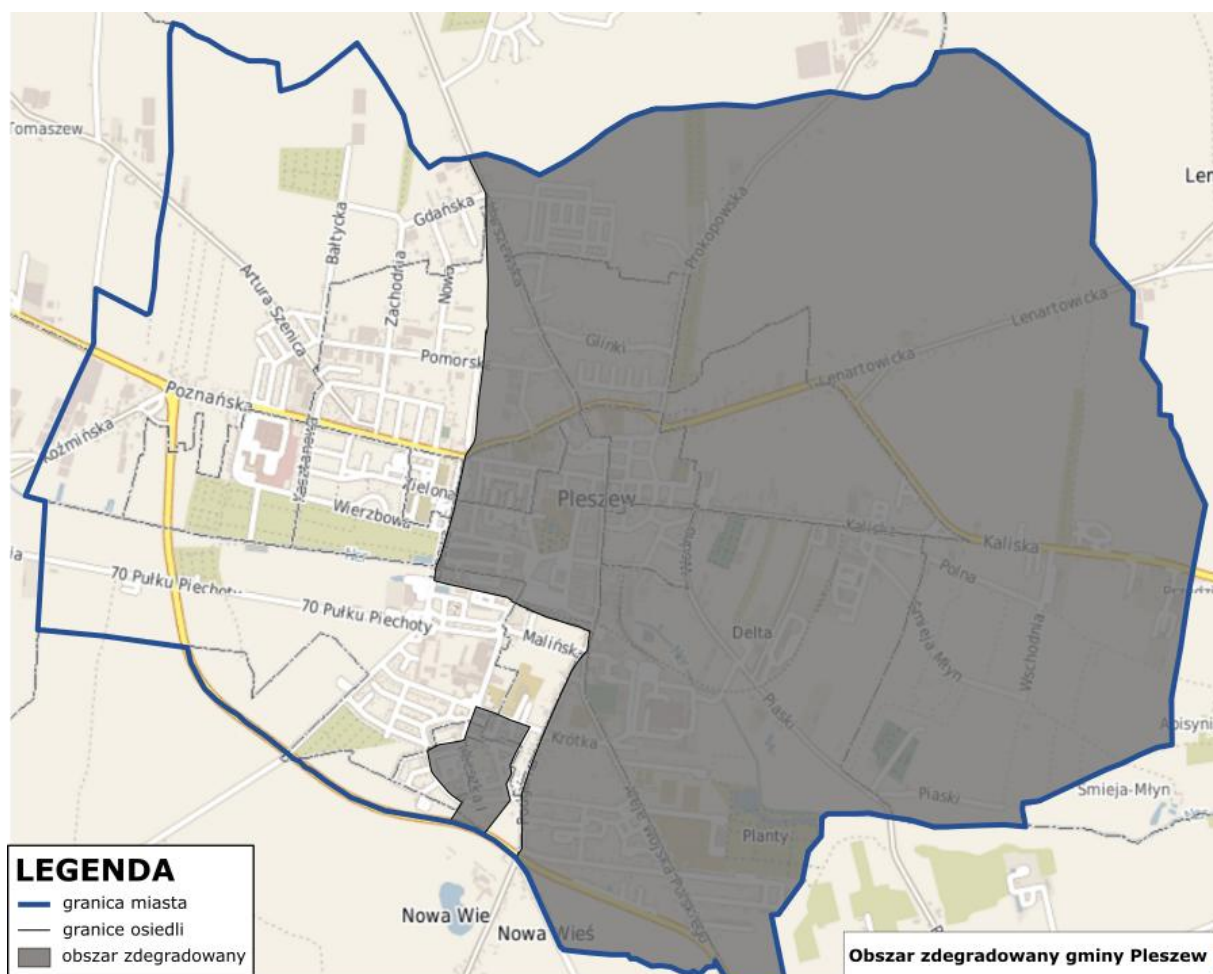
Obszar zdegradowany ma powierzchnię 3 443,10 ha, co stanowi 19,09% powierzchni gminy. Zamieszkiwany jest przez 13 252 osoby, czyli 45,40% mieszkańców gminy. Są to wartości znacznie przekraczające limity dopuszczone w Wytycznych w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020. Zgodnie z Wytycznymi obszar rewitalizacji może być podzielony na podobszary, w tym podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych granic, lecz nie może obejmować terenów większych niż 20% powierzchni Gminy oraz zamieszkałych przez więcej niż 30% jej mieszkańców. Osiedla znajdujące się na terenie miasta Pleszewa cechowały się największym natężeniem problemów społecznych. Obszar zdegradowany znajdujący się na terenie Pleszewa ma powierzchnię 890,25 ha (4,94% powierzchni gminy) i zamieszkiwany jest przez 10 497 osób (40,16%).



Rysunek 34. Obszar zdegradowany Gminy Pleszew – obszar gminy<sup>97</sup>.

<sup>97</sup> Analiza występowania zjawisk kryzysowych w mieście i gminie Pleszew na potrzeby delimitacji obszaru zdegradowanego.





Rysunek 35. Obszar zdegradowany Gminy Pleszew – obszar miasta<sup>98</sup>.

<sup>98</sup> Analiza występowania zjawisk kryzysowych w mieście i gminie Pleszew na potrzeby delimitacji obszaru zdegradowanego.

## Wyniki zdiagnozowanych problemów na podstawie przeprowadzonych badań jakościowych i ilościowych<sup>99100</sup>

Bezdomność występuje na terenie Pleszewa, co można zaobserwować zwłaszcza wiosną i latem, gdy takie osoby są widoczne w centrum miasta. Dawniej, jak twierdził jeden z badanych, przebywali często na terenie dawnego dworca PKS lecz obecnie miejsce to zostało zlikwidowane. Badani podkreślali, że w mieście działa Dom im. Św. Brata Alberta, w którym osoby bezdomne mogą uzyskać pomoc.

Chuligaństwo, a także przypadki wandalizmu młodzieży wpływają negatywnie na poczucie bezpieczeństwa w Pleszewie, np. przy Domu Kultury, w okolicach którego często gromadzą się młodzi ludzie, a także na poszczególnych osiedlach znajdujących się na obszarze zdegradowanym. Zachowanie młodzieży z tych terenów budzi niepokój mieszkańców, szczególnie tych w podeszłym wieku. Problemy dzieci i młodzieży często wynikają z sytuacji panującej w domu, środowiska, w którym się wychowują. Szansy poprawy ich funkcjonowania w lokalnej społeczności badani upatrują w rozwoju edukacji formalnej i poza formalnej. Poprzez kształcenie i zachęcanie do aktywności społecznej dzieci i młodzież będą mieć możliwość lepszego przygotowania do wejścia w dorosłe życie. Pojawiły się głosy krytyczne wobec wydolności systemu wsparcia dla najsłabszych i zagrożonych wykluczeniem dzieci, czego świadectwem ma być bierność zawodowa kolejnych pokoleń mimo poprawiającej się sytuacji na rynku pracy. Ważnym elementem w wielu wypowiedziach na temat Domu Kultury była także przestrzeń w otoczeniu tego budynku, która zyskiwała oceny negatywne. Opisywana była ona jako miejsce spotkań młodzieży, gdzie zdarzają się akty chuligańskie, picie alkoholu itp. W związku z obecnym stanem budynku Domu Kultury rozmówcy wyrażali zainteresowanie przeniesieniem tej instytucji do budynku dworca kolejowego, gdzie stworzono by centrum kulturalne wraz z biblioteką.

W związku ze wzrastającym udziałem osób starszych w strukturze wiekowej mieszkańców Pleszewa należy dążyć do rozwoju usług dedykowanych osobom starszym (medycznych, opiekuńczych, socjalnych, aktywizacyjnych). Warto zrealizować projekt związany ze stworzeniem Domu Seniora w Pleszewie. Także pobudzanie kapitału społecznego, a przy tym również wzrost poziomu integracji mieszkańców (spotkanie, festyny).

Tereny zielone, czyli Park Miejski oraz Planty dla rozmówców powinny jak najbardziej zostać odnowione z zachowaniem funkcji wypoczynkowej i rekreacyjnej. Dodatkowo, Cmentarz Ewangelicki

---

<sup>99</sup> Badanie IDI - jest to jakościowa metoda zbierania informacji podczas indywidualnej rozmowy z respondentem. Badanie IDI dostarcza informacji na temat odczuć związanych z produktem, wrażań, przemyśleń i motywów.

<sup>100</sup> PAPI – metoda zbierania informacji w ilościowych badaniach rynku i opinii publicznej, bezpośredni indywidualny wywiad kwestionariuszowy.

po odnowieniu również mógłby stać się kolejnym terenem wypoczynku, poza tym w jego przypadku, najczęściej odwoływano się do potrzeby uwzględnienia kontekstu historycznego miejsca z zachowaniem jego walorów kulturowych i historycznych, co mogłoby wpływać na atrakcyjność dla odwiedzających Gminę Pleszew.

Ostatni aspekt obecnej infrastruktury miejskiej oceniany został pod kątem stanu obiektów użyteczności publicznej. Można tutaj wymienić ratusz wymaga pewnych inwestycji, mające na celu udogodnienia np. windy, podjazdów.

W przypadku złej jakości powietrza i czynników na to wpływających koniecznym jest znalezienie rozwiązania pozwalającego ograniczyć ruch samochodowy w centrum obszaru miejskiego Gminy Pleszew, a także prowadzenie odpowiednich działań skierowanych do mieszkańców odnośnie poprawy jakości stosowanych materiałów opałowych oraz samych urządzeń służących ogrzewaniu nieruchomości. Problemem, w obszarze rewitalizacji jest niedostatecznie dobry stan dróg. Również w wynikach badań IDI, odnotowano potrzebę szczególnej troski samorządu o jakość i ogólny stan techniczny dróg, zarówno tych wewnętrznych (niepublicznych) jak również dróg publicznych w centrum obszaru miejskiego Gminy Pleszew. W ramach badań ilościowych z mieszkańcami najczęściej wskazywano na konieczność modernizowania ciągów drogowych na osiedlach nr 2, 3, 4 i 9.

## 6. Zasięgi przestrzenne obszaru rewitalizacji

Po wyznaczeniu obszaru zdegradowanego Gminy Pleszew kolejnym, ostatecznym już krokiem przeprowadzonej diagnozy jest wytyczenie granic obszaru rewitalizacji. Zgodnie z Wytycznymi<sup>101</sup> obszar rewitalizacji to obszar obejmujący całość lub część obszaru zdegradowanego, cechującego się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk. Nie może obejmować obszaru większego niż 20% powierzchni gminy oraz nie może być zamieszkały przez więcej niż 30% mieszkańców gminy.

### 6.1. Metodologia wyznaczenia obszaru rewitalizacji

Praca nad wyznaczeniem obszaru rewitalizacji wymagała zastosowania zestawu technik, metod badawczych. Kluczowe techniki, jakie zostały wykorzystane w trakcie realizacji zadań scharakteryzowano poniżej w tabeli.

Tabela 12. Techniki badawcze do zastosowania w ramach pracy wyznaczenia obszaru rewitalizacji<sup>102</sup>.

Technika badawcza	Zakres badań	Uzasadnienie stosowania
<b>Desk research (analiza danych „zza biurka”)</b>	Analiza dostępnych danych źródłowych, w tym ich wiarygodności	W ramach realizowanej pracy wielokrotnie wystąpiła potrzeba zbierania i analizy istniejących danych
<b>Kwerenda w instytucjach, organach administracji samorządowej</b>	Przegląd danych i dokumentów przedmiotowych	Uzyskanie danych do określenia podatności na zagrożenia i szanse wynikające potencjału gminy Pleszew, szans i zagrożeń podatności obszarów na rewitalizację
<b>Analiza statystyczna</b>	Przegląd danych, analizy porównawcze, historyczne	Ilościowe przedstawienie wyników przeglądów i analiz, badań
<b>Analiza przestrzenna</b>	Wykorzystanie GIS, przegląd danych, wyniki modelowania	Ilościowe przedstawienie wyników przeglądów i analiz
<b>Studia przypadku (case study)</b>	Przykłady opcji rewitalizacji z innych miast w Polsce pod kątem wyznaczenia obszarów rewitalizacji wraz z podejmowanymi działaniami.	Pokazanie koncepcji, które się sprawdziły, jak i potencjalnych negatywnych doświadczeń.
<b>Analiza wielokryterialna</b>	Do oceny podatności, wyboru opcji	Konieczność uwzględnienia wielu kryteriów

<sup>101</sup> Wytyczne w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020, Ministerstwo Rozwoju, Warszawa 2016.

<sup>102</sup> Opracowanie własne.

Technika badawcza	Zakres badań	Uzasadnienie stosowania
	możliwości rewitalizacji	przy dokonaniu oceny, wyboru obszaru rewitalizacji
<b>Zastosowanie modeli tematycznych</b>	Do oceny podatności i analizy ryzyka	Konieczność wykonania dodatkowych analiz ze względu na małą, w stosunku do analizowanego obszaru – miasta, rozdzielczość przestrzenną dostępnych wyników, zidentyfikowane luki w zakresie danych
<b>Wywiady, spacery diagnostyczne</b>	Konsultacje z interesariuszami	W ramach realizowanej pracy wielokrotnie wystąpi potrzeba konsultacji z interesariuszami projektu np. w celu pozyskania wiedzy nt. lokalnych problemów, przy wyborze opcji rewitalizacji
<b>Metody i dedykowane narzędzia</b>	Do oceny podatności obszaru do rewitalizacji, wyboru opcji adaptacji	Uzyskanie określonych danych, informacji od interesariuszy (niezbędnych do realizacji pracy) oraz wspólne wypracowanie rozwiązań

#### 6.1.1.1. Zgromadzenie danych i analiza zapisów dokumentów strategicznych

Zostały zgromadzone najważniejsze dane i informacje pozwalające na dokonanie oceny podatności, na poszczególne czynniki. W tym celu wykorzystano źródła i metody pozyskiwania danych, techniki ich analiz, ze szczególnym zwróceniem uwagi na aktualność danych.

Jak źródło danych wykorzystano:

- Modele numeryczne pokrycia i użytkowania terenu (warstwy w zakresie granic administracyjnych, dróg, kolei, zabudowy, lasów, wód, odkrywek, obszarów wykorzystywanych rolniczo, zakładów, terenów usług, handlu, przemysłu, mieszkalnictwa opracowanych na podstawie właściwych baz danych) – wykonana analiza miała na celu określenie np. powierzchni obszarów inwestycyjnych, gęstość sieci długość dróg na poszczególnych obszarach analitycznych;
- Dokument strategiczny tj. projekt Programu ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej (w zakresie pyłu PM10, PM2,5 oraz b(α)p) – wykonana analiza miała na celu określenie przy wykorzystaniu narzędzi GIS powierzchnię obszarów przekroczeń pyłu PM10 i PM2,5;;
- Dane Głównego Inspektora Ochrony Środowiska – wykonana analiza miała na celu określenie przy wykorzystaniu narzędzi GIS powierzchnię obszarów przekroczeń SO<sub>2</sub>, NO<sub>2</sub>, PM10, PM2,5,



B(a)P, NMLZO oraz powierzchnię form ochrony przyrody tj. obszary Natura 2000, obszary chronionego krajobrazu<sup>103</sup>;

#### 6.1.1.2. Analiza wrażliwości

Wszystkie istotne sektory i obszary funkcjonalne Gminy (np. transport, gospodarka wodna, przemysł, budownictwo, sektor usług turystycznych, infrastruktura) zostały poddane analizie pod kątem wpływu zjawisk. Do każdego obszaru zdegradowanego, wrażliwego w zakresie badanego zjawiska, została przyporządkowana klasa wrażliwości (duże, średnie, małe).

Do oceny wrażliwości wykorzystano możliwość stosowania diagnoz przestrzennych, m.in.:

- mających na celu wyznaczenie powierzchni obszarów przekroczeń substancji pyłu PM10 oraz PM2,5 w Gminie Pleszew<sup>104</sup>;
- wyznaczenie emisji substancji do powietrza<sup>105</sup>;
- dostępności infrastruktury transportowej<sup>106</sup>,
- powierzchni terenów inwestycyjnych, mieszkalnych, usług, itd.<sup>107</sup>

Przygotowanie diagnoz przestrzennych np. w zakresie wykazania modelu emisji, jak i imisji substancji z wykorzystaniem wybranych modeli odbywało się w kilku etapach:

1. Opracowano przestrzenny model emisyjny dla Gminy Pleszew, uwzględniający wielkości emisji pyłu zawieszonego PM10 oraz PM2,5;
2. W ramach kolejnego etapu przygotowano rozkład przestrzenny stężeń z wyników modelowania,
3. W ramach etapu III obliczono powierzchnię obszarów przekroczeń dla każdego kryterium dla substancji na ponadnormatywne stężenia substancji w powietrzu.

Podczas wykonywania prac przeanalizowane zostały następujące elementy:

- Obszar przekroczeń stężeń pyłu PM2,5, stężeń średniorocznych pyłu PM10, stężeń dobowych pyłu PM10 – procentowy udział w powierzchni obszaru analitycznego na którym występują przekroczenia stężeń,
- Emisja SO<sub>2</sub>, NO<sub>2</sub>, PM10, PM2,5, B(a)P, NMLZO<sup>108</sup> - wartość emisji zanieczyszczeń w odwzorowaniu do normy określonej w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 13

---

<sup>103</sup> <http://crfop.gdos.gov.pl/CRFOP/>, <http://powietrze.gios.gov.pl/pjp/maps>

<sup>104</sup> Opracowanie własne na podstawie projektu Programu ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej (w zakresie pyłu PM10, PM2,5 oraz b(α)p).

<sup>105</sup> Opracowanie własne na podstawie projektu Programu ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej (w zakresie pyłu PM10, PM2,5 oraz b(α)p).

<sup>106</sup> Opracowanie własne na podstawie narzędzi GIS przy wykorzystaniu Open Street Map.

<sup>107</sup> Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew.

<sup>108</sup> Niemetanowe Lotne Związki Organiczne.

września 2012 r. w sprawie dokonywania oceny poziomów substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012 r., poz. 1032),

- Formy ochrony przyrody: obszary Natura 2000, obszary chronionego krajobrazu – powierzchnia obszarów chronionych na terenie obszaru analitycznego,
- Obszary zagrożenia powodziowego – powierzchnia obszarów,
- Gęstość sieci dróg krajowych, powiatowych i gminnych – długość w km dróg krajowych, powiatowych i gminnych na terenie obszaru analitycznego przypadających na m<sup>2</sup> powierzchni obszaru,
- Długość linii kolejowych – długość w km dróg kolejowych na terenie obszaru analitycznego,
- Powierzchnia jezior – powierzchnia jezior na poszczególnym obszarze analitycznym,
- Powierzchnia parków, lasów – powierzchnia parków i lasów na poszczególnym obszarze analitycznym,
- Powierzchnia cmentarzy – powierzchnia cmentarzy na poszczególnym obszarze analitycznym,
- Powierzchnia terenów działalności handlowej, terenów działalności przemysłowej, terenów rekreacyjnych i terenów mieszkaniowych – powierzchnia terenów działalności handlowej, działalności przemysłowej, terenów rekreacyjnych i terenów mieszkaniowych na poszczególnym obszarze analitycznym.

Wybrane z nich pod kątem określenia potencjału możliwych szans i zagrożeń zostały opisane w poniższym podrozdziale.

### **6.1.1.3. Określenie możliwych szans i zagrożeń**

Dla poszczególnych obszarów analitycznych Gminy zostały określone możliwe szanse i zagrożenia. Wyniki analizy zagrożeń i szans w odniesieniu do wyznaczonego obszaru zdegradowanego zestawiono w postaci macierzy przedstawiających:

- zagrożenia – wielkość wpływu zjawiska (powodowane konsekwencje) w odniesieniu do prawdopodobieństwa wystąpienia zjawiska – w skali „duże”, „małe”, „średnie”.
- szanse – wielkość wpływu zjawiska (pozytywne następstwa) w odniesieniu do prawdopodobieństwa wystąpienia zjawiska – w skali „duże”, „małe”, „średnie”.

Zidentyfikowanym zagrożeniom i szansom zostały przypisane określone wagi. Przy ich nadawaniu zastosowano metodę delficką<sup>109</sup> z udziałem ekspertów, w tym uwzględnienie takich czynników jak np.: prawdopodobieństwo wystąpienia zagrożenia i jego zasięg.

---

<sup>109</sup> Metoda delficka należy do grupy metod heurystycznych, w których do podejmowania decyzji wykorzystuje się wiedzę, doświadczenie i opinie ekspertów z danej dziedziny.

Poniżej znajduje się macierz do określania zagrożeń w której zestawione zostały potencjalne zagrożenia wybrane metodą delficką.

**Metodyka:**

Przykład:

Skalę „duże” otrzymały obszary gdzie analiza danego wskaźnika jest wyższa od średniej wartości, „średnie” – równe średniej wartości, „małe” poniżej średniej wartości.

Wskaźnik – Emisja pyłu zawieszonego PM10

Obszar – Osiedle nr 5

Emisja na terenie Osiedla nr 5 – 21,89  $\mu\text{g}/\text{m}^3$

Średnia wartość dla Gminy – 18,17  $\mu\text{g}/\text{m}^3$

Wartość większa od średniej więc skala „duże”.

Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Pleszew na lata 2017 – 2023

Tabela 13. Macierz do określania zagrożeń<sup>110</sup>.

Jednostka/ obszar zdegradowany	Obszary przekroczeń stężeń średniorocznych pyłu PM2,5 [%]	Obszary przekroczeń stężeń średniorocznych pyłu PM10 [%]	Obszary przekroczeń stężeń dobowych pyłu PM10 [%]	Emisja pyłu zawieszonego PM10 [µg/m <sup>3</sup> ]	Emisja pyłu zawieszonego PM2,5 [µg/m <sup>3</sup> ]	Emisja B(a)P zawartego w pyłe zawieszonym PM10 [ng/m <sup>3</sup> ]	Gęstość sieci dróg powiatowych i gminnych [km/m <sup>2</sup> ]	Gęstość sieci dróg krajowych [km/m <sup>2</sup> ]	Powierzchnia terenów parkowych [m <sup>2</sup> ]
Baranówek	małe	małe	małe	małe	małe	małe	małe	małe	małe
Grodzisko	małe	małe	małe	małe	małe	małe	duże	małe	małe
Pacanowice	małe	małe	małe	małe	małe	małe	średnie	małe	małe
Piekarzew	małe	małe	małe	małe	małe	małe	małe	małe	małe
Taczanów Pierwszy	małe	małe	małe	małe	małe	małe	małe	małe	małe
Zawady	małe	małe	małe	małe	małe	małe	małe	małe	małe
Osiedle nr 2	duże	małe	duże	duże	duże	duże	duże	małe	duże
Osiedle nr 3	duże	duże	duże	średnie	średnie	średnie	małe	małe	średnie
Osiedle nr 4	duże	duże	duże	duże	duże	średnie	duże	małe	małe
Osiedle nr 5	średnie	małe	duże	duże	duże	duże	średnie	duże	małe
Osiedle nr 6	duże	małe	duże	małe	małe	małe	duże	małe	małe
Osiedle nr 9	duże	małe	duże	małe	małe	małe	duże	małe	małe
Osiedle nr 10	duże	małe	duże	małe	małe	małe	średnie	małe	małe

<sup>110</sup> Opracowanie własne na podstawie modeli numerycznych pokrycia i użytkowania terenu, badań „Desk Research”, analiz przestrzennych, spacerów diagnostycznych, dokumentów strategicznych i innych narzędzi przy uwzględnieniu zidentyfikowanych wzajemnych powiązań.

Na podstawie macierzy zostały określone zjawiska wysokiego ryzyka, (oznaczone w powyższej macierzy na czerwono) tj. o dużym prawdopodobieństwie wystąpienia oraz poważnych konsekwencjach w odniesieniu do określonych obszarów funkcjonalnych gminy.

W przypadku obszarów przekroczeń stężeń dobowych i średniorocznych pyłu PM10 i średniorocznych PM2,5 skala „duże” została przyznana na obszarach na których przekroczenia stężeń występują na ponad 50% obszaru. Natomiast w przypadku emisji pyłu zawieszony PM10, PM2,5 i b(α)p w pyle zawieszonym PM10 skale „duże” otrzymały obszary na których wartość emisji zanieczyszczeń była wyższa niż średnia dla Gminy. Na obszarach których wystąpiła skala „duże” istnieje konieczność podjęcia działań związanych z poprawą jakości powietrza np. wymiana indywidualnych źródeł ciepła, termomodernizacja. Do wrażliwych grup ludności które są narażone na zagrożenie związane ze złą jakością powietrza zalicza się: dzieci i młodzież poniżej 25 roku życia, osoby w wieku poprodukcyjnym, osoby z zaburzeniami funkcjonowania układu oddechowego, osoby z zaburzeniami funkcjonowania układu krwionośnego.

W przypadku gęstości sieci dróg gminnych, powiatowych i krajowych skala „duże” zostało określone dla obszarów gdzie gęstość sieci była większa od średniej dla Gminy. Duża gęstość sieci drogowej prowadzi do wzrostu natężenia ruchu na drodze i związane z tym uciążliwości przede wszystkim dla mieszkańców (emisja z liniowa z transportu i hałas).

Dla każdego z obszarów zostało określone jaką powierzchnię na jego terenie zajmują tereny parków. Zagrożeniem jest występowanie na ich terenie problemów społecznych jak chuligaństwo (przestępczość). W następstwie tych zjawisk wskazane jest podjęcie działań prewencyjnych, które miałyby na celu poprawę bezpieczeństwa i estetyki.

Obok zagrożeń zostały zidentyfikowane również możliwe szanse, których potencjał powinien być maksymalnie wykorzystany.

Tabela 14. Macierz do określania szans<sup>111</sup>.

Jednostka/ obszar zdegradowany	Powierzchnia terenów działalności handlowej [m <sup>2</sup> ]	Powierzchnia terenów działalności przemysłowej [m <sup>2</sup> ]	Powierzchnia terenów rekreacyjnych [m <sup>2</sup> ]	Powierzchnia terenów mieszkaniowych [m <sup>2</sup> ]	Potencjał inwestycyjny <sup>112</sup>
Baranówek	małe	małe	małe	małe	małe
Grodzisko	małe	małe	małe	małe	małe
Pacanowice	małe	małe	małe	małe	małe

<sup>111</sup> Opracowanie własne na podstawie modeli numerycznych pokrycia i użytkowania terenu, badań „Desk Research”, analiz przestrzennych, spacerów diagnostycznych, dokumentów strategicznych i innych narzędzi przy uwzględnieniu zidentyfikowanych wzajemnych powiązań.

<sup>112</sup> Określone na podstawie liczby działań rewitalizacyjnych o charakterze priorytetowym wskazanych w czasie badań PAPI i badania uczestników spacerów rewitalizacyjnych.



Jednostka/ obszar zdegradowany	Powierzchnia terenów działalności handlowej [m <sup>2</sup> ]	Powierzchnia terenów działalności przemysłowej [m <sup>2</sup> ]	Powierzchnia terenów rekreacyjnych [m <sup>2</sup> ]	Powierzchnia terenów mieszkaniowych [m <sup>2</sup> ]	Potencjał inwestycyjny <sup>112</sup>
Piekarzew	małe	małe	małe	małe	małe
Taczanów Pierwszy	małe	małe	małe	małe	małe
Zawady	małe	małe	małe	małe	małe
Osiedle nr 2	duże	duże	średnie	duże	duże
Osiedle nr 3	małe	małe	małe	małe	średnie
Osiedle nr 4	małe	duże	małe	małe	duże
Osiedle nr 5	małe	małe	duże	średnie	duże
Osiedle nr 6	małe	małe	małe	duże	małe
Osiedle nr 9	małe	małe	małe	małe	średnie
Osiedle nr 10	małe	małe	małe	małe	małe

Na podstawie macierzy zostały określone szanse, (oznaczone w powyższej macierzy na czerwono „duże”) stanowiące potencjał w odniesieniu do określonych obszarów funkcjonalnych Gminy.

W przypadku powierzchni terenów działalności handlowej, terenów działalności przemysłowej, terenów rekreacyjnych i terenów mieszkaniowych skala „duże” została przyznana obszarom na których powierzchnia terenów na danym była większa od średniej dla Gminy. Występowanie terenów (działalności handlowej, działalności przemysłowej, terenów rekreacyjnych, mieszkaniowych) stanowi potencjał do rozwoju Gminy np. dla budownictwa mieszkaniowego, czy też turystyki.

W raporcie z badania PAPI oraz badania uczestników spacerów rewitalizacyjnych wskazane zostały na poszczególnych obszarach zapotrzebowania mieszkańców na inwestycje sprzyjające niwelowaniu negatywnych zjawisk rozwoju społecznych, gospodarczych, technicznych i przestrzenno – funkcjonalnych i środowiskowych w związku z tym wskazane jest przeanalizowanie powyższych wskaźników pod kątem szans.

## 6.2. Analiza wyznaczonego obszaru rewitalizacji

Przeprowadzona powyżej analiza posłużyła do wyznaczenia obszaru rewitalizacji, dla którego w kolejnym etapie zostaną wyznaczone działania, których realizacja przyczyni się do rewitalizacji obszarów Gminy Pleszew.

Na podstawie wyników diagnozy przedstawionych w dokumencie „Analiza występowania zjawisk kryzysowych w mieście i gminie Pleszew na potrzeby delimitacji obszaru zdegradowanego” oraz w opisaną powyżej analizie jakościowej uwzględniając szczególnie:

- Nagromadzenie negatywnych zjawisk społecznych, określonych w rozdziale 5 – Diagnoza czynników i zjawisk kryzysowych,
- Nagromadzenie negatywnych zjawisk innych niż społecznych (gospodarcze, techniczne, przestrzenno – funkcjonalne i środowiskowe), określonych w rozdziale 5 – Diagnoza czynników i zjawisk kryzysowych,
- Określenie szans i zagrożeń, określonych w rozdziale 6.1,
- Spacerki diagnostyczne,
- Wyniki badań IDI i PAPI,
- Określając potencjał rozwoju na terenie każdego obszaru,

obszar rewitalizacji stanowią będą obszary: Osiedle nr 2, Osiedle nr 3, Osiedle nr 4, Osiedle nr 5 i Osiedle nr 9.

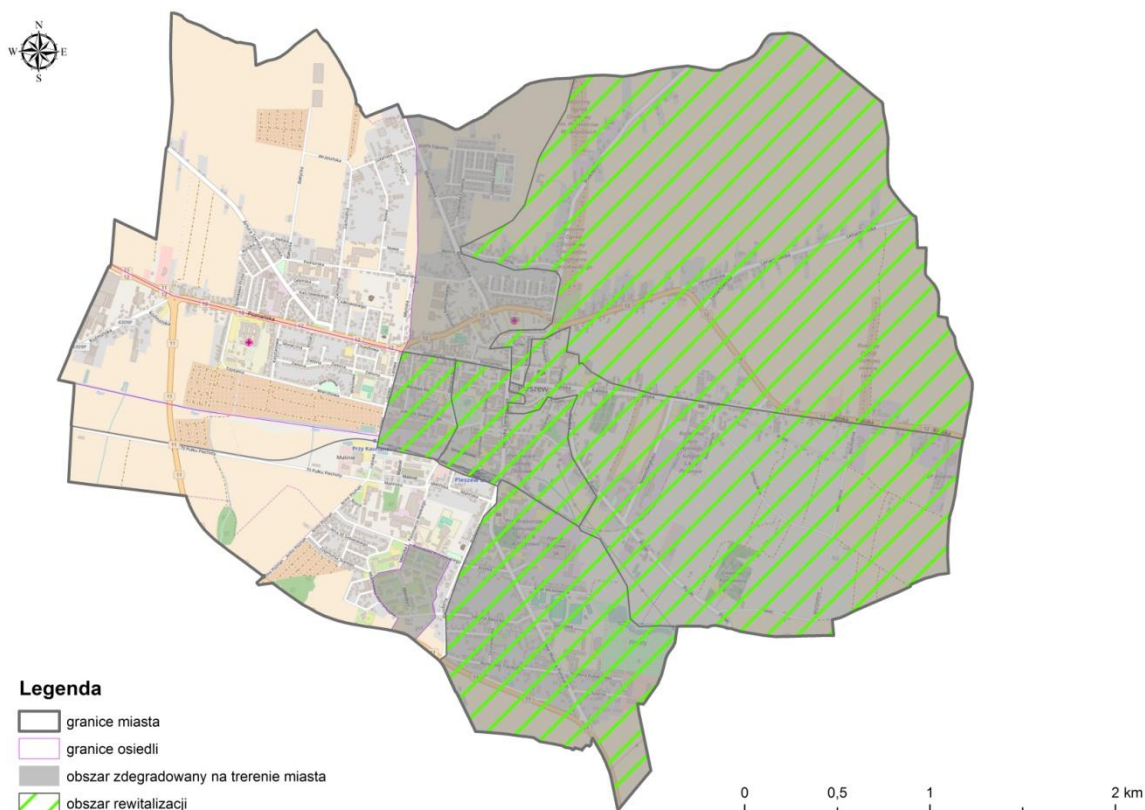
Wybrany obszar rewitalizacji składa się z pięciu podobszarów. Łączna powierzchnia tych podobszarów zajmuje 7,89 km<sup>2</sup> co stanowi 4,50% powierzchni gminy. Zamieszkuje na nim 7 070 osób – 24,22% ludności gminy.

Dane o powierzchni i ludności prezentuje poniższa tabela.

*Tabela 15. Powierzchnia oraz liczba ludności obszaru rewitalizacji.*

Podobszar	Powierzchnia [km <sup>2</sup> ]	Procent powierzchni w stosunku do powierzchni Gminy [%]	Liczba mieszkańców [os.]	Procent liczby mieszkańców w stosunku do liczby mieszkańców Gminy [%]
Osiedle nr 2	1,25	0,71	2 087	7,15
Osiedle nr 3	0,40	0,23	828	2,84
Osiedle nr 4	2,27	1,29	1 227	4,20
Osiedle nr 5	3,78	2,16	1 128	3,86
Osiedle nr 9	0,19	0,11	1 800	6,17
<b>Obszar rewitalizacji</b>	<b>7,89</b>	<b>4,50</b>	<b>7 070</b>	<b>24,22</b>





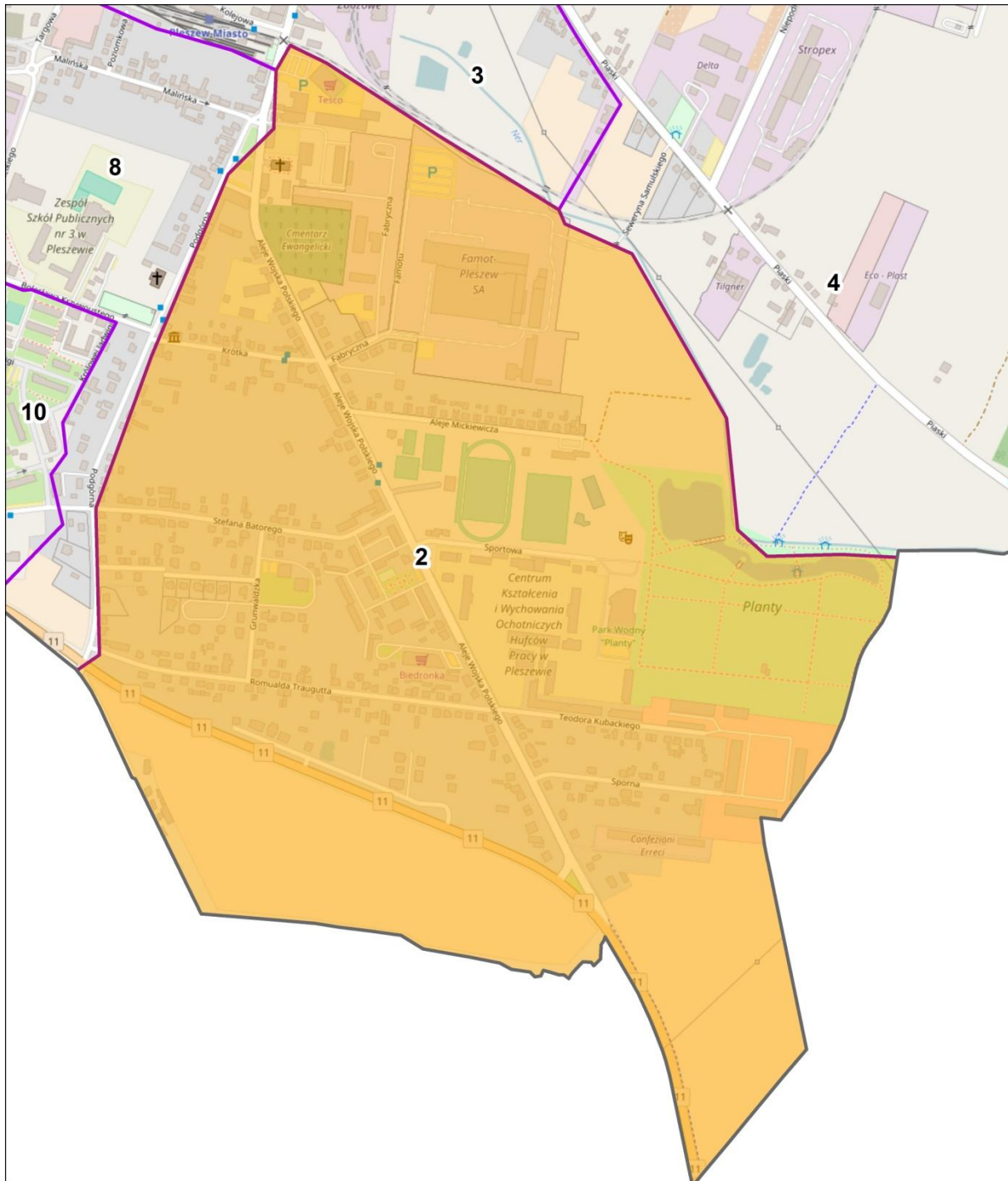
Rysunek 37. Obszar rewitalizacji – na obszarze miasta.

### 6.3. Pogłębiona diagnoza obszaru rewitalizacji Gminy Pleszew


W rozdziale przedstawiono opis poszczególnych podobszarów wchodzących w skład obszaru rewitalizacji.

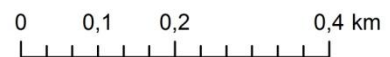
#### 6.3.1. Podobszar rewitalizacji – Osiedle nr 2

Obszar Osiedla Wojska Polskiego (Osiedle nr 2), jest to obszar o powierzchni 1,25 km<sup>2</sup>, co stanowi ponad 9% powierzchni całkowitej miasta oraz mniej niż 1% powierzchni gminy. Obszar osiedla obejmuje ulice: Mickiewicza, Wojska Polskiego, Bolesława Chrobrego, Fabryczną, Famotu, Grunwaldzką, Krótką, Kubackiego, Marcinkowskiego, Plac Wolności im. Jana Pawła II, Sporną, Stefana Batorego, Traugutta, Władysława Jagiełły. Obszar ten zamieszkiwany jest przez 2 087 mieszkańców (7,15% mieszkańców Gminy Pleszew), co oznacza, że jest to drugie osiedle bez względu na liczbę ludności.



**Legenda**

-  granice miasta
-  granice osiedli
-  obszar rewitalizacji



Rysunek 38. Mapa podobszaru rewitalizacji - Osiedle nr 2.



Na podstawie „Analizy występowania zjawisk kryzysowych w mieście i gminie Pleszew na potrzeby delimitacji obszaru zdegradowanego” zdiagnozowano występowanie następujących problemów:

- społecznych – duża liczba osób w wieku poprodukcyjnym, mała liczba osób w wieku przedprodukcyjnym, duża liczba osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej oraz wysokie kwoty wypłacanych zasiłków, duża liczba uczniów otrzymujących stypendia socjalne, przestępczość;
- gospodarczych – mało zarejestrowanych podmiotów gospodarczych, bezrobocie,
- środowiskowych – niski udział mieszkańców prowadzących selektywną zbiórkę odpadów,
- technicznych – wysoki udział budynków wpisanych do Gminnej Ewidencji Zabytków.

Ponadto, na podstawie analizy jakościowej zidentyfikowano dodatkowe problemy występujące na Osiedlu Wojska Polskiego, które szerzej przedstawione zostały w poniższej analizie negatywnych zjawisk.

---

#### **Analiza negatywnych zjawisk na podobszarze rewitalizacji – Osiedle nr 2**

Na podstawie przeanalizowanych wskaźników wykazano występowanie problemów w każdej z analizowanych sfer. Jedynie trzy wskaźniki spośród wszystkich poddanych analizie wykazywały wartości korzystniejsze niż średnia dla gminy, były to jednak wciąż wartości oscylujące blisko średniej, a różnice nie wynosiły więcej niż 1,5%.

#### **Sfera społeczna**

---

W sferze społecznej na Osiedlu Wojska Polskiego wyznaczono szereg czynników problemowych. Jednym z nich jest niekorzystna pod względem demograficznym struktura wiekowa mieszkańców. Mieszkańcy w wieku poprodukcyjnym w stosunku do osób w wieku produkcyjnym stanowią 33,28%. Dodatkowo obszar ten charakteryzuje się niskim procentem osób w wieku przedprodukcyjnym wynoszącym 15,76%, jest to o prawie 3% mniej niż średnio w gminie i stanowi to jeden z najgorszych wyników z pośród wszystkich obszarów. Warto również wspomnieć, że osób wieku poprodukcyjnym jest o 110 więcej niż osób w wieku przedprodukcyjnym.

Kolejnym problemem jest duża liczba osób korzystających z pomocy społecznej. Łącznie z pomocy MGOPS w 2015 roku skorzystało 175 osób z 76 rodzin (ponad 8% mieszkańców osiedla). Spoglądając na ten problem bezwzględnie, jedynie na jednym innym osiedlu więcej osób i rodzin korzysta z pomocy społecznej. W związku z tym w obszarze występuje większa od średniej kwota wypłacanych zasiłków pomocy społecznej w 2015 roku i wynosi 3 185,96 zł w przeliczeniu na jedną rodzinę (sumarycznie było to 242 132,70 zł). Wyższy od średniej jest również procent uczniów otrzymujących

stypendia socjalne i wynosi 15,02% w ogólnej liczbie uczniów (35 osób – jedynie na dwóch osiedlach wartość ta była większa).

Bardzo istotnym zjawiskiem, które powinno być wzięte pod uwagę przy wyborze obszaru rewitalizacji jest poziom bezrobocia. Zjawisko to zostało przeanalizowane na dwa sposoby. Po pierwsze przeanalizowano udział osób bezrobotnych długotrwale wśród osób w wieku produkcyjnym. Przeanalizowano również udział osób długotrwale bezrobotnych w ogólnej liczbie bezrobotnych. Oba te wskaźniki biorąc pod uwagę liczbę mieszkańców są korzystne jednak warto zaznaczyć, że sumarycznie Osiedle Wojska Polskiego zamieszkuje 66 bezrobotnych, co stanowi wartość najwyższą w całej gminie, ponad połowę (36 osób) określono jako bezrobotnych z niskimi kwalifikacjami.

Na Osiedlu Wojska Polskiego stwierdzono również występowanie wyższego niż średnia w gminie zjawiska przestępczości. W przeliczeniu na 1 000 mieszkańców, popełniono tu 6,71 przestępstw (łącznie 14, z czego 5 było czynami karalnymi popełnionymi przez nieletnich).

Pewnym podsumowaniem całej sfery, jest sumaryczny wskaźnik degradacji sfery społecznej, który wynosi 15,07 i jest jednym z najwyższych wskaźników w całej gminie.

W styczniu 2017 r. odbyły się spacerory diagnostyczne na terenie obszaru miasta Pleszew dla interesariuszy rewitalizacji (dla młodzieży szkolnej, seniorów 50+, przedstawiceli sektora organizacji pożytku publicznego, prywatnych przedsiębiorców, przedstawiceli sektora publicznego oraz dla osób trwale wykluczonych z życia). Głównym celem przeprowadzonego badania jakościowego było zebranie od interesariuszy informacji dotyczących potrzeb rewitalizacyjnych oraz opinii mieszkańców w czasie spacerów diagnostycznych.

Uczestnicy spacerów odwiedzili następujące miejsca:

- Plac Powstańców Wielkopolskich (teren byłego Dworca PKS),
- Dom Kultury w Pleszewie,
- Park Miejska,
- ul. Kolejowa (teren Dworca PKP-Kolej Wąskotorowa),
- Cmentarz ewangelicki,
- Budynek OHP (teren byłej jednostki wojskowej),
- Kompleks Leśny Planty.

Trzy z wymienionych miejsc leżą na podobszarze Osiedla Wojska Polskiego, są to: cmentarz ewangelicki, budynek OHP (teren byłej jednostki wojskowej) oraz Kompleks Planty. Uczestnicy spaceru, oprócz zwiedzenia wymienionych miejsc, wypełnili również ankietę dotyczącą problemów

związanych z jakością życia mieszkańców oraz które posłużyć mają zaplanowaniu odnowy miasta Pleszewa i ewentualnemu ustaleniu, które miejsca w mieście wymagają najpilniejszych działań. Z uwagi na problemy społeczne, uczestnicy spaceru i ankietyzacji wskazali jako największe problemy duże chuligaństwo, czyli problem powiązany z przestępczością co odzwierciedla przeprowadzona diagnoza stanu obecnego. W trakcie ankietyzacji wskazano również problem słabej integracji lokalnej społeczności. Ponadto na obszarze kompleksu leśnego Planty (oraz w mniejszym stopniu na terenie budynku OHP) według mieszkańców występuje problem bezdomności. Problem ten wynika z niewystarczającej liczby działań sprzyjających nawiązywaniu więzi społecznych i integrujących lokalną społeczność, szczególnie z zakresu kultury, sportu i rekreacji, jak i również z samych postaw mieszkańców:

- ktoś chce, ale nie może – jest niesprawny, chory, brakuje mu wiedzy i umiejętności, czasu, przez długą koncentrację na własnych problemach nie czuje się częścią społeczności, co powoduje, że uznaje, że nie powinien uczestniczyć;
- nie chce i nie może – ma poczucie, że sprawy te go nie dotyczą i jednocześnie nie może;
- nie chce, ale może – świadome, dobrowolne zrezygnowanie z działania.

Brak uczestnictwa w życiu społecznym, niezależnie od motywacji, powoduje pogłębienie poczucia izolacji społecznej, także wobec najbliższej, sąsiedzkiej wspólnoty, a to z kolei skutkuje poczuciem osamotnienia i wykluczenia.

### **Sfera gospodarcza**

---

W sferze gospodarczej przeanalizowano dwa wskaźniki, oba na terenie Osiedla nr 2 wykazują wartości mniej korzystne niż średnio w gminie. Po pierwsze występuje tu mniej zarejestrowanych podmiotów gospodarki narodowej w przeliczeniu na 1 000 mieszkańców – 64,21 – przy średniej wynoszącej 67,83. Po drugie wyższy od średniej odsetek osób bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym.

### **Sfera techniczna**

---

W sferze technicznej przeanalizowano udział budynków wpisanych do Gminnej Ewidencji Zabytków. Na terenie Osiedla nr 2, takich budynków jest 58 co stanowi 19,46% wszystkich budynków. Interesariusze w przeprowadzonym badaniu ankietowym zwrócili uwagę na zły stan zabytków oraz konieczność ich renowacji. Budynki wpisane do Gminnej Ewidencji Zabytków wymagają podejmowania przez ich właścicieli koniecznych prac remontowych, dzięki którym możliwe będzie zachowanie ich wartości historycznej i kulturowej.

### Sfera środowiskowa

---

Kolejnym zdiagnozowanym negatywnym zjawiskiem na Osiedlu Wojska Polskiego jest niższa niż średnia w gminie ilość osób prowadzących selektywną zbiórkę odpadów – wynosi ona 72,64% mieszkańców, przy średniej w gminie która kształtuje się na poziomie 85%.

W oparciu o projekt programu ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej (w zakresie pyłu PM10, PM2,5 oraz B(a)P) oraz dzięki wykonanej analizie przekroczeń stężeń pyłów PM 10 oraz PM2,5, można stwierdzić, iż na obszarze Osiedla nr 2 występuje duże stężenie substancji zanieczyszczających powietrze. Dobowe przekroczenia stężeń pyłu PM10 są jednymi z najwyższych występujących na terenie Gminy Pleszew. Ponadto występują bardzo duże stężenia pyłu PM2,5 oraz przekroczenia w zakresie emisji B(α)P. Może to być skutkiem z jednej strony większego zagęszczenia indywidualnych palenisk domowych oraz większego ruchu pojazdów mechanicznych niż na pozostałych obszarach. Przeprowadzona analiza potwierdza problem z jakością powietrza na podobszarze Osiedle nr 2, co potwierdzają interesariusze, którzy jako jeden z największych problemów na terenie miasta (w tym na obszarze Osiedla nr 2) wskazali na zły stan środowiska naturalnego<sup>113</sup>.

### Sfera przestrzenno – funkcjonalna

---

W sferze przestrzenno – funkcjonalnej, to najczęściej interesariusze LPR wskazują na istotne problemy gminy. Jednym z nich jest niski stan zagospodarowania i estetyki oraz dostępności do przestrzeni publicznej oraz zły stan zabytków<sup>114</sup>. Ponadto, jako miejsca, które przede wszystkim powinny zostać poddane rewitalizacji (najwyższa hierarchia w skali 1-7) mieszkańcy wskazali na miejsca i obiekty zlokalizowane na Osiedlu Wojska Polskiego, tj. cmentarz ewangelicki, budynek OHP (dawny teren powojkowy), a także kompleks leśny Planty. Dodatkowo, biorąc pod uwagę kontekst historyczny, mieszkańcy również wskazują cmentarz ewangelicki, jako miejsce, o które należy zadbać i poddać rewitalizacji. Mieszkańcy zaproponowali także budowę małej architektury oraz modernizację terenów rekreacyjnych i ścieżki rowerowej na obszarze Kompleksu Leśnego Planty. Mieszkańcy wskazywali na problem z chuligaństwem i brakiem bezpieczeństwa na terenie Kompleksu Leśnego Planty. Wskazane jest podjęcie działań prewencyjnych mających na celu zniwelowanie negatywnych zjawisk na terenie kompleksu.

---

<sup>113</sup> Raport z badania uczestników spacerów rewitalizacyjnych Zrealizowanych w ramach projektu "Rewitalizacja miasta Pleszewa.", Pleszew 2017 r.

<sup>114</sup> Raport z badania uczestników spacerów rewitalizacyjnych Zrealizowanych w ramach projektu "Rewitalizacja miasta Pleszewa.", Pleszew 2017 r.

Przez obszar przebiega natomiast droga krajowa nr 11. Duże natężenie ruchu na drodze krajowej i związane z tym uciążliwości przede wszystkim dla mieszkańców Pleszewa stanowią ograniczenie rozwoju i niesprzyjające warunki jakości życia dla mieszkańców.

---

### **Identyfikacja lokalnych potencjałów**

Na terenie Osiedla Wojska Polskiego znajdują się placówki edukacyjne i administracyjne, co sprzyja rozwijaniu danego obszaru tj. Państwowa Szkoła Muzyczna. I stopnia im. Wojciecha Kilara w Pleszewie, Centrum Kształcenia i Wychowania Ochotniczych Hufców Pracy, Przedszkole nr 3 Słoneczne, Niepubliczne Przedszkole i Żłobek Niezapominajka

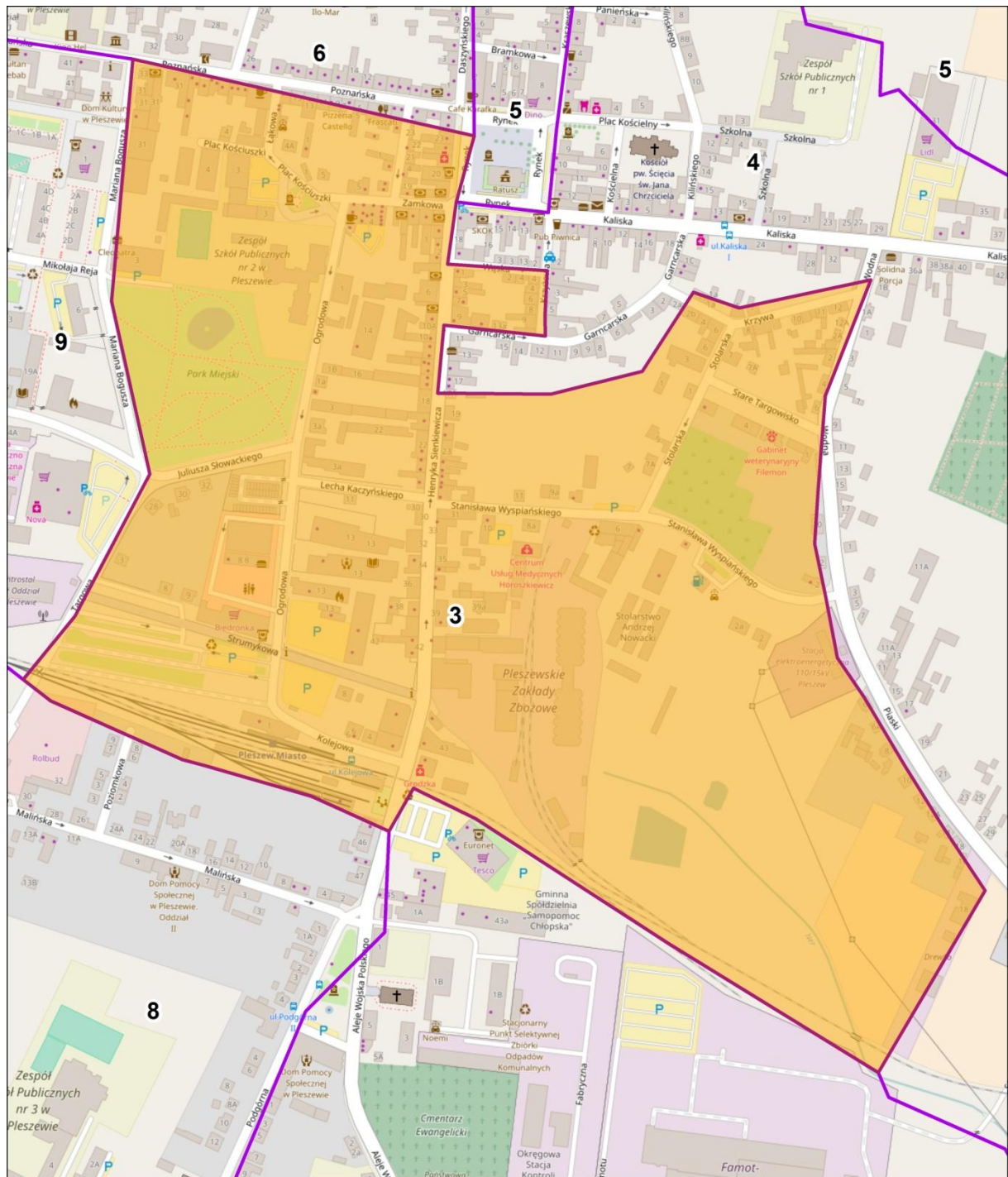
Osiedle nr 2 charakteryzuje również duża powierzchnia terenów usługowych, przemysłowych i mieszkaniowych. Warto nadmienić, iż na terenie osiedla znajduje się jeden z największych zakładów przemysłowych FAMOT Pleszew S. A. – przy ul. Fabrycznej 7. Zakład produkuje komponenty i centra obróbcze.

Podsumowując, podobszar Osiedle nr 2, stanowi ważną część miasta i cechuje się potencjałem do podjęcia działań rewitalizacyjnych, które wypłyną pozytywnie nie tylko na wskazany podobszar, ale również na cały teren miasta Pleszew oraz docelowo całej gminy.



#### **6.3.2. Podobszar rewitalizacji – Osiedle nr 3**

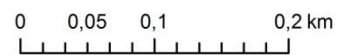
Osiedle Śródmieście znajduje się w centralnej części miasta i zajmuje powierzchnię około 0,40 km<sup>2</sup>, co stanowi jedynie 3,2% powierzchni miasta oraz niewiele ponad 0,2% powierzchni gminy. Obszar osiedla obejmuje ulice: Kolejową, Kowalską, Krzyżową, Lecha Kaczyńskiego, Łąkową, Ogrodową, Plac Kościuszki, Poznańską (numery nieparzyste od 1 do 33), Sienkiewicza, Stare Targowisko, Stolarską, Strumykową, Targową, Wąską, Wyspiańskiego oraz Zamkową. Obszar ten zamieszkiwany jest przez 828 mieszkańców (2,84% mieszkańców Gminy), co oznacza, że jest to najmniej liczne osiedle na obszarze miasta.





**Legenda**

-  granice osiedli
-  obszar rewitalizacji



Rysunek 39. Mapa podobszaru rewitalizacji - Osiedle nr 3.

Na podstawie „Analizy występowania zjawisk kryzysowych w mieście i gminie Pleszew na potrzeby delimitacji obszaru zdegradowanego” zdiagnozowano występowanie następujących problemów:

- społecznych – dużo osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej oraz wysokie kwoty wypłacanych zasiłków, dużo uczniów otrzymujących stypendia socjalne, przestępczość, dużo wszytych procedur „Niebieskiej Karty”, bezrobocie długotrwałe,
- gospodarczych – bezrobocie,
- środowiskowych – niski udział mieszkańców prowadzących selektywną zbiórkę odpadów,
- technicznych – wysoki udział budynków wpisanych do Gminnej Ewidencji Zabytków.

Ponadto na podstawie analizy jakościowej zidentyfikowano dodatkowe problemy występujące na Osiedlu Śródmieście, które szerzej przedstawione zostały w poniższej analizie negatywnych zjawisk.

---

### **Analiza negatywnych zjawisk na podobszarze rewitalizacji – Osiedle nr 3**

Na podstawie przeanalizowanych wskaźników wykazano występowanie problemów w każdej z analizowanych sfer. Jedynie dwa wskaźniki ze sfery społecznej okazały się korzystniejsze niż średnia dla gminy i dotyczyły one struktury demograficznej.

#### **Sfera społeczna**

---

Jednym z czynników problemowym na terenie Osiedla Śródmieście jest duża liczba osób korzystających z pomocy społecznej. Łącznie z pomocy MGOPS w 2015 roku skorzystało 115 osób z 49 rodzin. Stanowi to prawie 14% mieszkańców osiedla i jest to jedna z najwyższych wartości w całej gminie, aż o 6,3% przekraczająca średnią.

Na obszarze Osiedla nr 3 występuje również większa od średniej kwota wypłacanych zasiłków pomocy społecznej w 2015 roku i wynosi 3 193,45 zł w przeliczeniu na jedną rodzinę (sumarycznie było to 156 479,19 zł). Wyższy od średniej jest również procent uczniów otrzymujących stypendia socjalne w 2015 roku i wynosi 23,85% w ogólnej liczbie uczniów (26 ze 109 uczniów). Jest to wartość o ponad 12% wyższa od średniej dla gminy i jednocześnie najwyższa w całym mieście.

Osiedle Śródmieście posiada również wyższy poziom bezrobocia. Zjawisko to zostało przeanalizowane na dwa sposoby. Po pierwsze przeanalizowano udział osób bezrobotnych długotrwałe wśród osób w wieku produkcyjnym, zjawisko to wyniosło 1,35%. Przeanalizowano również udział osób długotrwałe bezrobotnych w ogólnej liczbie bezrobotnych, który wynosi 31,40%.

Zjawiskiem, które zdecydowanie odróżnia Śródmieście od innych obszarów gminy i miasta jest bardzo wysoka liczba przestępstw w przeliczeniu na 1000 mieszkańców. Wartość ta wynosi 31,40 i jest to o 26,64 więcej niż średnia dla gminy oraz ponad 2 razy więcej niż w drugim w kolejności Osiedlu Rodzinnym oraz ponad 3 razy więcej niż w sołectwie Ludwina (3 w kolejności). Analizując zjawisko

bezwzględnie (nie patrząc na liczbę mieszkańców), również na Osiedlu Śródmieście popełnianych jest najwięcej przestępstw – prawie 19% wszystkich przestępstw popełnianych na terenie gminy. Ponad 30% z nich popełniane jest przez osoby nieletnie. Bardzo wysoki jest również udział osób objętych procedurą Niebieskiej Karty – wynosi on 1,21%, co jest wynikiem najwyższym w mieście i trzecim w całej gminie.

Podsumowaniem całej sfery społecznej jest sumaryczny wskaźnik degradacji sfery społecznej, który wynosi 26,6, jest to wartość najwyższa w całej gminie.

W styczniu 2017 r. odbyły się spacerory diagnostyczne na terenie obszaru miasta Pleszew dla interesariuszy rewitalizacji. Głównym celem przeprowadzonego badania jakościowego było zebranie od interesariuszy informacji dotyczących potrzeb rewitalizacyjnych oraz opinii mieszkańców w czasie spacerów diagnostycznych. Podczas spacerów diagnostycznych (szerzej opisanych w analizie podobszaru Osiedla nr 2) zwiedzono dwa miejsca leżące na podobszarze Osiedla Śródmieście, są to: Park Miejski oraz teren Dworca PKP – Kolej Wąskotorowa przy ulicy Kolejowej. Uczestnicy spaceru, oprócz zwiedzenia wymienionych miejsc, wypełnili również ankietę dotyczącą problemów związanych z jakością życia mieszkańców oraz które posłużyć mają zaplanowaniu odnowy miasta Pleszewa i ewentualnemu ustaleniu, które miejsca w mieście wymagają najpilniejszych działań. Biorąc pod uwagę kwestie społeczne, uczestnicy spaceru i ankietyzacji wskazali duże problemy, zarówno na terenie Dworca PKP oraz Parku Miejskiego, związane z chuligaństwem. Odzwierciedlają to wnioski z przeprowadzonej diagnozy (przestępczość). Zły stan techniczny Dworca PKP nie daje możliwości jego ponownego wykorzystania na inne cele.

### **Sfera gospodarcza**

---

W sferze gospodarczej przeanalizowano dwa wskaźniki, przy czym tylko jeden z nich wykazał występowanie stanu mniej korzystnego niż średnia dla gminy, a mianowicie odsetek osób bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym, który wynosi 10,19%. Tylko jedyny obszar analityczny wykazał wartość wyższą. Jest to jednocześnie wartość ponad dwukrotnie wyższa niż średnia.

### **Sfera techniczna**

---

W sferze technicznej przeanalizowano udział budynków wpisanych do Gminnej Ewidencji Zabytków. Na terenie Osiedla nr 3, takich budynków jest 102 co stanowi aż 46,15% wszystkich budynków. Budynki wpisane do Gminnej Ewidencji Zabytków wymagają podejmowania przez ich właścicieli koniecznych prac remontowych, dzięki którym możliwe będzie zachowanie ich wartości historycznej i kulturowej. Jednakże prace te są bardziej kosztowne w stosunku do nowopowstałych budynków.

Warto dodać, iż z punktu widzenia historycznego, mieszkańcy Pleszewa uważają, iż dworzec PKP znajdujący się na Osiedlu Śródmieście powinien być rewitalizowany z myślą o jego historycznym znaczeniu <sup>115</sup>.

### **Sfera środowiskowa**

---

Kolejnym zdiagnozowanym negatywnym zjawiskiem na Osiedlu Śródmieście jest niższa niż średnia w gminie ilość osób prowadzących selektywną zbiórkę odpadów – jest to 78,99% mieszkańców, przy średniej, która wynosi w gminie 85%.

W oparciu o projekt Programu ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej (w zakresie pyłu PM<sub>10</sub>, PM<sub>2,5</sub> oraz B(a)P) oraz dzięki wykonanej analizie przekroczeń stężeń pyłów PM<sub>10</sub> oraz PM<sub>2,5</sub> można stwierdzić, iż na obszarze Osiedla nr 3 występuje bardzo wysokie stężenie substancji zanieczyszczających powietrze. Dobowe przekroczenia stężeń pyłu PM<sub>10</sub> są jednymi z najwyższych występujących na terenie Gminy Pleszew. Ponadto występują bardzo duże stężenia pyłu PM<sub>2,5</sub> oraz przekroczenia w zakresie emisji B(a)P. Może to być skutkiem z jednej strony większego zagęszczenia indywidualnych palenisk domowych oraz większego ruchu pojazdów mechanicznych niż na pozostałych obszarach. Przeprowadzona analiza potwierdza problem z jakością powietrza na podobnym obszarze Osiedla nr 3, co potwierdzają interesariusze, którzy jako jeden z największych problemów na terenach miejskich (w tym Osiedlu Śródmieście) wskazali na zły stan środowiska naturalnego <sup>116</sup>.

### **Sfera przestrzenno – funkcjonalna**

---

W sferze przestrzenno – funkcjonalnej interesariusze LPR w przeprowadzonej ankietyzacji wskazali na istotne problemy. Jednym z nich jest niski stan zagospodarowania i estetyki oraz dostępności do przestrzeni publicznej oraz zły stan zabytków <sup>117</sup>. Ponadto jako problem na Osiedlu Śródmieście mieszkańcy wskazali zły stan dworca PKP (biorąc pod uwagę głosy za pierwsze, drugie i trzecie miejsce w hierarchii).

Na terenie Osiedla Śródmieście znajdują się nieliczne instytucje edukacyjne (Zespół Szkół Publicznych nr 2 w Pleszewie) oraz administracyjne (Miejско – Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej; Zakład Ubezpieczeń Społecznych – biuro terenowe oddziału w Ostrowie Wielkopolskim). Mała liczba tych obiektów nie wpływa na organizację spotkań integracyjnych i wydarzeń kulturalnych (tj. festyny, happeningi). Warto również nadmienić, że według ankietowanych mieszkańców celem rewitalizacji

---

<sup>115</sup> Raport z badania uczestników spacerów rewitalizacyjnych Zrealizowanych w ramach projektu "Rewitalizacja miasta Pleszewa.", Pleszew 2017 r.

<sup>116</sup> Raport z badania uczestników spacerów rewitalizacyjnych Zrealizowanych w ramach projektu "Rewitalizacja miasta Pleszewa.", Pleszew 2017 r.

<sup>117</sup> Raport z badania uczestników spacerów rewitalizacyjnych Zrealizowanych w ramach projektu "Rewitalizacja miasta Pleszewa.", Pleszew 2017 r.

miasta Pleszewa powinno być przede wszystkim: poprawa estetyki przestrzeni publicznych, stworzenie i/lub rozszerzenie bazy turystyczno – rekreacyjnej, poprawa jakości środowiska naturalnego, odnowa zabytków miasta oraz poprawa stanu infrastruktury technicznej i drogowej.

Na terenie obszaru występuje duża powierzchnia terenów parkowych np. Park Miejski. Wskazaniem prowadzenie mających zachęcić mieszkańców do częstszego korzystania z tych terenów poprzez poprawę estetyki, zagospodarowania terenu oraz poprawę bezpieczeństwa.

---

### **Identyfikacja lokalnych potencjałów**

Na terenie osiedla znajduje się dworzec kolejowy Pleszew – Miasto, dzięki czemu mieszkańcy są bardzo dobrze skomunikowani nie tylko z lokalnymi obszarami, ale również z największymi ośrodkami miejskimi województwa, m.in. Poznaniem i Kaliszem.

Warto dodać, iż na podobszarze Osiedle nr 3 znajduje się zakład przemysłowy – Poligraficzna Spółdzielnia Inwalidów „Zryw” – przy ul. Sienkiewicza 14. Od 1992 roku Spółdzielnia posiada status zakładu pracy chronionej. Zakład wytwarza druki, zeszyty, pieczątki i opakowania z tektury.

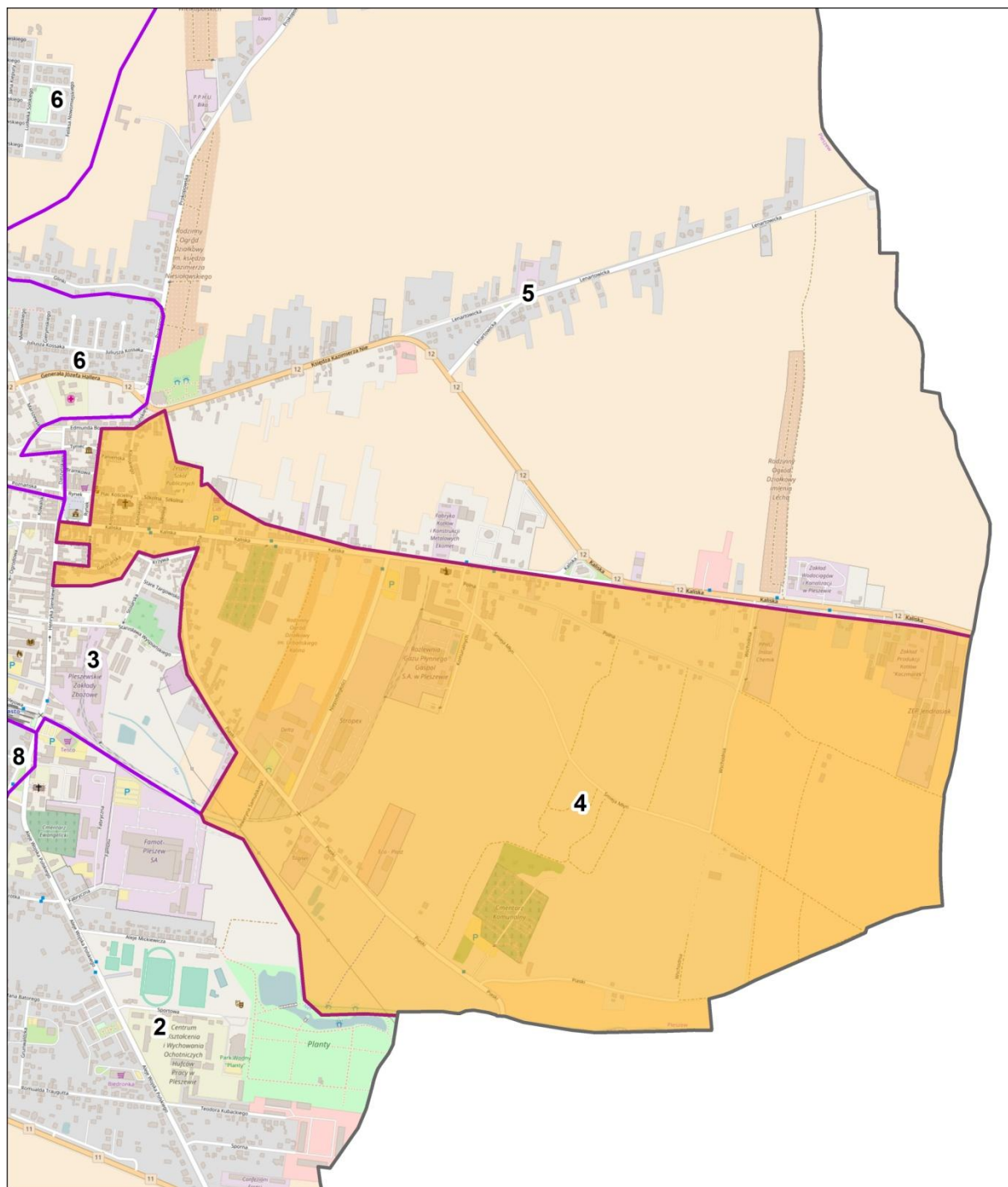
Podsumowując, podobszar Osiedle nr 3 stanowi ważną część miasta Pleszew i cechuje się potencjałem do podjęcia działań rewitalizacyjnych, które wypłyną pozytywnie nie tylko na wskazany podobszar, ale również na cały teren miasta oraz docelowo całej gminy.

#### **6.3.3. Podobszar rewitalizacji – Osiedle nr 4**


Osiedle Rodzinne (Osiedle nr 4) znajduje się w południowo – wschodniej części miasta i zajmuje powierzchnię około 2,27 km<sup>2</sup>, co stanowi 18,3% powierzchni miasta i 1,3% powierzchni gminy.

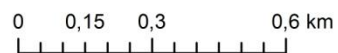
Obszar osiedla obejmuje ulice: Garncarską, Kaliską, Kilińskiego, Komunalnych, Kościelną, Niepodległości, Panieńską, Piaski, Plac Kościelny, Polną, Samulskiego, Szkolną, Śmieja Młyn, Wodną oraz Wschodnią. Osiedle Rodzinne zamieszkuje 1 227 mieszkańców (4,20% mieszkańców Gminy). Jest jednym z najmniej licznych osiedli.





**Legenda**

-  granice miasta
-  granice osiedli
-  obszar rewitalizacji



Rysunek 40. Mapa podobszaru rewitalizacji - Osiedle nr 4.

Na obszarze tym, zdiagnozowano występowanie następujących problemów:

ATMOTERM S.A.

- społecznych – mały udział osób w wieku przedprodukcyjnym, dużo osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej, duża liczba uczniów otrzymujących stypendia socjalne, przestępczość, dużo wszczętych procedur „Niebieskiej Karty”, bezrobocie długotrwałe,
- gospodarczych – bezrobocie,
- technicznych – wysoki udział budynków wpisanych do Gminnej Ewidencji Zabytków.

---

#### **Analiza negatywnych zjawisk na podobszarze rewitalizacji – Osiedle nr 4**

Na podstawie przeanalizowanych wskaźników wykazano występowanie problemów w sferze społecznej, gospodarczej oraz technicznej.

#### **Sfera społeczna**

---

Obszar ten, charakteryzuje się niższym od średniej procentem osób w wieku przedprodukcyjnym wynoszącym 18,26%. Jest to jednak wynik niewiele gorszy od średniej, a sama struktura demograficzna osiedla również nie jest najgorsza patrząc przez pryzmat innych osiedli. Różnica pomiędzy osobami w wieku poprodukcyjnym, a przedprodukcyjnym jest niekorzystna, jednak wynosi jedynie 10 osób.

Jednym z czynników problemowym na terenie Osiedla nr 4 jest duża liczba osób korzystających z pomocy społecznej. Łącznie z pomocy finansowej w 2015 roku skorzystało 206 osób z 96 rodzin (najwięcej w całej gminie). Stanowi to prawie 17% mieszkańców osiedla i jest to również jedna z najwyższych wartości, ponad dwukrotnie przekraczająca średnią.

Dużo wyższy od średniej jest również procent uczniów otrzymujących stypendia socjalne w 2015 roku i wynosi 21,18% w ogólnej liczbie uczniów. Odnoszą się do wartości bezwzględnych jest to 36 osób (drugi wynik w całej gminie).

Osiedle nr 4 posiada również wyższy poziom bezrobocia. Zjawisko to, zostało przeanalizowane na dwa sposoby. Po pierwsze, przeanalizowano udział osób bezrobotnych długotrwałe wśród osób w wieku produkcyjnym – zjawisko to wyniosło 1,35%. Przeanalizowano również udział osób długotrwałe bezrobotnych w ogólnej liczbie bezrobotnych, który wyniósł 31,40%.

W analizie dostrzeżono bardzo wysoką liczbę przestępstw w przeliczeniu na 1 000 mieszkańców. Wartość ta wynosi 13,04 i jest to drugi wynik w gminie o 8,28 wyższy niż średnia. Wysoki jest również udział osób objętych procedurą Niebieskiej Karty – wynosi on 0,90%, co jest drugim wynikiem w mieście.

Podsumowaniem całej sfery społecznej jest wyznaczony sumaryczny wskaźnik degradacji, który dla Osiedla nr 4 wynosi 20,39 – jest to jedna z najwyższych wartości w gminie.

### Sfera gospodarcza

---

W sferze gospodarczej jednym z przeanalizowanych wskaźników był odsetek osób bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym, który dla Osiedla Rodzinnego wyniósł 8,45%. Jest on prawie dwukrotnie mniej korzystny niż średnia dla gminy.

### Sfera techniczna

---

W sferze technicznej przeanalizowano udział budynków wpisanych do Gminnej Ewidencji Zabytków. Na terenie Osiedla nr 4, takich budynków jest 105, co stanowi 26,38% wszystkich budynków. Budynki wpisane do Gminnej Ewidencji Zabytków wymagają podejmowania przez ich właścicieli koniecznych prac remontowych, dzięki którym możliwe będzie zachowanie ich wartości historycznej i kulturowej. Jednakże prace te są bardziej kosztowne w stosunku do nowopowstałych budynków.

### Sfera środowiskowa

---

Kolejnym zdiagnozowanym negatywnym zjawiskiem na Osiedlu Rodzinnym jest niezadowalająca jakość powietrza atmosferycznego. W oparciu o projekt Programu ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej (w zakresie pyłu PM<sub>10</sub>, PM<sub>2,5</sub> oraz B(a)P) oraz wykonanej analizie przekroczeń stężeń pyłów PM<sub>10</sub> oraz PM<sub>2,5</sub> można stwierdzić, iż na terenie osiedla występują dobowe przekroczenia stężeń pyłu PM<sub>10</sub>. Przyczyną mogą być zarówno indywidualne paleniska domowe jak i ruch pojazdów mechanicznych.

---

### Identyfikacja lokalnych potencjałów

Osiedle nr 4 stanowiące obszar rewitalizacji, jest osiedlem z dobrym dostępem do centrum miasta oraz jego wschodniej granicy. Obszar łączy w sobie zabudowę mieszkaniową, użytki rolne oraz przemysł. Osiedle nr 4 charakteryzuje się dużą powierzchnią terenów działalności przemysłowej. Zlokalizowane są tutaj takie przedsiębiorstwa jak: Gaspol S.A., Fabryka Kotłów i Konstrukcji Metalowych EKOMET, RYSTAL, Kotlarz oraz Stropex.

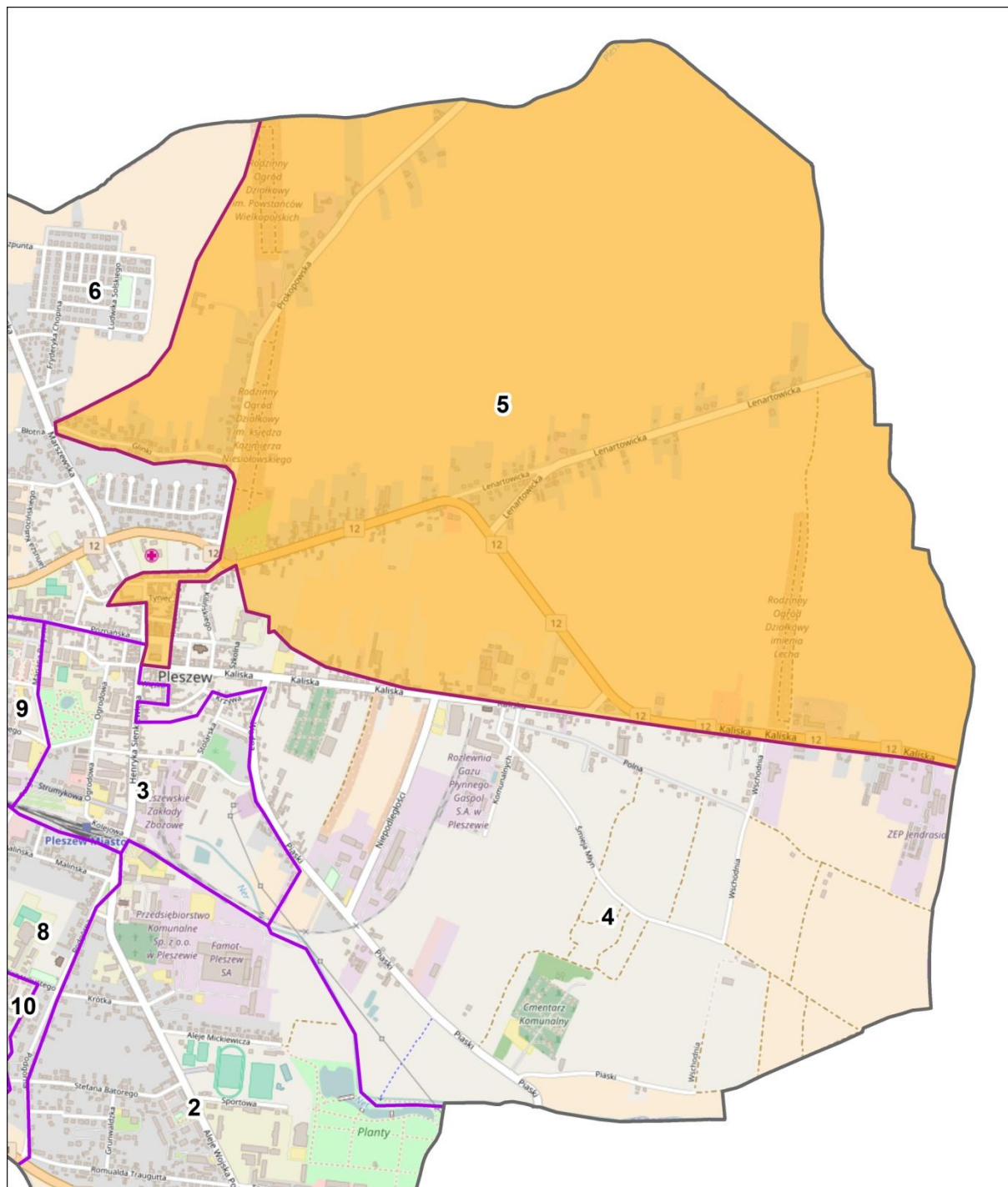
Na terenie obszaru jest również zlokalizowana Wałbrzyska Specjalna Strefa Ekonomiczna „Invest Park” Sp. z o. o. Podstrefa Pleszew. Zajmuje ona powierzchnię 5,3 ha i posiada bezpośredni dojazd.

#### 6.3.4. Podobszar rewitalizacji – Osiedle nr 5


Osiedle Nr 5 (Osiedle Jordanowskie) znajduje się na obszarze miejskim Gminy Pleszew w północno – wschodniej części i zajmuje powierzchnię około 3,78 km<sup>2</sup>, co stanowi 30,4% powierzchni miasta i 2,2% powierzchni gminy. Jest to największe osiedle pod kątem powierzchni.

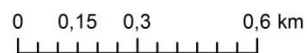
Zajmuje obszar wyznaczony przez ulice: Bramkową, Daszyńskiego, Bojanowskiego, Glinki, Kraszewskiego, Ks. Kazimierza Niesiołowskiego, Lenartowicką, Plac Powstańców Wielkopolskich,

Prokopowską, Rynek, Tynec. Jest zamieszkiwane przez 1 128 mieszkańców (3,86% mieszkańców Gminy).



**Legenda**

-  granice miasta
-  granice osiedli
-  obszar rewitalizacji



Rysunek 41. Mapa podobszaru rewitalizacji - Osiedle nr 5.

Na obszarze tym zdiagnozowano występowanie następujących problemów:

- społecznych – duża liczba osób w wieku poprodukcyjnym, mały udział osób w wieku przedprodukcyjnym, dużo osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej, duża kwota wypłaconych zasiłków pomocy społecznej, dużo uczniów otrzymujących stypendium socjalne, bezrobocie długotrwałe, przestępczość;
- gospodarczych – bezrobocie;
- środowiskowych – niski udział osób prowadzących selektywną zbiórkę odpadów w ogólnej liczbie mieszkańców;
- technicznej – duży udział budynków wpisanych do Gminnej Ewidencji Zabytków w ogólnej liczbie budynków.

---

#### **Analiza negatywnych zjawisk na podobszarze rewitalizacji – Osiedle nr 5**

Na podstawie danych ilościowych zebranych na etapie diagnozy stwierdzono występowanie na podobszarze problemów odnoszących się do sfery społecznej, gospodarczej, środowiskowej i technicznej w porównaniu do sytuacji panującej na całym obszarze Gminy Pleszew.

#### **Sfera społeczna**

---

Sumaryczny wskaźnik degradacji w sferze społecznej wyniósł 11,22%. W sferze społecznej na podobszarze diagnozowano występowanie problemu tzw. „starzenia się” społeczeństwa. Osoby nie będące już aktywne zawodowo powinny mieć dostęp do miejsc gdzie będą mogły wolny czas. Liczba osób w wieku poprodukcyjnym wyniosła 241 osób, natomiast liczba osób w wieku przedprodukcyjnym w przeliczeniu na 100 osób w wieku produkcyjnym wyniosła 34,04. Była to trzecia najwyższa wartość na wszystkich obszarach analitycznych.

Dodatkowym problemem jest niska ilość osób w wieku przedprodukcyjnym. Jest to spowodowane występowaniem niewielkiej liczby urodzeń. Liczba osób w wieku produkcyjnym wyniosła 708 osób, natomiast udział osób w wieku przedprodukcyjnym w ogólnej liczbie mieszkańców wyniósł 15,87%. Była to trzecia najwyższa wartość na wszystkich obszarach analitycznych.

W sferze społecznej zdiagnozowano również występowanie problemu dużej liczby ludności korzystającej ze świadczeń pomocy społecznej. Świadczy to o trudnej sytuacji życiowej będącej wynikiem braku środków finansowych, która w efekcie prowadzi do ubóstwa. Udział osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej w 2015 roku w ogólnej liczbie mieszkańców wyniósł 10,37%. Kwota wypłaconych zasiłków pomocy społecznej przeliczona na jedną rodzinę otrzymującą

świadczenie wyniosła 3 215,37 zł. Natomiast udział uczniów otrzymujących stypendium socjalne w 2015 roku w ogólnej liczbie uczniów wyniósł 13,39%.

Bezrobocie jest jednym z kluczowych negatywnych zjawisk społecznych. Przeanalizowany został nie tylko pod kątem liczby osób bezrobotnych ale też pod kątem długości czasu bez zatrudnienia. Udział długotrwale bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym wyniósł 0,71%, natomiast udział długotrwale bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym, duży udział osób długotrwale bezrobotnych w ogólnej liczbie bezrobotnych wyniósł 13,16%.

Kolejnym zdiagnozowanym negatywnym zjawiskiem jest potwierdzone występowanie wysokiej liczby przestępstw. Jednym z wielu powodów istnienia zdarzeń przestępczych może być trudna sytuacja zawodowa, związana z brakiem stałej pracy oraz trudności z adaptacją społeczną. Liczba popełnionych przestępstw w przeliczeniu na 1 000 mieszkańców wyniosła 8,87.

W styczniu 2017 r. odbyły się spacerzy diagnostyczne na terenie obszaru miasta Pleszew dla interesariuszy rewitalizacji. Głównym celem przeprowadzonego badania jakościowego było zebranie od interesariuszy informacji dotyczących potrzeb rewitalizacyjnych oraz opinii mieszkańców w czasie spacerów diagnostycznych. Podczas spacerów diagnostycznych (szerzej opisanych w analizie podobszaru Osiedla nr 2) zwiedzono również jedno miejsce leżące na podobszarze Osiedla Jordanowskiego – Plac Powstańców Wielkopolskich. Uczestnicy spaceru, oprócz zwiedzenia wymienionych miejsc, wypełnili również ankietę dotyczącą problemów związanych z jakością życia mieszkańców. Z uwagi na problemy społeczne, uczestnicy spaceru i ankietyzacji wskazali na duży problem z chuligaństwem oraz występowaniem patologii społecznych na terenie Placu Powstańców Wielkopolskich oraz na konieczność poprawy stanu bezpieczeństwa. Odzwierciedlają to wyniki Diagnozy stanu obecnego (wysoka skala przestępczości)<sup>118</sup>.

---

<sup>118</sup> Raport z badania uczestników spacerów rewitalizacyjnych Zrealizowanych w ramach projektu "Rewitalizacja miasta Pleszewa.", Pleszew 2017 r.



### Sfera gospodarcza

---

W ocenie ilościowej stwierdzono również problemy gospodarcze związane z bezrobociem wśród osób w wieku produkcyjnym. Udział osób bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym wyniósł 5,37%.

Na omawianym obszarze zgodnie z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew nie ma zlokalizowanych dużych zakładów przemysłowych. Obszar ten charakteryzuje się głównie zabudowa mieszkaniową.

### Sfera środowiskowa

---

Zdiagnozowany został niski udział osób prowadzących selektywną zbiórkę odpadów w ogólnej liczbie mieszkańców, który wyniósł 79,88%.

Kolejnym problemem zdiagnozowanym na osiedlu jest zła jakość powietrza. Występujące na obszarze obszary przekroczeń stężeń dobowych pyłów PM10 i PM2,5 są niebezpieczne dla zdrowia.

Stan jakości środowiska jest również zagadnieniem wskazywanym przez uczestników spacerów rewitalizacyjnych, którzy podczas badania ankietowego wskazują aspekt zanieczyszczenia środowiska naturalnego jako istotny problem.

### Sfera techniczna

---

W sferze technicznej na podobszarze zdiagnozowane zostały negatywne zjawiska związane z dużym udziałem budynków wpisanych do Gminnej Ewidencji Zabytków w ogólnej liczbie budynków (26,67%). Gdyż budynki wymagają podejmowania przez ich właścicieli koniecznych prac remontowych, dzięki którym możliwe będzie zachowanie ich wartości historycznej i kulturowej. Jednakże prace te są bardziej kosztowne w stosunku do nowopowstałych budynków.

### Sfera przestrzenno – funkcjonalna

---

Wyniki przeprowadzonych badań jakościowych wśród interesariuszy wskazują, że według mieszkańców Pleszewa przede wszystkim należy poddać rewitalizacji Plac Powstańców Wielkopolskich (teren byłego Dworca PKS). Według respondentów na Placu Powstańców Wielkopolskich samorząd powinien odnieść się do historii placu oraz rozbudować infrastrukturę techniczną i drogową, a także utworzyć nowe tereny zielone<sup>119</sup>.

---

<sup>119</sup> Raport z badania uczestników spacerów rewitalizacyjnych Zrealizowanych w ramach projektu "Rewitalizacja miasta Pleszewa.", Pleszew 2017 r.

### Identyfikacja lokalnych potencjałów

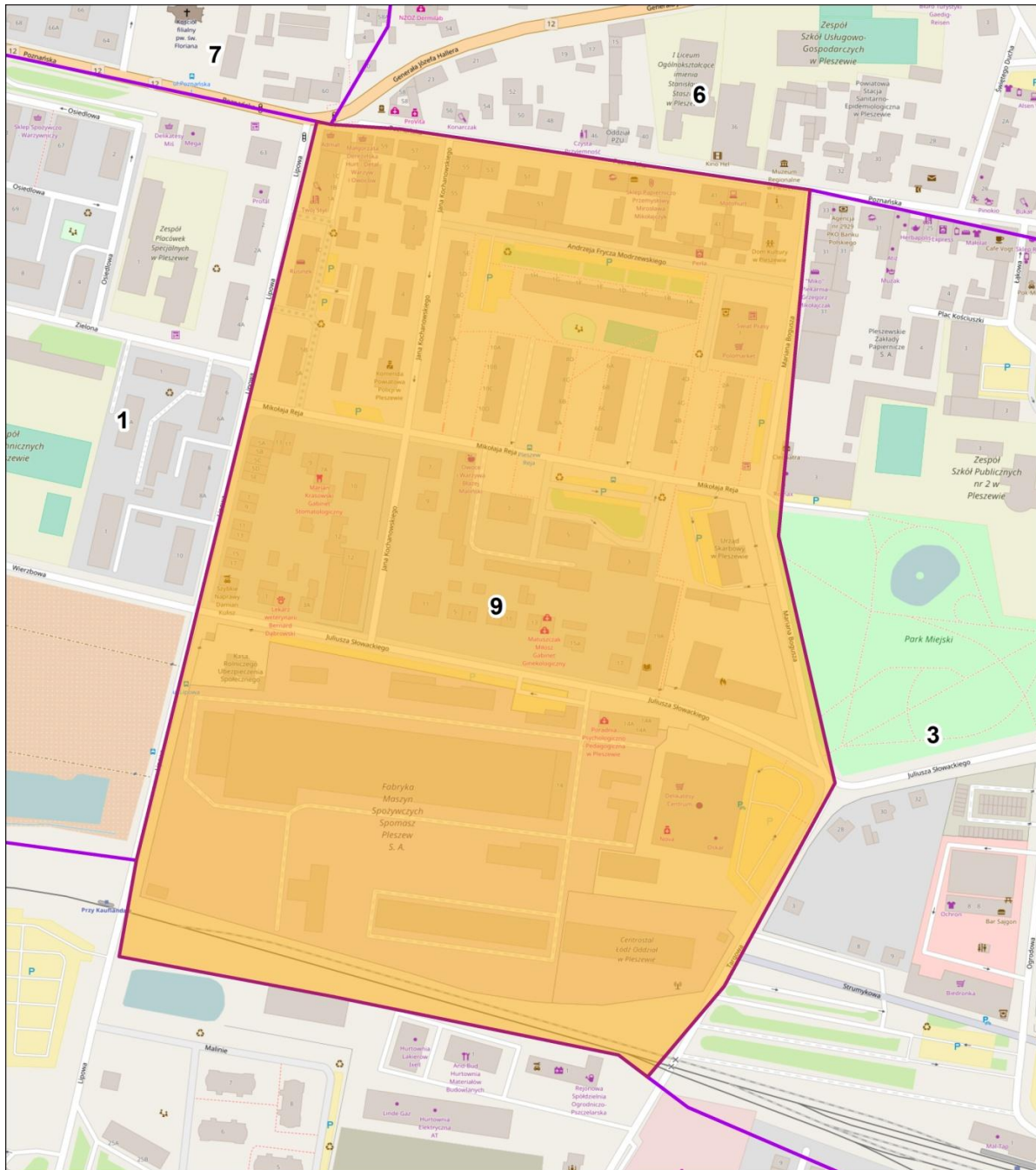
Szansę na rozwiązanie problemu jakości powietrza, upatruje się w działaniu Gminy Pleszew, które prowadzi dotacje celowe na realizację zadań z zakresu poprawy jakości powietrza. Dotacje mogą być udzielane na działania mające na celu zmniejszenie emisji zanieczyszczeń, w szczególności pyłów emitowanych ze źródeł niskiej emisji.

Osiedle charakteryzuje się dużą powierzchnią terenów mieszkalnych i rekreacyjnych. Z uwagi na lokalizację osiedla jest duży potencjał do rozwoju przedsiębiorczości. Świadczy o tym również duża ilość zarejestrowanych podmiotów działalności gospodarczej.

#### **6.3.5. Podobszar rewitalizacji – Osiedle nr 9**

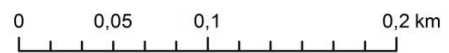
Osiedle Nr 9 (Osiedle Reja) znajduje się na obszarze miejskim Gminy Pleszew w środkowej części i zajmuje powierzchnię około 0,19 km<sup>2</sup>, stanowi 1,4% powierzchni miasta i 0,1% powierzchni gminy i jest jednym z najmniejszych osiedli.

Zajmuje obszar wyznaczony przez ulice: A. F. Modrzewskiego, Kochanowskiego, Lipową (numery nieparzyste od 1 do końca), M. Reja, M. Bogusza, Poznańską (numery nieparzyste od 35 do 61) i Słowackiego. Obszar ten zamieszkiwany jest przez 1 800 mieszkańców (6,17% mieszkańców Gminy).



**Legenda**

- granice osiedli
- obszar rewitalizacji



Rysunek 42. Mapa podobszaru rewitalizacji - Osiedle nr 9.

Na obszarze tym zdiagnozowano występowanie następujących problemów:

- społecznych – duża liczba osób w wieku poprodukcyjnym, mała liczba osób w wieku przedprodukcyjnym, bezrobocie długotrwałe;
- gospodarczych – mała liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarki narodowej;
- technicznych – duży udział budynków wpisanych do Gminnej Ewidencji Zabytków w ogólnej liczbie budynków.

---

### **Analiza negatywnych zjawisk na podobszarze**

Na podstawie danych ilościowych zebranych na etapie diagnozy stwierdzono występowanie na podobszarze problemów odnoszących się do sfery społecznej, gospodarczej i technicznej w porównaniu do sytuacji panującej na całym obszarze Gminy Pleszew.

#### **Sfera społeczna**

---

Sumaryczny wskaźnik degradacji w sferze społecznej wyniósł 21,48%. W sferze społecznej na podobszarze diagnozowano występowanie problemu tzw. „starzenia się” społeczeństwa. Liczba osób w wieku poprodukcyjnym wyniosła 565 osób, natomiast liczba osób w wieku przedprodukcyjnym w przeliczeniu na 100 osób w wieku produkcyjnym wyniosła 57,71. Była to najwyższa wartość na wszystkich obszarach analitycznych.

Dodatkowym problemem jest mała liczba osób w wieku przedprodukcyjnym. Liczba osób w wieku przedprodukcyjnym wyniosła 256 osób, natomiast udział osób w wieku przedprodukcyjnym w ogólnej liczbie mieszkańców wyniósł 14,22%.

Bezrobocie jako jedno z kluczowych negatywnych zjawisk społecznych przeanalizowane zostało nie tylko pod kątem liczby osób bezrobotnych ale też pod kątem długości czasu bez zatrudnienia. Udział osób długotrwale bezrobotnych w ogólnej liczbie bezrobotnych wyniósł 17,95%. Udział długotrwale bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym wyniósł 0,72%.

Z uwagi, iż jest to obszar liczny pod względem ludności występuje tam duże nagromadzenie problemów społecznych.

#### **Sfera gospodarcza**

---

W ocenie ilościowej stwierdzono również problemy gospodarcze związane z niską aktywnością gospodarczą. Związana jest z tym niska liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarki narodowej w przeliczeniu na 1 000 mieszkańców która wyniosła 40,00.

#### **Sfera techniczna**

---

Zdiagnozowany został wysoki udział budynków wpisanych do Gminnej Ewidencji Zabytków w ogólnej liczbie budynków, który wyniósł 18,60%. Gdyż budynki wymagają podejmowania przez ich właścicieli

koniecznych prac remontowych, dzięki którym możliwe będzie zachowanie ich wartości historycznej i kulturowej. Jednakże prace te są bardziej kosztowne w stosunku do nowopowstałych budynków.

### **Strefa środowiskowa**

---

W oparciu o projekt Programu ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej (w zakresie pyłu PM<sub>10</sub>, PM<sub>2,5</sub> oraz B(a)P) oraz dzięki wykonanej analizie przekroczeń stężeń pyłów PM<sub>10</sub> oraz PM<sub>2,5</sub> można stwierdzić, iż na obszarze Osiedla nr 9 występuje bardzo wysokie stężenie substancji zanieczyszczających powietrze. Dobowe przekroczenia stężeń pyłu PM<sub>10</sub> są jednymi z najwyższych występujących na terenie Gminy Pleszew. Przyczyną jest używanie przestarzałych pieców kaflowych i żeliwnych, starych kotłów węglowych oraz emisja z transportu prywatnego. Przeprowadzona analiza potwierdza problem z jakością powietrza na podobszarze Osiedla nr 9, co potwierdzają interesariusze, którzy jako jeden z największych problemów na terenach miejskich wskazali na zły stan środowiska naturalnego<sup>120</sup>.

---

### **Identyfikacja lokalnych potencjałów**

Podobszar rewitalizacji – Osiedle nr 9 zlokalizowany jest w środkowej części miasta Pleszew. Jest to jeden z najmniejszych obszarów pod względem powierzchni spośród podobszarów rewitalizacji. Obszar ten ma dobry dostęp do instytucji społecznych – na obszarze zlokalizowana Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy Pleszew. Mieszkańcy osiedla chętnie uczestniczą w inicjatywach kulturalnych (festynach, jarmarkach), które organizowane są na osiedlu.

Zgodnie z wynikami spacerów rewitalizacyjnych respondenci wskazali, że najważniejszym efektem przeprowadzonego procesu rewitalizacji w pierwszej kolejności powinna być poprawa estetyki przestrzeni publicznych oraz stworzenie i/lub rozszerzenie bazy turystyczno – rekreacyjnej.

Warto zwrócić również uwagę na fakt, iż na obszarze osiedla swoją lokalizację mają 3 organizacje pozarządowe z terenu Gminy. Znaczenie organizacji pozarządowych w życiu publicznym i społecznym rośnie. Zauważalna staje się tendencja władz publicznych, które podejmują inicjatywy zwiększające ich rolę w życiu codziennym mieszkańców, poprzez powierzenia do realizacji zadań publicznych czy implementację budżetu obywatelskiego. Obecność takich organizacji na podobszarze przeznaczonym do rewitalizacji stanowi pozytywny aspekt i z pewnością wpływa na wysoki potencjał omawianego terenu.

Warto dodać, iż na Osiedlu nr 9 znajduje się jeden z największych zakładów przemysłowych – Fabryka Maszyn Spożywczych SPOMASZ Pleszew S.A. – przy ul. Słowackiego 14. Zakład produkuje maszyny

---

<sup>120</sup> Raport z badania uczestników spacerów rewitalizacyjnych Zrealizowanych w ramach projektu "Rewitalizacja miasta Pleszewa.", Pleszew 2017 r.

i urządzenia dla przemysłu spożywczego: cukierniczego, przetwórstwa owocowo – warzywnego, olejarskiego, spirytusowego i piwowarskiego oraz przemysłów różnych.

Podsumowując, Osiedle Reja stanowi ważne centrum rozwojowe w Gminie i cechuje się potencjałem do podjęcia działań rewitalizacyjnych, które wypłyną pozytywnie nie tylko na wskazany podobszar ale również na cały teren miasta Pleszew oraz docelowo całej Gminy.



### Zidentyfikowane problemy na obszarze rewitalizacji na podstawie przeprowadzonych ekspertyz<sup>121122</sup>

Na podstawie danych odnośnie natężenia ruchu na drodze krajowej nr 12 wynika, iż największy udział w ruchu drogowym na analizowanym odcinku mają pojazdy osobowe – 68% (w tym mini/mikro busy i motocykle). Ruch pojazdów dostawczych i ciężarowych stanowi niemal 30%. Niekorzystnie wypada porównanie danych pomiarowych z 2015 r. z danymi pomiarowymi z roku 2010. Według pomiaru z 2015 r. wzrost natężenia pojazdów dostawczych wyniósł ponad 14% a pojazdów ciężarowych ponad 53%. Natężenie ruchu pojazdów osobowych utrzymało się na podobnym poziomie<sup>123</sup>.

Ze względu na przebieg drogi krajowej nr 12 przez centrum miasta, duże natężenie ruchu pojazdów ciężarowych i dostawczych stanowi czynnik generujący zjawisko kongestii (zarówno na obszarze rewitalizacji jak i poza nim), przyczynia się do zwiększonej emisji zanieczyszczeń powietrza oraz podwyższa poziom hałasu. Drugim istotnym szlakiem komunikacyjnym (i tranzytowym) jest droga krajowa nr 11 (DK11)<sup>124</sup>, łącząca stolicę Wielkopolski z miastami położonymi na południu województwa – Ostrowem Wielkopolskim, Ostrzeszowem i Kępnem. DK11 przebiega przez zachodnią część Pleszewa, a od strony południowej w dużej części prowadzi wzdłuż granicy administracyjnej miasta.

Zaplanowane zadania na obszarze rewitalizacji dotyczące modernizacji dróg, budowy lub modernizacji chodników, utworzenia nowych miejsc parkingowych, zapewnienie pieszym możliwości pokonywania skrzyżowań i pasów na poziomie ruchu pieszego likwidując w miarę możliwości przejścia podziemne i nadziemne stwarzające bariery architektoniczne, czy też zakup niskoemisyjnego i niskopodłogowego taboru autobusowego, podniesienie jakości istniejącej infrastruktury komunikacji zbiorowej i budowa nowych przystanków w okolicach istniejących przejazdów kolejowych spowodują podwyższenie jakości życia mieszkańców.

Problemem w zakresie transportu jest zjawisko kongestii, powodowane dużą liczbą samochodów osobowych na wszystkich ulicach w mieście, szczególnie w czasie porannego i popołudniowego szczytu komunikacyjnego. Dodatkową problematyczną kwestią, obok zjawiska kongestii, jest ciasny układ drogowy w ścisłym centrum miasta, który jest związany z uwarunkowania przestrzennymi i może stanowić czynnik utrudniający rozszerzenie sieci autobusowej o tą część Pleszewa. Korzystnymi

---

<sup>121</sup> Ekspertyza w zakresie wpływu zmiany ruchu w mieście na ożywienie gospodarcze w obszarze rewitalizacji, 2017.

<sup>122</sup> Ekspertyza w zakresie wpływu ożywienia społeczno – gospodarczo – przestrzennego na obszar rewitalizacji, 2017.

<sup>123</sup> Wg wyników Generalnego Pomiaru Ruchu, opublikowanych przez GDDKiA w skali całego kraju, pomiędzy rokiem 2010 a 2015, na sieci dróg krajowych odnotowano wzrost wskaźnika zmian ruchu dla pojazdów silnikowych ogółem na poziomie 12%.

<sup>124</sup> droga nr 11, relacji Kołobrzeg – Bytom.

rozwiązaniami dla transportu zbiorowego jest wprowadzenie priorytetów dla transportu zbiorowego w ruchu drogowym, w tym buspasów, śluz dla autobusów, sygnalizacji świetlnej dla autobusów umożliwiających priorytetowy przejazd przez skrzyżowania – jednakże ze względu na zwarty układ drogowy na obszarze rewitalizacji wskazane rozwiązania nie znajdą zastosowania na istniejącej sieci drogowej. Rekomenduje się ich uwzględnienie na etapie projektowania nowych dróg oraz na etapie projektowania przebudowy istniejących ciągów komunikacyjnych, w zakresie uzasadnionym ekonomicznie oraz technicznie.

Problemem dotyczącym stanu istniejącego w zakresie transportu kolejowego jest brak jednolitego rozkładu jazdy komunikacji autobusowej, który byłby zintegrowany z transportem kolejowym. Obecna oferta przewoźnika SKPL jest skierowana w największym stopniu do uczniów, ponieważ przejazdy realizowane są głównie w godzinach porannych oraz popołudniowych – po zakończeniu zajęć lekcyjnych. Ponadto brak jest na terenie obszaru rewitalizacji spójnego systemu taryfowego, pozwalającego na integrację usług komunikacji autobusowej oraz kolejowej świadczonej w obrębie jednego obszaru miejskiego przez różnych przewoźników. Budowa kolejnych nowych przystanków dla kolejki wąskotorowej z pewnością poprawiłaby mobilność mieszkańców, a fakt korzystania z kolejki dużej liczby pasażerów potwierdza, że taki sposób komunikacji zbiorowej jest potrzebny i akceptowany przez mieszkańców obszaru rewitalizacji. Dzięki utworzeniu nowych przystanków dla kolei wąskotorowej w mieście Pleszew, w tym na obszarze rewitalizacji, znacznie zwiększy się dostępność mieszkańców do tego publicznego środka transportu. Zniwelowany zostanie problem związany z dostępem do stacji kolejowej w Kowalewie, z której w łatwy i stosunkowo tani sposób można dostać się do innych ośrodków miejskich (np. stolicy województwa – Poznania). Poprawi się dostępność młodych Pleszewian do głównych ośrodków edukacyjnych w regionie i województwie. Z drugiej zaś strony, sam Pleszew stanie się atrakcyjniejszy i nastąpi ożywienie gospodarcze spowodowane ułatwieniem dostępu do centrum miasta, a w tym obszarze rewitalizacji.

Kolejną ważnym problemem jest modernizacja dróg i chodników. Rekomenduje się prowadzenie inwestycji obejmujących swoim zakresem drogi i chodniki, ponieważ mimo ciągłych prac, mieszkańcy nadal odczuwają niedobory związane ze stanem ciągów komunikacyjnych w swoim miejscu zamieszkania. Dzięki poprawie dostępności i jakości infrastruktury drogowej (oraz rowerowej i pieszej) stan jakości sfery przestrzenno-funkcjonalnej obszaru rewitalizowanego ulegnie znaczącej poprawie.

Nadal potrzeba szczególnej troski samorządu, jeśli chodzi o poprawę jakości dróg oraz chodników. Dotyczy to już istniejących osiedli mieszkaniowych, ulic w centrum obszaru miejskiego Gminy Pleszew, ale również budowy od podstaw dróg wewnętrznych (wraz z oświetleniem) na osiedlach zarówno z zabudową wielorodzinną jak i jednorodziną. Rekomenduje się prowadzenie działań w

pierwszej kolejności na obszarze rewitalizacji. Zaleca się przebudowanie drogi oraz wybudowanie chodnika przy ul. Kolejowej (teren dawnego dworca PKP), przebudowa ul. Słowackiego i Al. Wojska Polskiego.

Ważne jest również prowadzenie działań „miękkich”, które będą mogły wykorzystać potencjał nowo przystosowanych obiektów. Działania te poprzez organizację wydarzeń kulturowych powinny zapewniać możliwość integracji mieszkańców zarówno obszaru rewitalizacji jak i całej gminy. Wydarzenia powinny być skierowane zarówno do najmłodszych jak i osób starszych, ponieważ są to grupy wskazywane jako szczególnie zagrożone wykluczeniem społecznym w Mieście i Gminie Pleszew. Działania te mogłyby również zostać ukierunkowane na organizację warsztatów związanych ze sztuką zarówno w formie zajęć w zmodernizowanych budynkach jak i w postaci wydarzeń „podwórkowych”, które znajdą się w bezpośrednim otoczeniu obszaru rewitalizacji i będą mogły łatwiej zaangażować osoby wykluczone społecznie. Dobrym pomysłem może być również organizowanie na obszarze rewitalizacji szerszych wydarzeń kulturalnych, zachęcających do udziału nie tylko mieszkańców ale również turystów co przyczyni się do podniesienia atrakcyjności obszaru. Przykładem może być organizacja na obszarze rewitalizacji gry miejskiej, która pozytywnie wpłynie na integrację różnych grup wiekowych oraz zaangażuje wolontariuszy.

## 7. Wizja wyprowadzenia obszaru rewitalizacji ze stanu kryzysowego

Obszar rewitalizacji poprzez realizację przedsięwzięć oraz projektów rewitalizacyjnych stanie się obszarem atrakcyjnym pod względem gospodarczym, przestrzenno – funkcjonalnym, kulturowym i społecznym, przy zachowaniu zasad zrównoważonego rozwoju.

Poprawa dostępu do obiektów użyteczności publicznej oraz wzrost ich ilości, wpłynie na integrację mieszkańców oraz sprawi, że będą z nich mogły skorzystać również osoby korzystające z zasiłków pomocy społecznej (np. osoby niepełnosprawne).

Dawny obszar koncentracji negatywnych zjawisk znajdujący się na terenie miasta Pleszew stanie się tętniącym życiem obszarem, zachęcającym mieszkańców doświadczonych negatywnymi zjawiskami społecznymi i wykluczeniem społecznym do aktywnego spędzania wolnego czasu na terenie obszaru rewitalizacji. W celu likwidacji negatywnych zjawisk należy wykorzystać potencjał jakim jest duża powierzchnia terenów usługowych, przemysłowych czy też rekreacyjnych.

Możliwość wspólnego korzystania z dostępnych akcji integracyjnych, a także uczestniczenia w licznie organizowanych imprezach kulturalnych i rozrywkowych będzie sprzyjała nawiązywaniu oraz wzmacnianiu więzi społecznych oraz będzie przeciwdziałała wykluczeniu społecznemu.

Wszystkie działania inwestycyjne podejmowane na obszarze rewitalizacji sprawią, że centrum miasta stanie się wysokiej jakości przestrzenią publiczną, atrakcyjną zarówno jako miejsce do życia, jak i dla rozwoju lokalnej przedsiębiorczości. Ze względu na istnienie negatywnego zjawiska bezrobocia, powstanie nowych miejsc pracy wpłynie pozytywnie również na spadek liczby gospodarstw domowych które korzystają z pomocy społecznej.

Zagospodarowanie dotychczas niewykorzystanej przestrzeni publicznej stworzy dla mieszkańców miejsca, gdzie będą mogli spędzać czas wolny. Dodatkowo wprowadzenie działań zmierzających do poprawy bezpieczeństwa znacznie podniesie jakość życia mieszkańców i wpłynie na spadek przestępczości. Otworzy im także możliwość bezpiecznego spędzania czasu wolnego na nowo urządzonych terenach rekreacyjnych. Poprawa stanu technicznego oraz promocja obszarów i obiektów wpisanych do rejestru zabytków podniesie atrakcyjność turystyczną obszaru rewitalizacji.

Tętniące życiem centrum miasta, którego mieszkańcy są wyedukowani, wykwalifikowani, zmotywowani do podjęcia zatrudnienia i poprawy swojej sytuacji życiowej. Aktywnie działające podmioty z sektora NGO prowadzą aktywizację społeczno – gospodarczą przy wsparciu samorządu lokalnego oraz instytucji wspierających rynek pracy. Poprawa sytuacji materialnej mieszkańców pozwala na podejmowanie inwestycji prowadzących do poprawy efektywności energetycznej

budynków mieszkalnych oraz wpływa pozytywnie na wizerunek obszaru. Za sprawą odrestaurowanych obiektów i obszarów zabytkowych przestrzeń staje się atrakcyjna dla turystów i mieszkańców. Nowo zagospodarowana przestrzeń publiczna jest miejscem licznych imprez kulturalno – sportowych. Mieszkańcy nie czują się już odizolowani, otacza ich atrakcyjna przestrzeń, stanowiąca zachętę dla mieszkańców pozostałej części miasta. Daje ona możliwość tworzenia i pielęgnowania międzypokoleniowej komunikacji pomiędzy seniorami a młodzieżą. Dodatkowo dzieci i młodzież otrzymują oferty atrakcyjnego spędzenia czasu wolnego poprzez realizację licznych projektów przez organizacje pozarządowe czy placówki edukacyjno – kulturalne.

Wartość dodana w postaci zadowolenia społecznego niewątpliwie przełoży się na wzrost inicjatyw lokalnych osób zamieszkujących obszar poddany rewitalizacji.

Uporządkowanie, poprowadzenie szlaków pieszych i rowerowych oraz wprowadzenia małej architektury na terenie Kompleksu Leśnego Planty w Pleszewie, uzupełnienie infrastruktury mebli miejskich ułatwiających mieszkańcom ewentualny odpoczynek oraz zaplanowane zadania z zakresu rozwoju transportu kolejowego wpłyną na poprawę atrakcyjności Pleszewa, jako miasta zadbanego, przyjaznego dla społeczeństwa, w szczególności rodzin z dziećmi, a tym samym zachęci turystów do zwiedzania i odpoczynku. Rozwój turystyki wpłynie na rozwój przedsiębiorstw handlowo – usługowych, a tym samym ożywienie gospodarcze, które z kolei przyczyni się do spadku poziomu bezrobocia<sup>125</sup>.

Zgodnie z przeprowadzoną ekspertyzą dotycząca transportu na terenie rewitalizowanym, bardzo ważnym dla ożywienia społeczno – gospodarczego będzie poprawa dostępności mieszkańców do komunikacji publicznej (transportu zbiorowego). Wartość dodana w postaci zadowolenia społecznego niewątpliwie przełoży się na wzrost inicjatyw lokalnych osób zamieszkujących obszar poddany rewitalizacji.

Dzięki realizacji rozwiązań komunikacyjnych znacząco poprawi się jakość powietrza w Gminie Pleszew, co ma bezpośredni wpływ na poprawę jakości życia i zdrowia mieszkańców. Rozwój sieci dróg, ścieżek rowerowych oraz zwiększenie częstotliwości i rozszerzenie zakresu odbywanych kursów zbiorowej komunikacji publicznej będzie miało wpływ na zmniejszenie emisji zanieczyszczeń.

W wyniku realizacji działań osiągnięta zostanie również poprawa zasobów mieszkaniowych dla osób wykluczonych społecznie, w tym dotkniętych ubóstwem. Wprowadzane zmiany na obszarze rewitalizacji będą skutkować także pojawieniem się nowych miejsc pracy, co będzie pozytywnie oddziaływać na sytuację społeczno – gospodarczą miasta, w szczególności obszaru rewitalizacji.

---

<sup>125</sup> Ekspertyza w zakresie wpływu zmiany ruchu w mieście na ożywienie gospodarcze w obszarze rewitalizacji, 2017.

Wprowadzone działania przyniosą dodatkowo efekt w postaci lepszego zagospodarowanie tkanki przestrzennej obszaru zdegradowanego oraz poprawy estetyki i ładu architektonicznego. Ogół zmian wpłynie na poprawę atrakcyjności Pleszewa, jako miasta zadbanego, przyjaznego dla społeczeństwa, w szczególności rodzin z dziećmi, a tym samym zachęci turystów do zwiedzania i odpoczynku. Rozwój turystyki wpłynie na rozwój przedsiębiorstw handlowo – usługowych, a tym samym ożywienie gospodarcze, które z kolei przyczyni się do spadku poziomu bezrobocia<sup>126</sup>.

W dalszej części dokumentu zawarto działania, których realizacja przyczyni się do wyprowadzenia ze stanu kryzysowego obszaru rewitalizacji, poprzez likwidację zdiagnozowanych problemów ze sfery społecznej tj. bezrobocie, przestępczość oraz sfer innych niż społeczna np. duży udział budynków wpisanych do Gminnej Ewidencji Budynków czy działania mające na celu poprawę stanu jakości powietrza.

Planowane do realizacji działania sprawiają, mieszkańcy mają poczucie, że jakość ich życia poprawi się, a na przyszłość swoją i swojej gminy patrzą z optymizmem.

---

<sup>126</sup> Ekspertyza w zakresie wpływu ożywienia społeczno – gospodarczo – przestrzennego na obszar rewitalizacji, 2017.



## 8. Cele i kierunki działań rewitalizacyjnych

Głównym celem działań rewitalizacyjnych, objętych Lokalnym Programem Rewitalizacji dla Gminy Pleszew jest zmierzanie do wyprowadzenia obszaru rewitalizacji ze stanu kryzysowego poprzez zaplanowany wieloletni program działań w sferze społecznej, gospodarczej, przestrzenno – funkcjonalnej, technicznej i środowiskowej.

Cel ten zostanie osiągnięty poprzez realizację celów szczegółowych, odpowiadających następującym sferom procesu rewitalizacji: społecznej, przestrzenno – funkcjonalnej, gospodarczej, technicznej i środowiskowej.

Sfera	Cele szczegółowe	Kierunki działania
Społeczna	1. Przeciwdziałanie negatywnym zjawiskom społecznym i wykluczeniu społecznemu	1. 1. Kompleksowe wsparcie i aktywizacja społeczna i zawodowa osób wykluczonych społecznie poprzez organizowane wydarzenia i spotkania 1. 2. Stworzenie dogodnych warunków do rozwoju dla mieszkańców obszaru rewitalizacji poprzez poszerzenie oferty kulturalnej i sportowej oraz poprawę dostępu do przestrzeni publicznej 1. 3. Stworzenie obiektu świadczącego usługi dla seniorów ale też osób niepełnosprawnych w zakresie usług opiekuńczo – wychowawczych, rehabilitacyjnych i integracyjnych 1. 4. Poprawa warunków pobierania nauki 1. 5. Dążenie do zmniejszenia ilości pobieranych świadczeń socjalnych
Przestrzenno – funkcjonalna	2. Poprawa stanu infrastruktury	2. 1. Zmniejszenie natężenia ruchu samochodowego na obszarze rewitalizacji poprzez stworzenie nowego układu komunikacyjnego i modernizację istniejącego 2. 2. Poprawa stanu technicznego dróg i infrastruktury okołodrogowej
Gospodarcza	3. Rozwój lokalnej przedsiębiorczości	3. 1. Stworzenie dogodnych warunków w celu powstania nowych podmiotów działalności gospodarczej zlokalizowanych na obszarze rewitalizacji
Techniczna	4. Poprawa efektywności energetycznej budynków i stanu technicznego budynków	4. 1. Przywrócenie świetności centralnych punktów miasta 4. 2. Stworzenie miejsca wypoczynku i rekreacji dla mieszkańców obszaru rewitalizacji 4. 3. Poprawa zasobów mieszkaniowych dla

Sfera	Cele szczegółowe	Kierunki działania
		osób wykluczonych społecznie z obszaru rewitalizacji 4. 4. Poprawa dostępności do usług publicznych dla osób w wieku poprodukcyjnym i niepełnosprawnych
Środowiskowa	5. Poprawa jakości środowiska	5. 1. Poprawa stanu powietrza atmosferycznego 5. 2. Organizacja akcji promocyjno – informacyjnych w celu podniesienia poziomu świadomości mieszkańców obszaru rewitalizacji odnośnie selektywnej zbiórki odpadów

Wskaźniki monitorowania założonych celów zostały określone i szczegółowo opisane w rozdziale 16.2

## **9. Lista planowanych podstawowych projektów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych**

Skuteczna realizacja Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Pleszew jest uzależniona od zapewnienia odpowiedniego finansowania. Zgodnie z wymaganiami, stawianymi programom rewitalizacji, konieczne jest zapewnienie komplementarności źródeł finansowania planowanych przedsięwzięć. W praktyce oznacza to umiejętność łączenia środków pochodzących z różnych źródeł, w tym:

- funduszy europejskich,
- Inicjatywy Jessica,
- budżetu państwa,
- budżetu Gminy Pleszew,
- środków prywatnych.

Podstawowym założeniem Programu Rewitalizacji jest wyprowadzenie rewitalizowanego obszaru ze stanu kryzysowego. W celu realizacji tego założenia wykonano diagnozę obszaru objętego LPR i na jej podstawie zaprogramowano główne przedsięwzięcia oraz projekty stanowiące kompleksową odpowiedź na zdiagnozowane problemy. Zaprojektowane działania, zarówno infrastrukturalne, jak i społeczne, są niezbędne do osiągnięcia celów LPR. Ich realizacja przyczyni się do urzeczywistnienia wizji rewitalizacji.

Zestawione poniżej przedsięwzięcia są ze sobą wzajemnie powiązane i przyczyniają się do eliminacji zidentyfikowanych negatywnych zjawisk na terenie rewitalizacji.

Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Pleszew na lata 2017 – 2023

Tabela 16. Podstawowe projekty/przedsięwzięcia rewitalizacyjne, realizowane w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Pleszew.

Lp.	Nazwa projektu/ przedsięwzięcia	Miejsce realizacji zadania	Zwięzły opis problemu, jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Cele projektu	Opis planowanych działań	Planowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich zmierzenia	Podmiot odpowiedzialny
1	Remont elewacji budynku ZSP nr 2 w Pleszewie	Pleszew, ul. Ogrodowa 2 (Obszar - Osiedle nr 3)	Poprawa stanu technicznego budynku spowoduje poprawę warunków nauki dla uczniów ZSP nr 2. Podniesienie warunków w których uczniowie pobierają naukę wpłynie pozytywnie na poziom wyników nauczania. Osiągnięcie przez uczniów wysokich wyników/ocen pozwoli im zdobyć zatrudnienie o wysokim wynagrodzeniu. Osoby te nie będą przez to pobierały w przyszłości świadczeń.	Odnowienie oraz zachowanie wartości kulturowych i historycznych miasta Pleszewa, poprawa estetyki i ładu architektonicznego infrastruktury Śródmieścia.	W ramach projektu przewiduje się czyszczenie elewacji środkiem chemicznym z uzupełnieniem brakujących cegół i spoin oraz renowacja elementów wystających, wykonanie ogrodzenia	Liczba obiektów architektury, których stan został odnowiony (protokół odbioru prac)	Miasto i Gmina Pleszew, ZSP nr 2 w Pleszewie
2	Zagospodarowanie trenu przylegającego do dworca PKP w Pleszewie	Pleszew, ul. Kolejowa (teren dawnego dworca PKP) (Obszar - Osiedle nr 3)	Na obszarze projektu stwierdzono bardzo niski poziom dostępu jego mieszkańców do przestrzeni publicznych. Realizacja przedsięwzięcia spowoduje zmniejszenie natężenia ruchu i rozwój publicznego transportu zbiorowego. Będzie to miało wpływ na poprawę jakości powietrza poprzez zmniejszenie emisji pyłu zawieszonego PM10, pyłu zawieszonego PM2,5 i benzo(α)piranu.	Zagospodarowanie tkanki przestrzennej obszaru zdegradowanego, minimalizowanie negatywnego wpływu ruchu samochodowego na środowisko naturalne, wyższa jakość obsługi mieszkańców – centrum przesiadkowe, poprawa wizerunku miasta	Zadanie polega na gruntownej przebudowie terenu przylegającego do dworca PKP w Pleszewie. Zakres robót obejmuje m.in.: przebudowę drogi, budowę chodnika, wykonanie kanalizacji deszczowej, wykonanie oświetlenia, sieci elektrycznej, zagospodarowanie torów po kolei wąskotorowej, wykonanie ścieżki edukacyjno-historycznej, utworzenie centrum przesiadkowego	Powierzchnia zagospodarowanych terenów (protokół odbioru prac), zmniejszenie natężenia ruchu (pomiary natężenia ruchu), poprawa stanu środowiska (dane GUS i UMiG Pleszew), wzrost liczby mieszkańców korzystających z transportu zbiorowego (dane PLA i UMiG Pleszew), poprawa opinii mieszkańców odnośnie wizerunku Gminy Pleszew (badania ankietowe)	Miasto i Gmina Pleszew
3	Remont budynku Ratusza w Pleszewie	Pleszew, ul. Rynek 1 (Obszar - Osiedle nr 5)	Budynki użyteczności publicznej zlokalizowane w obrębie centrum miasta to obiekty o wysokich walorach	Budynek wpisany do rejstru zabytków. Inwestycja wpłynie na poprawę wizerunku miasta,	Zadanie polega na: wykonaniu remontu poddasza (w tym: roboty rozbiórkowe, ściany, stropy,	Liczba obiektów architektury, których stan został odnowiony (protokół odbioru prac), liczba świadczonej usług	Miasto i Gmina Pleszew

Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Pleszew na lata 2017 – 2023

Lp.	Nazwa projektu/ przedsięwzięcia	Miejsce realizacji zadania	Zwięzły opis problemu, jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Cele projektu	Opis planowanych działań	Planowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich zmierzenia	Podmiot odpowiedzialny
			architektonicznych, stanowiące dziedzictwo historyczne Gminy Pleszew. Długoletni brak prac remontowych spowodował niestety pogorszenie ich stanu technicznego. Realizacja przedsięwzięcia spowoduje poprawę stanu technicznego budynku wpisanego do Gminnej Ewidencji Zabytków oraz poprawi dostępność do usług publicznych dla osób w wieku poprodukcyjnym i niepełnosprawnych.	wyższa jakość świadczonych usług Publicznych, poprawa estetyki Śródmieścia	podłoga, sufity, zabezpieczenie ppoż, stolarka wewnętrzna drzwiowa), remont elewacji i dachu (w tym: roboty rozbiórkowe, izolacja fundamentów, opaska z kostki granitowej, docieplenie skosów poddasza, lukarny, pokrycie dachowe, stolarka drzwiowa zewnętrzna i wewnętrzna), wykonanie klimatyzacji Sali posiedzeń	publicznych w budynku Ratusza (dane UMiG Pleszew)	
4	Przebudowa ul. Słowackiego w Pleszewie	Pleszew, ul. Słowackiego (Obszar - Osiedle nr 9)	Przeprowadzona analiza organizacji ruchu na obszarze rewitalizacji wykazała zły stan ulic w mieście Pleszew powodujący zatory, zmniejszająca płynność i bezpieczeństwo w ruchu drogowym oraz skutkujący uciążliwością związaną z hałasem. Realizacja przedsięwzięcia spowoduje zmniejszenie natężenia ruchu i rozwój publicznego transportu zbiorowego. Spowoduje to poprawę stanu technicznego dróg, których występuje duża koncentracja na Osiedlu nr 9.	Zagospodarowanie tkanki przestrzennej obszaru zdegradowanego, minimalizowanie negatywnego wpływu ruchu samochodowego na środowisko naturalne, ułatwienie dojazdu co centrum przesiadkowego, poprawa wizerunku miasta	Zadanie polega na przebudowie ul. Słowackiego w Pleszewie, przylegającej do obszaru byłego dworca PKP. Zakres projektu obejmuje wybudowanie ronda na skrzyżowaniu ul. Słowackiego, Bogusza i Targowej. Projekt przewiduje przebudowę skrzyżowania z ulicą Ogrodową. Przebudowa obejmuje infrastrukturę towarzyszącą.	Powierzchnia zagospodarowanych terenów (protokół odbioru prac), zmniejszenie natężenia ruchu (pomiary natężenia ruchu), poprawa stanu środowiska (dane GUS, Powiat Pleszewski i UMiG Pleszew), wzrost liczby mieszkańców korzystających z transportu zbiorowego (dane PLA i UMiG Pleszew), poprawa opinii mieszkańców odnośnie wizerunku Gminy Pleszew (badania ankietowe)	Powiat Pleszewski
5	Przebudowa Al. Wojska Polskiego i ul. Podgórznej w Pleszewie	Pleszew, Al. Wojska Polskiego (Obszar - Osiedle nr 2)	Przeprowadzona analiza organizacji ruchu na obszarze rewitalizacji wykazała zły stan nawierzchni ulic w mieście Pleszew powodujący zatory, zmniejszający płynność i bezpieczeństwo w ruchu	Zagospodarowanie tkanki przestrzennej obszaru zdegradowanego, minimalizowanie negatywnego wpływu ruchu samochodowego na środowisko naturalne,	Zadanie polega na przebudowie Al. Wojska Polskiego w Pleszewie, bezpośrednio przylegającej do dworca PKP. Zakres projektu obejmuje budowę ścieżki rowerowej	Powierzchnia zagospodarowanych terenów (protokół odbioru prac), zmniejszenie natężenia ruchu (pomiary natężenia ruchu), poprawa stanu środowiska (dane GUS, Powiat Pleszewski i	Powiat Pleszewski

Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Pleszew na lata 2017 – 2023

Lp.	Nazwa projektu/ przedsięwzięcia	Miejsce realizacji zadania	Zwięzły opis problemu, jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Cele projektu	Opis planowanych działań	Planowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich zmierzenia	Podmiot odpowiedzialny
			drogowym oraz skutkujący uciążliwością związaną z hałasem. Przedsięwzięcie ma celu zmniejszenie natężenia ruchu, rozwój publicznego transportu zbiorowego, wzrost długości ścieżek rowerowych i ciągów pieszych. Będzie to miało również wpływ na poprawę jakości powietrza poprzez zmniejszenie emisji pyłu zawieszonego PM10, pyłu zawieszonego PM2,5 i benzo(α)piranu.	ułatwienie dojazdu do centrum przesiadkowego, poprawa wizerunku miasta,	lub ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż Al. Wojska Polskiego oraz budowę ronda na skrzyżowaniu ulic: Podgórna, Al. Wojska Polskiego, Malińska. Przebudowa obejmuje infrastrukturę towarzyszącą.	UMiG Pleszew), wzrost liczby mieszkańców korzystających z transportu zbiorowego (dane PLA i UMiG Pleszew), poprawa opinii mieszkańców odnośnie wizerunku Gminy Pleszew (badania ankietowe), poprawa mobilności miejskiej mieszkańców (dane PLA, badania ankietowe), długość nowych ścieżek rowerowych i ciągów pieszo-rowerowych (dane GUS, Powiat Pleszewski i UMiG Pleszew)	
6	Rozbudowa infrastruktury rekreacyjnej – renowacja Parku Leśnego PLANTY	Pleszew, ul. Sportowa (Obszar - Osiedle nr 2)	Na Osiedlu nr 2 stwierdzono bardzo niski poziom dostępu jego mieszkańców do przestrzeni publicznych pełniących funkcje rekreacyjno – wypoczynkowe. Taki stan rzeczy skutkuje brakiem integracji międzypokoleniowej. Realizacja przedsięwzięcia spowoduje wzrost bezpieczeństwa a w związku z tym spadek przestępczości oraz poprawę jakości powietrza poprzez zmniejszenie emisji pyłu zawieszonego PM10, pyłu zawieszonego PM2,5 i benzo(α)piranu, wzrost świadomości ekologicznej m.in. wzrost udziału osób prowadzących selektywną zbiórkę odpadów poprzez prowadzone działania edukacyjne.	Upowszechnienie sportu i aktywności ruchowej w Mieście i Gminie Pleszew poprzez: poprawę oferty w wyniku rozbudowy infrastruktury Sport Pleszew sp. z o.o., podniesienie atrakcyjności gospodarczej, inwestycyjnej i turystycznej Pleszewa i całego regionu, zwiększenie świadomości mieszkańców Miasta i Gminy Pleszew w zakresie działań i postaw ekologicznych, spełnienie oczekiwań mieszkańców oraz turystów odwiedzających Pleszew	W ramach projektu przewiduje się nowe alejki, nasadzenia, plac zabaw oraz kącik rekreacyjny, zakup i montaż małej architektury, oświetlenie LED, oczyszczenie stawów	Liczba zmienionych/nowych obiektów infrastruktury (protokoły odbioru prac), liczba nowych punktów świetlnych (dane UMiG Pleszew), wzrost liczby mieszkańców korzystających z Parku Leśnego PLANTY (badania ankietowe, dane Sport Pleszew Sp. z o. o., UMiG Pleszew)	Sport Pleszew Sp. z o.o., Miasto i Gmina Pleszew



Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Pleszew na lata 2017 – 2023

Lp.	Nazwa projektu/ przedsięwzięcia	Miejsce realizacji zadania	Zwięzły opis problemu, jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Cele projektu	Opis planowanych działań	Planowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich zmierzenia	Podmiot odpowiedzialny
7	Adaptacja budynku mieszkalnego na potrzeby utworzenia oficyny wystawienniczej poświęconej twórczości Mariana Bogusza	Pleszew, ul. Poznańska 36 (Obszar - Osiedle nr 6)	Zagospodarowanie budynków nie wykorzystywanych które stoją puste ma na celu poprawę ich stanu technicznego, który ulega systematycznemu pogorszeniu i zagospodarowaniu przestrzeni publicznej. Realizacja przedsięwzięcia spowoduje dostosowanie oficyny wystawienniczej dla osób w wieku poprodukcyjnym, wzrost liczby podmiotów działalności gospodarczej prowadzących działalność kulturalną.	Poprawa oferty kulturalnej Domu Kultury w Pleszewie i inwestycja w lokalne zasoby w obszarze dziedzictwa kulturowego dla zachowania, ochrony promowania i rozwoju Miasta i Gminy Pleszew poprzez: poprawę oferty Muzeum Regionalnego poprzez adaptację zabytkowego obiektu dworca PKP Pleszew Miasto, rozwój jakości, wzrost poziomu artystycznego i urozmaicenie oferty kulturalnej Muzeum Regionalnego propagującej lokalne, regionalne i ogólnopolskie zasoby kulturowe, umożliwienie większej liczbie mieszkańców korzystania z oferty zajęć i wydarzeń kulturalnych, zachowanie i wyeksponowanie lokalnego i regionalnego potencjału kulturowego, podniesienie atrakcyjności gospodarczej, inwestycyjnej i turystycznej Pleszewa i całego regionu, spełnienie oczekiwań mieszkańców oraz turystów odwiedzających Pleszew, kształtowanie świadomości, potrzeby uczestnictwa w kulturze	W ramach projektu przewiduje się przebudowę zmianę sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na Oficynę wystawienniczą wraz z zakupem wyposażenia. Zakres prac z instalacjami, urządzeniami technicznymi i pozostałą infrastrukturą techniczną m.in.: roboty rozbiórkowe, wykonanie instalacji, wykonanie nowych ścian i ścianek działowych, wykonanie antresoli, montaż stolarki okiennej i drzwiowej, tynków wewnętrznych, gładzi gipsowych, malowanie ścian, wykonanie nowych podłóg i posadzek, zakup wyposażenia: projektor, system wieszania, zakup i montaż oświetlenia, zakup gablot wystawienniczych, zakup mebli, zakup i montaż info-kiosku	Wzrost liczby zasobów dziedzictwa kulturowego (protokoły odbioru prac, badania inwentaryzacyjne), poprawa oferty Muzeum Regionalnego (liczba osób odwiedzających Muzeum), wzrost liczby osób korzystających z oferty Muzeum Regionalnych (liczba osób odwiedzających Muzeum), wzrost liczby osób utożsamiających się z kulturą lokalną (badania ankietowe)	Miasto i Gmina Pleszew, Muzeum Regionalne w Pleszewie

Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Pleszew na lata 2017 – 2023

Lp.	Nazwa projektu/ przedsięwzięcia	Miejsce realizacji zadania	Zwięzły opis problemu, jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Cele projektu	Opis planowanych działań	Planowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich zmierzenia	Podmiot odpowiedzialny
				regionu, utożsamiania się z lokalną kulturą			
8	Poprawa jakości powietrza – wymiana kotłów i instalacji c.o. w mieście Pleszew	Obszar miejski Gminy Pleszew	Wymiana indywidualnych źródeł ciepła ma na celu likwidację zjawiska tzw. niskiej emisji. Realizacja przedsięwzięcia wpłynie na poprawę jakości powietrza poprzez zmniejszenie emisji pyłu zawieszonego PM10, pyłu zawieszonego PM2,5 i benzo(α)piranu, oraz wzrost liczby podmiotów działalności gospodarczej które świadczą usługi w zakresie produkcji źródeł ciepła.	Poprawa jakości powietrza w Mieście i Gminie Pleszew poprzez: likwidację niskiej emisji wspierająca wzrost efektywności energetycznej i rozwój rozproszonych odnawialnych źródeł energii, zwiększenie świadomości mieszkańców Miasta i Gminy Pleszew w zakresie działań i postaw ekologicznych	Inicjatywa cykliczna. Grupa docelowa średniorocznie ok. 80 podmiotów. Przedsięwzięcie zakłada udzielenie dotacji na zadania inwestycyjne wykonywane w budynkach mieszkalnych lub częściach budynków będących lokalami mieszkalnymi w zakresie likwidacji starych kotłów miałowych lub pieców kaflowych i zastąpienie ich kotłem na ekogroszek, ogrzewaniem gazowym lub elektrycznym. Planowana dotacja wynosi 50% kosztów kwalifikowanych, ale nie więcej niż 3 tys. zł w przypadku wymiany kotłów na paliwo stałe o wyższych parametrach oraz 5 tys. zł w przypadku wymiany z kotła na paliwo stałe na ogrzewanie gazowe lub elektryczne	Liczba wymienionych wysokoemisyjnych kotłów węglowych (protokoły odbioru prac, dane UMiG Pleszew), liczba mieszkańców uczestnicząca w działaniach edukacyjnych (dane UMiG Pleszew), liczba nowych niskoemisyjnych kotłów (protokoły odbioru prac, dane UMiG Pleszew)	Miasto i Gmina Pleszew
9	Przebudowa budynku przy ul. Sienkiewicza w Pleszewie	Pleszew, ul. Sienkiewicza 35 (Obszar - Osiedle nr 3)	Budynki zlokalizowane w centrum miasta to obiekty o wysokich walorach architektonicznych, stanowiące dziedzictwo historyczne Gminy Pleszew. Długoletni brak prac remontowych spowodował niestety pogorszenie ich stanu technicznego. Realizacja	Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków. Inwestycja wpłynie na poprawę wizerunku miasta. Poprawa estetyki śródmieścia. Powrót kamienicy do dawnej świetności. Utworzenie mieszkań	Zadanie polega na poprawie stanu technicznego budynków wpisanych do Gminnej Ewidencji Zabytków.	Liczba przebudowanych budynków mieszkalnych (protokół odbioru prac), liczba stworzonych nowych mieszkań komunalnych dla mieszkańców obszaru rewitalizacji (protokół odbioru prac)	Miasto i Gmina Pleszew

Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Pleszew na lata 2017 – 2023

Lp.	Nazwa projektu/ przedsięwzięcia	Miejsce realizacji zadania	Zwięzły opis problemu, jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Cele projektu	Opis planowanych działań	Planowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich zmierzenia	Podmiot odpowiedzialny
			przedsięwzięcia spowoduje poprawę stanu technicznego budynków wpisanych do Gminnej Ewidencji Zabytków oraz zmniejszenie liczby osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej poprzez zmniejszenie kosztów za zużycie energii elektrycznej i ciepłej przez mieszkańców użytkujących budynek (możliwość zaoszczędzenia środków pieniężnych w większej wartości niż przyznawane świadczenia) .	komunalnych			
10	Przebudowa budynku przy ul. Poznańskiej w Pleszewie	Pleszew, ul. Poznańska 35 (Obszar - Osiedle nr 9)	Budynki zlokalizowane w centrum miasta to obiekty o wysokich walorach architektonicznych, stanowiące dziedzictwo historyczne Gminy Pleszew. Długoletni brak prac remontowych spowodował niestety pogorszenie ich stanu technicznego. Realizacja przedsięwzięcia spowoduje poprawę stanu technicznego budynków wpisanych do Gminnej Ewidencji Zabytków oraz zmniejszenie liczby osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej i zmniejszenie kwoty wypłaconych zasiłków pomocy społecznej poprzez zmniejszenie kosztów za zużycie energii elektrycznej i ciepłej przez mieszkańców użytkujących budynek	Budynek wpisany do gminnej ewidencji zabytków. Inwestycja wpłynie na poprawę wizerunku miasta. Poprawa estetyki Śródmieścia. Powrót kamienicy do dawnej świetności. Utworzenie mieszkań komunalnych.	Zadanie dotyczy przebudowy budynku w celu utworzenie mieszkań komunalnych. Zakres prac roboty budowlane, instalacje(sanitarna, elektryczna, deszczowa), przyłącze wod-kan.	Liczba przebudowanych budynków mieszkalnych (protokół odbioru prac), liczba stworzonych nowych mieszkań komunalnych (protokół odbioru prac)	Miasto i Gmina Pleszew

Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Pleszew na lata 2017 – 2023

Lp.	Nazwa projektu/ przedsięwzięcia	Miejsce realizacji zadania	Zwięzły opis problemu, jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Cele projektu	Opis planowanych działań	Planowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich zmierzenia	Podmiot odpowiedzialny
			(możliwość zaoszczędzenia środków pieniężnych w większej wartości niż przyznawane świadczenia).				
11	Adaptacja budynku mieszkalnego na potrzeby utworzenia infrastruktury zaplecza turystycznego w Pleszewie	Pleszew ul. Kaliska 2 (Obszar - Osiedle nr 4)	Zaadoptowanie budynków na nowe cele pozwoli zagospodarować przestrzeń publiczną. Realizacja przedsięwzięcia spowoduje wzrost liczby podmiotów działalności gospodarcze świadczących usługi turystycznej, wzrost oferty turystycznej Gminy Pleszew, spadek liczby osób bezrobotnych poprzez stworzenie nowych miejsc pracy w zaadoptowanym budynku.	Poprawa oferty zaplecza turystycznego dla promowania i rozwoju Miasta i Gminy Pleszew poprzez: umożliwienie większej liczbie mieszkańców korzystania z oferty turystycznej, podniesienie atrakcyjności gospodarczej, inwestycyjnej i turystycznej Pleszewa i całego regionu, spełnienie oczekiwań mieszkańców oraz turystów odwiedzających Pleszew, poprawa estetyki i ładu architektonicznego infrastruktury Śródmieścia.	W ramach projektu przewiduje się przebudowę (zmianę sposobu użytkowania) budynku mieszkalnego, który jest niezamieszkały przez mieszkańców a infrastrukturę zaplecza turystycznego Zakres prac z instalacjami, urządzeniami technicznymi i pozostałą infrastrukturą techniczną obejmować będzie m.in.: roboty rozbiórkowe, wykonanie instalacji, wykonanie nowych ścian i ścianek działowych, , montaż stolarki okiennej i drzwiowej, tynków wewnętrznych, gładzi gipsowych, malowanie ścian, wykonanie nowych podłóg i posadzek	Liczba osób korzystająca z oferty turystycznej Gminy Pleszew (liczba turystów w Gminie Pleszew, dane UMiG Pleszew), poprawa opinii mieszkańców odnośnie wizerunku Gminy Pleszew (badania ankietowe), liczba budynków zaadoptowanych na infrastrukturą zaplecza turystycznego (protokół odbioru prac)	Miasto i Gmina Pleszew, podmiot prywatny
12	Remont Domu Parafialnego w Pleszewie oraz zagospodarowanie przyległego terenu	Pleszew, Ks. K. Niesiołowskiego 1 (Obszar - Osiedle nr 5)	Brak kompleksowo przeprowadzonych prac remontowych w kościele spowodował pogorszenie jego stanu technicznego. Przyczyną tego stanu rzeczy są wysokie koszty remontów tego jednego z najcenniejszych obiektów sakralnych w mieście. Jednocześnie niedostępność (z	Przywrócenie świetności centralnych punktów miasta oraz poprawa estetyki budynków	Przedmiotem projektu jest remont budynku Domu Parafialnego w Pleszewie. Ponadto zostaną wykonane prace porządkowe w Ogrodzie Jordanowskim w Pleszewie, wykonane zostaną nowe nasadzenia, urządzone zostaną ścieżki w Ogrodzie. Projekt będzie	Liczba obiektów sakralnych których stan techniczny został poprawiony (protokół odbioru prac), liczba nowych nasadzeń i ścieżek pieszych (protokół odbioru prac)	Parafia rzymsko- katolicka p.w. Ścięcia św. Jana Chrzyciela w Pleszewie

Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Pleszew na lata 2017 – 2023

Lp.	Nazwa projektu/ przedsięwzięcia	Miejsce realizacji zadania	Zwięzły opis problemu, jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Cele projektu	Opis planowanych działań	Planowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich zmierzenia	Podmiot odpowiedzialny
			uwagi na stan techniczny) części okalających kościoł wpływa na ograniczenie dostępności miejsca wypoczynku i rekreacji dla mieszkańców obszaru rewitalizacji.		obejmował elementy małej architektury.		
13	Utworzenie nowej siedziby Domu Kultury na terenie dworca PKP Pleszew Miasto	Pleszew, ul. Kolejowa/ Sienkiewicza Nr ewid. działek: 898/2, 898/2 913, 914, 917, 918, 921, 922, 925, 926, 929 (Obszar - Osiedle nr 3)	Realizacja zadania rozszerzy ofertę kulturalną dla mieszkańców obszaru rewitalizacji poprzez stworzenie nowej siedziby Domu Kultury oraz zagospodarowanie terenu dworca PKP Pleszew Miasto. Nowa siedziba będzie miała również na celu likwidację barier architektonicznych znacznie utrudniających lub nawet uniemożliwiających korzystanie obiektu obecnie z Domu Kultury np. osobom niepełnosprawnym lub w wieku poprodukcyjnym. Realizacja przedsięwzięcia spowoduje spadek liczby osób bezrobotnych poprzez stworzenie nowych miejsc pracy, wzrost liczby podmiotów działalności gospodarczej prowadzącej usługi turystyczne i kulturalne, wzrost oferty kulturalnej i artystycznej dla mieszkańców w wieku produkcyjnym i poprodukcyjnym.	Poprawa oferty kulturalnej Domu Kultury w Pleszewie i inwestycja w lokalne zasoby w obszarze dziedzictwa kulturowego dla zachowania, ochrony promowania i rozwoju Miasta i Gminy Pleszew poprzez: poprawę infrastruktury w wyniku zmiany dotychczasowej siedziby Domu Kultury poprzez adaptację zabytkowego obiektu dworca PKP Pleszew Miasto, rozwój jakości, wzrost poziomu artystycznego i urozmaicenie oferty kulturalnej Domu Kultury propagującej lokalne, regionalne i ogólnopolskie zasoby kulturowe, umożliwienie większej liczbie mieszkańców korzystania z oferty zajęć i wydarzeń kulturalnych, zachowanie i wyeksponowanie lokalnego i regionalnego potencjału kulturowego, podniesienie	W ramach projektu przewiduje się przebudowę i rozbudowę oraz zmianę sposobu użytkowania budynku garażowego na Dom Kultury wraz z instalacjami, urządzeniami technicznymi i pozostałą infrastrukturą techniczną. Zakres prac budowlanych obejmować będzie m.in.: roboty rozbiórkowe - rozebranie pokrycia dachu i elementów więźby dachowej, osuszenie i oczyszczenie ścian zewnętrznych z cegły, wykonanie izolacji przeciwwilgociowej, wymianę zniszczonych elementów konstrukcji dachu, wykonanie nowego pokrycia dachu, wykonanie obróbek blacharskich, montaż rynien i rur spustowych, wykonanie nowych ścian i ścianek działowych, montaż stolarki okiennej i drzwiowej, tynków wewnętrznych, gładzi gipsowych,	Wzrost liczby zasobów dziedzictwa kulturowego (protokoły odbioru prac, badania inwentaryzacyjne), Poprawa oferty Muzeum Regionalnego (liczba osób odwiedzających Muzeum), wzrost liczby osób korzystających z oferty Muzeum Regionalnych (liczba osób odwiedzających Muzeum), wzrost liczby osób utożsamiających się z kulturą lokalną (badania ankietowe), wzrost liczby wydarzeń kulturalnych i artystycznych (dane UMiG Pleszew)	Miasto i Gmina Pleszew, Dom Kultury w Pleszewie

Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Pleszew na lata 2017 – 2023

Lp.	Nazwa projektu/ przedsięwzięcia	Miejsce realizacji zadania	Zwięzły opis problemu, jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Cele projektu	Opis planowanych działań	Planowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich zmierzenia	Podmiot odpowiedzialny
				atrakcyjności gospodarczej, inwestycyjnej i turystycznej Pleszewa i całego regionu, spełnienie oczekiwań mieszkańców oraz turystów odwiedzających Pleszew, kształtowanie świadomości, potrzeby uczestnictwa w kulturze regionu, utożsamiania się z lokalną kulturą	malowanie ścian, wykonanie nowych podłóg i posadzek, licowanie ścian płytkami wykonanie instalacji elektrycznych, wykonanie centralnego ogrzewania, sieci wodociągowej		
14	Renowacja cmentarza ewangelickiego w Pleszewie	Pleszew, Al. Wojska Polskiego (Obszar - Osiedle nr 2)	Brak kompleksowo przeprowadzonych prac remontowych na terenie cmentarza ewangelickiego spowodował pogorszenie jego stanu technicznego. Realizacja przedsięwzięcia spowoduje rozwoj oferty turystycznej, poprawę stanu technicznego obiektów objętych ochroną konserwatorską, spadek liczby bezrobotnych które otrzymają zatrudnienie przy pracach konserwacyjnych i remontowych.	Pogłębienie świadomości kulturowej mieszkańców Miasta i Gminy Pleszew, poprawa wizerunku miasta, ułatwienie dostępu do przestrzeni historycznej, zagospodarowanie terenu objętego ochroną konserwatorską	Zadanie polega na: zdemontowanie starego opłotowania, poddanie go konserwacji, zabezpieczenie konserwatorskie nagrobków, wytyczenie i wykonanie ganków cmentarnych, wykonanie bramy wjazdowej, wykonanie tablic informacyjnych, elementy małej architektury, wykonanie nasadzeń zieleni	Poprawa stanu technicznego i wizerunku obiektów historycznych (protokół odbioru prac), liczba zainstalowanych tablic informacyjnych (protokół odbioru prac), liczba nasadzeń (protokół odbioru prac), liczba obiektów małej architektury (protokół odbioru prac)	Miasto i Gmina Pleszew, Muzeum Regionalne w Pleszewie
15	Utworzenie Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy Pleszew w budynku przy ulicy Kolejowej w Pleszewie	Pleszew, ul. Kolejowa (teren dworca PKP Pleszew Miasto) (Obszar - Osiedle nr 3)	Realizacja ma na celu rozwój oferty kulturalnej. Prace związane będą z adaptacją objektu na cele biblioteki. Ponadto tymczasowa siedziba biblioteki posiada bariery architektoniczne znacznie utrudniające lub nawet uniemożliwiające korzystanie z objektu osobom niepełnosprawnym tj. korzystającym z pomocy	W związku z powyższym realizacja przedmiotowego projektu pozwoli na poszerzenie dotychczasowej działalności biblioteki poprzez stworzenie nowej oferty dla dzieci i młodzieży i dorosłych, realizację inicjatyw wykraczających poza tradycyjne funkcje, np. dla seniorów,	Zadanie polega na gruntownej przebudowie terenu dworca PKP Pleszew Miasto i jego adaptacji na działalność biblioteki publicznej (filii głównej). W ramach projektu planuje się gruntowny remont dotychczasowego budynku dworca z dobudowaniem w części dawnej spedykcji dodatkowego piętra. Parter	Wzrost liczby wypożyczonych książek (dane statystyczne Biblioteki Publicznej), wzrost liczby osób korzystających z oferty Biblioteki (dane statystyczne Biblioteki Publicznej), liczba osób uczestnicząca w spotkaniach/ wydarzeniach (dane statystyczne Biblioteki Publicznej), liczba wyremontowanych budynków	Miasto i Gmina Pleszew

Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Pleszew na lata 2017 – 2023

Lp.	Nazwa projektu/ przedsięwzięcia	Miejsce realizacji zadania	Zwięzły opis problemu, jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Cele projektu	Opis planowanych działań	Planowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich zmierzenia	Podmiot odpowiedzialny
			społecznej. Realizacja przedsięwzięcia spowoduje rozwój oferty kulturalnej i artystycznej, spadek liczby uczniów otrzymujących stypendium socjalne poprzez rozwój oferty edukacyjnej biblioteki które podniosą ich umiejętności i kompetencje.	tworzenie różnorodnych partnerstw na rzecz rozwoju czytelnictwa, wspieranie kompetencji cyfrowych lokalnej społeczności, stworzenie nowoczesnego procesu wypożyczenia książek. W/w działalność przyczyni się do wzrostu liczby osób korzystających z biblioteki.	ma być przeznaczony pod wypożyczalnię główną (dla dorosłych) oraz dział dziecięcy, który będzie nie tylko wypożyczalnią książek ale także miejscem do zabaw edukacyjnych. Na parterze będzie zlokalizowana szatnia, toalety i inne pomieszczenia socjalne. Na pierwszym piętrze będzie znajdowała się przestronna czytelnia oraz pomieszczenia biurowe, w tym gabinet dyrektora i działu opracowywania zbiorów. Tutaj także będzie zlokalizowana jedna z sal wykorzystywanych np. na spotkania autorskie. Kolejne dwie mniejsze sale będą się znajdować na drugim piętrze. Do budynku będą prowadziły dwa wejścia – główne od strony ul. Kolejowej oraz boczne od strony torów. Planuje się wykonanie chodników, dojść oraz zagospodarowanie terenu przyległego zielenią. Do dyspozycji czytelników docelowo będzie także winda i miejsca parkingowe	(protokół odbioru prac)	
16	Rozbudowa infrastruktury rekreacyjnej –	Pleszew, ul. Sportowa (Obszar -	Na Osiedlu nr 2 stwierdzono bardzo niski poziom dostępu jego mieszkańców do	Upowszechnienie sportu i aktywności ruchowej w Mieście i Gminie Pleszew	Zakres prac: prace przygotowawcze – w tym rozbiórka istniejących	Liczba osób korzystająca z oferty sportowej Gminy Pleszew (dane statystyczne	Sport Pleszew sp. z o.o., Miasto i Gmina Pleszew



Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Pleszew na lata 2017 – 2023

Lp.	Nazwa projektu/ przedsięwzięcia	Miejsce realizacji zadania	Zwięzły opis problemu, jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Cele projektu	Opis planowanych działań	Planowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich zmierzenia	Podmiot odpowiedzialny
	przebudowa basenu otwartego w Pleszewie	Osiedle nr 2)	przestrzeni publicznych pełniących funkcje rekreacyjno – wypoczynkowe. Taki stan rzeczy skutkuje brakiem integracji międzypokoleniowej. Pomiędzy mieszkańcami Gminy Pleszew. Realizacja przedsięwzięcia spowoduje wzrost liczby podmiotów działalności gospodarczej prowadzących usługi w zakresie aktywności fizycznej i sprzedaży produktów sportowych, spadek liczby osób bezrobotnych poprzez stworzenie nowych miejsc pracy w usługach sportowych.	poprzez: poprawę oferty rekreacyjnej w wyniku rozbudowy infrastruktury Sport Pleszew sp. z o.o., podniesienie atrakcyjności gospodarczej, inwestycyjnej i turystycznej, spełnienie oczekiwań mieszkańców oraz turystów odwiedzających Pleszew	niecek, wymiana instalacji basenowej, filtry, pompy, automatyka do podawania chemii etc., prace elektryczne, prace hydrauliczne, wykonanie niecki basenu rekreacyjnego z atrakcjami (sztuczna fala, zjeżdżalnie dla dzieci, zjeżdżalnie dla starszych), budowa wodnego placu zabaw dla dzieci, zagospodarowanie terenu do wypoczynku, budowa ciągów komunikacyjnych, budowa przebieralni i szatni, montaż systemu do obsługi klienta, montaż monitoringu, wymiana ogrodzenia. Zakup sprzętu: zakup sprzętu ratowniczego, zakup wyposażenia dodatkowego: pergole, parasole, leżaki	Sport Pleszew Sp. z o. o. i UMiG Pleszew), poprawa opinii mieszkańców odnośnie wizerunku Gminy Pleszew (badania ankietowe)	
17	Przywracanie parametrów technicznych Pleszewskiej Kolei Lokalnej	Na trasie Pleszew Miasto – Pleszew W. (Kowalew) i w przeciwnym kierunku, zatrzymując się po drodze na stacjach Przy Kauflandzie w Pleszewie i Plac Zabaw	Pleszewska Kolej Lokalna stanowi wizytówkę Gminy Pleszew. Brak wykonywanych przez ostatnich kilka lat prac konserwacyjnych z powodu wysokich kosztów inwestycyjnych spowodowało pogorszenie stanu technicznego infrastruktury kolejowej należącej do Pleszewskiej Kolei Lokalnej. Realizacja przedsięwzięcia	Poprawienie dostępności w zakresie komunikacji publicznej mieszkańców obszaru rewitalizacji .	Wymiana nawierzchni torowej na odcinku Pleszew - Pleszew Miasto wraz z torami bocznymi. Rewitalizacja przejazdów kolejowych z drogami publicznymi. Rewitalizacja istniejących peronów	Liczba osób korzystająca z Pleszewskiej Kolei Lokalnej (dane statystyczne SKPL), liczba kursów wykonywana przez Pleszewską Kolej Lokalną (dane statystyczne SKPL)	SKPL Infrastruktura i L.K. Sp. z o. o., Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego

Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Pleszew na lata 2017 – 2023

Lp.	Nazwa projektu/ przedsięwzięcia	Miejsce realizacji zadania	Zwięzły opis problemu, jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Cele projektu	Opis planowanych działań	Planowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich zmierzenia	Podmiot odpowiedzialny
		(Kowalew). Na obszarze rewitalizacji pociąg zatrzymuje się jedynie na jednej stacji: Pleszew-Miasto (Obszar – Osiedle nr 3, 4, 9)	spowoduje rozwój oferty turystycznej, zmniejszenie natężenia ruchu i poprawę jakości powietrza poprzez zmniejszenie emisji pyłu zawieszonego PM10, pyłu zawieszonego PM2,5 i benzo(α)piranu poprzez zmianę środka transportu przez mieszkańców Gminy Pleszew.				
18	Adaptacja budynku powojkowego na potrzeby utworzenia infrastruktury społecznej i zaplecza turystycznego w Pleszewie	Pleszew, Al. Wojska Polskiego (Obszar - Osiedle nr 2)	Zaadoptowanie budynków powojkowych niewykorzystywanych na nowe cele pozwoli zagospodarować przestrzeń publiczną. Wraz ze wzrostem długości życia mieszkańców obszaru rewitalizacji wskazane jest stworzenie obiektu świadczącego usługi dla seniorów ale też osób niepełnosprawnych. Stworzenie obiektu spowoduje powstanie również nowych miejsc pracy. .	Poprawa oferty zaplecza turystycznego dla promowania i rozwoju Miasta i Gminy Pleszew poprzez: umożliwienie większej liczbie mieszkańców korzystania z infrastruktury społecznej, podniesienie atrakcyjności gospodarczej, inwestycyjnej i turystycznej Pleszewa i całego regionu, spełnienie oczekiwań..	W ramach projektu przewiduje się przebudowę zmianę sposobu użytkowania budynku. Zakres prac z instalacjami, urządzeniami technicznymi i pozostałą infrastrukturą techniczną obejmować będzie m.in.: roboty rozbiórkowe, wykonanie instalacji, wykonanie nowych ścian i ścianek działowych, , montaż stolarki okiennej i drzwiowej, tynków wewnętrznych, gładzi gipsowych, malowanie ścian, wykonanie nowych podłóg i posadzek itp. W ramach projektu powstanie Regionalne Centrum Seniora w Pleszewie. Planowane są następujące funkcje użytkowe obiektu: Zakład opiekuńczo – pielęgnacyjny, Zakład rehabilitacyjny, Centrum	Liczba osób korzystająca z oferty Regionalnego Centrum Seniora (dane statyczne UMiG Pleszew), poprawa opinii mieszkańców odnośnie wizerunku Gminy Pleszew (badania ankietowe), liczba budynków zaadoptowanych na infrastrukturę zaplecza turystycznego i społecznego (protokół odbioru prac)	Miasto i Gmina Pleszew, podmiot prywatny

Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Pleszew na lata 2017 – 2023

Lp.	Nazwa projektu/ przedsięwzięcia	Miejsce realizacji zadania	Zwięzły opis problemu, jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Cele projektu	Opis planowanych działań	Planowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich zmierzenia	Podmiot odpowiedzialny
					Integracji Międzypokoleniowej, Mieszkania dla osób z niepełnosprawnościami, Centrum konferencyjne i Restauracja		
19	Adaptacja budynku gospodarczego przy ul. Piaski na potrzeby utworzenia budynku mieszkalnego- noclegowni	Pleszew, ul. Piaski 41 (Obszar - Osiedle nr 4)	Zaadoptowanie budynków gospodarczych niewykorzystywanych na nowe cele pozwoli zwiększyć bazę mieszkaniową dla osób wykluczonych społecznie i korzystających z pomocy społecznej. Realizacja przedsięwzięcia spowoduje zmniejszenie liczby mieszkańców korzystających ze świadczeń pomocy społecznej i zmniejszenie kwoty wyłaconych zasiłków pomocy społecznej.	Poprawa zasobów mieszkaniowych dla osób wykluczonych społecznie, w szczególności bezdomnych	W ramach projektu przewiduje się przebudowę zmianę sposobu użytkowania budynku gospodarczego Zakres prac z instalacjami, urządzeniami technicznymi i pozostałą infrastrukturą techniczną m.in.: roboty rozbiórkowe, wykonanie instalacji, w tym C.O., wykonanie nowych ścian i ścianek działowych, montaż stolarki okiennej i drzwiowej, tynków wewnętrznych, gładzi gipsowych, malowanie ścian, wykonanie nowych podłóg i posadzek, itp.	Liczba osób bezdomnych korzystających z noclegowni (dane statystyczne Towarzystwa Pomocy im. Św. Brata Alberta), liczba nowych miejsc w noclegowni (dane statystyczne Towarzystwa Pomocy im. Św. Brata Alberta), liczba zaadoptowanych obiektów (protokoły odbioru prac) Powierzchnia mieszkalna (dane GUS i UMIG Pleszew)	Miasto i Gmina Pleszew, Towarzystwo Pomocy im. św. Brata Alberta Schronisko w Pleszewie
20	Zagospodarowanie pustych przestrzeni w harmonii z otoczeniem	Pleszew, ul. Rynek 16 i Wąska (Obszar - Osiedle nr 5 i Osiedle nr 3)	Długoletni brak prac remontowych w obiekcie spowodował znaczne pogorszenie jego stanu technicznego budynku. Jest on na tyle poważny, że koniecznym było opuszczenie lokali mieszkalnych przez ludzi. Brak działań renowacyjno – remontowych powoduje rozbiórką całego budynku. Realizacja przedsięwzięcia spowoduje wzrost liczby	Celem będzie eliminacja problemów społecznych (zatrudnienie około 5 osób zamieszkałych na obszarze rewitalizacji), środowiskowych (zastosowanie ogrzewania gazowego), poprawa estetyki przestrzeni, rozszerzenie bazy turystyczno- rekreacyjnej, odnowa zabytków	Powierzchnia zrewitalizowanych terenów wyniesie 0,0430 ha. Projekt zakłada odbudowę historycznej kamienicy, w której znajdować się będą restauracja, hotel oraz mieszkania	Liczba zatrudnionych osób (dane PUP i MGOPS), powierzchnia zrewitalizowanych terenów (protokół odbioru prac), liczba osób korzystająca z oferty restauracji i hotelu (dane statystyczne właściciela restauracji i hotelu), liczba nowych mieszkań (protokół odbioru prac)	L J Nieruchomości, Liliana Rak- Urbaniak Jacek Urbaniak Spółka Cywilna

Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Pleszew na lata 2017 – 2023

Lp.	Nazwa projektu/ przedsięwzięcia	Miejsce realizacji zadania	Zwięzły opis problemu, jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Cele projektu	Opis planowanych działań	Planowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich zmierzenia	Podmiot odpowiedzialny
			<p>podmiotów działalności gospodarczej świadczących usługi turystyczne i gastronomiczne i hotelarskie, spadek liczby osób bezrobotnych poprzez stworzenie nowych miejsc pracy, zmniejszenie liczby mieszkańców korzystających ze świadczeń pomocy społecznej i zmniejszenie kwoty wypłaconych zasiłków pomocy społecznej poprzez zatrudnienie tych osób</p> <p>dostarczone zostaną im środki pieniężna na zaspokojenie potrzeb bytowych, poprawa jakości powietrza poprzez zmniejszenie emisji pyłu zawieszonego PM10, pyłu zawieszonego PM2,5 i benzo(α)piranu poprzez wymianę źródeł ciepła na niskoemisyjne.</p>				
21	Spotkajmy sąsiada na ulicy Sienkiewicza	ul. Sienkiewicza (Obszar – Osiedle nr 3)	<p>Poprawa dostępu do wydarzeń kulturalnych mających na celu poprawę integracji międzypokoleniowej. Realizacja przedsięwzięcia wpłynie na zmniejszenie liczby mieszkańców korzystających ze świadczeń społecznych gdyż poprzez udział w przeprowadzonych warsztatach i zajęciach zdobędą nowe kompetencję i umiejętności (np. umiejętności gastronomiczne i rękodzielnicze) pozwalające uzyskać</p>	<p>Umożliwienie lepszego uczestnictwa w kulturze dzieci, młodzieży i dorosłych oraz osób starszych, wykluczonych i wycofanych z życia publicznego, a także o niskich dochodach, promocja wolontariatu jako formy współpracy międzypokoleniowej, zbudowanie platformy, która umożliwi międzypokoleniowe porozumienie pomimo</p>	<p>Realizacja interdyscyplinarnego projektu polegać będzie na zorganizowaniu: warsztatów teatralnych i aktorskich jak również wielopłaszczyznowego treningu umysłu i ciała, zajęć z technik rękodzielniczych i plastycznych w tym graffiti – czyli co zrobić aby Twoje dzieło postrzegane było jako sztuka a nie akt wandalizmu, praktycznych warsztatów kulinarnych „Podwórkowe</p>	<p>Liczba osób uczestnicząca w spotkaniach kulturalnych, warsztatach, zajęciach (dane statystyczne Domu Kultury), liczba zorganizowanych koncertów, konkursów, wystaw (dane statystyczne Domu Kultury)</p>	Dom Kultury w Pleszewie, NGO

Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Pleszew na lata 2017 – 2023

Lp.	Nazwa projektu/ przedsięwzięcia	Miejsce realizacji zadania	Zwięzły opis problemu, jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Cele projektu	Opis planowanych działań	Planowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich zmierzenia	Podmiot odpowiedzialny
			<p>dotychczasowych dochód, zmniejszenie liczby uczniów otrzymujących stypendium socjalne poprzez prowadzenie warsztatów podnoszących kompetencje i umiejętności, wzrost udziału osób w wieku poprodukcyjnym w działaniach kulturalnych.</p> <p>Przedsięwzięcie skierowane jest także do przedsiębiorców z obszaru rewitalizacji prowadzących działalność gospodarczą (umożliwia promocję działalności, prezentację posiadanych zasobów i oferty, możliwość dodatkowego źródła dochodu).</p>	<p>różnic wynikających z doświadczeń i osiągnięć osób trzeciego wieku w Pleszewie, nauka wzajemnego słuchania oraz rozwijanie aktywności twórczej dzieci, młodzieży i dorosłych, poszerzenie udziału seniorów w działaniach instytucji i organizacji społeczeństwa obywatelskiego</p>	<p>gotowanie”, zajęć promujących zainteresowania muzyczne w tym warsztaty tańca ulicy i kultury hip – hop, pokazów rekonstrukcji historycznych Drużyny Tradycji 70 – Pułku piechoty w Pleszewie oraz imprez towarzyszących koncertów, konkursów , wystaw itp.</p>		
22	Festiwal „Kolej na Pleszew”	Stacja Pleszew Miasto (Obszar – Osiedle nr 3)	<p>Poprawa dostępu do wydarzeń kulturalnych mających celu poprawę integracji międzypokoleniowej. Realizacja przedsięwzięcia spowoduje integrację osób w wieku poprodukcyjnym, rozwój oferty kulturalnej, rozwój oferty edukacyjnej dla osób w wieku przedprodukcyjnym. Przedsięwzięcie skierowane jest także do przedsiębiorców z obszaru rewitalizacji prowadzących działalność gospodarczą (umożliwia promocję</p>	<p>Dostarczenie i pogłębienie wiedzy o Pleszewie , zwiększenie atrakcyjności miasta przyjaznego dla ludzi w każdym wieku, nawiązywanie nowych znajomości, integracja międzypokoleniowa, nawiązanie relacji na granicy pokoleń oraz wymiana informacji na temat kultury i tradycji charakteryzującej dane pokolenie, odbudowa tożsamości regionalnej i narodowej, podniesienie kompetencji komunikacyjnych na granicy pokoleń</p>	<p>Impreza o charakterze interdyscyplinarnym , dla miłośników kolei wąskotorowych, pasjonatów kolejnictwa, modelarzy , twórców makiet, autorów wystaw. Na program imprez złożą się: przegląd filmów krótkometrażowych, otwarcie okolicznościowej wystawy, przegląd piosenki autorskiej i turystycznej „Nasza bana”, koncerty, konkursy i inne imprezy towarzyszące. Docelowo impreza ma nabrać ogólnopolskiego charakteru jako alternatywa dla organizowanych w</p>	<p>Liczba osób uczestnicząca w spotkaniach kulturalnych, warsztatach, zajęciach (dane statystyczne Domu Kultury), liczba zorganizowanych koncertów, konkursów, wystaw (dane statystyczne Domu Kultury)</p>	Dom Kultury w Pleszewie, NGO

Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Pleszew na lata 2017 – 2023

Lp.	Nazwa projektu/ przedsięwzięcia	Miejsce realizacji zadania	Zwięzły opis problemu, jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Cele projektu	Opis planowanych działań	Planowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich zmierzenia	Podmiot odpowiedzialny
			działalności, prezentację posiadanych zasobów i oferty, możliwość dodatkowego źródła dochodu)		Wolsztynie parad starych parowozów		
23	„Moje miasto – moja przestrzeń”	Muzeum Regionalne w Pleszewie, ul. Poznańska 34 (Obszar - Osiedle nr 6)	<p>Poprawa dostępu do wydarzeń kulturalnych mających na celu poprawę integracji międzypokoleniowej. Realizacja przedsięwzięcia spowoduje integrację osób w wieku poprodukcyjnym, produkcyjnym i przedprodukcyjnym, rozwój oferty kulturalnej i artystycznej, rozwój oferty edukacyjnej dla osób w wieku przedprodukcyjnym.</p> <p>Przedsięwzięcie będzie realizowane w Muzeum Regionalnym które mimo iż jest zlokalizowane poza obszarem rewitalizacji będzie skierowane dla mieszkańców obszaru rewitalizacji. Muzeum Regionalne jako placówka kulturalna posiada odpowiednie zasoby oraz również pracownicy posiadają odpowiednie kompetencje do zrealizowania przedsięwzięcia.</p> <p>Przedsięwzięcie skierowane jest także do przedsiębiorców z obszaru rewitalizacji prowadzących działalność gospodarczą (umożliwia promocję działalności, prezentację posiadanych</p>	<p>Celem realizacji projektu „Moje miasto – moja przestrzeń” jest:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- poznanie twórczości artysty malarza - Mariana Bogusza urodzonego w Pleszewie, którego największą kolekcję prac posiada Muzeum Regionalne w Pleszewie,</li> <li>- zapoznanie się w twórczością artystów regionalnych</li> <li>- zapoznanie się warsztatem artysty i pracami z dziedziny malarstwa, rysunku, rzeźby</li> <li>- zapoznanie się z projektami przestrzennymi artysty, szkicami rzeźb, projektami budynków oraz elewacji, projektami scenografii.</li> <li>- rozwijanie myślenia przestrzennego oraz myślenia praktycznego,</li> <li>- pobudzenie myślenia kreatywnego,</li> <li>- nabycie umiejętności posługiwania się kolorem, kreską, plamą</li> <li>- nabycie umiejętności praktycznego projektowania przestrzeni z</li> </ul>	<p>Realizacja projektu zakłada przeprowadzenie cyklu warsztatów edukacyjno – artystycznych dla dzieci od 7-12 lat zamieszkałych na obszarze rewitalizacji. Warsztaty odbywać się będą w budynku Oficyny przy Muzeum pod nazwą „Moje miasto - moja przestrzeń”. Zajęcia przeznaczone są dla dzieci z obszaru rewitalizacji. Odbywać się będą w roku szkolnym. Warsztaty: 2 razy w miesiącu od 2-3 godzin. W Oficynie odbywać się będą spotkania edukacyjne połączone z zajęciami praktycznymi. Dzieci zapoznają się z jedną z wielu dziedzin twórczości Pleszewianina - artysty Mariana Bogusza – projektowaniem przestrzennym. Zapoznają się z pracami artysty oraz same będą musiały zaprojektować wybraną przez siebie przestrzeń. Przewiduje się wykonanie 1-3 prac. Do wyboru - przestrzeń - (pokój, blok,</p>	<p>Liczba osób uczestnicząca w spotkaniach kulturalnych, warsztatach, zajęciach (dane statystyczne podmiotu odpowiedzialnego za realizację), liczba zorganizowanych koncertów, konkursów, wystaw (dane statystyczne podmiotu odpowiedzialnego za realizację)</p>	<p>Muzeum Regionalne w Pleszewie, Dom Kultury w Pleszewie, Pleszewskie Towarzystwo Kulturalne, Stowarzyszenie Pomocy Edukacyjnej „Kaganek Oświaty” w Pleszewie, szkoły</p>

Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Pleszew na lata 2017 – 2023

Lp.	Nazwa projektu/ przedsięwzięcia	Miejsce realizacji zadania	Zwięzły opis problemu, jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Cele projektu	Opis planowanych działań	Planowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich zmierzenia	Podmiot odpowiedzialny
			zasobów i oferty, możliwość dodatkowego źródła dochodu)	uwzględnieniem potrzeb mieszkańców, - rozwijanie zdolności manualnych i wyobraźni, Celem jest nauczenie się: - współpracy indywidualnej z wykładowcą oraz w grupie, - nabycie umiejętności rozwiązywanie problemów, wzajemnej współpracy z innymi uczestnikami oraz doradzanie sobie podczas pracy. - umiejętności posługiwania się narzędziami rzeźbiarskimi oraz innymi narzędziami artystycznymi, umiejętne wykorzystywanie ich do osiągnięcia końcowego projektu. - rozmowy i spaceru edukacyjne podczas zajęć po mieście celem zapoznania się z przestrzenią - wprowadzenie projektu edukacyjno –artystycznego jako innowacyjnego w Pleszewie z powodu braku warsztatów dla dzieci w tym przedziale wiekowym na terenie miasta i okolic, - rozwijanie poczucia więzi z miastem i odkrywanie ciekawych miejsc, - uzupełnienie luki edukacyjnej z zakresu zajęć plastycznych /praktycznych, Uczestnicy nabiorą	ogród, dom, plac zabaw, deptak, płot, ulice, skwer, rondo) – technika dowolna. Przewiduje się spaceru krajoznawcze w celu zapoznanie się z terenem miasta (wiosna – lato). Każdy uczestnik będzie mógł wybrać jeden element przestrzeni miejskiej i stworzyć swój innowacyjny projekt lub uatrakcyjnić obecny. W ramach projektu przewiduje się również przeprowadzić zajęcia z rzeźby. (jesień - zima). Dzieci zapoznają się z twórczością wiejskiej artystki ludowej Stanisławy Matelskiej. Będą miały okazję obejrzeć jej prace oraz same stworzyć w miniaturze postać z gliny, przedmiot lub inny element dekoracyjny, który chciałyby umieścić w przestrzeni miejskiej (park, planty, place zabaw, ogródek, skwer, deptak itp.) Wszystkie rzeźby dzieci zostaną wypalone. Grupa uczestników: 15 osób. Warsztaty trwające rok szkolny zakończą się wystawą.		



Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Pleszew na lata 2017 – 2023

Lp.	Nazwa projektu/ przedsięwzięcia	Miejsce realizacji zadania	Zwięzły opis problemu, jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Cele projektu	Opis planowanych działań	Planowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich zmierzenia	Podmiot odpowiedzialny
				<p>przekonania, że przestrzeń można kształtować w zgodzie z naturalnym krajobrazem i przy niewielkiej zmianie można uzyskać duże efekty. Warsztaty mają charakter edukacyjny, dzieci zapoznają się z warsztatem artysty M. Bogusza. Poznają tajniki warsztatu artysty i rozwiązania jakie stosował podczas pracy. Uczestnicy będą mieć bezpośredni kontakt z dziełami artysty. Rozwiną umiejętności manualne podczas prac rzeźbiarskich w glinie, szkicowania czy malowania, udoskonalą swoje umiejętności w posługiwaniu się narzędziami takimi jak dłuta, ołówek, pędzel, farby itd. Powstanie grupa dzieci o wspólnych zainteresowaniach i pasjach, które mogą rozwijać poza warsztatami. Tworząc własne grupy artystyczne. Spotkania i spacery plenerowe mają korzystny wpływ na samopoczucie, budowanie więzi oraz generowanie pozytywnych emocji. Warsztaty mają duży wpływ na umacnianie kontaktów i powstawanie nowych przyjaźni. Luźne</p>			

Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Pleszew na lata 2017 – 2023

Lp.	Nazwa projektu/ przedsięwzięcia	Miejsce realizacji zadania	Zwięzły opis problemu, jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Cele projektu	Opis planowanych działań	Planowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich zmierzenia	Podmiot odpowiedzialny
				<p>pogadanki ułatwiają przekazywanie i utrwalanie informacji podczas zajęć. Podczas spotkań dzieci naberą umiejętność myślenia, że każdy element czy przestrzeń można całkowicie zmienić lub uatrakcyjnić. W przyszłości przełoży się na umiejętności kreowania własnej prywatnej przestrzeni. Spotkania te są ciekawą formą spędzania wolnego czasu, a wspólna wystawa przyczyni się do integracji dzieci, przyjaciół oraz rodzin. Wspólnym celem będzie odwiedzanie wystawy i oglądanie rezultatów pracy.</p>			
24	Biblioteka – miejscem integracji społecznej	Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy w Pleszewie , ul. Kolejowa (Obszar - Osiedle nr 3)	<p>Poprawa dostępu do wydarzeń kulturalnych mających na celu poprawę integracji międzypokoleniowej. Realizacja przedsięwzięcia spowoduje integrację osób w wieku poprodukcyjnym, produkcyjnym i przedprodukcyjnym, rozwój oferty kulturalnej i artystycznej, rozwój oferty edukacyjnej dla osób w wieku przedprodukcyjnym, zmniejszenie liczby mieszkańców korzystających ze świadczeń pomocy społecznej, kwoty wypłaconych zasiłków pomocy społecznej i liczby uczniów korzystających ze stypendiów</p>	<p>Celem projektu jest przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu osób niepełnosprawnych poprzez ułatwienie im dostępu do zbiorów i usług bibliotecznych oraz podejmowanie działań na rzecz aktywizacji tych grup, ich integracji z innymi członkami społeczeństwa. Efektem projektu będzie: aktywizacja i integracja osób niepełnosprawnych ze społecznością lokalną, zwiększenie uczestnictwa w kulturze osób niepełnosprawnych,</p>	<p>Projekt skierowany jest do dorosłych osób niepełnosprawnych z dysfunkcją ruchową i intelektualną zamieszkałych na obszarze rewitalizacji, których partycypacja społeczna w sferze kultury jest często utrudniona z powodu ograniczenia określonych możliwości percepcyjnych. Projekt zakłada udostępnienie narzędzi i przestrzeni umożliwiających pokonywanie barier w dostępie i korzystaniu z dóbr kultury. Warunki, jakie</p>	<p>Liczba osób wykluczonych społecznie uczestnicząca w spotkaniach integracyjnych, warsztatach, spotkaniach motywacyjnych (dane statystyczne podmiotu odpowiedzialnego za realizację, dane MGOPS), liczba osób niepełnosprawnych korzystająca z zasobów i zbiorów biblioteki (dane statystyczne Biblioteki Publicznej)</p>	<p>Dom Pomocy Społecznej w Pleszewie, Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Pleszewie, Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Pleszewie, Schronisko dla bezdomnych w Pleszewie, Środowiskowy Dom Samopomocy w Pleszewie</p>

Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Pleszew na lata 2017 – 2023

Lp.	Nazwa projektu/ przedsięwzięcia	Miejsce realizacji zadania	Zwięzły opis problemu, jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Cele projektu	Opis planowanych działań	Planowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich zmierzania	Podmiot odpowiedzialny
			socjalnych poprzez prowadzenie warsztatów i spotkań mających na celu zwiększenie aktywności zawodowej oraz kwalifikacji i umiejętności. Przedsięwzięcie skierowane jest także do przedsiębiorców z obszaru rewitalizacji prowadzących działalność gospodarczą (umożliwia promocję działalności, prezentację posiadanych zasobów i oferty, możliwość dodatkowego źródła dochodu)	ułatwienie dostępu do zbiorów i usług bibliotecznych, eliminacja poczucia izolacji osób niepełnosprawnych poprzez aktywny udział w pracach wolontariackich na rzecz biblioteki i jej użytkowników.	stworzył gmach nowej biblioteki, umożliwi realizację projektu bez barier architektonicznych. Elementy składowe projektu: 1. Zakup i udostępnienie zbiorów oraz sprzętu do korzystania z zasobów biblioteki przez osoby niepełnosprawne: - zakup czytaków, odtwarzaczy płyt dla osób z dysfunkcją wzroku do wypożyczenia; - przygotowanie specjalistycznego stoiska wyposażonego w sprzęt komputerowy dla osób niewidomych i niedowidzących; - zakup audiobooków, książek z powiększoną czcionką, filmów z audio deskrypcją, książek brajlowskich itp. 2. Usługi biblioteczne - książka na telefon – dostarczanie przez wolontariuszy i pracowników biblioteki książek do domu osób głównie z ograniczeniami ruchowymi; - głośne czytanie (w bibliotece oraz instytucjach tj. Dom Pomocy Społecznej) 3. Wolontariat osób		

Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Pleszew na lata 2017 – 2023

Lp.	Nazwa projektu/ przedsięwzięcia	Miejsce realizacji zadania	Zwięzły opis problemu, jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Cele projektu	Opis planowanych działań	Planowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich zmierzenia	Podmiot odpowiedzialny
					niepełnosprawnych na rzecz użytkowników biblioteki jako forma aktywizacji społecznej osoby niepełnosprawnej . W budynku biblioteki stworzona zostanie przestrzeń do wykonywania przez osoby niepełnosprawne prac wolontariackich na rzecz biblioteki i jej czytelników, np. dyżury osób pomagających dzieciom w odrabianiu lekcji, pomoc w organizacji imprez w bibliotece.		
25	Aktywny Senior	Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy w Pleszewie , ul. Kolejowa Tereny objęte rewitalizacją (ul. Sienkiewicza, ul . Wojska Polskiego, Planty, Park Miejski) (Obszar - Osiedle nr 2, 3	Poprawa dostępu do wydarzeń kulturalnych mających na celu poprawę integracji międzypokoleniowej. Realizacja przedsięwzięcia spowoduje integrację osób w wieku poprodukcyjnym, produkcyjnym i przedprodukcyjnym, rozwój oferty kulturalnej i artystycznej, rozwój oferty edukacyjnej dla osób w wieku przedprodukcyjnym, zmniejszenie liczby mieszkańców korzystających ze świadczeń pomocy społecznej, kwoty wypłaconych zasiłków pomocy społecznej poprzez prowadzenie warsztatów i spotkań mających na celu zwiększenie aktywności	Celem projektu jest aktywizacja intelektualna, psychiczna, społeczna i fizyczna osób starszych a także ich integracja ze środowiskiem lokalnym. Istotnym celem jest również wzmocnienie poczucia własnej wartości seniorów. Rezultaty: rozwinięcie zainteresowań i realizacja pasji osób starszych, wzrost wiedzy i umiejętności seniorów nabytych podczas warsztatów i pozostałych zajęć o charakterze edukacyjnym, stworzenie przestrzeni i zaprezentowanie	Adresatami projektu są osoby starsze z obszaru rewitalizacji. Wydarzenia organizowane będą w budynku biblioteki przy ul. Kolejowej oraz w przestrzeni objętej rewitalizacją. Biblioteka poprzez poszerzenie oferty dedykowanej osobom starszym stworzy przestrzeń do realizacji ich zainteresowań czy zdobywania przez nich wiedzy i nowych umiejętności. Elementy składowe projektu: 1. Spotkania z pasjami – cykl spotkań z osobami	Liczba osób w wieku poprodukcyjnym uczestnicząca w spotkaniach, wykładach, zajęciach, warsztatach (dane statystyczne podmiotu odpowiedzialnego za realizację)	Uniwersytet Trzeciego Wieku w Pleszewie, Polski Związek Emerytów, Rencistów i Inwalidów w Pleszewie

Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Pleszew na lata 2017 – 2023

Lp.	Nazwa projektu/ przedsięwzięcia	Miejsce realizacji zadania	Zwięzły opis problemu, jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Cele projektu	Opis planowanych działań	Planowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich zmierzenia	Podmiot odpowiedzialny
			zawodowej oraz kwalifikacji. Przedsięwzięcie skierowane jest także do przedsiębiorców z obszaru rewitalizacji prowadzących działalność gospodarczą (umożliwia promocję działalności, prezentację posiadanych zasobów i oferty, możliwość dodatkowego źródła dochodu)	interesujących sposobów spędzania czasu poza domem, prezentacja wizualna efektów projektu.	starszymi o ciekawych zainteresowaniach, w tym aktorami, dziennikarzami itp. [7 spotkań] 2. Wykłady i zajęcia prozdrowotne – (m.in. spotkania z geriatrą, psychologiem, dietetykiem, zajęcia z rehabilitantem w plenerze – siłownia zewnętrzne, zajęcia z muzykoterapii) [10 spotkań] 3. Zajęcia dot. bezpieczeństwa osób starszych - warsztaty z podstaw samoobrony, - wykłady i warsztaty dot. zachowania bezpieczeństwa w różnych sytuacjach życiowych [5 spotkań] 4. Warsztaty plenerowe - warsztaty fotograficzne (zajęcia w plenerze, nauka obróbki zdjęć w programie graficznym, wystawa prac/katalog) - warsztaty tworzenia questu – związanego tematycznie z historią ulicy Sienkiewicza [7 spotkań]		

**Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Pleszew na lata 2017 – 2023**

<b>Powiązanie poszczególnych podstawowych projektów/przedsięwzięć rewitalizacyjnych z celami/ kierunkami działań</b>		
<b>Lp.</b>	<b>Nazwa projektu przedsięwzięcia</b>	<b>Powiązanie z celami/ kierunkami działań</b>
1	Remont elewacji budynku ZSP nr 2 w Pleszewie	1.4. Poprawa warunków pobierania nauki 1 5. Dążenie do zmniejszenia ilości pobieranych świadczeń socjalnych
2	Zagospodarowanie terenu przylegającego do dworca PKP w Pleszewie	2.1. Zmniejszenie natężenia ruchu samochodowego na obszarze rewitalizacji poprzez stworzenie nowego układu komunikacyjnego i modernizację istniejącego 5.1. Poprawa stanu jakości powietrza atmosferycznego
3	Remont budynku Ratusza w Pleszewie	4.1. Przywrócenie świetności centralnych punktów miasta 4.4. Poprawa dostępności do usług publicznych dla osób w wieku poprodukcyjnym i niepełnosprawnych
4	Przebudowa ul. Słowackiego w Pleszewie	2.1. Zmniejszenie natężenia ruchu samochodowego na obszarze rewitalizacji poprzez stworzenie nowego układu komunikacyjnego i modernizację istniejącego 2.2. Poprawa stanu technicznego dróg i infrastruktury około drogowej 5.1. Poprawa stanu jakości powietrza atmosferycznego
5	Przebudowa Al. Wojska Polskiego i ul. Podgórznej w Pleszewie	2.1. Zmniejszenie natężenia ruchu samochodowego na obszarze rewitalizacji poprzez stworzenie nowego układu komunikacyjnego i modernizację istniejącego 2.2. Poprawa stanu technicznego dróg i infrastruktury około drogowej 5.1. Poprawa stanu jakości powietrza atmosferycznego
6	Rozbudowa infrastruktury rekreacyjnej – renowacja Parku Leśnego PLANTY	4.2. Stworzenie miejsca wypoczynku i rekreacji dla mieszkańców obszaru rewitalizacji 5.1. Poprawa stanu jakości powietrza atmosferycznego 5.2. Organizacja akcji promocyjno – informacyjnych w celu podniesienia poziomu świadomości mieszkańców obszaru rewitalizacji odnośnie selektywnej zbiórki odpadów
7	Adaptacja budynku mieszkalnego na potrzeby utworzenia oficyny wystawienniczej poświęconej twórczości Mariana Bogusza	1.2. Stworzenie dogodnych warunków do rozwoju dla mieszkańców obszaru rewitalizacji poprzez poszerzenie oferty kulturalnej i sportowej oraz poprawę dostępu do przestrzeni publicznej 3.1. Stworzenie dogodnych warunków w celu powstania nowych podmiotów działalności gospodarczej zlokalizowanych na obszarze rewitalizacji
8	Poprawa jakości powietrza – wymiana kotłów i instalacji c.o. w mieście Pleszew	3.1. Stworzenie dogodnych warunków w celu powstania nowych podmiotów działalności gospodarczej zlokalizowanych na obszarze rewitalizacji 5.1. Poprawa stanu jakości powietrza atmosferycznego

**Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Pleszew na lata 2017 – 2023**

<b>Powiązanie poszczególnych podstawowych projektów/przedsięwzięć rewitalizacyjnych z celami/ kierunkami działań</b>		
<b>Lp.</b>	<b>Nazwa projektu przedsięwzięcia</b>	<b>Powiązanie z celami/ kierunkami działań</b>
9	Przebudowa budynku przy ul. Sienkiewicza w Pleszewie	1.5. Dążenie do zmniejszenia ilości pobieranych świadczeń socjalnych 4.1. Przywrócenie świetności centralnych punktów miasta
10	Przebudowa budynku przy ul. Poznańskiej w Pleszewie	1.5. Dążenie do zmniejszenia ilości pobieranych świadczeń socjalnych 4.1. Przywrócenie świetności centralnych punktów miasta 4.3. Poprawa zasobów mieszkaniowych dla osób wykluczonych społecznie z obszaru rewitalizacji
11	Adaptacja budynku mieszkalnego na potrzeby utworzenia infrastruktury zaplecza turystycznego w Pleszewie	1.5. Dążenie do zmniejszenia ilości pobieranych świadczeń socjalnych 4.1. Przywrócenie świetności centralnych punktów miasta
12	Remont Domu Parafialnego w Pleszewie oraz zagospodarowanie przyległego terenu	4.1. Przywrócenie świetności centralnych punktów miasta 4.2. Stworzenie miejsca wypoczynku i rekreacji dla mieszkańców obszaru rewitalizacji
13	Utworzenie nowej siedziby Domu Kultury na terenie dworca PKP Pleszew Miasto	1.1. Kompleksowe wsparcie i aktywizacja społeczna i zawodowa osób wykluczonych społecznie poprzez organizowane wydarzenia i spotkania 1.2. Stworzenie dogodnych warunków do rozwoju dla mieszkańców obszaru rewitalizacji poprzez poszerzenie oferty kulturalnej i sportowej oraz poprawę dostępu do przestrzeni publicznej 4.4. Poprawa dostępności do usług publicznych dla osób w wieku poprodukcyjnym i niepełnosprawnych
14	Renowacja cmentarza ewangelickiego w Pleszewie	1.2. Stworzenie dogodnych warunków do rozwoju dla mieszkańców obszaru rewitalizacji poprzez poszerzenie oferty kulturalnej i sportowej oraz poprawę dostępu do przestrzeni publicznej 4.1. Przywrócenie świetności centralnych punktów miasta
15	Utworzenie Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy Pleszew w budynku przy ulicy Kolejowej w Pleszewie	1.1. Kompleksowe wsparcie i aktywizacja społeczna i zawodowa osób wykluczonych społecznie poprzez organizowane wydarzenia i spotkania 1.2. Stworzenie dogodnych warunków do rozwoju dla mieszkańców obszaru rewitalizacji poprzez poszerzenie oferty kulturalnej i sportowej oraz poprawę dostępu do przestrzeni publicznej 1.5. Dążenie do zmniejszenia ilości pobieranych świadczeń socjalnych 4.4. Poprawa dostępności do usług publicznych dla osób w wieku poprodukcyjnym i niepełnosprawnych
16	Rozbudowa infrastruktury rekreacyjnej – przebudowa basenu otwartego w Pleszewie	1.2. Stworzenie dogodnych warunków do rozwoju dla mieszkańców obszaru rewitalizacji poprzez poszerzenie oferty kulturalnej i sportowej oraz poprawę dostępu do



**Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Pleszew na lata 2017 – 2023**

Powiązanie poszczególnych podstawowych projektów/przedsięwzięć rewitalizacyjnych z celami/ kierunkami działań		
Lp.	Nazwa projektu przedsięwzięcia	Powiązanie z celami/ kierunkami działań
		przestrzeni publicznej 3.1. Stworzenie dogodnych warunków w celu powstania nowych podmiotów działalności gospodarczej zlokalizowanych na obszarze rewitalizacji
17	Przywracanie parametrów technicznych Pleszewskiej Kolei Lokalnej	2.1. Zmniejszenie natężenia ruchu samochodowego na obszarze rewitalizacji poprzez stworzenie nowego układu komunikacyjnego i modernizację istniejącego 4.1. Przywrócenie świetności centralnych punktów miasta 5.1. Poprawa stanu jakości powietrza atmosferycznego
18	Adaptacja budynku powojkowego na potrzeby utworzenia infrastruktury społecznej i zaplecza turystycznego w Pleszewie	1.3. Stworzenie obiektu świadczącego usługi dla seniorów ale też osób niepełnosprawnych w zakresie usług opiekuńczo – wychowawczych, rehabilitacyjnych i integracyjnych 3.1. Stworzenie dogodnych warunków w celu powstania nowych podmiotów działalności gospodarczej zlokalizowanych na obszarze rewitalizacji
19	Adaptacja budynku gospodarczego przy ul. Piaski na potrzeby utworzenia budynku mieszkalnego-noclegowni	1.5. Dążenie do zmniejszenia ilości pobieranych świadczeń socjalnych 4.3. Poprawa zasobów mieszkaniowych dla osób wykluczonych społecznie z obszaru rewitalizacji
20	Zagospodarowanie pustych przestrzeni w harmonii z otoczeniem	1.5. Dążenie do zmniejszenia ilości pobieranych świadczeń socjalnych 3.1. Stworzenie dogodnych warunków w celu powstania nowych podmiotów działalności gospodarczej zlokalizowanych na obszarze rewitalizacji 5.1. Poprawa stanu jakości powietrza atmosferycznego 4.2. Stworzenie miejsca wypoczynku i rekreacji dla mieszkańców obszaru rewitalizacji
21	Spotkajmy sąsiada na ulicy Sienkiewicza	1. 1. Kompleksowe wsparcie i aktywizacja społeczna i zawodowa osób wykluczonych społecznie poprzez organizowane wydarzenia i spotkania 3.1. Stworzenie dogodnych warunków w celu powstania nowych podmiotów działalności gospodarczej zlokalizowanych na obszarze rewitalizacji 4.2. Stworzenie miejsca wypoczynku i rekreacji dla mieszkańców obszaru rewitalizacji
22	Festiwal „Kolej na Pleszew”	1. 1. Kompleksowe wsparcie i aktywizacja społeczna i zawodowa osób wykluczonych społecznie poprzez organizowane wydarzenia i spotkania

**Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Pleszew na lata 2017 – 2023**

		<p>3.1. Stworzenie dogodnych warunków w celu powstania nowych podmiotów działalności gospodarczej zlokalizowanych na obszarze rewitalizacji</p> <p>4.2. Stworzenie miejsca wypoczynku i rekreacji dla mieszkańców obszaru rewitalizacji</p>
23	„Moje miasto – moja przestrzeń”	<p>1. 1. Kompleksowe wsparcie i aktywizacja społeczna i zawodowa osób wykluczonych społecznie poprzez organizowane wydarzenia i spotkania</p> <p>3.1. Stworzenie dogodnych warunków w celu powstania nowych podmiotów działalności gospodarczej zlokalizowanych na obszarze rewitalizacji</p> <p>4.2. Stworzenie miejsca wypoczynku i rekreacji dla mieszkańców obszaru rewitalizacji</p>
24	Biblioteka – miejscem integracji społecznej	<p>1. 1. Kompleksowe wsparcie i aktywizacja społeczna i zawodowa osób wykluczonych społecznie poprzez organizowane wydarzenia i spotkania</p> <p>3.1. Stworzenie dogodnych warunków w celu powstania nowych podmiotów działalności gospodarczej zlokalizowanych na obszarze rewitalizacji</p> <p>4.2. Stworzenie miejsca wypoczynku i rekreacji dla mieszkańców obszaru rewitalizacji</p>
25	Aktywny senior	<p>1. 1. Kompleksowe wsparcie i aktywizacja społeczna i zawodowa osób wykluczonych społecznie poprzez organizowane wydarzenia i spotkania</p> <p>3.1. Stworzenie dogodnych warunków w celu powstania nowych podmiotów działalności gospodarczej zlokalizowanych na obszarze rewitalizacji</p> <p>4.2. Stworzenie miejsca wypoczynku i rekreacji dla mieszkańców obszaru rewitalizacji</p>

## **10. Pozostałe przedsięwzięcia wpływające na eliminację lub ograniczenie negatywnych zjawisk**

Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Pleszew oprócz podstawowych przedsięwzięć realizacyjnych uwzględnia także możliwość realizacji szerokiego wachlarza przedsięwzięć rewitalizacyjnych uzupełniających. Poniżej przedstawiono wykaz działań zgodnych z przyjętymi w niniejszym programie rewitalizacji kierunkami interwencji. Przyjęto założenie, że pozostałe dopuszczalne przedsięwzięcia muszą odpowiadać na zdiagnozowane zjawiska negatywne przedstawione w „Diagnozie czynników i zjawisk kryzysowych”.

Poniżej znajduje się charakterystyka pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięć.

Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Pleszew na lata 2017 – 2023

Tabela 17. Pozostałe przedsięwzięcia wpływające na eliminację lub ograniczenie negatywnych zjawisk.

Lp.	Nazwa projektu/ przedsięwzięcia	Miejsce realizacji zadania	Zwięzły opis problemu, jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Cele projektu	Opis planowanych działań	Planowane produkty i rezultaty	Podmiot odpowiedzialny
1	Pleszewska Gra Miejska	Teren byłego Dworca PKS, Dom Kultury, Muzeum Regionalne, Park Miejski- działanie cykliczne coroczne- w sumie 5 wydarzeń (Obszar - Osiedle nr 3, 9)	Poprawa dostępu do wydarzeń kulturalnych mających na celu poprawę integracji międzypokoleniowej. Realizacja przedsięwzięcia spowoduje integrację osób w wieku poprodukcyjnym, rozwój oferty kulturalnej, rozwój oferty edukacyjnej dla osób w wieku przedprodukcyjnym.	Celem projektu jest integracja mieszkańców, podniesienie ich wiedzy na temat Pleszewa, problemów społecznych, które dotyczą mieszkańców. Celem Gry jest również wspólne poszukiwanie rozwiązań i podniesienie wiedzy mieszkańców na temat historii i Pleszewa. Wszystko służyć ma integracji mieszkańców i identyfikacji z miejscem zamieszkania. Jak również ma zaangażować mieszkańców w podejmowanie działań, które mają zmieniać ich otoczenie/miasto na lepsze	Pleszewska Gra Miejska skierowana będzie do mieszkańców obszaru rewitalizacji młodzieży oraz dorosłych. Planujemy udział 100 osób, w tym aktywizację 50 młodzieżowych wolontariuszy Organizacja Pleszewskiej Gry Miejskiej rozpocznie się już w I kwartale określonego roku, od pisania scenariusza i tworzenia koncepcji, fabuły. Poprzez przygotowanie zadań i stanowisk z zadaniami, rekrutację wolontariuszy i uczestników (drużyn). Sama Pleszewska Gra Miejska odbędzie się w czerwcu w okolicach Dni Pleszewa	Liczba osób uczestnicząca w spotkaniach kulturalnych, warsztatach, zajęciach (dane statystyczne podmiotu odpowiedzialnego za realizację), liczba zorganizowanych koncertów, konkursów, wystaw (dane statystyczne podmiotu odpowiedzialnego za realizację)	Fundacja ANIMACJA, Lokalne Centrum Wolontariatu, Dom Kultury, Urząd Miasta i Gminy Pleszew, Firma BOOKLET, Centrum Harmonia, Spółdzielnia Socjalna PAIDI
2	Dzień Sąsiedzki	Park Miejski (Obszar - Osiedle nr 3)	Poprawa dostępu do wydarzeń kulturalnych mających na celu poprawę integracji międzypokoleniowej. Realizacja przedsięwzięcia spowoduje integrację osób w wieku poprodukcyjnym, produkcyjnym i przedprodukcyjnym, rozwój oferty kulturalnej, rozwój oferty edukacyjnej	Celem planowanego projektu jest integracja społeczności podczas dużego wydarzenia- zarówno dzieci, rodziców, ale również seniorów. Angażowanie mieszkańców w działalność społeczną na rzecz swojej miejscowości i mieszkańców, w tym sąsiadów.	Dzień Sąsiedzki odbędzie się w Parku Miejskim. Podczas 4 Dni Sąsiedzkich (jedna impreza rocznie) przeprowadzimy warsztaty dla dzieci, animacje ruchowe, pogromy w gry planszowe itp. Najważniejszym aspektem będzie zaangażowanie w organizację wydarzenia mieszkańców i organizacje współpracujące z Fundacją	Liczba osób uczestnicząca w spotkaniach kulturalnych, warsztatach, zajęciach (dane statystyczne podmiotu odpowiedzialnego za realizację), liczba zorganizowanych koncertów,	Fundacja Animacja, Lokalne Centrum Wolontariatu, Dom Kultury, Urząd Miasta i Gminy Pleszew, Firma Booklet, Centrum Harmonia, Spółdzielnia Socjalna PAIDI

Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Pleszew na lata 2017 – 2023

Lp.	Nazwa projektu/ przedsięwzięcia	Miejsce realizacji zadania	Zwięzły opis problemu, jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Cele projektu	Opis planowanych działań	Planowane produkty i rezultaty	Podmiot odpowiedzialny
			dla osób w wieku przedprodukcyjnym, rozwój oferty sportowej		ANIMACJA. Jak: wolontariusze zarówno młodzież jak i seniorzy. Planujemy udział ok. 100 osób e jednym wydarzeniu.	konkursów, wystaw (dane statystyczne podmiotu odpowiedzialnego za realizację)	
3	"Artystą każdy może być..."	Muzeum Regionalne w Pleszewie, ul. Poznańska 34 (Obszar - Osiedle nr 6)	Poprawa dostępu do wydarzeń kulturalnych mających na celu poprawę integracji międzypokoleniowej. Realizacja przedsięwzięcia spowoduje integrację osób w wieku poprodukcyjnym, produkcyjnym i przedprodukcyjnym, rozwój oferty kulturalnej i artystycznej, rozwój oferty edukacyjnej dla osób w wieku przedprodukcyjnym. Przedsięwzięcie będzie realizowane w Muzeum Regionalnym które mimo iż jest zlokalizowane poza obszarem rewitalizacji będzie skierowane dla mieszkańców obszaru rewitalizacji. Muzeum Regionalne jako placówka kulturalna posiada odpowiednie zasoby oraz również pracownicy posiadają odpowiednie kompetencje do zrealizowania	Zapoznanie się z twórczością artysty malarza Mariana Bogusza urodzonego w Pleszewie, którego największą kolekcję prac posiada Muzeum Regionalne w Pleszewie, zapoznanie się warsztatem artysty i pracami z dziedziny malarstwa, rysunku, rzeźby oraz projektami przestrzennymi, rozwijanie myślenia przestrzennego, pobudzanie wyobraźni, pobudzanie kreatywnego myślenia, poszukiwania ciekawych miejsc, elementów krajobrazu miasta i wsi, uchwycenie krajobrazu wiejskiego czy fragmentu przestrzeni miejskiej w dwóch różnych porach roku, rozwijanie umiejętności posługiwania się kolorem, plamą, kreską, umiejętności projektowania form przestrzennych dla wybranych fragmentów miasta z uwzględnieniem potrzeb mieszkańców, rozwijanie zdolności manualnych, nabycie umiejętności rozwiązywania problemów, wzajemnej współpracy oraz doradzanie sobie podczas pracy, zawieranie	Realizacja projektu zakłada zorganizowanie cyklu warsztatów plastycznych dla seniorów oraz studentów UTW pn. „Artystą każdy być może...”. Warsztaty „Artystą każdy...” przeznaczone są dla emerytowanych mieszkańców obszaru rewitalizacji Zajęcia odbywać się będą w roku szkolnym - 2 razy w miesiącu od 2 do 3 godzin. Planowane są spotkania w plenerze wiejskim i spotkania plastyczne w przestrzeni miejskiej. W ramach projektu przeprowadzone zostanie kilkanaście godzin zajęć z rysunku lub malarstwa w plenerze. (wiosna-lato). Przeprowadzone zostaną zajęcia z rzeźby w glinie. (jesień – zima). Seniorzy zapoznają się z twórczością Mariana Bogusza. Będą mieli okazję obejrzeć prace malarskie, rysunki, szkice artysty itd. Zapoznać się z warsztatem pracy artysty.	Liczba osób uczestnicząca w spotkaniach kulturalnych, warsztatach, zajęciach (dane statystyczne podmiotu odpowiedzialnego za realizację), liczba zorganizowanych koncertów, wystaw (dane statystyczne podmiotu odpowiedzialnego za realizację)	Muzeum Regionalne w Pleszewie, Dom Kultury w Pleszewie, Pleszewskie Towarzystwo Kulturalne, Stowarzyszenie Pomocy Edukacyjnej „Kaganek Oświaty” w Pleszewie, Pleszewski Uniwersytet Trzeciego Wieku

Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Pleszew na lata 2017 – 2023

Lp.	Nazwa projektu/ przedsięwzięcia	Miejsce realizacji zadania	Zwięzły opis problemu, jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Cele projektu	Opis planowanych działań	Planowane produkty i rezultaty	Podmiot odpowiedzialny
			przedsięwzięcia.	<p>przyjaźni w celu rozwijania pasji poza warsztatami, nabywanie umiejętności posługiwania się narzędziami rzeźbiarskimi, różnymi innymi narzędziami artystycznymi, umiejętne wykorzystywanie ich do osiągnięcia końcowego projektu, pogłębianie wiedzy o regionalnych artystach, spacer edukacyjne w celu zapoznania się z przestrzenią miejską i wiejską, dokumentowanie fotograficzne na potrzeby projektu, celem warsztatów jest wprowadzenie do realizacji projektu innowacyjnego na terenie miasta ze względu na brak warsztatów dla emerytów na terenie Pleszewa, rozwijanie poczucia więzi z miastem i odkrywanie go na nowo. Uczestnictwo w warsztatach umocni przekonanie, że przestrzeń można kształtować w zgodzie z naturalnym krajobrazem. Przy niewielkiej zmianie można uzyskać duże efekty.</p> <p>Warsztaty mają charakter edukacyjny, dzięki którym uczestnicy poznają kolekcję prac Bogusza i będą mieli bezpośredni kontakt z dziełami sztuki. Rozwiną umiejętności manualne podczas prac rzeźbiarskich w glinie, szkicowania czy malowania oraz udoskonalą swoje umiejętności w</p>	<p>Uczestnicy spotkań będą mogli wybrać fragment przestrzeni miejskiej lub wiejskiej i utrwalić ją na rysunku lub formie obrazu. Zajęcia z rzeźby mają na celu stworzenie elementu dekoracyjnego dla konkretnego miejsca w przestrzeni miejskiej. Projekt poprzedzony będzie wykonaniem szkicu lub fotografii miejsca, dla którego będzie tworzona rzeźba.</p> <p>Grupa uczestników: 15 osób „Kolorowe soboty” to wstęp wolny do Oficyny dla emerytów biorących udział w projekcie. Osoby chętne lub grupy osób mogą dodatkowo popracować przy swoich pracach rzeźbiarskich czy malarskich i skorzystać z sali i materiałów. Warsztaty trwające rok szkolny zakończy wystawa.</p>		

Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Pleszew na lata 2017 – 2023

Lp.	Nazwa projektu/ przedsięwzięcia	Miejsce realizacji zadania	Zwięzły opis problemu, jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Cele projektu	Opis planowanych działań	Planowane produkty i rezultaty	Podmiot odpowiedzialny
				<p>posługiwaniu się narzędziami takimi jak dłuta, ołówki, pędzel, czy farby itd.</p> <p>Powstanie grupa ludzi o wspólnych zainteresowaniach i pasjach, które mogą później rozwijać poza warsztatami.</p> <p>Spotkania i spacery plenerowe mają korzystny wpływ na samopoczucie, budowanie więzi oraz generowanie pozytywnych emocji u ludzi.</p> <p>Wspólne pogadanki i dyskusje umacniają więzi międzyludzkie, a przy okazji utrwalają się zdobywane podczas nich informacje.</p> <p>Tworzą się przyjaźnie. Jest to dość ważne dla seniorów na tym etapie życia, kiedy nie są aktywni zawodowo. Warsztaty stanowią zatem ciekawą formę spędzania wolnego czasu.</p> <p>Wspólna wystawa przyczyni się do integracji dzieci, przyjaciół oraz rodzin, odwiedzania wystawy i oglądania rezultatów pracy seniorów.</p>			
4	Dziej (się) muzyka	Muzeum Regionalne w Pleszewie, ul. Poznańska 34 (Obszar - Osiedle nr 6)	Poprawa dostępu do wydarzeń kulturalnych mających na celu poprawę integracji międzypokoleniowej. Realizacja przedsięwzięcia spowoduje integrację osób w wieku poprodukcyjnym,	Tworzenie oferty muzycznej na najwyższym poziomie artystycznym adresowanej do zróżnicowanego odbiorcy, w tym dzieci i młodzieży, stworzenie projektu o charakterze edukacyjnym, umożliwienie dostępu do kultury wysokiej mieszkańcom części Wielkopolski	Projekt artystyczno edukacyjny mający na celu upowszechnienie wśród jego uczestników muzyki klasycznej poprzez ukazanie historii muzyki oraz możliwość osobistego obcowania z tzw. kulturą wysoką. Projekt zakłada	Liczba osób uczestnicząca w spotkaniach kulturalnych, warsztatach, zajęciach (dane statystyczne podmiotu odpowiedzialnego	Muzeum Regionalne w Pleszewie, Akademia Muzyczna im. I. J. Paderewskiego w Poznaniu (partner), Pleszewskie Towarzystwo



Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Pleszew na lata 2017 – 2023

Lp.	Nazwa projektu/ przedsięwzięcia	Miejsce realizacji zadania	Zwięzły opis problemu, jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Cele projektu	Opis planowanych działań	Planowane produkty i rezultaty	Podmiot odpowiedzialny
			<p>produkcyjnym i przedprodukcyjnym, rozwój oferty kulturalnej i artystycznej, rozwój oferty edukacyjnej dla osób w wieku przedprodukcyjnym. Przedsięwzięcie będzie realizowane w Muzeum Regionalnym które mimo iż jest zlokalizowane poza obszarem rewitalizacji będzie skierowane dla mieszkańców obszaru rewitalizacji. Muzeum Regionalne jako placówka kulturalna posiada odpowiednie zasoby oraz również pracownicy posiadają odpowiednie kompetencje do zrealizowania przedsięwzięcia</p>	<p>oddalonej od dużych ośrodków życia muzycznego, kreowanie potrzeb obcowania z muzyką klasyczną oraz muzyką znajdującą się poza nurtem tzw. Popkultury, integracja i aktywizacja środowiska lokalnego.</p>	<p>zorganizowanie 3 wykładów tematycznych oraz 5 koncertów muzyki poważnej na terenie obszaru rewitalizacji. Doniosłą rolę w realizacji projektu odegra współpraca z Akademią Muzyczną im. Ignacego Jana Paderewskiego w Poznaniu, która zapewni opiekę merytoryczną oraz konsultacje specjalistyczne. Wszystkie elementy składowe zadania zostaną zrealizowane przez wykładowców poznańskiej Akademii, dzięki czemu projekt będzie stał na wysokim poziomie naukowym. Projekt jest skierowany do różnych grup społecznych: dzieci, młodzieży, dorosłych i seniorów. Dzięki wspólnemu obcowaniu ze sztuką projekt wpłynie na przełamywanie barier międzypokoleniowych.</p>	<p>za realizację), liczba zorganizowanych koncertów, konkursów, wystaw (dane statystyczne podmiotu odpowiedzialnego za realizację)</p>	<p>Kulturalne, Stowarzyszenie Pomocy Edukacyjnej „Kaganek Oświaty” w Pleszewie, Pleszewski Uniwersytet Trzeciego Wieku, szkoły</p>

Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Pleszew na lata 2017 – 2023

Lp.	Nazwa projektu/ przedsięwzięcia	Miejsce realizacji zadania	Zwięzły opis problemu, jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Cele projektu	Opis planowanych działań	Planowane produkty i rezultaty	Podmiot odpowiedzialny
5	Rodzinne gry terenowe "Poszukiwacze przygód". Inicjatywa cykliczna	Park leśny Planty, wigwam rekreacyjny w Plantach, ul. Mickiewicza (Obszar - Osiedle nr 2)	Poprawa dostępu do wydarzeń kulturalnych mających na celu poprawę integracji międzypokoleniowej. Realizacja przedsięwzięcia spowoduje integrację osób w wieku poprodukcyjnym, produkcyjnym i przedprodukcyjnym, rozwój oferty kulturalnej i sportowej, rozwój oferty edukacyjnej dla osób w wieku przedprodukcyjnym.	Integracja międzypokoleniowa, wyrobienie nawyku spędzania czasu wolnego wspólnie z rodziną, pogłębienie i kształtowanie właściwych relacji w kontaktach dzieci z osobami dorosłymi, nauka efektywnej współpracy, wyrabianie nawyku spędzania czasu wolnego na łonie natury, pokazanie możliwości spędzania czasu wolnego w środowisku lokalnym, kształtowanie środowiska lokalnego sprzyjającego zachowaniom prozdrowotnym, promowanie działań związanych ze zdrowym stylem życia, zwiększenie aktywności fizycznej dzieci i dorosłych, kształtowanie poczucia odpowiedzialności za stan środowiska przyrodniczego, pogłębianie wiadomości na temat roślin i zwierząt występujących w środowisku lokalnym	Rodzinne gry terenowe będą odbywały się 1 raz w miesiącu, przez cały rok. W każdej grze weźmie udział około 40 uczestników zamieszkałych na obszarze rewitalizacji (średnio 10 drużyn x 4 osoby, w tym 2 osoby dorosłe oraz 2 dzieci od 5 do 14 roku życia). Z rodzinnych gier terenowych skorzysta rocznie około 480 uczestników zamieszkałych na obszarze rewitalizacji. Zakupy niezbędne do realizacji inicjatywy: materiały promocyjne, materiały dydaktyczne, nagrody dla zwycięzców, posiłek dla uczestników gier, honoraria koordynatora, animatora oraz instruktorów przeprowadzających grę oraz zajęcia dodatkowe. Na terenie Parku Leśnego planty zostanie zamontowana Ekologiczna Ścieżka Edukacyjna. Różnorodne przystanki edukacyjne pozwolą na profesjonalne przekazanie wiedzy przyrodniczej oraz uatrakcyjnią przebieg gier terenowych. Ponadto przystanki będą służyły nie tylko uczestnikom gier	Liczba osób uczestnicząca w spotkaniach kulturalnych, warsztatach, zajęciach (dane statystyczne podmiotu odpowiedzialnego za realizację), liczba zorganizowanych koncertów, konkursów, wystaw (dane statystyczne podmiotu odpowiedzialnego za realizację)	Sport Pleszew Sp. z o. o.

Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Pleszew na lata 2017 – 2023

Lp.	Nazwa projektu/ przedsięwzięcia	Miejsce realizacji zadania	Zwięzły opis problemu, jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Cele projektu	Opis planowanych działań	Planowane produkty i rezultaty	Podmiot odpowiedzialny
					terenowych, ale także wszystkim mieszkańcom odwiedzającym park. Do prowadzenia rodzinnych gier terenowych wykorzystane zostaną: park leśny Planty, trasa zdrowia w parku leśnym, trasy nordic walking w parku leśnym planty, wigwam rekreacyjny, basen odkryty w Pleszewie		
6	Otwarta biblioteka - cykl zajęć dla osób niepełnosprawnych zamieszkałych na obszarze rewitalizacji	Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy w Pleszewie , ul. Kolejowa (Obszar - Osiedle nr 3)	Poprawa dostępu do wydarzeń kulturalnych osób niepełnosprawnych mających na celu poprawę integracji międzypokoleniowej. Realizacja przedsięwzięcia spowoduje integrację osób niepełnosprawnych z resztą lokalnej	Głównym celem projektu jest integracja młodych ludzi z dysfunkcjami i ich sprawnymi rówieśnikami. Ważnym elementem projektu jest poszerzenie wiedzy i świadomości młodych, pełnosprawnych ludzi na temat problemów osób niepełnosprawnych, kształtowanie pozytywnej	Grupa docelową wszystkich działań w projekcie jest młodzież niepełnosprawna i pełnosprawna w wielu 13-18 lat zamieszkała na obszarze rewitalizacji. Elementy składowe projektu: 1. Cykl spotkań motywacyjnych z osobami niepełnosprawnymi, którzy	Liczba osób wykluczonych społecznie uczestnicząca w spotkaniach integracyjnych , warsztatach, spotkaniach motywacyjnych (dane statystyczne	Zespół Szkół Specjalnych w Pleszewie, Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Pleszewie, Szkoły podstawowe i średnie z terenu Gminy Pleszew,

Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Pleszew na lata 2017 – 2023

Lp.	Nazwa projektu/ przedsięwzięcia	Miejsce realizacji zadania	Zwięzły opis problemu, jaki ma rozwiązać realizacja projektu	Cele projektu	Opis planowanych działań	Planowane produkty i rezultaty	Podmiot odpowiedzialny
			spoleczności, rozwój oferty kulturalnej i artystycznej, rozwój oferty edukacyjnej dla osób niepełnosprawnych, zachęcenie osób niepełnosprawnych do korzystania z oferty programowej biblioteki poprzez prowadzenie happeningów, spotkań i innych działań promocyjnych, zmniejszenie liczby mieszkańców korzystających ze świadczeń pomocy społecznej, kwoty wypłaconych zasiłków pomocy społecznej i liczby uczniów korzystających ze stypendiów socjalnych poprzez prowadzenie warsztatów i spotkań mających na celu zwiększenie aktywności zawodowej oraz kwalifikacji i umiejętności.	postawy wobec tych osób i przeciwdziałanie ich dyskryminacji. Efektem projektu będzie: stworzenie przestrzeni do spotkań integracyjnych młodych ludzi; uświadomienie wśród pełnosprawnych uczestników projektu potrzeb osób niepełnosprawnych; zmiana negatywnych relacji i stereotypów, pokonywanie barier mentalnych i wzrost tolerancji wobec osób niepełnosprawnych	osiągnęli sukces w danej dziedzinie (np. Jaś Mela, Natalia Partyka), których celem jest pokazanie, że niepełnosprawność nie jest barierą do realizacji swoich pasji. [6 spotkań] 2. Cykl warsztatów integracyjnych - warsztaty tańca, - warsztaty muzyczne, - warsztaty teatralne, - warsztaty terapii zajęciowej. [20 spotkań] 3. Cykl spotkań - Niepełnosprawność oczami pełnosprawnych - kampania informacyjna polegająca na przygotowaniu i przedstawieniu przez młodzież pełnosprawną scenek parateatralnych, których celem jest ukazanie problemów osób z ograniczeniami ruchu i ograniczeniami intelektualnymi w codziennym życiu. - wizyty młodzieży pełnosprawnej w placówkach opiekuńczo-wychowawczych i wspólny udział w prowadzonych tam zajęciach.	podmiotu odpowiedzialnego za realizację)	Centrum Harmonia w Pleszewie, Stowarzyszenia działające na rzecz osób niepełnosprawnych w powiecie pleszewskim

## **11. Mechanizmy zapewniające komplementarność między poszczególnymi projektami/ przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi**

Zgodnie z Wytycznymi Ministra Rozwoju, programy rewitalizacji muszą być opracowywane z zapewnieniem komplementarności w różnych wymiarach, a w szczególności należy zapewnić komplementarność w pięciu aspektach: przestrzennym, problemowym, proceduralno – instytucjonalnym, międzyokresowym i źródeł finansowania.

### **Komplementarność przestrzenna**

Obszar rewitalizacji został wyznaczony po przeprowadzeniu dogłębnej i wieloaspektowej analizy zarówno wskaźnikowej jak i jakościowej całej Gminy Pleszew. Przeanalizowano wszystkie sfery, a projekty które zostały zaplanowane do realizacji koncentrują się na rozwiązywaniu tych problemów. Realizacja przedsięwzięć wskazanych w programie rewitalizacji przyczyni się do poprawy warunków życia nie tylko na obszarze rewitalizowanym, ale również w całej gminie, gdyż zdiagnozowane problemy nie tylko nie będą przenosić się na inne obszary.

Projekty/ przedsięwzięcia rewitalizacyjne zawarte w dokumencie realizowane będą na wyznaczonym obszarze rewitalizacji obejmujący Osiedla nr 2, 3, 4, 5 i 9 oraz również Osiedlu nr 6. Projekty również obejmują zasięgiem teren całej Gminy Pleszew. Spowoduje to, iż z efektów zaplanowanych działań korzystać będą wszyscy interesariusze rewitalizacji. Zaplanowane pozostałe przedsięwzięcia wpływające na eliminację lub ograniczenie negatywnych zjawisk ze względu na społeczny charakter działań skoncentrowane będą na obszarze rewitalizacji i ich mieszkańców. Wzajemne dopełnianie się projektów podstawowych i przedsięwzięć uzupełniających oraz zaangażowanie lokalnej społeczności pozwoli na osiągnięcie efektu rewitalizacji widocznego na całym jego obszarze i uniknięcie wybiórczości inwestycji. Zindywidualizowane działania rewitalizacyjne wdrażane na wyznaczonym obszarze rewitalizacji wzajemnie będą się dopełniać przestrzennie, dzięki czemu efekty ich realizacji nie będą widoczne punktowo w pojedynczych miejscach, a na całym obszarze objętym kryzysem. Projekty i/lub przedsięwzięcia podstawowe zostały zaprogramowane w taki sposób, aby odpowiadały na problemy mieszkańców obszaru, a przede wszystkim nie skutkowały przeniesieniem problemów w inne miejsce. W tym celu zawarto zarówno przedsięwzięcia inwestycyjne, jak i społeczne, które zapobiegą prowadzeniu do niepożądanych efektów społecznych, takich jak segregacja społeczna i wykluczenie. Dostępność do powstałej infrastruktury oraz działań społecznych i kulturalnych dla wszystkich użytkowników zamieszkujących dany teren spowoduje, że z pozytywnych efektów rewitalizacji korzystać będą wszyscy mieszkańcy, bez względu na sytuację materialną.

### **Komplementarność problemowa**

Komplementarność problemowa oznacza wzajemnie tematyczne uzupełnianie się przedsięwzięć. Dzięki czemu będą one oddziaływać na obszar rewitalizacji we wszystkich głównych aspektach i odpowiadać na problemy zdiagnozowane we wszystkich sferach.

Dla każdego zaplanowanego projektu wskazano, jakie będą rezultaty jego realizacji, natomiast odpowiednia parametryzacja efektów końcowych pozwoli precyzyjnie dobrać wskaźniki osiągnięcia celów, określonych w LPR. Zaplanowane przedsięwzięcia skierowane są na osiągnięcie wspólnego celu – poprawy jakości życia mieszkańców obszaru rewitalizacji i zapobieganie zdiagnozowanym problemom.

Projekty i/lub przedsięwzięcia podstawowe oraz uzupełniające zawarte w dokumencie stanowią kompleksową odpowiedź na zdiagnozowane we wszystkich sferach zróżnicowane problemy i wykorzystują potencjały lokalne wyznaczonego obszaru rewitalizacji w zakresie dużego kapitału ludzi młodych oraz aktywności organizacji pozarządowych. Wykazane to zostało w powiązaniu każdego projektu podstawowego ze zdiagnozowanymi problemami i potencjałami. Dzięki temu wszystkie projekty i/lub przedsięwzięcia uzupełniające są komplementarne w oddziaływaniu całościowym na obszar rewitalizacji w aspekcie społecznym, gospodarczym, przestrzenno – funkcjonalnym, technicznym i środowiskowym. Takie podejście ma przeciwdziałać fragmentaryzacji działań koncentrując się na całościowym spojrzeniu na przyczyny kryzysu danego obszaru, które w tym przypadku spowodowane są głównie kumulacją wykluczenia społecznego oraz pierwotnie pełnionych funkcji przez obszar rewitalizacji. W związku z tym wykonana została pogłębiona analiza i diagnoza obszaru rewitalizacji we wszystkich aspektach: społecznym, gospodarczym, przestrzenno – funkcjonalnym, technicznym i środowiskowym. Konieczne jest również określenie pożądanego stanu do jakiego mają doprowadzić dany obszar projekty/przedsięwzięcia rewitalizacyjne, dlatego została określona wizja. Parametryzacja efektów rewitalizacji określona została na poziomie celów rewitalizacji, ponieważ wizja określa zbiór poświadanych wartości do osiągnięcia po wdrożeniu założeń dokumentu. Podczas podejmowania strategicznych decyzji przez samorząd lokalny na innych płaszczyznach będą brane pod uwagę zaplanowane działania rewitalizacyjne, aby zapewnić koordynację tematyczną i organizacyjno – techniczną działań administracji samorządowej. Ponadto ważne jest, że proces rewitalizacji realizuje założenia innych dokumentów strategicznych i planistycznych.

W celu zlikwidowania zdiagnozowanych problemów w sferze społecznej, technicznej, gospodarczej i środowiskowej zaplanowane zostały działania które są ze sobą skorelowane. Korelacje tych działań przedstawiono w formie tabelarycznej.

Tabela 18. Korelacja planowanych przedsięwzięć/ projektów rewitalizacyjnych z poszczególnymi sferami.

Lp.	Nazwa projektu/ przedsięwzięcia	Sfera				
		Społeczna	Gospodarcza	Techniczna	Przestrzenno – funkcjonalna	Środowiskowa
1	Remont elewacji budynku ZSP nr 2 w Pleszewie	X			X	
2	Zagospodarowanie terenu przylegającego do dworca PKP w Pleszewie	X		X	X	X
3	Remont budynku Ratusza w Pleszewie	X		X		
4	Przebudowa ul. Słowackiego w Pleszewie			X	X	
5	Przebudowa Al. Wojska Polskiego i ul. Podgórznej w Pleszewie			X	X	
6	Rozbudowa infrastruktury rekreacyjnej – renowacja Parku Leśnego PLANTY	X			X	X
7	Adaptacja budynku mieszkalnego na potrzeby utworzenia oficyny wystawienniczej poświęconej twórczości Mariana Bogusza	X			X	
8	Poprawa jakości powietrza – wymiana kotłów i instalacji c.o. w mieście Pleszew	X				X
9	Przebudowa budynku przy ul. Sienkiewicza w Pleszewie	X		X		
10	Przebudowa budynku przy ul. Poznańskiej w Pleszewie	X		X		
11	Adaptacja budynku mieszkalnego na potrzeby utworzenia infrastruktury zaplecza turystycznego w Pleszewie	X		X		
12	Remont Domu Parafialnego w Pleszewie oraz zagospodarowanie przyległego terenu	X			X	X
13	Utworzenie nowej siedziby Domu Kultury na terenie dworca PKP Pleszew Miasto	X			X	
14	Renowacja cmentarza ewangelickiego w Pleszewie				X	X
15	Utworzenie Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy Pleszew w budynku przy ulicy Kolejowej w Pleszewie	X			X	
16	Rozbudowa infrastruktury rekreacyjnej – przebudowa basenu otwartego w Pleszewie	X		X		

Lp.	Nazwa projektu/ przedsięwzięcia	Sfera				
		Społeczna	Gospodarcza	Techniczna	Przestrzenno – funkcjonalna	Środowiskowa
17	Przywracanie parametrów technicznych Pleszewskiej Kolei Lokalnej	X			X	
18	Adaptacja budynku powojkowego na potrzeby utworzenia infrastruktury społecznej i zaplecza turystycznego w Pleszewie	X			X	
19	Adaptacja budynku gospodarczego przy ul. Piaski na potrzeby utworzenia budynku mieszkalnego-noclegowni	X		X		
20	Zagospodarowanie pustych przestrzeni w harmonii z otoczeniem	X	X	X	X	X
21	Spotkajmy sąsiada na ulicy Sienkiewicza	X	X			
22	Festiwal „Kolej na Pleszew”	X	X			
23	„Moje miasto – moja przestrzeń”	X	X			
24	Biblioteka – miejscem integracji społecznej	X	X			
25	Aktywny senior	X	X			

### **Komplementarność proceduralno – instytucjonalna**

Proces wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji przebiegał będzie w sposób ciągły, od momentu jego uchwalenia przez Radę Miejską do roku 2023 roku.

W procesie wdrażania uczestniczyć będą przede wszystkim wyznaczone jednostki (Koordynator lub Zespół), Burmistrz, Rada Miejska, mieszkańcy oraz pozostali interesariusze rewitalizacji.

W dalszej dokumentu w rozdziale poświęconym systemowi zarządzania opisano szczegółowo instrumenty niezbędne do efektywnego prowadzenia rewitalizacji w Gminie Pleszew.

### **Komplementarność międzyokresowa**

Przedsięwzięcia realizowane w latach ubiegłych latach będą miały swoją kontynuację w okresie wdrażania LPR. Komplementarność międzyokresowa nie dotyczy co prawda bezpośredniego kontynuowania konkretnych projektów realizowanych w poprzedniej perspektywie finansowej,



dotyczy jednak zbieżności tematycznej oraz przestrzennej już zrealizowanych oraz planowanych projektów.

Do zrealizowanych projektów, które bezpośrednio wpływają na atrakcyjność podobszarów rewitalizacji oraz odpowiadają na zdiagnozowane problemy można zaliczyć między innymi przedsięwzięcia związane z zagospodarowaniem przestrzeni wspólnej dla mieszkańców. W ramach tego realizowano następujące projekty:

- Urządzenie siłowni zewnętrznej przy ulicy Ogrodowej w Pleszewie (podobszar rewitalizacji – Osiedle nr 3) – kontynuacja działań mających na celu stworzenie mieszkańcom miejsc spędzania czasu na obszarze osiedla nr 3 - „Utworzenie nowej siedziby Domu Kultury na terenie dworca PKP Pleszew Miasto”
- Urządzenie placu zabaw przy ul. Ks. Kazimierza Niesiołowskiego w Pleszewie (podobszar rewitalizacji – Osiedle nr 5) – kontynuacja poprawy estetyki przestrzeni, rozszerzenie bazy rekreacyjnej na obszarze osiedla nr 5 – „Zagospodarowanie pustych przestrzeni w harmonii z otoczeniem”
- Urządzenie placu zabaw przy Al. Wojska Polskiego w Pleszewie (podobszar rewitalizacji – Osiedle nr 2) – kontynuacja działań mających na celu stworzenie mieszkańcom miejsc spędzania czasu, rozwój bazy rekreacyjnej na obszarze osiedla nr 2 - „Rozbudowa infrastruktury rekreacyjnej – renowacja Parku Leśnego Planty” i „Rozbudowa infrastruktury rekreacyjnej – przebudowa basenu otwartego w Pleszewie”.
- Urządzenie placu zabaw przy ul. Sportowej w Pleszewie (podobszar rewitalizacji – Osiedle nr 2) – kontynuacja działań mających na celu stworzenie mieszkańcom miejsc spędzania czasu, rozwój bazy rekreacyjnej na obszarze osiedla nr 2 - „Rozbudowa infrastruktury rekreacyjnej – renowacja Parku Leśnego Planty” i „Rozbudowa infrastruktury rekreacyjnej – przebudowa basenu otwartego w Pleszewie”.

Projekty te zostały zakończone w sierpniu 2014 roku i za zadanie miały przyczynić się do zaspokojenia potrzeb sportowo – rekreacyjnych mieszkańców oraz stworzenia godnych warunków do wypoczynku i spełniania wolnego czasu.

Poza projektami typowo inwestycyjnymi wpływającymi pozytywnie na przestrzeń publiczną, warto również wspomnieć o projektach tzw. „miękkich” ukierunkowanych bezpośrednio na kwestie społeczne. W 2010 roku zakończono projekt podnoszenia kompetencji i świadomości mieszkańców Ziemi Pleszewskiej, w ramach którego zorganizowano szereg szkoleń i warsztatów dla skierowanych do emerytów oraz rencistów, w tym osób niepełnosprawnych. W ramach LPR zaplanowano działania mające na celu kontynuację szkoleń i warsztatów tj. „Aktywny Senior” i „Festiwal „Kolej

na Pleszew””, „Pleszewska Gra Miejska”, „Dzień Sąsiedzki”, „Artysta każdy może być...”, „Moje miasto – moja przestrzeń” i „Otwarta biblioteka - cykl zajęć dla osób niepełnosprawnych”. W ramach projektu zrealizowano kursy komputerowe, szkolenia z zakresu samopomocy oraz wydano przewodnik dla osób starszych, zawierający kompleksowe informacje m.in. na temat, możliwości otrzymania pomocy socjalnej, medycznej, znalezienia dorywczej lub okresowej pracy oraz możliwości spędzania wolnego czasu. Również 2010 roku zorganizowany został projekt Muzeum Regionalnego w Pleszewie, który kierował warsztaty do młodzieży w zakresie zachowania i promocji dziedzictwa kulturowego. Zaplanowane są działania kontynuujące dla młodzieży tj. „Dziej (się) muzyka”.

W 2013 roku przez Forum Kobiet Powiatu Pleszewskiego przeprowadzony został cykl szkoleń mający na celu propagowanie zdrowego trybu życia i profilaktyki zdrowotnej. W ramach cyklu zorganizowano szkolenia dotyczące profilaktyki zdrowotnej, wpływ ćwiczeń na zdrowie i kondycję oraz zajęcia praktyczne z Aquaaerobicu. Na obszarze rewitalizacji zostały zaplanowane działania związane z propagowaniem zdrowego trybu życia i profilaktyki zdrowotnej tj. „Otwarta biblioteka - cykl zajęć dla osób niepełnosprawnych” i „Aktywny Senior”.

#### **Komplementarność źródeł finansowania**

Projekty, uwzględnione w Lokalnym Programie Rewitalizacji dla Gminy Pleszew będą wspierane finansowo głównie ze środków EFRR, EFS, FS, bez ryzyka podwójnego dofinansowania. Przewidziane jest również wykorzystanie środków publicznych, a także wsparcie finansowe podmiotów prywatnych. Umiejętne łączenie i wykorzystanie wszystkich źródeł finansowania pozwoli na uzyskanie wymiernych i korzystnych efektów działań rewitalizacyjnych.

#### **Charakterystyka projektów zintegrowanych**

Projekt zintegrowany – są to co najmniej dwa projekty rewitalizacyjne powiązane ze sobą tematycznie w ramach wspólnego celu, jaki ma zostać osiągnięty dzięki ich realizacji. Formuła projektu zintegrowanego ma na celu zapewnienie spójności i efektywności podejmowanych działań oraz zapewnienie komplementarności pomiędzy finansowanymi z EFS i EFRR przedsięwzięciami. Projekt zintegrowany jest podstawowym narzędziem na rozwiązywanie problemów społecznych, gospodarczych i przestrzennych zidentyfikowanych w obszarze rewitalizacji.

Projekty inwestycyjne finansowane ze środków EFRR	Sfera	Projekty „miękkie” finansowane ze środków EFS	Sfera
Adaptacja budynku mieszkalnego na potrzeby utworzenia oficyny wystawienniczej poświęconej twórczości Mariana Bogusza	Przestrzenno - funkcjonalna	„Artystą każdy może być...”	Społeczna
		Dziej (się) muzyka	Społeczna
		„Moje miasto – moja przestrzeń”	Społeczna

Dla zestawionych projektów inwestycyjnych został zaplanowany projekt „miękki” który będzie wspierał jego realizację. Będzie on ukierunkowany na cel i zakres planowanych do wykonania prac inwestycyjnych oraz będzie realizowany na tym samym obszarze. Kluczowe jest powiązania prac które mają na celu niwelowanie negatywnych zjawisk ze sfery społecznej ale też innej sfery tj. technicznej, przestrzenno – funkcjonalnej, gospodarczej i środowiskowej.

Projekty „miękkie” mające na celu m.in. organizację koncertów, festynów, wystaw itp. które będą prowadzone aby poprzez działania informacyjno – promocyjne (tj. plakaty, spotkania, ulotki) aby dotrzeć do mieszkańców obszaru rewitalizacji i zachęcić do wzięcia udziału np. korzystania z usług Pleszewskiej Linii Wąskotorowej, czy też oferty kulturalnej Muzeum Regionalnego w Pleszewie.

W relacji projektów zintegrowanych inwestycja infrastrukturalna jest jedynie narzędziem pomocniczym (wspierającym) względem konkretnej interwencji zrealizowanej lub planowanej do realizacji ze środków EFS, która w tym wypadku pełni rolę wiodącą i wyznacza kierunek działania dla zniwelowania lub likwidacji negatywnych zjawisk społecznych zachodzących na danym obszarze.

## **12. Indykatywne ramy finansowe**

Dla każdego z przedsięwzięć zaplanowanych w rozdziale „Lista planowanych podstawowych projektów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych” i „Pozostałe przedsięwzięcia wpływające na eliminację lub ograniczenie negatywnych zjawisk” zostały określone szacunkowe koszty, okres realizacji oraz potencjalne źródło finansowania. Przedsięwzięcia te przyczynią się do realizacji zaplanowanych celów.

**Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Pleszew na lata 2017 – 2023**

Tabela 19. Finansowanie działań z listy planowanych przedsięwzięć/ projektów rewitalizacyjnych.

Lp.	Nazwa projektu/przedsięwzięcia	Szacunkowa wartość [zł]	Potencjalne źródła finansowania	Okres realizacji
1	Remont elewacji budynku ZSP nr 2 w Pleszewie	570 000	środki własne, EFRR, środki budżetu państwa, inne środki UE	2018-2020
2	Zagospodarowanie terenu przylegającego do dworca PKP w Pleszewie	3 000 000	środki własne, EFRR, środki budżetu państwa, inne środki UE	2018-2020
3	Remont budynku Ratusza w Pleszewie	1 500 000	środki własne, EFRR, środki budżetu państwa, środki samorządu województwa, inne środki UE	2019-2023
4	Przebudowa ul. Słowackiego w Pleszewie	3 000 000	środki własne, EFRR, środki budżetu państwa, inne środki UE	2021-2022
5	Przebudowa Al. Wojska Polskiego i ul. Podgórznej w Pleszewie	3 000 000	środki własne, EFRR, środki budżetu państwa, inne środki UE	2017-2023
6	Rozbudowa infrastruktury rekreacyjnej – renowacja Parku Leśnego PLANTY	3 000 000	środki własne, EFRR, środki budżetu państwa, inne środki UE	2019-2023
7	Adaptacja budynku mieszkalnego na potrzeby utworzenia oficyny wystawienniczej poświęconej twórczości Mariana Bogusza	750 000	środki własne, EFRR, środki budżetu państwa, inne środki UE	2018-2020
8	Poprawa jakości powietrza – wymiana kotłów i instalacji c.o. w mieście Pleszew	2 100 000	środki własne, EFRR, środki budżetu państwa, inne środki UE	2018-2023
9	Przebudowa budynku przy ul. Sienkiewicza w Pleszewie	2 500 000	środki własne, EFRR, środki budżetu państwa, środki BGK, inne środki UE	2018-2020
10	Przebudowa budynku przy ul. Poznańskiej w Pleszewie	5 500 000	środki własne, EFRR, środki budżetu państwa, środki BGK, inne środki UE	2019-2022
11	Adaptacja budynku mieszkalnego na potrzeby utworzenia infrastruktury zaplecza turystycznego w Pleszewie	3 500 000	środki własne, EFRR, środki budżetu państwa, inne środki UE	2019-2022
12	Remont Domu Parafialnego w Pleszewie oraz zagospodarowanie przyległego terenu	2 000 000	środki własne, EFRR, środki budżetu państwa, środki samorządu województwa, inne środki UE	2019-2022
13	Utworzenie nowej siedziby Domu Kultury na terenie dworca PKP Pleszew Miasto	6 400 000	środki własne, EFRR, środki budżetu państwa, inne środki UE	2018-2020

**Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Pleszew na lata 2017 – 2023**

<b>Lp.</b>	<b>Nazwa projektu/przedsięwzięcia</b>	<b>Szacunkowa wartość [zł]</b>	<b>Potencjalne źródła finansowania</b>	<b>Okres realizacji</b>
14	Renowacja cmentarza ewangelickiego w Pleszewie	1 500 000	środki własne, EFRR, środki budżetu państwa, inne środki UE	2019-2023
15	Utworzenie Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy Pleszew w budynku przy ulicy Kolejowej w Pleszewie	6 000 000	środki własne, EFRR, środki budżetu państwa, inne środki UE	2017-2019
16	Rozbudowa infrastruktury rekreacyjnej – przebudowa basenu otwartego w Pleszewie	4 500 000	środki własne, EFRR, środki budżetu państwa, inne środki UE	2018-2020
17	Przywracanie parametrów technicznych Pleszewskiej Kolei Lokalnej	7 380 000	środki własne, WRPO 2014-2020, inne środki UE	2019-2020
18	Adaptacja budynku powojkowego na potrzeby utworzenia infrastruktury społecznej i zaplecza turystycznego w Pleszewie	20 000 000	środki własne, EFRR, środki budżetu państwa, inne środki UE	2019-2022
19	Adaptacja budynku gospodarczego przy ul. Piaski na potrzeby utworzenia budynku mieszkalnego-noclegowni	150 000	środki własne, EFRR, środki budżetu państwa, inne środki UE	2019-2020
20	Zagospodarowanie pustych przestrzeni w harmonii z otoczeniem	3 000 000	środki własne, kredyt, inne środki UE	2018-2020
21	Spotkajmy sąsiada na ulicy Sienkiewicza	105 000	budżet Miasta i Gminy Pleszew, Środki własne, Środki zewnętrzne	2019-2022
22	Festiwal „Kolej na Pleszew”	197 000	budżet Miasta i Gminy Pleszew, Środki własne, Środki zewnętrzne	2019-2022
23	„Moje miasto – moja przestrzeń”	30 000	budżet własny JST, pozyskane środki zewnętrzne (WRPO)	2019-2020
24	Biblioteka – miejscem integracji społecznej	60 000	środki własne , JST, środki zewnętrzne	2020-2023
25	Aktywny senior	30 000	środki własne , JST, środki zewnętrzne	2020-2023
<b>SUMA</b>		<b>79 772 000</b>		

**Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Pleszew na lata 2017 – 2023**

Tabela 20. Finansowanie pozostałych przedsięwzięć wpływających na eliminację lub ograniczenie negatywnych zjawisk.

Lp.	Nazwa projektu/ przedsięwzięcia	Szacunkowa wartość [zł]	Potencjalne źródła finansowania	Okres realizacji
1	Pleszewska Gra Miejska	25 000	środki własne, samorząd Wojewódzki, samorząd Miasta i Gminy Pleszew, praca społeczna	2019-2023
2	Dzień Sąsiedzki	20 000	środki własne, samorząd Miasta i Gminy Pleszew, samorząd Wojewódzki, praca społeczna	2019-2023
3	"Artystą każdy może być..."	32 000	budżet własny JST, pozyskane środki zewnętrzne (WRPO)	2019-2020
4	Dziej (się) muzyka	38 000	budżet własny JST, pozyskane środki zewnętrzne (WRPO)	2019-2020
5	Rodzinne gry terenowe "Poszukiwacze przygód". Inicjatywa cykliczna	30 000	budżet Miasta i Gminy Pleszew, wkład własny	2019-2023
6	Otwarta biblioteka - cykl zajęć dla osób niepełnosprawnych	35 000	środki własne , JST, środki zewnętrzne	2020-2022
	<b>SUMA</b>	<b>180 000</b>		

### 13. Możliwe źródła finansowania

Prowadzenie oraz realizacja zadań ujętych w LPR wymaga doboru odpowiednich źródeł finansowania, które będą odpowiadać zaplanowanym rezultatom i samym celom inwestycji.

Finansowanie procesu rewitalizacji umożliwia założenie zaangażowania różnorodnych źródeł finansowania. Możliwymi źródłami są zarówno środki unijne, środki własne Gminy, poszczególnych interesariuszy jak i wiele innych. Należy jednak zauważyć, iż istotną wagę przy doborze środków finansowania inwestycji mają: właściwości prawne podmiotów, wielkość udziału we własności dóbr, możliwość zastosowania różnych instrumentów finansowych, dostępność i możliwość uruchomienia środków finansowych.

---

#### Środki publiczne krajowe

Część środków finansowych pochodzących z budżetu państwa zostanie zaangażowana w formie wkładu krajowego w projekty współfinansowane ze środków pomocowych UE, inicjatyw Komisji Europejskiej i innych. Również kierunkowe programy dotacyjne poszczególnych ministerstw mogą stanowić uzupełnienie finansowania działań dla podmiotów operujących na obszarze wsparcia. Programy krajowe z jakich mogą być finansowane przedsięwzięcia w ramach programu rewitalizacji to m.in.:

1. Programy Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego,
2. Fundusz Inicjatyw Obywatelskich na lata 2014-2020 (FIO),
3. Rządowy Program na rzecz Aktywności Społecznej Osób Starszych (ASOS),
4. Program rozwoju gminnej i powiatowej infrastruktury drogowej na lata 2016-2019.

#### Programy Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego

Projekty przewidziane do realizacji dotyczące ochrony i zachowania dziedzictwa kulturowego (zarówno materialnego, jak i niematerialnego), rozwoju infrastruktury kulturalnej, a także wspierania aktywności kulturalnej mieszkańców mogą zostać wsparte w ramach różnego rodzaju Programów Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego.<sup>127</sup>

Zasadniczym celem programów jest ochrona polskiego dziedzictwa kulturowego w kraju i za granicą, wspieranie działalności muzeów, jak również popularyzacja kultury ludowej. O wsparcie finansowane w ramach tego priorytetu mogą się ubiegać: samorządowe instytucje kultury, organizacje

---

<sup>127</sup> Portal informacyjny Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego ([http://www.mkidn.gov.pl/pages/strona\\_glowna/finanse/programy-ministra/programy-mkidn-2017.php](http://www.mkidn.gov.pl/pages/strona_glowna/finanse/programy-ministra/programy-mkidn-2017.php)).



pozarządowe, podmioty prowadzące działalność gospodarczą, a także kościoły i związki wyznaniowe oraz ich osoby prawne.

### **Program infrastrukturalne**

Zasadniczym celem programu jest wsparcie infrastruktury oraz poprawa funkcjonowania podmiotów prowadzących działalność kulturalną, domów kultury, jak również szkół i uczelni artystycznych. O wsparcie finansowe w ramach tego priorytetu mogą się ubiegać m.in. samorządowe instytucje kultury (z wyjątkiem domów i ośrodków kultury oraz centrów kultury i sztuki, a także bibliotek w skład których wchodzi powyższe instytucje), jednostki samorządu terytorialnego, organizacje pozarządowe, jak również kościoły i związki wyznaniowe oraz ich osoby prawne.

### **Program z zakresu twórczości artystycznej i edukacji kulturalnej**

Zasadniczym celem tego programu jest rozwijanie kreatywności oraz ekspresji twórczej, a także podnoszenie kompetencji artystycznych i medialnych społeczeństwa. W ramach powyższego priorytetu możliwe jest dofinansowanie zadań edukacyjno – animacyjnych dla wszystkich grup wiekowych, jak również wydarzeń artystycznych dla dzieci i młodzieży do 18 roku życia.

### **Program Fundusz Inicjatyw Obywatelskich na lata 2014–2020 (FIO)**

Różnorodne działania społeczne o charakterze społecznym ukierunkowane na rozwój społeczeństwa obywatelskiego, jak również budowę kapitału społecznego oraz stymulowanie aktywności społecznej mieszkańców mogą zostać wsparte w ramach Programu Fundusz Inicjatyw Obywatelskich na lata 2014–2020<sup>128</sup>. Program jest instrumentem finansowanym ze środków budżetu państwa, adresowanym do podmiotów sektora społecznego (pozarządowego). Głównym celem programu jest zwiększenie poziomu zaangażowania obywateli i organizacji pozarządowych w życie publiczne.

### **Rządowy Program na rzecz Aktywności Społecznej Osób Starszych (ASOS)**

Różnego rodzaju działania społeczne ukierunkowane na zaspokajanie szeroko rozumianych potrzeb osób w podeszłym wieku, mogą zostać dofinansowane za pośrednictwem Rządowego Programu na rzecz Aktywności Społecznej Osób Starszych na lata 2014–2020<sup>129</sup>. Podstawowym celem tego programu jest poprawa poziomu i jakości życia osób starszych (osób w wieku powyżej 60 lat) dla godnego starzenia się poprzez aktywność społeczną. Program ten adresowany jest przede wszystkim do organizacji oraz instytucji prowadzących działalność na rzecz osób w podeszłym wieku (w tym osób niepełnosprawnych lub osób o ograniczonej sprawności ruchowej) przy wykorzystaniu

---

<sup>128</sup> Portal informacyjny Departamentu Pożytku Publicznego MPiPS ([www.pozYTEK.gov.pl](http://www.pozYTEK.gov.pl)).

<sup>129</sup> Portal informacyjny Ministerstwa Pracy i Polityki Społecznej ([www.mpips.gov.pl](http://www.mpips.gov.pl)).

istniejącej infrastruktury społecznej, a także ścisłej współpracy z jednostkami samorządowymi (placówkami kulturalno – oświatowymi).

### **Program rozwoju gminnej i powiatowej infrastruktury drogowej na lata 2016-2019<sup>132</sup>**

Strategicznym celem Programu rozwoju gminnej i powiatowej infrastruktury drogowej na lata 2016-2019 jest poprawa bezpieczeństwa uczestników ruchu i efektywności sektora transportowego oraz zwiększenie dostępności transportowej przez tworzenie spójnej, zrównoważonej i przyjaznej użytkownikowi sieci drogowej w wymiarze lokalnym poprzez wdrożenie standardów bezpieczeństwa ruchu drogowego eliminujących największe zagrożenia w ruchu drogowym, a tym samym zmniejszenie liczby i skutków wypadków spowodowanych mankamentami infrastruktury drogowej.

Dokonana w ramach Programu przebudowa i rozbudowa lokalnej infrastruktury drogowej oznaczać będzie sieć dróg publicznych gminnych i powiatowych o właściwych dla danej kategorii parametrach technicznych, a co za tym idzie dróg bezpiecznych dla ich użytkowników. Ponadto zapewnione będzie lepsze powiązanie dróg lokalnych z sobą wzajemnie oraz z drogami wojewódzkimi i krajowymi, poprawa parametrów użytkowych i stanu technicznego dróg.

Zadania dofinansowane w ramach Programu (w latach 2016-2019 ogółem kwota 4 mld zł) przyczynią się do podniesienia poziomu i jakości życia mieszkańców Polski.

---

### **Środki publiczne regionalne**

Kolejnym źródłem wsparcia finansowego są środki regionalne. Zaliczyć można do nich m.in.:

- Wielkopolski Regionalny Program Operacyjny na lata 2014-2020 (WRPO 2014+),
- Programy Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu,
- Programy Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu.

### **Wielkopolski Regionalny Program Operacyjny na lata 2014-2020 (WRPO 2014+)**

Działania rewitalizacyjne, ujęte w Gminnym Programie Rewitalizacji, zarówno infrastrukturalne, jak i społeczne, w głównej mierze będą finansowane ze środków Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020.

W celu realizacji inwestycji wsparcie będzie możliwe z Osi priorytetowej 9. Infrastruktura dla kapitału ludzkiego. Główne wsparcie realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych zapewni **Działanie 9.2. Rewitalizacja miast i ich dzielnic, terenów wiejskich, przemysłowych i powojennych.**

---

<sup>132</sup> <http://mib.gov.pl/2-Programrozwojudroggminnychipowiatowych.htm>

W ramach działania zadania z zakresu rewitalizacji miast i ich dzielnic, terenów wiejskich, przemysłowych i powojkowych koncentrować się będzie na inwestycjach, których realizacja prowadzić będzie do rozwiązywania zdiagnozowanych problemów społecznych.

Podjęta interwencja przyczyni się do realizacji celu działania poprzez wzmocnienie potencjału placówek świadczących zróżnicowane usługi społeczne, na które zapotrzebowanie zostało zidentyfikowane na obszarach problemowych. Istotne będzie także prowadzenie działań mających na celu aktywizację gospodarczą tych terenów. Ponadto współfinansowane będą przedsięwzięcia dotyczące poprawy funkcjonalności ruchu kołowego, pieszego i estetyki przestrzeni publicznych.

Wspierane będą działania inwestycyjne służące rozwiązywaniu zdiagnozowanych problemów społecznych, tj.:

- Przebudowa lub adaptacja budynków, obiektów na terenach zdegradowanych w celu przywrócenia i/lub nadania im nowych funkcji społecznych, gospodarczych, edukacyjnych, kulturalnych lub rekreacyjnych,
- Poprawa funkcjonalności ruchu kołowego, ruchu pieszego i estetyki przestrzeni publicznych rewitalizowanego terenu,
- Wsparcie inwestycyjne na rzecz podmiotów ekonomii społecznej w zakresie budowy, przebudowy, rozbudowy oraz wyposażenia obiektów ekonomii społecznej.

Grupę docelową stanowią mieszkańcy i użytkownicy rewitalizowanych obszarów.

Beneficjentami są:

- jednostki samorządu terytorialnego, ich związki i stowarzyszenia,
- jednostki organizacyjne jednostek samorządu terytorialnego posiadające osobowość prawną,
- instytucje kultury,
- podmioty działające na zlecenie jednostek samorządu terytorialnego wybrane zgodnie z Prawem Zamówień Publicznych,
- jednostki naukowe,
- osoby prawne i fizyczne będące organami prowadzącymi szkoły i placówki oświatowe,
- Organizacje pozarządowe i stowarzyszenia,
- partnerzy społeczni i gospodarczy,
- kościoły i związki wyznaniowe oraz osoby prawne kościołów i innych związków wyznaniowych,
- jednostki sektora finansów publicznych posiadające osobowość prawną,
- szkoły wyższe,

- administracja rządowa,
- Instytucje otoczenia biznesu
- Porozumienie w/w podmiotów,
- Podmioty ekonomii społecznej,
- Podmioty działające w oparciu o umowę o partnerstwie publiczno – prywatnym.

### **Programy Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (WFOŚiGW)**

Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu jest samodzielną instytucją finansową posiadającą osobowość prawną oraz jednym z podstawowych ogniw krajowego systemu finansowania ochrony środowiska. Osobowość prawna stanowi o stabilności działania niezbędnej do realizacji ustawowych i strategicznych zadań Funduszu. Dzięki bliskiej współpracy z jednostkami samorządu terytorialnego, instytucjami ochrony środowiska i bankami Fundusz ma szczególne możliwości efektywnego działania na rzecz realizacji wojewódzkiego programu ochrony środowiska oraz finansowania projektów ukierunkowanych na ochronę środowiska. Fundusz stanowi ponadto istotne źródło dofinansowywania projektów środowiskowych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego (RPO) i Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich (PROW).

Nadrzędnym priorytetem Funduszu jest wspieranie merytorycznie i finansowo przedsięwzięć dofinansowywanych ze środków zagranicznych niepodlegających zwrotowi w tym zadań zgodnych z Narodową Strategią Spójności oraz jej dokumentami programowymi. Corocznie WFOŚiGW wyznacza Listę zadań priorytetowych dotyczącą następujących priorytetów:

- A. Ochrona wód i gospodarka wodna,
- B. Ochrona powietrza,
- C. Ochrona powierzchni ziemi i zagospodarowanie odpadów zgodnie z Planem Gospodarki Odpadami dla Województwa Wielkopolskiego,
- D. Ochrona przyrody,
- E. Edukacja ekologiczna.

Fundusz dysponuje następującymi instrumentami finansowymi:

- pożyczki,
- dotacje,
- przekazywanie środków państwowym jednostkom budżetowym,
- dopłaty do oprocentowania kredytów i pożyczek bankowych (dla przedsiębiorców).

### Programy Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu

Środki finansowe na dany rok pozostające w dyspozycji Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków przyznawane są na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach ruchomych i nieruchomych na podstawie wniosków złożonych przez właścicieli lub posiadaczy zabytków.

W ramach środków finansowych pozostających w dyspozycji Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków można ubiegać się o dofinansowanie:

- nakładów koniecznych na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, które zostaną przeprowadzone w roku złożenia przez wnioskodawcę wniosku o udzielenie dotacji,
- nakładów koniecznych na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, przeprowadzonych w okresie trzech lat poprzedzających rok złożenia przez wnioskodawcę tj. w latach 2014 - 2016. Wniosek ten wnioskodawca może złożyć po przeprowadzeniu wszystkich prac lub robót określonych w pozwoleniu wydanym przez wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Prace, na których przeprowadzenie udzielono dotacji, mogą być ponownie dofinansowane, jeżeli zaistnieje potrzeba ich przeprowadzenia, po upływie 10 lat od roku udzielenia dotacji.

Dotacja na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach może obejmować tylko nakłady konieczne na prace określone w art. 77 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r., poz. 1446) na:

- sporządzenie ekspertyz technicznych i konserwatorskich,
- przeprowadzenie badań konserwatorskich lub architektonicznych,
- wykonanie dokumentacji konserwatorskiej,
- opracowanie programu prac konserwatorskich i restauratorskich,
- wykonanie projektu budowlanego zgodnie z przepisami Prawa budowlanego,
- sporządzenie projektu odtworzenia kompozycji wnętrza,
- zabezpieczenie, zachowanie i utrwalenie substancji zabytku,
- stabilizację konstrukcyjną części składowych zabytku lub ich odtworzenie w zakresie niezbędnym dla zachowania tego zabytku,
- odnowienie lub uzupełnienie tynków i okładzin architektonicznych albo ich całkowite odtworzenie, z uwzględnieniem charakterystycznej dla tego zabytku kolorystyki,

- odtworzenie zniszczonej przynależności zabytku, jeżeli odtworzenie to nie przekracza 50% oryginalnej substancji tej przynależności,
- odnowienie lub całkowite odtworzenie okien, w tym ościeżnic i okiennic, zewnętrznych drzwi i drzwi, więźby dachowej, pokrycia dachowego, rynien i rur spustowych,
- modernizację instalacji elektrycznej w zabytkach drewnianych lub w zabytkach, które posiadają oryginalne, wykonane z drewna części składowe i przynależności,
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej,
- uzupełnianie narysów ziemnych dzieł architektury obronnej oraz zabytków archeologicznych nieruchomych o własnych formach krajobrazowych,
- działania zmierzające do wyeksponowania istniejących, oryginalnych elementów zabytkowego układu parku lub ogrodu,
- zakup materiałów konserwatorskich i budowlanych, niezbędnych do wykonania prac i robót przy zabytku wpisanym do rejestru,
- zakup i montaż instalacji przeciwwłamaniowej oraz przeciwpożarowej i odgromowej.

Uprawnieni wnioskodawcy:

- osoby fizyczne,
- jednostki samorządu terytorialnego,
- inne jednostki organizacyjne, będące właścicielem bądź posiadaczem zabytku wpisanego do rejestru albo posiadająca taki zabytek w trwałym zarządzie.

---

### **Środki publiczne Jednostek Samorządu Terytorialnego (ŚPJST)**

Zaangażowanie finansowe Gminy w zadania związane z rewitalizacją, określone w Wieloletniej Prognozie Finansowej, będzie komplementarnym źródłem finansowania miejskich inwestycji publicznych. Obok inwestycji publicznych, lokalne środki Gminy mogą stanowić udział w inwestycjach wspólnot mieszkaniowych, czy stanowić np. zabezpieczenie wkładu własnego w projektach zarówno społecznych jak i infrastrukturalnych realizowanych przez organizacje pozarządowe. Wielkość środków angażowanych przez Gminę w działania rewitalizacyjne będzie zmienna, zależna od prowadzonej polityki inwestycyjnej i społeczno-gospodarczej oraz możliwości budżetu Gminy i spółek gminnych.

---

### **Środki prywatne (ŚP)**

Środki prywatne osób fizycznych i sektora biznesu w różnym stopniu i czasie będą angażowane na obszarze wsparcia. Zależne to będzie od możliwości samych inwestorów jak i uwarunkowań

zewnątrznych np. preferencji w określonych instrumentach finansowych i programach społeczno – gospodarczych na poziomie lokalnym i krajowym.

---

#### **Środki sektora organizacji pozarządowych (ŚSOP)**

Ważnym, z punktu widzenia efektów społecznych procesu rewitalizacji, jest kapitał, którym dysponuje lub który jest na ten cel pozyskiwany przez organizacje działające w ramach trzeciego sektora. Organizacje pozarządowe występujące w roli grantodawców mogą dysponować środkami publicznymi i prywatnymi. To źródło finansowania ma szczególne znaczenie m.in. dla nieformalnych grup społecznych. Przy pomocy niewielkich często środków finansowych pozyskiwanych w formie mikrograntów np. przez grupy nieformalne, realizowane są małe projekty, spełniające konkretne oczekiwania, budujące społeczny kapitał zmian i tożsamość lokalną.

Przedstawiciele wszystkich trzech sektorów, tj. publicznego, biznesu i organizacji pozarządowych, uczestnicząc w procesie rewitalizacji, mogą występować zarówno w roli donatora jak i beneficjenta środków finansowych. Taki mechanizm ma pozytywny wpływ na funkcjonowanie systemu finansowania procesu rewitalizacji, stwarza szansę wzajemnego dopełniania wachlarza inicjatyw, poprawia efektywność i trwałości tego procesu.

## 14. Mechanizmy włączające interesariuszy w proces rewitalizacji

Rewitalizacja jest procesem prowadzonym przez jego interesariuszy, tj. w szczególności mieszkańców obszaru rewitalizacji, właścicieli nieruchomości, lokalnych przedsiębiorców, organizacje pozarządowe itd. W związku z powyższym, kluczową rolę w procesie rewitalizacji odgrywa właściwie zaprojektowany proces partycypacji. W niniejszym rozdziale przedstawiono podstawowe zagadnienia dotyczące pojęcia partycypacji, korzyści jakie ona daje, a także opisano szczegółowo zastosowane działania partycypacyjne wykorzystane w prowadzonym procesie rewitalizacji Gminy Pleszew.

### 14.1. Model włączenia interesariuszy w proces rewitalizacji

#### 14.1.1. Etap Przygotowawczy

W ramach działań poprzedzających przygotowanie LPR wykonano szereg działań, które miały na celu zaangażowanie interesariuszy rewitalizacji. Działania miały na celu poinformowanie oraz przygotowanie mieszkańców do planowanego procesu. W tym celu przeprowadzono:

1. Konferencja wprowadzająca do tematyki rewitalizacji,
2. Spacer diagnostyczny,
3. Konkurs plastyczny,
4. Spotkania z mieszkańcami,
5. Konsultacje z mieszkańcami poprzez stronę internetową.

**Konferencja wprowadzająca do tematyki rewitalizacji**<sup>133</sup> odbyła się 16 grudnia 2016 roku w Muzeum Regionalnym w Pleszewie. Była ona zorganizowana w formie otwartego spotkania, na które mogli przyjść wszyscy zainteresowani. Podczas pierwszej części spotkania wyjaśniono czym jest rewitalizacja, jakie są jej założenia oraz z jakich elementów składa się poprawnie wykonany program rewitalizacji. Przedstawiono również przykłady dobrych praktyk oraz znaczenie partycypacji społecznej w procesie rewitalizacji. W drugiej części otwarty został panel dyskusyjny, podczas którego zgromadzeni dzielili się swoimi wnioskami.

**Spacer diagnostyczny** odbyły się w czterech turach, wszystkie w styczniu 2017 roku. Uczestnicy spacerów byli zróżnicowani pod kątem przynależności do grup społecznej. Wzięli w nich udział:

- seniorzy (28 osób),
- młodzież szkolna (20 osób),
- przedstawiciele sektora organizacji pożytku publicznego (16 osób),

---

<sup>133</sup> Opis opracowany w oparciu o „Raport z badań uczestników spacerów rewitalizacyjnych” opracowany przez Fundację ANIMACJA z Pleszewa.



- prywatni przedsiębiorcy (13 osób),
- przedstawiciele sektora publicznego (20 osób),
- osoby trwale wykluczone z życia społecznego- bezdomni, bezrobotni (10 osób).

Wydarzenie składało się z trzech części:

1. Spacer obejmujący takie miejsca jak: Plac Powstańców Wielkopolskich, Dom Kultury w Pleszewie, Park Miejski, teren dworca PKP (ul. Kolejowa), cmentarz ewangelicki, budynek OHP oraz kompleks Planty,
2. Prezentacja podsumowująca odwiedzone miejsca, mająca na celu usystematyzowanie informacji oraz zapewnienie uczestnikom przerwy przy poczęstunku.
3. Wypełnienie przez uczestników kwestionariuszy badawczych.

Kwestionariusz składał się z 9 pytań (8 zamkniętych wielokrotnego wyboru oraz 1 otwartego). Próba badawcza wynosiła 107 – wszyscy uczestnicy spacerów z wymienionych wyżej grup społecznych. Większość respondentów stanowiły kobiety (66), ankietę wypełniło również 41 mężczyzn. Najliczniejsze grupy badanych stanowiły osoby z wykształceniem wyższym (41 osób) oraz średnim (25 osób). Badani mieli możliwość wypowiedzenia się na temat najważniejszych problemów związanych z jakością życia w mieście. Każdy uczestnik mógł wskazać na 3 kwestie. Najwięcej wskazań (71) otrzymał problem zanieczyszczenia środowiska naturalnego, niewiele mniej bo 60 wskazań otrzymała niska estetyka otoczenia, na trzecim miejscu znalazł się zły stan zabytków (40 wskazań). Jako najpilniejsze do rewitalizacji wskazano teren byłego Dworca PKS, teren Dworca PKP (ul. Kolejowa) oraz Dom Kultury. Ankietowani wyrazili swoje zdanie również na temat kontekstu historycznego odwiedzonych miejsc pod kątem przyszłych potencjalnych działań rewitalizacyjnych. W przypadku większości obiektów mieszkańcy byli zdecydowanie za odniesieniem się ich historii w przypadku podjęcia działań rewitalizacyjnych, najwięcej głosów uzyskał: Cmentarz Ewangelicki, teren Dworca PKP, teren byłego dworca PKS oraz Park Miejski. W przypadku Domu Kultury mieszkańcy byli odmiennego zdania, większość głosów była przeciw. Jeżeli chodzi o działania jakie zdaniem mieszkańców powinny zostać podjęte to wskazują oni na rozbudowę infrastruktury technicznej i drogowej, prace konserwatorskie, tworzenie sprzyjających warunków dla rozwoju przedsiębiorczości, poprawa stanu istniejących, tworzenie nowych terenów zielonych/ rekreacyjnych, wspieranie rozwoju turystyki oraz poprawa stanu bezpieczeństwa- poprzez montaż systemów monitoringu i oświetlenia. Respondenci odwiedzone miejsca ocenili również pod kątem występowania problemów społecznych i tak w przypadku:

- Placu Powstańców Wielkopolskich, Cmentarza Ewangelickiego oraz Budynku OHP za zdecydowanie największy problem wskazano chuligaństwo,

- Parku Miejskiego, najwięcej wskazań otrzymało chuligaństwo ale również wysoko oceniony został problem bezdomności i patologii społecznych,
- Domu Kultury, jako największy problem wskazano słabą integrację lokalnej społeczności oraz słabą współpracę między sektorami instytucji publicznej, a mieszkańcami,
- Terenu Dworca PKP (ul. Kolejowa), rozkład problemów obserwowanych przez mieszkańców jest bardzo równomierny, jednak najbardziej zauważany był problem chuligaństwa,
- Kompleksu Leśnego Plany, mieszkańcy wyróżniają trzy główne problemy i są to kolejno chuligaństwo, bezdomność oraz patologie społeczne.

Kolejnym bardzo istotnym pytaniem, na które udzielili odpowiedzi uczestnicy spaceru, dotyczyło rzeczy, których brakuje w Pleszewie. Odpowiedzi były bardzo zróżnicowane, w zależności od grupy społecznej, najczęściej poruszane były jednak kwestie braku: szaleatów miejskich (najwięcej wskazań przez seniorów), miejsc do spędzania wolnego czasu (najwięcej wskazań przez sektor publiczny) oraz imprez integrujących lokalną społeczność (najwięcej wskazań przez młodzież).

**Konkurs plastyczny** zorganizowany został dla uczniów klasy 4-6 szkół podstawowych z terenu Gminy Pleszew. Celem konkursu było wzbudzenie zainteresowania rozpoczętym w gminie procesem rewitalizacji zarówno wśród najmłodszych jak i ich rodziców. Tematem prac plastycznych była prezentacja swojej wizji na przyszłość jednego z siedmiu obiektów: Placu Powstańców Wielkopolskich, Domu Kultury w Pleszewie, Parku Miejskiego, teren Dworca PKP, cmentarza ewangelickiego, budynku OHP oraz Kompleksu Leśnego Plany. Do konkursu zgłoszono 118 prac. Komisja Konkursowa przyznała 7 nagród oraz 49 wyróżnień. Finałem konkursu była wystawa prac, która odbyła się 15 lutego 2017 r. w Muzeum Regionalnym w Pleszewie. Wzięli w niej udział uczestnicy konkursu wraz z rodzicami, a także dyrektorzy oraz nauczyciele ze szkół podstawowych z terenu gminy.

#### **14.1.2. Etap opracowywania dokumentu**

Po przystąpieniu do opracowania programu rewitalizacji, na stronie internetowej Gminy Pleszew oraz wydaniu poznańskim Gazety Wyborczej pojawiło się ogłoszenie, którego celem było: poinformowanie o rozpoczęciu opracowania dokumentu, krótkie wyjaśnienie samego pojęcia rewitalizacji oraz zaproszenie mieszkańców do udziału w opracowaniu LPR, na każdym jego etapie. W ogłoszeniu pojawił się również kontakt do Wykonawcy LPR w celu udzielenia bardziej szczegółowych informacji.

Na równi z ogłoszeniem rozpoczęto również dodatkową ankietyzację oraz zbieranie propozycji zadań rewitalizacyjnych. Ankietyzacja na tym etapie dała mieszkańcom dodatkową możliwość przedstawienia swoich opinii, potrzeb oraz oczekiwań, natomiast otwarte zbieranie zadań otworzyło szansę na zgłoszenia przez interesariuszy rewitalizacji zaplanowanych inwestycji.

Dnia 28.04.2017 r. w sali Urzędu Stanu Cywilnego, w budynku Urzędu Miasta i Gminy Pleszew oraz 17.05.2017 r. i 31.07.2017 r. w Muzeum Regionalnym w Pleszewie zorganizowano otwarte spotkanie/ konsultacje dla wszystkich interesariuszy, na którym osoby zainteresowane mogły zgłębić tematykę rewitalizacji oraz poznać metodykę przyjętą podczas wyznaczania obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji.

Równoległe z pracami nad dokumentem, zostały przeprowadzone badania jakościowe z wykorzystaniem metody  **pogłębionego wywiadu indywidualnego (Badanie jakościowe przy użyciu techniki pogłębionego wywiadu indywidualnego (IDI)<sup>134</sup>**. Jest to jednak z najczęściej używanych technik w badaniach społecznych. Badanie objęło 40 wywiadów z przedstawicielami sektora publicznego, prywatnego oraz społecznego. Rozmowy dotyczyły zagadnień związanych ze sferami społeczną, gospodarczą, przestrzenną oraz środowiskową w obszarze zdegradowanym. Jednym z omawianych tematów był problemem bezrobocia, jednak z wypowiedzi badanych wynikało, że nie jest to szczególny problem w przypadku Pleszewa, a prezentowane opinie wskazywały, że obecnie osoby bezrobotne pozostają bez pracy z braku chęci jej podjęcia i na własną decyzję, a nie z powodu braku oferty pracy na lokalnym rynku. Badani zauważają jednak problem młodych ludzi, którzy wyjeżdżają z Pleszewa w poszukiwaniu lepszych (pod kątem płacy oraz możliwości rozwoju) ofert pracy do Większych ośrodków miejskich. Badania wskazują na występowanie, szczególnie w obszarze zdegradowanym, znaczących problemów, uzależnienia oraz przemocy. Jednak z badanych wyraziła opinię, że praktycznie w każdej klasie szkolnej jest około 20% dzieci wychowywanych przez samotne matki m.in. ze względu na rozbitcie rodziny spowodowane alkoholizmem. Zwrócono tutaj uwagę również na dysfunkcyjne działanie alkoholizmu na całe rodziny oraz problem przenoszenia pewnego wzorca zachowań na dzieci, które powielają te zachowania w dorosłym życiu. Jednym z wniosków było poświęcenie szczególnej uwagi programom profilaktyki uzależnień oraz wsparcia osób dotkniętych przemocą domową, w tym o konieczności rozwijania procedury tzw. Niebieskiej karty, która okazała się być przydatnym narzędziem instytucji pomocowych. Badani poruszyli również kwestie lokali socjalnych, a w szczególności zbyt długi czas oczekiwania na przydzielenie mieszkania oraz umiejscowienie lokali socjalnych w jednej lokalizacji, która wpływa na tworzenie miejsca dysfunkcyjnego, szczególnie dla najmłodszych. Zjawiskiem, wywołanym właśnie przez młodzież jest spadek poczucia bezpieczeństwa wśród mieszkańców z uwagi na akty chuligaństwa oraz wandalizmu pojawiające się na obszarze zdegradowanym.

Obszary określone jako zdegradowane w opinii badanych charakteryzują się gorszymi warunkami mieszkalnymi, a ich mieszkańcy posiadają niski dochód. Mieszkańcy wskazywali również na inny typ

---

<sup>134</sup> *Badanie IDI - jest to jakościowa metoda zbierania informacji podczas indywidualnej rozmowy z respondentem. Badanie IDI dostarcza informacji na temat odczuć związanych z produktem, wrażeń, przemyśleń i motywów.*

problemów społecznych, nie wynikający z uzależnień czy też patologii społecznych ale z wykluczenia i osamotnienia osób starszych, które są negatywną konsekwencją starzenia się społeczeństwa. Odpowiedzią na ten problem są działania prowadzone przez społeczność lokalną – Uniwersytet III Wieków oraz Centrum Inicjatyw Obywatelskich. Największym wyzwaniem pozostaje jednak zainteresowanie ofertą nowe osoby i zachęcenie ich do integracji. Wśród badanych pojawił się pomysł przeciwdziałania wykluczeniu i wzmacniania integracji społecznej wśród osób starszych polegający na uruchamianiu programów aktywizujących w postaci wolontariatu seniorów.

Grupą osób potencjalnie wykluczonych społecznie są osoby niepełnosprawne intelektualnie. Na rzecz tych osób działa Środowiskowy Dom Samopomocy, jednak zagrożenie wykluczeniem wynika, zdaniem jednej z badanych, z niewystarczającej świadomości i wiedzy członków społeczności lokalnej. Brakuje działań integrujących osoby niepełnosprawne intelektualnie z resztą mieszkańców i w konsekwencji występuje niska świadomość, że osoby te mogą i powinny w większym stopniu pełnić standardowe role społeczne. Badani natomiast pozytywnie oceniali zjawisko wzrostu świadomości praw obywateli oraz poczucia sprawstwa w relacjach z władzami samorządowymi.

Eksperti, z którymi prowadzone były rozmowy na temat sfery gospodarczej byli zgodni co do tego, że praca dla osób, które chcą pracować na pewno w Pleszewie się znajdzie. Badani zwracali jednak uwagę, że oferty pracy nie odpowiadają ambicjom i aspiracjom młodych absolwentów szkół średnich i wyższych. Należy zwrócić również uwagę na relatywnie wąskie zróżnicowanie branżowe firm oraz specyfikę funkcjonowania firm rodzinnych. Część badanych pokładała nadzieje na rozwój przedsiębiorczości i powstanie miejsc pracy w Wałbrzyskiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej.

Jeżeli chodzi o sferę przestrzenną to większość rozmówców pozytywnie odnosiła się do infrastruktury sportowej i rekreacyjnej. Rozmówcy zauważyli również pozytywne zmiany w zakresie dróg i chodników, jednak widzą w tym aspekcie dalszy potencjał do działania. Pozytywnie odnoszą się również do poprawiających się warunków zabudowy mieszkaniowej jednak nie dotyczy to ścisłej zabudowy centrum miasta, gdzie zabudowa została oceniona jako zaniedbana pod względem stanu technicznego oraz estetyki. Jeżeli chodzi o negatywne spostrzeżenia względem sfery przestrzennej to badani zwracali uwagę na: niedobór ścieżek rowerowych, występowanie dużego ruchu samochodowego w obrębie miasta, brak miejsc do spędzania wolnego czasu dla najmłodszych, potrzebę niwelacji barier architektonicznych dla osób starszych oraz tworzenia elementów małej architektury. Rozmówcy wskazują także na brak lokali o charakterze gastronomicznym, rozrywkowym oraz kulturowym, a także pewien niedobór terenów zielonych. Podczas omawiania sfery środowiskowej dla rozmówców bardzo ważny był aspekt jakości powietrza i występującego smogu. Zdaniem rozmówców świadomość mieszkańców w tym zakresie jest wciąż niewielka.

Prowadzone były również badania realizowane **metodą PAPI (Badanie ilościowe przy użyciu techniki bezpośredniego kwestionariusza ankiety)**<sup>135</sup>. W toku badania wykonanych zostało 700 ankiet z dorosłymi mieszkańcami obszaru zdegradowanego na terenie Gminy Pleszew. W ankiecie zostały zawarte pytania dotyczące zagadnień tematycznych z zakresu sfery społecznej obszaru zdegradowanego oraz sfer: gospodarczej, środowiskowej i przestrzennej tego obszaru. Wyniki badania wskazują na subiektywną ocenę poprawy jakości życia mieszkańców Gminy Pleszew, w tym na obszarze zdegradowanym. Odnotowane różnice w ocenie jakości życia mieszkańców poszczególnych osiedli wskazują jednak na występowanie miejsc, w których skutki prowadzonych dotąd działań rewitalizacyjnych w minimalnym stopniu przekładają się na podniesienie jakości życia mieszkańców. Osoby starsze, zidentyfikowane w badaniu jakościowym jako grupa szczególnie zagrożona wykluczeniem społecznym nie zostały uznane za zagrożone wykluczeniem przez mieszkańców w badaniu ilościowym. Wyniki badania ilościowego potwierdziły jednak, że na obszarze zdegradowanym mieszka wiele samotnych osób starszych, częściej na Osiedlach nr 3 i nr 5 niż pozostałych. Odmienne opinie mogą wynikać m.in. z różnic w sposobie rozumienia czym jest wykluczenie społeczne oraz z różnic zasobów wiedzy na temat sytuacji osób starszych, w tym na temat zjawiska starzenia się społeczeństwa i jego konsekwencji w obu badanych populacjach.

Ocena kondycji przedsiębiorstw funkcjonujących w miejscu zamieszkania badanych na poziomie 6,44 na 10 mogłaby być wskaźnikiem stagnacji lub bardzo słabego rozwoju tych firm. Wniosek ten pokrywa się z opiniami ekspertów, którzy w badaniach jakościowych wskazywali, że potencjał konsumencki miasta jest relatywnie niewielki, a istniejące firmy natomiast często interesy rodzinne, które nie generują wielu nowych miejsc pracy. Postrzeganie zmian w liczbie funkcjonujących firm może wiązać się z innym spostrzeżeniem ekspertów, w którym wskazywali, że problemy w prowadzeniu drobnej przedsiębiorczości dotyczą np. punktów handlowo – usługowych w centrum miasta. Dotyczą one przede wszystkim rotacji związanej ze zmianą przeznaczenia lokali oraz potencjałem nabywczym mieszkańców, który powoduje, że wiele sklepów nie może utrzymać się na rynku na dłuższy czas. Niemal połowa badanych twierdziła, że włączenie terenów inwestycyjnych do Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej będzie miało pozytywny wpływ na rozwój gospodarczy Pleszewa. Dane te mogą świadczyć o nadziejach, jakie mieszkańcy miasta wiążą z tym przedsięwzięciem. Fakt, iż nieco 40,9% nie potrafiło ustosunkować się do pytania może wskazywać z jednej strony na pewien stopień ignorancji badanych oraz brak orientacji w lokalnych sprawach. Z drugiej może oznaczać nieefektywną działalność promocyjną ze strony władz oraz WSSE.

---

<sup>135</sup> PAPI – metoda zbierania informacji w ilościowych badaniach rynku i opinii publicznej, bezpośredni indywidualny wywiad kwestionariuszowy.

Dostrzegane są przez mieszkańców pozytywne zmiany w zakresie inwestycji infrastrukturalnych w mieście w tym m.in. obiektów sportowych i miejsc służących rekreacji oraz dróg i chodników. Zebrane dane wskazują na istniejącą potrzebę inwestowania w budowę ciągów komunikacyjnych (szczególnie ścieżek rowerowych i chodników) na terenie miasta lub ich renowację. Inwestycje w ciągi pieszne, rowerowe i drogowe najbardziej istotne w najbliższej przyszłości będą na terenie Osiedla nr 2. Ścieżki rowerowe również przydadzą się w większej liczbie na Osiedlach nr 3, 4 i 6. Chodniki potrzebne są zdaniem respondentów także na Osiedlach nr 3, 4, 6 i 10. Remonty dróg oraz nowe drogi potrzebne są także na Osiedlach nr 3, 4 i 6. Problem dotyczących zniszczonych nieruchomości dotyczył szczególnie Osiedla nr 5 oraz Osiedli nr 3 i 9. Niedobór obiektów o przeznaczeniu kulturalnym był odczuwalny głównie przez badane osoby z Osiedli nr 5, 6 i 9. Przestrzeń publiczna wymaga poprawy czy to pod względem infrastruktury czy szeroko pojętej estetyki głównie na Osiedlach nr 3, 5 i 9. Brak obiektów o przeznaczeniu rekreacyjnym i sportowym szczególnie odczuwali badani z Osiedli nr 4 i 9. W przypadku szeroko pojętych usług zdecydowanie najwięcej zastrzeżeń do liczby takich obiektów mieli respondenci z Osiedla nr 4.

Tereny rekreacji, wypoczynku oraz inne przestrzenie publiczne były pozytywnie ocenione przez badanych choć warto wyposażyć je w obiekty małej architektury: ławki, nasadzenia zieleni oraz toalety publiczne.

Najważniejsze problemy związane ze środowiskiem naturalnym na obszarze zdegradowanym to: zła jakość powietrza, który z kolei generowany jest przez spore natężenie ruchu samochodowego w mieście oraz opalanie pieców domowych węglem czy materiałami niedozwolonymi oraz brak lub zła jakość terenów zielonych w mieście. Zanieczyszczenie środowiska szczególnie widoczne jest według mieszkańców Osiedla nr 3, a także Osiedla nr 6 i Osiedla nr 9. Degradacja terenów zielonych dotyczy głównie Osiedla nr 10, podobnie brak tego typu terenów, jak również widoczny jest na Osiedlach nr 3, 5 i 9. Obiekty szczególnie uciążliwe dla środowiska generalnie zauważano w bardziej wyraźny sposób na terenie Osiedla nr 4 oraz Osiedla nr 2.

#### **14.1.3. Etap wdrażania, oceny i aktualizacji programu rewitalizacji**

W procesie wdrażania zapisów zawartych w Lokalnym Programie Rewitalizacji dla Gminy Pleszew uczestniczyć będą: Burmistrz, Rada Miejska, mieszkańcy i inni interesariusze. Ponadto pracę nad wdrażaniem LPR zapewnią odpowiednie struktury oraz zastosowane procedury. Szczegóły na ten temat zostały przedstawione w odpowiednim rozdziale dotyczącym systemów zarządzania LPR.

Mieszkańcy oraz pozostali interesariusze będą aktywnie uczestniczyć w procesie wdrażania LPR poprzez włączanie się w niektóre typy działań czy też organizację własnych pomysłów rewitalizacyjnych, które wpisują się w cele LPR. Interesariusze będą mogli uzyskiwać informacje

z wykonania poszczególnych przedsięwzięć i celów LPR. Informacje na temat stanu realizacji dokumentu będą udostępniane poprzez stronę internetową Pleszewa, a także podczas spotkań z różnymi grupami społecznymi, w tym mieszkańcami, przedsiębiorcami, organizacjami pozarządowymi itp.

## 15. Powiązania LPR z dokumentami strategicznymi i planistycznymi

### 15.1. Poziom krajowy

Długookresowa Strategia Rozwoju Kraju – Polska 2030, Trzecia fala nowoczesności<sup>136</sup>

Dokument ten, określający główne trendy, wyzwania oraz koncepcję rozwoju kraju w perspektywie długookresowej, przyjęty został przez Radę Ministrów w dniu 5 lutego 2013 r. Jego założeniem jest przezwyciężenie kryzysu finansowego w możliwie najkrótszym czasie oraz wzrost gospodarczy kraju.

Cele i zadania:

- Konkurencyjność i innowacyjność gospodarki:
  - Wspieranie prorozwojowej alokacji zasobów w gospodarce, stworzenie warunków dla wzrostu oszczędności oraz podaży pracy i innowacji,
  - Zmniejszenie długu publicznego i kontrola deficytu w cyklu koniunkturalnym,
  - Poprawa dostępności i jakości edukacji na wszystkich etapach oraz podniesienie konkurencyjności nauki,
  - Wzrost wydajności i konkurencyjności gospodarki,
  - Stworzenie Polski Cyfrowej,
  - Rozwój kapitału ludzkiego poprzez wzrost zatrudnienia i stworzenie „workfare state”,
  - Zapewnienie bezpieczeństwa energetycznego oraz ochrona i poprawa stanu środowiska,
- Równoważenia potencjałów rozwojowych regionów:
  - Wzmocnienie mechanizmów terytorialnego równoważenia rozwoju dla rozwijania i pełnego wykorzystania potencjałów regionalnych,
  - Rewitalizacja obszarów problemowych w miastach,
  - Zwiększenie dostępności terytorialnej Polski poprzez utworzenie zrównoważonego, spójnego i przyjaznego użytkownikom systemu transportowego,
- Efektywność i sprawność państwa:
  - Stworzenie sprawnego państwa jako modelu działania administracji publicznej,

---

<sup>136</sup> <https://mac.gov.pl/files/wp-content/uploads/2013/02/Strategia-DSRK-PL2030-RM.pdf>



- Wzrost społecznego kapitału rozwoju.

Realizacja przedsięwzięć zaplanowanych w LPR wpłynie na realizację następujących celów: Zapewnienie bezpieczeństwa energetycznego oraz ochrona i poprawa stanu środowiska, Rewitalizacja obszarów problemowych w miastach i Wzrost wydajności i konkurencyjności gospodarki.

---

#### **Krajowa Strategia Rozwoju Regionalnego 2010-2020: Regiony, Miasta, Obszary wiejskie<sup>137</sup>**

Krajowa Strategia Rozwoju Regionalnego 2010-2020: Regiony, Miasta, Obszary wiejskie jest dokumentem określającym cele i sposób działania podmiotów publicznych, a w szczególności rządu i samorządów województw, w odniesieniu do polskiej przestrzeni dla osiągnięcia strategicznych celów rozwoju kraju. Dokument ten wyznacza cele polityki rozwoju regionalnego oraz definiuje ich relacje w odniesieniu do innych polityk publicznych o wyraźnym terytorialnym ukierunkowaniu.

Cele i zadania:

- Wspomaganie wzrostu konkurencyjności regionów,
- Budowanie spójności terytorialnej i przeciwdziałanie marginalizacji obszarów problemowych:
  - a. Restrukturyzacja i rewitalizacja miast oraz innych obszarów tracących dotychczasowe funkcje społeczno – gospodarcze,
- Tworzenie warunków dla skutecznej, efektywnej i partnerskiej realizacji działań rozwojowych ukierunkowanych terytorialnie.

Realizacja przedsięwzięć zaplanowanych w LPR wpłynie na realizację następującego zadania: Restrukturyzacja i rewitalizacja miast oraz innych obszarów tracących dotychczasowe funkcje społeczno – gospodarcze.

---

#### **Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030<sup>138</sup>**

Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030 została opracowana zgodnie z zapisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r., poz. 778) z 27 marca 2003 roku. W dokumencie tym przedstawiono wizję zagospodarowania przestrzennego kraju w perspektywie najbliższych dwudziestu lat, określono cele i kierunki polityki zagospodarowania kraju służące jej urzeczywistnieniu oraz wskazano zasady i mechanizmy koordynacji oraz wdrażania publicznych polityk rozwojowych mających istotny wpływ terytorialny.

---

<sup>137</sup> <https://www.mr.gov.pl/strony/zadania/polityka-rozwoju-kraju/zarzadzanie-rozwojem-kraju/krajowa-strategia-rozwoju-regionalnego/>

<sup>138</sup> <http://isap.sejm.gov.pl/DetailsServlet?id=WMP20120000252>

Cele i zadania:

- Podwyższenie konkurencyjności głównych ośrodków miejskich Polski w przestrzeni europejskiej poprzez ich integrację funkcjonalną przy zachowaniu policentrycznej struktury systemu osadniczego sprzyjającej spójności,
- Poprawa spójności wewnętrznej i terytorialne równoważenie rozwoju kraju poprzez promowanie integracji funkcjonalnej, tworzenie warunków dla rozprzestrzeniania się czynników rozwoju, wielofunkcyjny rozwój obszarów wiejskich oraz wykorzystanie potencjału wewnętrznego wszystkich terytoriów,
- Poprawa dostępności terytorialnej kraju w różnych skalach przestrzennych poprzez rozwijanie infrastruktury transportowej i telekomunikacyjnej,
- Kształtowanie struktur przestrzennych wspierających osiągnięcie i utrzymanie wysokiej jakości środowiska przyrodniczego i walorów krajobrazowych Polski,
- Zwiększenie odporności struktury przestrzennej kraju na zagrożenia naturalne i utraty bezpieczeństwa energetycznego oraz kształtowanie struktur przestrzennych wspierających zdolności obronne państwa,
- Przywrócenie i utrwalenie ładu przestrzennego.

Realizacja przedsięwzięć zaplanowanych w LPR wpłynie na realizację następujących celów: Kształtowanie struktur przestrzennych wspierających osiągnięcie i utrzymanie wysokiej jakości środowiska przyrodniczego i walorów krajobrazowych Polski, Przywrócenie i utrwalenie ładu przestrzennego. Są one drogą zmierzającą w kierunku osiągnięcia zakładanego stanu zagospodarowania przestrzennego kraju do roku 2030.

---

**Strategia na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju do roku 2020 (z perspektywą do 2030 r.)<sup>139</sup>**

Strategia na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju do roku 2020 (z perspektywą do 2023 r.) jest efektem zobowiązania zawartego w przyjętym 16 lutego 2016 r. przez Radę Ministrów „Planie Odpowiedzialnego Rozwoju” (pkt 15) do przygotowania przez Ministra Rozwoju, wspólnie z właściwymi Ministrami, zaktualizowanej średniookresowej strategii rozwoju kraju. Strategia na rzecz odpowiedzialnego rozwoju stanowi aktualizację średniookresowej strategii rozwoju kraju (tj. „Strategii Rozwoju Kraju 2020”, przyjętej uchwałą Rady Ministrów 25 września 2012 r.), zgodnie z wymogami ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz. U. z 2016 r. poz. 383, 1250).

Projekt Strategii na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju powstał na bazie „Planu na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju”, przedstawiającego nową wizję rozwoju kraju i stanowi jego

---

<sup>139</sup> [https://www.mr.gov.pl/media/34298/SOR\\_2017\\_maly\\_internet\\_14072017\\_wstepPMM.pdf](https://www.mr.gov.pl/media/34298/SOR_2017_maly_internet_14072017_wstepPMM.pdf)

rozszerzenie i doprecyzowanie. Strategia określa nowy model rozwoju – suwerenną wizję strategiczną, zasady, cele i priorytety rozwoju kraju w wymiarze gospodarczym i przestrzennym do 2020 r. oraz w perspektywie do 2030 r. Przedstawiona w Strategii diagnoza uwarunkowań rozwoju społeczno-gospodarczego Polski opiera się w znacznym stopniu na wnioskach „Raportu o rozwoju społeczno-gospodarczym, regionalnym oraz przestrzennym”, przyjętego przez Radę Ministrów w dniu 6 czerwca 2016 r.

Strategia opiera się na trzech celach szczegółowych realizowanych w różnych obszarach:

1. Trwały wzrost gospodarczy oparty coraz silniej o wiedzę, dane i doskonałość organizacyjną
  - Reindustrializacja
  - Rozwój innowacyjnych firm
  - Małe i średnie przedsiębiorstwa
  - Kapitał dla rozwoju
  - Ekspansja zagraniczna
2. Rozwój społecznie wrażliwy i terytorialnie zrównoważony
  - Spójność społeczna
  - Rozwój zrównoważony terytorialnie
3. Skuteczne państwo i instytucje służące wzrostowi oraz włączeniu społecznemu i gospodarczemu
  - Prawo w służbie obywatelom i gospodarce
  - Instytucje prorozwojowe i strategiczne zarządzanie rozwojem
  - E-państwo
  - Finanse publiczne
  - Efektywne wykorzystanie środków Unii Europejskiej

Strategia jest realizowana z wykorzystaniem podejścia projektowego. Dokument, w każdym z obszarów wskazuje konkretne projekty (strategiczne i flagowe) służące realizacji celów strategicznych. Przedsięwzięcia rewitalizacyjne zaplanowane w LPR wpisują się w cele Strategii na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju do roku 2020, wpływając na rozwój przedsiębiorczości oraz eliminację negatywnych zjawisk społecznych. LPR wpłynie na realizację następujących zakładanych celów szczegółowych: Trwały wzrost gospodarczy oparty coraz silniej o wiedzę, dane i doskonałość organizacyjną, Rozwój społecznie wrażliwy i terytorialnie zrównoważony.

### Krajowa Polityka Miejska 2023<sup>140</sup>

Dokument Krajowa Polityka Miejska określa planowane działania administracji rządowej dotyczące polityki miejskiej i uwzględnia cele i kierunki określone w średniookresowej strategii rozwoju kraju i krajowej strategii rozwoju regionalnego.

Strategicznym celem polityki miejskiej jest wzmocnienie zdolności miast i obszarów zurbanizowanych do zrównoważonego rozwoju i tworzenia miejsc pracy oraz poprawa jakości życia mieszkańców. Aby sformułowana wizja rozwoju była możliwa w Krajowej Polityce Miejskiej przedstawiono pięć celów szczegółowych polityki miejskiej realizujących cel strategiczny.

W dokumencie przedstawiono charakterystykę polskich miast po osiągnięciu poszczególnych celów szczegółowych Krajowej Polityki Miejskiej:

1. Sprawne – Stworzenie warunków dla skutecznego, efektywnego i partnerskiego zarządzania rozwojem na obszarach miejskich, w tym w szczególności na obszarach metropolitalnych.
2. Zwarte i zrównoważone – Wspieranie zrównoważonego rozwoju ośrodków miejskich, w tym przeciwdziałanie negatywnym zjawiskom niekontrolowanej suburbanizacji.
3. Spójne – Odbudowa zdolności do rozwoju poprzez rewitalizację zdegradowanych społecznie, ekonomicznie i fizycznie obszarów miejskich.
4. Konkurencyjne – Poprawa konkurencyjności i zdolności głównych ośrodków miejskich do kreowania rozwoju wzrostu i zatrudnienia.
5. Silne – Wspomaganie rozwoju subregionalnych i lokalnych ośrodków miejskich, przede wszystkim na obszarach problemowych polityki regionalnej (w tym na niektórych obszarach wiejskich) poprzez wzmocnianie ich funkcji oraz przeciwdziałanie ich upadkowi ekonomicznemu.

Krajowa Polityka Miejska koncentruje się na najistotniejszych obszarach funkcjonowania miasta, które podzielono na dziesięć wzajemnie przenikających się wątków tematycznych:

- Kształtowanie przestrzeni,
- Partycypacja publiczna,
- Transport i mobilność miejska,
- Niskoemisyjność i efektywność energetyczna,
- Rewitalizacja,
- Polityka inwestycyjna,
- Rozwój gospodarczy,
- Ochrona środowiska i adaptacja do zmian klimatu,
- Demografia,

---

<sup>140</sup> [https://www.mr.gov.pl/media/10252/Krajowa\\_Polityka\\_Miejska\\_20-10-2015.pdf](https://www.mr.gov.pl/media/10252/Krajowa_Polityka_Miejska_20-10-2015.pdf)

- Zarządzanie obszarami miejskimi.

Krajowa Polityka Miejska kładzie nacisk na promowanie idei miasta zwartej, zrównoważone inwestowanie w miastach z preferencją dla wcześniej zagospodarowanych terenów, a także na potrzeby kompleksowej rewitalizacji miast.

Krajowa Polityka Miejska koncentruje się również na takim obszarze tematycznym jak – Rewitalizacja. Realizacja przedsięwzięć zaplanowanych w LPR wpłynie na realizację następujących celów szczegółowych: Odbudowa zdolności do rozwoju poprzez rewitalizację zdegradowanych społecznie, ekonomicznie i fizycznie obszarów miejskich, Poprawa konkurencyjności i zdolności głównych ośrodków miejskich do kreowania rozwoju wzrostu i zatrudnienia.

---

#### **Narodowy Plan Rewitalizacji 2022. Założenia<sup>141</sup>**

Dokument Narodowy Plan Rewitalizacji 2022. Założenia jest spisem głównych założeń Narodowego Planu Rewitalizacji. Na ich bazie powstanie pakiet rozwiązań systemowych, aby rewitalizacja była przeprowadzana kompleksowo i skutecznie. Głównym, scalającym dokumentem będzie Narodowy Plan Rewitalizacji stanowiący dokument rządowy przyjmowany przez Radę Ministrów i opisujący całościowo plan, jego cele, elementy, mechanizmy działania. Jego konstrukcja będzie opierała się na 4 modułach w zakresie:

1. Dokumentów
2. Zmian w regulacjach i nowych regulacji (rozwiązań legislacyjnych)
3. Instrumentów wsparcia (krajowych i unijnych)
4. Informacji i edukacji

Głównym celem Narodowego Planu rewitalizacji jest poprawa warunków rozwoju obszarów zdegradowanych w wymiarze przestrzennym, społecznym, kulturowym i gospodarczym. Realizacji tego celu służyć będzie tworzenie korzystnych warunków dla prowadzenia rewitalizacji w Polsce i położenie nacisku na całościowe, zintegrowane podejście do prowadzenia takich działań.

Według założeń omawianego dokumentu, Program rewitalizacji musi zawierać co najmniej:

- diagnozę i identyfikację potrzeb rewitalizacyjnych,
- określenie terytoriów wymagających wsparcia,
- wizję wyprowadzenia obszaru zdegradowanego z sytuacji kryzysowej ze wskazaniem kierunków działań i wynikających z nich najważniejszych przedsięwzięć,

---

<sup>141</sup> <http://mib.gov.pl/files/0/1796888/NarodowyPlanRewitalizacjiZalozenia062014.pdf>

- mechanizmy zapewnienia komplementarności między poszczególnymi przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi oraz pomiędzy działaniami różnych podmiotów i funduszy na danym obszarze zdegradowanym,
- opis zaangażowania społeczności i innych partnerów w przygotowanie i realizację programu,
- ramy finansowe z uwzględnieniem różnych źródeł finansowania tj. oprócz finansowania unijnego także finansowanie krajowe czy środki prywatne (z uwzględnieniem zróżnicowania wynikającego ze stopnia pewności co do uzyskania/zapewnienia danych środków),
- system monitorowania zmiany i skuteczność działań.

---

### **Podsumowanie**

Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Pleszew wpisuje się w cele wyznaczone w dokumentach strategicznych i planistycznych na poziomie krajowym oraz nie stwierdzono sprzeczności z zapisami w wyżej przeanalizowanych dokumentach.

## **15.2. Poziom regionalny**

---

### **Strategia Rozwoju Województwa Wielkopolskiego do 2020 roku (Uchwała Nr XXIX/559/12 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 17 grudnia 2012 r.)<sup>142</sup>**

Strategia rozwoju województwa jest elementem większego systemu programowania, przygotowywanego na różnych poziomach: wspólnotowym, krajowym, regionalnym i lokalnym, w układach ogólnych, horyzontalnych i sektorowych. Jej treść powinna uwzględniać ustalenia, jakie są lub będą w tych dokumentach zawarte. Jeśli możliwości realizacji strategii rozwoju województwa mają być realne, to musi się ona wpisywać w obszary interwencji tych polityk. Należy mieć świadomość, że wszelkie cele strategii, które wykraczają poza te obszary interwencji, mogą być realizowane, lecz tylko za własne środki.

Cel generalny Strategii brzmi następująco: Efektywne wykorzystanie potencjałów rozwojowych na rzecz wzrostu konkurencyjności województwa, służące poprawie jakości życia mieszkańców w warunkach zrównoważonego rozwoju.

Cele strategiczne:

- Poprawa dostępności i spójności komunikacyjnej regionu
- Poprawa stanu środowiska i racjonalne gospodarowanie jego zasobami
- Lepsze zarządzanie energią

---

<sup>142</sup> <https://www.umwww.pl/strategia-wojewodztwa>

- Zwiększenie konkurencyjności metropolii poznańskiej i innych ośrodków wzrostu w województwie
- Zwiększenie spójności województwa
- Wzmocnienie potencjału gospodarczego regionu
- Wzrost kompetencji mieszkańców i zatrudnienia
- Zwiększenie zasobów oraz wyrównywanie potencjałów społecznych województwa
- Wzrost bezpieczeństwa i sprawności zarządzania regionem

Przedsięwzięcia rewitalizacyjne zaplanowane w LPR wpisują się w cele Strategii Rozwoju Województwa Wielkopolskiego, wpływając na poprawę jakości powietrza, rozwój lokalnej przedsiębiorczości oraz eliminację negatywnych zjawisk społecznych tj. Poprawa stanu środowiska i racjonalne gospodarowanie jego zasobami, Wzrost kompetencji mieszkańców i zatrudnienia.

---

**Plan zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego (Uchwała Nr XLVI/690/10 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 kwietnia 2010 roku)<sup>143</sup>**

Plan zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego jest dokumentem który współdecyduje o przyszłości regionu. Plan zawiera wskazania dla działań w przestrzeni, których realizacja jest wypełnieniem zadań określonych przez Strategię. Stanowi też ważne źródło informacji dla podejmowania decyzji planistycznych i inwestycyjnych, opartych o priorytety programów operacyjnych. Obok znaczenia politycznego, plan zagospodarowania przestrzennego województwa jest dokumentem, który wypełnia pośredni poziom planistyczny między Koncepcją Polityki Przestrzennego Zagospodarowania Kraju a studiami uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin. Jest to opracowanie wyrażające podstawowe priorytety planistyczne dla kształtowania rozwoju przestrzennego Wielkopolski w najważniejszych jego aspektach – ochrony przyrody, transportu i infrastruktury oraz rozwoju osadnictwa. Ich realizacja nastąpi na szczeblu samorządu gminnego, w tym również poprzez lokalizację inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym.

Celem Planu jest zrównoważony rozwój przestrzenny regionu jako jedna z podstaw wzrostu poziomu życia mieszkańców.

Realizacja tego celu opierać się będzie na dwóch celach szczegółowych:

- Dostosowanie przestrzeni do wyzwań XXI wieku poprzez:
  - Poprawę stanu środowiska i racjonalne gospodarowanie zasobami przyrodniczymi,
  - Wzrost spójności komunikacyjnej oraz powiązań z otoczeniem,

---

<sup>143</sup> <http://www.wbpp.poznan.pl/plan/tekstplan.pdf>

- Wzrost znaczenia i zachowanie dziedzictwa kulturowego,
  - Poprawę jakości rolniczej przestrzeni produkcyjnej,
  - Przygotowanie i racjonalne wykorzystanie terenów inwestycyjnych,
  - Wzmocnienie regionotwórczych funkcji Poznania – miasta o charakterze europola o znaczeniu krajowym oraz Kalisza i Ostrowa Wielkopolskiego jako dwubiegunowego układu miejskiego o znaczeniu ponadregionalnym,
  - Wielofunkcyjny rozwój ośrodków regionalnych i lokalnych,
  - Restrukturyzację obszarów o ograniczonym potencjale rozwojowym.
- Zwiększenie efektywności wykorzystania potencjałów rozwojowych województwa poprzez:
    - Wzrost konkurencyjności przedsiębiorstw,
    - Wzrost udziału nauki i badań w rozwoju regionu,
    - Wzmocnienie gospodarstw rolnych oraz gospodarki żywnościowej,
    - Zwiększenie udziału usług turystycznych i rekreacji w gospodarce regionu.

Realizacja LPR wpłynie na realizację następujących celów: Poprawę stanu środowiska i racjonalne gospodarowanie zasobami przyrodniczymi, Wzrost spójności komunikacyjnej oraz powiązań z otoczeniem, Wzrost znaczenia i zachowanie dziedzictwa kulturowego, Wzrost znaczenia i zachowanie dziedzictwa kulturowego, Wzrost konkurencyjności przedsiębiorstw, Zwiększenie udziału usług turystycznych i rekreacji w gospodarce regionu. Są one drogą zmierzającą w kierunku osiągnięcia zakładanego stanu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Pleszew.

---

**Projekt Programu ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej (w zakresie pyłu PM<sub>10</sub>, PM<sub>2,5</sub> oraz B(α)P)<sup>144</sup>**

Obowiązek przygotowania programu ochrony powietrza wynika z ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo Ochrony Środowiska dla stref, w których stwierdzono przekroczenia poziomów dopuszczalnych lub docelowych, powiększonych w stosownych przypadkach o margines tolerancji, choćby jednej substancji, spośród określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu.

Program ochrony powietrza jest dokumentem przygotowanym w celu określenia działań, których realizacja ma doprowadzić do osiągnięcia wartości dopuszczalnych lub docelowych substancji w powietrzu. Wskazanie właściwych działań wymaga zidentyfikowania przyczyn ponadnormatywnych stężeń oraz rozważenia możliwych sposobów ich likwidacji. Jest elementem polityki ekologicznej regionu, stąd zaproponowane w nim działania muszą być zintegrowane z istniejącymi planami, programami, strategiami, innymi słowy wpisywać się w realizację celów makroskalowych oraz celów

---

<sup>144</sup> <https://www.umww.pl/attachments/article/40303/POP%20wlpk%20projekt%20ZWW%2029.12.2016.pdf>



regionalnych i lokalnych. Konieczne jest przy tym uwzględnienie uwarunkowań gospodarczych, ekonomicznych i społecznych.

Analiza stanu jakości powietrza w strefie wielkopolskiej została wykonana w oparciu o wyniki „Oceny jakości powietrza w województwie wielkopolskim za rok 2015” opracowaną przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Poznaniu.

Realizacja LPR wpłynie na poprawę jakości powietrza w Gminie Pleszew co będzie miało wpływ również na realizację celów Programu ochrony powietrza który dąży do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do powietrza.

**Program Ochrony Środowiska dla Powiatu Pleszewskiego na lata 2014 –2017 z perspektywą na lata 2018 – 2021 (Uchwała Nr IV/34/15 Rady Powiatu w Pleszewie z dnia 20 marca 2015 r.)<sup>145</sup>**

Podstawą prawną opracowywania programów ochrony środowiska dla powiatów jest ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. z 2017 r., poz. 519). Program Ochrony Środowiska dla Powiatu Pleszewskiego, zgodnie z ustawą Prawo Ochrony Środowiska, określa:

- cele ekologiczne,
- priorytety ekologiczne,
- poziomy celów długoterminowych,
- rodzaj i harmonogram działań proekologicznych,
- środki niezbędne do osiągnięcia celów, w tym mechanizmy prawno-ekonomiczne i środki finansowe.

Na podstawie analizy stanu aktualnego w powiecie pleszewskim określono obszary działań priorytetowych w dziedzinie ochrony środowiska.

**Obszar priorytetowy I – Poprawa jakości środowiska**

Cele:

- Ochrona klimatu i poprawa jakości powietrza, w tym dążenie do osiągnięcia poziomu dopuszczalnego dla pyłu zawieszonego PM 10 do końca 2015 roku i poziomu docelowego dla bezno(a)pirenu do końca 2020 roku.
- Poprawa jakości wód powierzchniowych i podziemnych oraz zmniejszenie emisji zanieczyszczeń do środowiska oraz usprawnienie systemu zaopatrzenia w wodę.

---

<sup>145</sup>

[http://bip.starostwo.powiatpleszewski.pl/images/Ochrona\\_%C5%9Brod/Program\\_Ochrony\\_%C5%9Arodowiska\\_dla\\_Powiatu\\_Pleszewskiego\\_na\\_lata\\_2014\\_-\\_2017\\_z\\_perspektyw%C4%85\\_na\\_lata\\_2018\\_-\\_2021.pdf](http://bip.starostwo.powiatpleszewski.pl/images/Ochrona_%C5%9Brod/Program_Ochrony_%C5%9Arodowiska_dla_Powiatu_Pleszewskiego_na_lata_2014_-_2017_z_perspektyw%C4%85_na_lata_2018_-_2021.pdf)

- Ochrona powierzchni ziemi i gleb przed degradacją.
- Zmniejszenie uciążliwości hałasu komunikacyjnego dla mieszkańców gmin poprzez osiągnięcie dopuszczalnych poziomów hałasu.
- Stworzenie odpowiednich warunków do korzystania z komunikacji zbiorowej oraz transportu rowerowego przez budowę ścieżek rowerowych.

#### **Obszar priorytetowy II – Ochrona przyrody**

Cele:

- Zachowanie różnorodności biologicznej i jej racjonalne użytkowanie oraz stworzenie spójnego systemu obszarów chronionych.
- Ochrona i prowadzenie właściwej gospodarki leśnej.

#### **Obszar priorytetowy III – Racjonalna gospodarka odpadami**

Cele:

- Gospodarka odpadami.
- Recykling odpadów.

#### **Obszar priorytetowy IV – Poprawa bezpieczeństwa ekologicznego**

Cel:

- Zminimalizowanie ryzyka wystąpienia zdarzeń mogących powodować poważną awarię oraz ograniczanie jej skutków dla ludzi i środowiska.

#### **Obszar priorytetowy V – Edukacja ekologiczna społeczeństwa**

Cel:

- Kształtowanie świadomości ekologicznej wśród mieszkańców powiatu pleszewskiego.

#### **Obszar priorytetowy VI – Działania systemowe w ochronie środowiska**

Cele:

- Zachęcanie społeczeństwa do opiniowania projektów oraz udziału w postępowaniach na rzecz ochrony środowiska.
- Odpowiedzialność za szkody w środowisku zgodnie z zasadą „zanieczyszczający płaci”.

Cele strategiczne Programu Ochrony Środowiska dla Powiatu Pleszewskiego dla obszaru priorytetowego I (tj. Ochrona klimatu i poprawa jakości powietrza, w tym dążenie do osiągnięcia poziomu dopuszczalnego dla pyłu zawieszonego PM 10 do końca 2015 roku i poziomu docelowego

dla bezno(a)pirenu do końca 2020 roku, Zmniejszenie uciążliwości hałasu komunikacyjnego dla mieszkańców gmin poprzez osiągnięcie dopuszczalnych poziomów hałasu, Stworzenie odpowiednich warunków do korzystania z komunikacji zbiorowej oraz transportu rowerowego przez budowę ścieżek rowerowych) i III (tj. Gospodarka odpadami, Recykling odpadów) skupiają się w głównej mierze na ochronie poszczególnych segmentów środowiska. Realizacja LPR przyczyni się do realizacji celów Programu Ochrony Środowiska dla Powiatu Pleszewskiego w zakresie poprawy stanu środowiska m.in. selektywna zbiórka odpadów komunalnych i poprawa jakości powietrza.

---

**Program Rozwoju Pieczy Zastępczej w Powiecie Pleszewskim na lata 2015-2017 (Uchwała Nr IV/38/15 Rady Powiatu w Pleszewie z dnia 20 marca 2015 r.)<sup>146</sup>**

Opracowanie Programu Rozwoju Pieczy Zastępczej w Powiecie Pleszewskim jest zadaniem własnym powiatu wynikającym z art. 180 pkt 1 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej (Dz. U. z 2017 r., poz. 697).

Program Rozwoju Pieczy Zastępczej w Powiecie Pleszewskim służy usystematyzowaniu i ukierunkowaniu działań, ustaleniu priorytetów i zakresu prowadzonej działalności na rzecz rozwoju pieczy zastępczej w powiecie pleszewskim oraz jest podstawą do pozyskiwania środków finansowych w ramach ogłaszanych przez Ministerstwo Pracy i Polityki Społecznej konkursów ofert dotyczących realizacji rządowych programów w zakresie wspierania rodziny i rozwoju pieczy rodzinnej.

Zakładane rezultaty realizacji programu:

1. Wzmocnienie systemu wsparcia dla rodzin biologicznych dzieci umieszczonych w pieczy zastępczej.
2. Zwiększenie liczby niezawodowych i zawodowych rodzin zastępczych oraz prowadzących rodzinny dom dziecka.
3. Wsparcie istniejących rodzin zastępczych i prowadzących rodzinny dom dziecka poprzez organizowanie specjalistycznych szkoleń mających na celu podniesienie ich kompetencji opiekuńczo – wychowawczych, prowadzenie grup wsparcia, zapewnienie dostępu do specjalistycznej pomocy, przyznawanie dodatkowych świadczeń dla rodzin zastępczych zawodowych, zatrudnianie osób do pomocy przy sprawowaniu opieki nad dziećmi i przy pracach gospodarskich, utworzenie rodziny pomocowej oraz organizowanie pomocy wolontariuszy.
4. Zatrudnienie koordynatorów (1 koordynator na 15 rodzin zastępczych) celem udzielenia pomocy rodzinom sprawującym pieczę zastępczą w realizacji ich zadań oraz współpracy

---

<sup>146</sup> [http://pcpr-pleszew.pl/dok/Program\\_2015-2017.pdf](http://pcpr-pleszew.pl/dok/Program_2015-2017.pdf)

z asystentami rodziny i pracownikami socjalnymi zatrudnionymi w gminach na terenie powiatu pleszewskiego.

5. Zwiększenie liczby dzieci wracających z pieczy zastępczej pod opiekę rodziny biologicznej.
6. Poprawa funkcjonowania rodzin naturalnych.
7. Podniesienie prestiżu rodzin zastępczych jako istotnego elementu systemu pieczy zastępczej.
8. Tworzenie zawodowych rodzin zastępczych i rodzinnych domów dziecka funkcjonujących w powiecie pleszewskim zgodnie z ustalonym limitem na dany rok kalendarzowy.

Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Pleszew jest spójny z w/w celami wpływając na zmniejszenie negatywnych zjawisk społecznych związane ze wsparciem osób wykluczonych społecznie. Realizacja LPR wpłynie na realizację następujących zakładanych celów: Wzmocnienie systemu wsparcia dla rodzin biologicznych dzieci umieszczonych w pieczy zastępczej, Poprawa funkcjonowania rodzin naturalnych.

---

**Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych Powiatu Pleszewskiego na lata 2016-2020 (Uchwała Nr XI/91/16 Rady Powiatu w Pleszewie z dnia 22 stycznia 2016 r.)<sup>147</sup>**

Podstawą prawną opracowania Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2016 – 2020 są ustawa z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016 r. poz. 814) oraz ustawa z dnia 12 marca 2004 roku o pomocy społecznej (Dz. U. z 2016 r. poz. 930).

Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych Powiatu Pleszewskiego na lata 2016 – 2020 ma za zadanie w znaczącym stopniu wspomóc praktyczne rozwiązania, które pozytywnie wpłyną na wzmocnienie oraz wsparcie społeczności lokalnej na drodze do osiągnięcia pełnej samodzielności w życiu społecznym. Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych Powiatu Pleszewskiego na lata 2016 – 2020 jest zorientowana na rozszerzenie i pogłębienie form pracy socjalnej, we współpracy z różnymi instytucjami i organizacjami pozarządowymi zajmującymi się pomocą społeczną w powiecie.

Cele strategiczne i operacyjne Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Powiatu Pleszewskiego na lata 2016 – 2020:

1. Wsparcie systemu opieki nad rodziną i dzieckiem
  - Wyrównywanie szans edukacyjnych dzieci i młodzieży
  - Poradnictwo dla rodzin biologicznych i mieszkańców powiatu
  - Rozwój profilaktyki prozdrowotnej i przeciwdziałanie zjawisku narkomanii oraz przemocy w rodzinie

---

<sup>147</sup> <http://pcpr-pleszew.pl/dok/akt598.pdf>

- Organizowanie wsparcia dla rodzin z dziećmi z niepełnosprawnością
  - Współpraca w zakresie działań wobec ofiar i sprawców przemocy
  - Udzielanie wsparcia rodzinom, dzieciom i osobom młodym, które znalazły się w sytuacji kryzysowej poprzez zapewnienie całodobowej opieki dzieciom.
  - Udzielanie wsparcia rodzinom, dzieciom i osobom młodym, które znalazły się w sytuacji kryzysowej poprzez propagowanie idei rodzicielstwa zastępczego, w tym poradnictwa dla rodzin zastępczych.
  - Pomoc usamodzielniającym się wychowankom rodzin zastępczych i domów dziecka.
2. Promocja zatrudnienia oraz aktywizacja lokalnego rynku pracy
- Zwiększenie kompetencji zawodowych i społecznych osób zagrożonych wykluczeniem społecznym.
  - Łagodzenie skutków bezrobocia i aktywizacja lokalnego rynku pracy.
3. Integracja osób z niepełnosprawnościami
- Aktywizacja zawodowa osób niepełnosprawnych.
  - Rehabilitacja społeczna.
  - Wsparcie psychologiczne, prawne i poradnictwo dla osób z niepełnosprawnościami.
  - Wsparcie systemu opieki instytucjonalnej obejmującej kompleksową i zintegrowaną pomoc dla osób z niepełnosprawnych i ich rodzin.
4. Wzrost zakresu pomocy dla osób starszych i schorowanych – profilaktyka
- Profilaktyka zdrowotna.
  - Aktywizacja seniorów.
  - Rozbudowa infrastruktury i rozwój systemu opieki nad osobami starszymi, samotnymi i długotrwale chorymi.
5. Rozwój i aktywizacja potencjału społecznego na rzecz rozwoju powiatu pleszewskiego
- Zwiększenie uczestnictwa w kulturze, ze szczególnym uwzględnieniem działań skierowanych dla dzieci i młodzieży.
  - Wzbogacenie standardowej oferty dydaktycznej inicjatywami wspierającymi rozwój i potencjał młodego pokolenia.
6. Rozwój i aktywizacja potencjału kadry służb pomocy społecznej na rzecz rozwoju powiatu pleszewskiego.
- Zwiększenie uczestnictwa w szkoleniach, warsztatach, kursach, seminariach i konferencjach ze szczególnym uwzględnieniem działań skierowanych na podniesienie kwalifikacji.

Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Pleszew jest spójny z w/w celami wpływając na zmniejszenie negatywnych zjawisk społecznych tj. udzielanie wsparcia pomocy społecznej dla osób wykluczonych społecznie. LPR wpłynie na realizację następujących zakładanych celów strategicznych: Promocja zatrudnienia oraz aktywizacja lokalnego rynku pracy, Integracja osób z niepełnosprawnościami, Wzrost zakresu pomocy dla osób starszych i schorowanych – profilaktyka, Rozwój i aktywizacja potencjału społecznego na rzecz rozwoju powiatu pleszewskiego.

---

### **Podsumowanie**

Realizacja przedsięwzięć/ projektów rewitalizacyjnych zaplanowanych w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Pleszew pływają na realizację celów wyznaczonych w dokumentach strategicznych i planistycznych na poziomie regionalnym. Szczegółowa analiza została przedstawiona powyżej.

### **15.3. Poziom gminny**

---

#### **Strategia Rozwoju Miasta i Gminy Pleszew 2015-2023 (Uchwała Nr V/39/2015 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 14 maja 2015 r.)<sup>148</sup>**

Dokument ten powstał w związku z potrzebą sformułowania zintegrowanego dokumentu, obejmującego wszystkie polityki sektorowe, a także polityki horyzontalne, oparte na aktualnej diagnozie stanu gospodarczego i społecznego Miasta i Gminy Pleszew.

W dokumencie określono następujące cele strategiczne i operacyjne:

- **ROZWÓJ INFRASTRUKTURY**
  - 1.1. Poprawa stanu środowiska naturalnego
  - 1.2. Infrastruktura drogowa i transport
  - 1.3. Infrastruktura publiczna
  - 1.4. Tereny inwestycyjne i rozwój przedsiębiorczości
  - 1.5. Infrastruktura obszarów wiejskich
- **EDUKACJA I KULTURA**
  - 2.1 Poprawa jakości kształcenia
  - 2.2 Wzrost udziału kultury w życiu mieszkańców
  - 2.3 Zachowanie dziedzictwa kulturowego i tożsamości lokalnej
- **SPORT I ZDROWIE**
  - 3.1. Profilaktyka i zdrowie

---

<sup>148</sup> <http://bip2.wokiss.pl/pleszewm/zasoby/files/mig/startegia-mig-pleszew-2015-2023.pdf>

3.2. Bezpieczeństwo socjalne

3.3. Poprawa sytuacji demograficznej

3.4. Upowszechnianie sportu i aktywności ruchowej

- WZROST SPÓJNOŚCI

4.1. Poprawa warunków mieszkaniowych

4.2. Wzrost bezpieczeństwa mieszkańców

4.3. Wzrost znaczenia organizacji pozarządowych

4.4. Wzrost jakości usług publicznych

4.5. Promocja

4.6. Współpraca międzynarodowa

Powyższe cele powinny być realizowane poprzez kierunki działań:

- termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej i innych,
- opracowanie i wdrażanie programu gospodarki niskoemisyjnej,
- budowa i remont sieci kanalizacji wodociągowej/sanitarnej,
- remont oczyszczalni ścieków,
- budowa, remont dróg wraz z infrastrukturą towarzyszącą
- budowa, remont ścieżek rowerowych, ciągów pieszo-rowerowych,
- wzrost bezpieczeństwa komunikacyjnego i strefa płatnego parkowania,
- poprawa organizacji ruchu,
- działania na rzecz budowy obwodnicy Pleszewa i drogi ekspresowej S11 (głównie do Poznania),
- rozbudowę komunikacji zbiorowej,
- inwestycje w infrastrukturę instytucji kultury,
- inwestycje w infrastrukturę społeczną, edukacyjną, sportowo-rekreacyjną,
- utworzenie, zagospodarowanie terenów zielonych,
- rewitalizacja obszarów problemowych,
- budowa zbiorników retencyjnych,
- zagospodarowanie terenu wokół rzeki Proсны,
- tworzenie warunków do inwestowania (tereny inwestycyjne, zagospodarowanie przestrzenne, decyzje lokalizacyjne),
- działania informacyjne i szkoleniowe i współdziałanie z instytucjami otoczenia biznesu i NGO,
- utworzenie specjalnej strefy ekonomicznej na terenie Gminy Pleszew,
- szkolenia/seminaria dla przedsiębiorców, rolników,
- działania informacyjne i promocyjne dotyczące zadań własnych Gminy,

- współdziałanie z organizacjami pozarządowymi w zakresie rozwoju przedsiębiorczości i rozwoju gospodarczego,
- remont obiektów użyteczności publicznej, w tym świetlic, wigwamów, obiektów edukacyjnych i sportowych, poprawa jakości nauczania,
- wsparcie żłobków i przedszkoli,
- rozwój systemu stypendialnego,
- upowszechnienie idei uczenia się przez całe życie, w tym „srebrna edukacja”,
- organizacja cyklicznych przedsięwzięć kulturalnych,
- zwiększanie aktywności społeczności lokalnych,
- promocja walorów kulturowych gminy,
- wdrażanie inicjatyw mających na celu integrację międzypokoleniową,
- zagospodarowanie miejsc integracji społeczności lokalnych,
- zachowanie zdrowia mieszkańców, w tym działania profilaktyczne,
- rozwój specjalistycznych placówek pomocy osobom starszym,
- wsparcie klubów sportowych o charakterze formalnym i nieformalnym,
- integracja międzypokoleniowa i wewnątrzpokoleniowa,
- budowa, remont budynków wielorodzinnych,
- rozwój mieszkalnictwa socjalnego i komunalnego,
- inne działania spójne z założeniami celów operacyjnych.

Przedsięwzięcia rewitalizacyjne zaplanowane w LPR wpisują się w cele Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Pleszew, wpływając na rozwój edukacji i przedsiębiorczości oraz eliminację negatywnych zjawisk społecznych. LPR wpłynie na realizację następujących zakładanych celów operacyjnych: Poprawa stanu środowiska naturalnego, Infrastruktura drogowa i transport, Infrastruktura publiczna, Tereny inwestycyjne i rozwój przedsiębiorczości, Zachowanie dziedzictwa kulturowego i tożsamości lokalnej, Poprawa sytuacji demograficznej, Poprawa warunków mieszkaniowych, Wzrost jakości usług publicznych.

**Plan gospodarki niskoemisyjnej dla Miasta i Gminy Pleszew (Uchwała Nr IX/85/2015 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 29 października 2015 r.)<sup>149</sup>**

Plan gospodarki niskoemisyjnej dla Miasta i Gminy Pleszew do 2020 r. jest dokumentem strategicznym, opisującym kierunki działań zmierzających do osiągnięcia celów pakietu klimatyczno – energetycznego tj. redukcji gazów cieplarnianych, zwiększenia udziału energii pochodzącej ze źródeł

---

<sup>149</sup> <http://bip.pleszew.pl/pleszewm/zasoby/files/uchwaly/k07/srm009/urm009vii085-z1.pdf>



odnawialnych, zwiększenia efektywności energetycznej, poprawy jakości powietrza oraz zmiany postaw konsumpcyjnych użytkowników energii.

Głównym celem dla dokumentu jest „dalszy rozwój gospodarczy miasta i gminy przy jednoczesnym zachowaniu wysokiej jakości środowiska naturalnego i wykorzystaniu odnawialnych źródeł energii.”

Cele strategiczne dla Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Miasta i Gminy Pleszew:

- Zmniejszenie emisji CO<sub>2</sub> w stosunku do roku bazowego,
- Wzrost udziału energii odnawialnej w zużywanej energii końcowej,
- Ograniczenie zużycia energii końcowej przez odbiorców,
- Obniżenie poziomu emisji zanieczyszczeń do atmosfery.

Cele szczegółowe dla Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Miasta i Gminy Pleszew:

- Wdrożenie wizji Miasta i Gminy Pleszew jako miejsca zarządzanego w sposób zrównoważony i ekologiczny.
- Ograniczenie emisji CO<sub>2</sub> oraz emisji zanieczyszczeń z instalacji wykorzystywanych na terenie miasta i gminy, a także emisji pochodzącej z transportu, zużycia energii elektrycznej i paliw opałowych.
- Zwiększenie energii pochodzącej z źródeł odnawialnych.
- Poprawa ładu przestrzennego, rozwój zrównoważonej przestrzeni publicznej.
- Realizacja idei wzorcowej roli sektora publicznego w zakresie oszczędnego gospodarowania energią.
- Zwiększenie świadomości mieszkańców dotyczącej ich wpływu na gospodarkę lokalną.
- Promocja wizji zrównoważonego transportu.
- Promocja efektywnego energetycznie oświetlenia.

Działania dla Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Miasta i Gminy Pleszew:

- Montaż instalacji OZE na/w budynkach użyteczności publicznej.
- Wymiana energochłonnego oświetlenia w obiektach publicznych.
- Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej.
- Modernizacja oświetlenia ulicznego.
- Wdrażanie systemu zielonych zamówień/zakupów publicznych.
- Działania edukacyjne w jednostkach oświatowych.
- Budowa przyłączy gazu do domów jednorodzinnych.
- Rozwój rozproszonych źródeł energii – małe instalacje fotowoltaiczne.
- Rozwój rozproszonych źródeł energii – mikro instalacje fotowoltaiczne.

- Rozwój rozproszonych źródeł energii – kolektory słoneczne.
- Wymiana kotłów węglowych.
- Termomodernizacja budynków mieszkalnych.
- Rozwój budownictwa pasywnego i energooszczędnego.
- Kampanie społeczne w ramach edukacji ekologicznej dla użytkowników pojazdów.

Cele strategiczne Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Miasta i Gminy Pleszew skupiają się w głównej mierze na ograniczeniu emisji dwutlenku węgla, zwiększenia efektywności energetycznej w sektorach budynków i transportu oraz zwiększeniu udziału odnawialnych źródeł energii w ogólnej produkcji energii.

Plan gospodarki niskoemisyjnej dla Miasta i Gminy Pleszew realizuje również cele w zakresie ochrony powietrza na terenie Gminy Pleszew, zakładając redukcję emisji zanieczyszczeń do powietrza. Nie istnieje bezpośredni związek pomiędzy Planem gospodarki niskoemisyjnej dla Miasta i Gminy Pleszew a Lokalnym Programem Rewitalizacji, jednakże pośrednio realizacja LPR będzie służyć poprawie efektywności energetycznej oraz jakości powietrza, tj. realizację celów szczegółowych takich jak: Ograniczenie emisji CO<sub>2</sub> oraz emisji zanieczyszczeń z instalacji wykorzystywanych na terenie miasta i gminy, a także emisji pochodzącej z transportu, zużycia energii elektrycznej i paliw opałowych, Zwiększenie świadomości mieszkańców dotyczącej ich wpływu na gospodarkę lokalną, Promocja wizji zrównoważonego transportu. Stanie się tak dzięki zapewnieniu zgodności działań podejmowanych w ramach LPR z Planem gospodarki niskoemisyjnej dla Miasta i Gminy Pleszew, poprzez uwzględnianie aspektów dotyczących zmniejszania zużycia energii i emisji gazów cieplarnianych, zwiększania produkcji energii z OZE lub poprawy jakości powietrza, dążąc tym samym do osiągnięcia efektu synergii.

---

**Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych Miasta i Gminy Pleszew na lata 2014-2020 (Uchwała Nr XXXIV/418/2014 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 15 lutego 2014 r.)<sup>150</sup>**

Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych Miasta i Gminy Pleszew na lata 2014-2020 została przygotowana zgodnie z ustawą o pomocy społecznej z dnia 12 marca 2004 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 690) i w oparciu o informacje, dane statystyczne i materiały dotyczące sytuacji w gminie Pleszew. Strategia jest długookresowym dokumentem programowym, który ma istotne znaczenie dla zapewnienia bezpieczeństwa społecznego mieszkańców Miasta i Gminy Pleszew. Dokument ten wskazuje na kluczowe kwestie społeczne z jakimi borykają się mieszkańcy Pleszewa, na ich niezaspokojone potrzeby oraz wyznacza kierunki niwelowania wszelkich negatywnych zjawisk, niepożądanych i dolegliwych kryzysów, a także zajmuje się tworzeniem mechanizmów wzmacniających efektywność dokonywanych zmian.

---

<sup>150</sup> <http://bip2.wokiss.pl/pleszewm/zasoby/files/sesjerm/kvi/srm034/sesja-xxxiv-urm-5dz1.pdf>

Cel strategiczny przedstawiony w dokumencie to: „Stworzenie profesjonalizowanego systemu usług społecznych”, którego realizacja będzie się opierać na trzech celach głównych:

1. Zmniejszenie liczby osób narażonych na wykluczenie i wykluczonych społecznie.
2. Poprawa integracji.
3. Wzmocnienie infrastruktury i usług społecznych Miasta i Gminy Pleszew.

Dla każdego z celów głównych przedstawione zostały cele szczegółowe i operacyjne oraz źródła finansowania i podmioty odpowiedzialne za ich realizację.

Jednym z głównych celów LPR jest likwidacja negatywnych zjawisk w sferze społecznej. Dlatego realizacja LPR wpłynie na rozwiązanie problemów społecznych które zostały zdiagnozowane w Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Miasta i Gminy Pleszew na lata 2014-2020. LPR wpłynie na realizację następujących zakładanych celów głównych: Zmniejszenie liczby osób narażonych na wykluczenie i wykluczonych społecznie, Poprawa integracji.

**Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2017 rok (Uchwała Nr XIX/227/2016 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 15 grudnia 2016 r. oraz Uchwała Nr XXI/262/2017 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 30 marca 2017 r.)<sup>151</sup>**

Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązań Alkoholowych na 2017 rok określa sposób realizacji zadań własnych gminy wynikających z art. 4 ust. 1 ustawa z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholu (Dz. U. z 2016 r., poz. 487).

Dokument przedstawia opisy rodzajów i rozmiarów problemów związanych z alkoholem w Polsce oraz diagnozę lokalnych problemów alkoholowych w Gminie Pleszew.

Głównym celem Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązań Alkoholowych na 2017 rok jest „Zmniejszenie natężenia problemów wynikających z używania alkoholu wśród mieszkańców Miasta i Gminy Pleszew”, który będzie realizowany poprzez cele cząstkowe:

- Opóźnienie wieku inicjacji alkoholowej dzieci i młodzieży.
- Ograniczenie liczby zachowań ryzykownych dzieci i młodzieży, w tym zapewnienie alternatywnych do alkoholu form spędzania czasu wolnego.
- Zmniejszenie liczby indywidualnych zagrożeń wynikających z picia alkoholu.
- Zwiększenie liczby osób leczonych w placówkach leczenia odwykowego.
- Zwiększenie liczby sprzedawców kontrolujących wiek osób kupujących alkohol.
- Zmniejszenie liczby zachowań agresywnych i przemocy w rodzinie o podłożu alkoholowym.
- Profilaktyczne oddziaływanie na postawy i umiejętności ważne dla zdrowia i trzeźwości, w szczególności wobec dzieci i młodzieży oraz grup podwyższonego ryzyka.

---

<sup>151</sup> <http://bip2.wokiss.pl/pleszewm/zasoby/files/uchwaly/k07/srm021/urm021vii262.pdf>

- Doskonalenie systemu przeciwdziałania przemocy domowej.
- Wspieranie i inspirowanie działalności środowiskowej samopomocy osób z problemami alkoholowymi oraz organizacji społecznych.
- Zwiększenie skuteczności terapii dla osób uzależnionych i członków ich rodzin.

Powyższe cele będą realizowane poprzez następujące zadania:

1. Zwiększenie dostępności pomocy terapeutycznej i rehabilitacyjnej dla osób uzależnionych
2. Udzielanie rodzinom, w których występują alkoholowe pomocy psychospołecznej i prawnej w szczególności ochrony przed przemocą w rodzinie.
3. Prowadzenie działalności profilaktycznej i edukacyjnej dla dzieci, młodzieży i dorosłych.
4. Nadzór nad realizacją przepisów ustawowych oraz uchwał Rady Miejskiej w Pleszewie w zakresie dotyczącym obrotu i profilaktyki alkoholowej oraz przeprowadzanie kontroli przestrzegania zasad i warunków korzystania z zezwolenia.
5. Wspomaganie działalności instytucji, stowarzyszeń i osób fizycznych działających na rzecz rozwiązywania problemów alkoholowych.

Lokalny Program Rewitalizacji jest spójny z w/w celami wpływając na zmniejszenie negatywnych zjawisk społecznych. Jednym z przeanalizowanych negatywnych zjawisk w Gminie Pleszew była liczba osób korzystająca ze świadczeń społecznych. Świadczenia społeczne są również wydawane ze względu na alkoholizm. LPR wpłynie na realizację następujących zakładanych celów częściowych: Zmniejszenie liczby indywidualnych zagrożeń wynikających z picia alkoholu, Ograniczenie liczby zachowań ryzykownych dzieci i młodzieży, w tym zapewnienie alternatywnych do alkoholu form spędzania czasu wolnego, Profilaktyczne oddziaływanie na postawy i umiejętności ważne dla zdrowia i trzeźwości, w szczególności wobec dzieci i młodzieży oraz grup podwyższonego ryzyka.

---

**Program współpracy Miasta i Gminy Pleszew z organizacjami pozarządowymi i podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2018 (Projekt uchwały)<sup>152</sup>**

Podstawą prawną Programu współpracy z organizacjami pozarządowymi i podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2017 są ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) oraz art. 5a ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. z 2016 r., poz. 239).

Głównym celem projektu Programu współpracy Miasta i Gminy Pleszew z organizacjami pozarządowymi i podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2018 jest budowanie i umacnianie partnerstwa pomiędzy samorządem, a organizacjami pozarządowymi

---

<sup>152</sup> <http://pleszew.pl/news/powstaje-program-wspolpracy-z-organizacjami-na-rok-2018/>

i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego. Cel ten będzie realizowany poprzez następujące cele szczegółowe:

- prowadzenie efektywniejszych działań w zakresie poprawy jakości życia poprzez pełniejsze zaspokajanie potrzeb mieszkańców Miasta i Gminy Pleszew,
- umacnianie w świadomości społecznej poczucia odpowiedzialności za siebie, swoje otoczenie, wspólnotę lokalną oraz jej tradycje,
- aktywizacja lokalnej społeczności,
- otwarcie na innowacyjność i konkurencyjność w realizacji zadań publicznych,
- integracja organizacji lokalnych obejmujących zakresem działania sferę zadań publicznych,
- zwiększenie udziału mieszkańców w rozwiązywaniu lokalnych problemów,
- realizacja zapisów Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Pleszew oraz innych dokumentów planistycznych i analitycznych,
- wykorzystanie wiedzy na temat potrzeb mieszkańców zidentyfikowanych podczas bezpośrednich spotkań oraz innych narzędzi badania (w tym zrealizowane już badanie opinii publicznej).

LPR wspiera przedsięwzięcia zaplanowane w projekcie Programu współpracy Miasta i Gminy Pleszew z organizacjami pozarządowymi i podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2018. Gmina Pleszew będzie powierzać lub wspierać realizację zadań publicznych przez organizacje pozarządowe jako priorytetowe w zakresie: pomocy społecznej, działalności na rzecz integracji i reintegracji zawodowej i społecznej osób zagrożonych wykluczeniem społecznym, podtrzymywania i upowszechniania tradycji narodowej, pielęgnowania polskości oraz rozwoju świadomości narodowej, obywatelskiej i kulturowej, ochrony i promocji zdrowia, działalności na rzecz osób w wieku emerytalnym, działalności na rzecz dzieci i młodzieży, w tym wypoczynku dzieci i młodzieży, kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego, wspierania i upowszechniania kultury fizycznej, ekologii i ochrony zwierząt oraz ochrony dziedzictwa przyrodniczego, przeciwdziałania uzależnieniom i patologiom społecznym – profilaktyka i rozwiązywanie problemów alkoholowych i przeciwdziałania uzależnieniom i patologiom społecznym – przeciwdziałanie narkomanii. LPR wpłynie na realizację następujących zakładanych celów szczegółowych: Prowadzenie efektywniejszych działań w zakresie poprawy jakości życia poprzez pełniejsze zaspokajanie potrzeb mieszkańców Miasta i Gminy Pleszew, Umacnianie w świadomości społecznej poczucia odpowiedzialności za siebie, swoje otoczenie, wspólnotę lokalną oraz jej tradycje, Aktywizacja lokalnej społeczności.

### **Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew<sup>153</sup>**

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew jest podstawowym dokumentem sporządzanym dla całego obszaru gminy, określający w sposób ogólny politykę przestrzenną i lokalne zasady zagospodarowania. Obok miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest aktem planowania przestrzennego i w systemie planistycznym zaliczane jest do aktów planowania ogólnego.

Cele polityki przestrzennej w zakresie ekologii jest ochrona środowiska przyrodniczego i jego kształtowanie:

- ochrona przed zanieczyszczeniami powierzchni ziemi, powietrza, wód podziemnych i powierzchniowych,
- wyłączenie z zabudowy wydzielonych obszarów rolniczej przestrzeni produkcyjnej,
- wspieranie inwestycji proekologicznych przede wszystkim związanych z infrastrukturą techniczną,
- zachowanie istniejącej zieleni oraz wprowadzanie nowej.

Cele zagospodarowania przestrzennego:

- efektywne wykorzystanie stanu zainwestowania,
- tworzenie warunków do poprawy jakości życia i zrównoważonego rozwoju.

Planowane przedsięwzięcia rewitalizacyjne zawarte w LPR są spójne w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew. LPR wpłynie na realizację następujących zakładanych celów polityki przestrzennej: Ochrona przed zanieczyszczeniami powierzchni ziemi, powietrza, wód podziemnych i powierzchniowych, Wspieranie inwestycji proekologicznych przede wszystkim związanych z infrastrukturą techniczną, Zachowanie istniejącej zieleni oraz wprowadzanie nowej.

### **Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego<sup>154</sup>**

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego jest dokumentem w którym następuje ustalenie przeznaczenia terenu, rozmieszczenie inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu.

W dokumencie zostały zestawione dane odnośnie charakteru zabudowy, przeznaczenia terenu, obszarów i obiektów wpisanych do rejestru zabytków objętych ścisłą ochroną konserwatorską na

---

<sup>153</sup> <http://bip.pleszew.pl/pleszewm/pliki/uchwaly/k07/urm011vii125.pdf>

<sup>154</sup> <http://bip.pleszew.pl/pleszewm/bip/Gospodarka-przestrzenna/Miejscowe-Plany-Zagospodarowania-Przestrzennego/gmina1.html>, <http://bip.pleszew.pl/pleszewm/bip/Gospodarka-przestrzenna/Miejscowe-Plany-Zagospodarowania-Przestrzennego/miasto1.html>

zasadach określonych w przepisach odrębnych oraz obiektach o wysokich walorach zabytkowych objętych ochroną na podstawie niniejszego planu.

Na terenie Gminy Pleszew obowiązują następujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego:

- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Osiedle Nowa Wieś” dla obszaru części wsi Nowa Wieś gmina Pleszew (Uchwała Nr XX/237/2012 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 21 czerwca 2012 r. )
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Osiedle Lenartowice” dla obszaru części wsi Lenartowice gm. Pleszew (Uchwała Nr XXXIV/280/2001 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 29 listopada 2001 r. )
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „SZOSA JAROCIŃSKA” dla części wsi Kowalew i Korzkwy gmina Pleszew (Uchwała Nr XII/63/2003 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 16 października 2003 r.)
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu obejmującego osiedle „Pod Lasem”, we wsi Zielona łąka gm. Pleszew (Uchwała Nr X/49/2003 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 30 czerwca 2003 r. )
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu obejmującego osiedle we wsi Zielona łąka gmina Pleszew (Uchwała Nr XXII/195/2000 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 26 października 2000 r.)
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic: 70 Pułku Piechoty i Armii Poznań w Pleszewie (Uchwała Nr XXXVII/479/2014 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 września 2014 r.)
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic: Marszewska, Glinki w Pleszewie (Uchwała Nr XXXII/410/2014 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 27 marca 2014 r.)
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Pleszewa dla obszaru w rejonie ulic słowackiego i Targowej (Uchwała Nr XXII/145/2004 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 23 września 2004 r.)
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego śródmieścia miasta Pleszewa (Uchwała Nr XLI/319/2002 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 20 czerwca 2002 r.)
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Pleszew – rejon ul. Pomorskiej i Zachodniej” dla północno – zachodniej części miasta Pleszewa (Uchwała Nr XVII/97/2004 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 26 lutego 2004 r.)

**Gminny Program Opieki nad Zabytkami dla Miasta i Gminy Pleszew na lata 2014 – 2017<sup>155</sup>**

Gminny Program Opieki nad Zabytkami dla Miasta i Gminy Pleszew na lata 2014 – 2017 jest pierwszym tego typu opracowaniem wykonanym przez samorząd gminy i w lokalnej skali stanowi dokument analizujący zasób zachowanego materialnego dziedzictwa kulturowego w obrębie Pleszewa i okolic. W głównej mierze opracowanie skupia się na szeroko rozumianych zabytkach stanowiących o indywidualnej tożsamości kulturowej Pleszewa i wielu pobliskich miejscowości mających częstokroć swoje korzenie w okresie średniowiecza.

Cele Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami dla Miasta i Gminy Pleszew na lata 2014 – 2017:

- włączenie problemów ochrony zabytków do systemu zadań strategicznych, wynikających z koncepcji przestrzennego zagospodarowania kraju,
- uwzględnianie uwarunkowań ochrony zabytków, w tym krajobrazu kulturowego i dziedzictwa archeologicznego, łącznie z uwarunkowaniami ochrony przyrody i równowagi ekologicznej i konsekwentne oraz planowe realizowanie zadań kompetencyjnych samorządu dotyczących opieki nad zabytkami jako potwierdzenie uznania znaczenia dziedzictwa kulturowego dla rozwoju gminy,
- zahamowanie procesów degradacji zabytków i doprowadzenie do poprawy stanu ich zachowania,
- wyeksponowanie poszczególnych zabytków oraz walorów krajobrazu kulturowego,
- podejmowanie działań zwiększających atrakcyjność zabytków dla potrzeb społecznych, turystycznych i edukacyjnych oraz wykreowanie wizerunku gminy poprzez: podejmowanie działań sprzyjających wytworzeniu lokalnej tożsamości mieszkańców, wspieranie aktywności mieszkańców mającej na celu poszanowanie dziedzictwa kulturowego, edukację w zakresie miejscowego dziedzictwa kulturowego,
- wspieranie inicjatyw sprzyjających wzrostowi środków finansowych na opiekę nad zabytkami;
- określenie warunków współpracy z właścicielami zabytków, eliminujących sytuacje konfliktowe związane z wykorzystywaniem tych zabytków,
- podejmowanie przedsięwzięć umożliwiających tworzenie miejsc pracy związanych z opieką nad zabytkami.

LPR wpłynie na realizację następujących zakładanych celów Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami dla Miasta i Gminy Pleszew na lata 2014 – 2017: Zahamowanie procesów degradacji zabytków i doprowadzenie do poprawy stanu ich zachowania, Wyeksponowanie poszczególnych

---

<sup>155</sup> [http://edziennik.poznan.uw.gov.pl/WDU\\_P/2014/2819/oryginal/Zalacznik1.pdf](http://edziennik.poznan.uw.gov.pl/WDU_P/2014/2819/oryginal/Zalacznik1.pdf)



zabytków oraz walorów krajobrazu kulturowego, Podejmowanie działań zwiększających atrakcyjność zabytków dla potrzeb społecznych, turystycznych i edukacyjnych oraz wykreowanie wizerunku gminy.

---

**Podsumowanie**

Realizacja przedsięwzięć/ projektów rewitalizacyjnych zaplanowanych w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Pleszew płyną na realizację celów wyznaczonych w dokumentach strategicznych i planistycznych na poziomie gminnym. Szczegółowa analiza została przedstawiona powyżej.

## 16. System zarządzania LPR

### 16.1. Wdrożenie oraz realizacja

Proces wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji jest przedsięwzięciem złożonym, wymagającym odpowiedniego przygotowania informacyjnego, stałej komunikacji z otoczeniem oraz wspólnych wysiłków wielu instytucji, organizacji i osób.

Pierwszy etap procesu wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Pleszew obejmuje powołanie Koordynatora Realizacji LPR, wskazanym byłoby, żeby osoba koordynująca proces wdrażania LPR brała udział w procesie przygotowania dokumentu, a tym samym zaplanowania przebiegu rewitalizacji dla Gminy Pleszew. Koordynator Realizacji LPR zarządza bezpośrednio całokształtem procesu rewitalizacji, nadzoruje skuteczność i jakość realizacji zapisów zawartych w dokumencie. Będzie on wykonywał konieczne działania samodzielnie bądź skieruje wniosek do Burmistrza o powołanie odpowiednich zespołów/ stanowisk zadaniowych. Może również zlecać realizację poszczególnych części zadań doświadczonym podmiotom zewnętrznym.

Do obowiązków Koordynatora Realizacji LPR należy:

- Koordynacja wdrażania działań rewitalizacyjnych w całym okresie realizacji Programu Rewitalizacji.
- Gromadzenie informacji niezbędnych do monitoringu i ewaluacji celów niniejszego dokumentu.
- Dokonywanie pomiaru stopnia realizacji Programu Rewitalizacji.
- Przygotowywanie i składanie wniosków w celu pozyskiwania środków zewnętrznych oraz zapewnienie środków w budżecie Miasta na realizację działań rewitalizacyjnych.
- Przeprowadzenie procedury przetargowej w celu wyłonienia wykonawców oraz podpisanie kontraktów z wykonawcami inwestycji w ramach działań rewitalizacyjnych.
- Prowadzenie działań promocyjnych i informacyjnych dot. przebiegu i postępu realizacji Programu Rewitalizacji.

Powołany zostanie Zespół ds. Realizacji LPR (zwiększenie zakresu obowiązków w ramach istniejącej kadry Urzędu Miasta i Gminy w Pleszewie). Koordynator będzie pełnił funkcje Przewodniczącego Zespołu i do jego zadań będzie należeć:

1. Powołanie Zespołu (w zakresie swoich kompetencji lub powierzenie obowiązków bądź też poprzez zarządzenie Burmistrza),
2. Ustalenie harmonogramu prac,

3. Inicjacja realizacji zadań z harmonogramu,
4. Koordynacja prac poszczególnych stanowisk,
5. Analizowanie raportów przygotowanych przez poszczególnych koordynatorów.

Poniżej przedstawiony został proponowany skład osobowy Zespołu wraz z listą podstawowych obowiązków. Oczywiście skład zespołu oraz zakres obowiązków, powinien zostać dopasowany do aktualnych potrzeb.

1. Koordynator ds. monitoringu i oceny LPR:
  - a. Stały monitoring oraz ocena działań podejmowanych w ramach LPR,
  - b. Raport ze stopnia realizacji działań,
  - c. Podsumowanie rezultatów osiągniętych w projektach,
  - d. Monitoring wskaźnikowy osiągniętych rezultatów,
  - e. Przedstawianie propozycji zmian do LPR.
2. Koordynator ds. budżetu i finansów:
  - a. Monitorowanie możliwości pozyskania dofinansowania na realizację zadań uwzględnionych w LPR,
  - b. Wspieranie interesariuszy w poszukiwaniu zewnętrznych środków na realizację przedsięwzięć wpisujących się w założenia,
  - c. Przedstawianie propozycji zmian do LPR.
3. Koordynator ds. partycypacji publicznej:
  - a. Zbieranie propozycji zmian w LPR od interesariuszy,
  - b. Prowadzenie konsultacji społecznych z mieszkańcami Gminy na teamie wdrażania oraz monitorowania,
  - c. Przedstawianie wniosków z monitoringu LPR oraz udostępnianie informacji na temat postępów w realizacji LPR,
  - d. Przygotowanie raportów z uczestnictwa interesariuszy we wdrażaniu oraz monitorowaniu LPR.

Jednym z kluczowych zadań mającym wpływ na wdrożenie LPR będzie prawidłowe i sprawne przygotowanie wniosków aplikacyjnych na pozyskanie środków zewnętrznych na realizację inwestycji zapisanych w dokumencie. Główną rolę w ich przygotowaniu odegrają podmioty będące bezpośrednio ich beneficjentami we współpracy z poszczególnymi Wydziałami Urzędu Miasta i Gminy Pleszew. W przypadku przedsięwzięć, w których bezpośrednim beneficjentem będzie gmina, przygotowanie wniosków oraz odpowiedzialność za pełen nadzór nad realizacją działań leżała będzie w gestii pracowników urzędu. Dane odnośnie szczegółowego zakresu, terminów oraz kwestii

finansowych działań rewitalizacyjnych zawarte są w liście planowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

Przyjęto, że niniejszy Lokalny Program Rewitalizacji ma formułę otwartą, co oznacza, że w przypadku zmiany wymogów prawnych, pojawienia się nowych problemów oraz wykreowania nowych działań rewitalizacyjnych będzie on aktualizowany.

Wdrażanie działań rewitalizacyjnych na zdegradowanych obszarach miasta nie ma szans powodzenia bez udanej współpracy pomiędzy sektorem społecznym, gospodarczym i publicznym. W związku z tym określenie zasad i sposobów współuczestnictwa wszystkich interesariuszy jest kluczowym elementem osiągnięcia zgodności podejmowanych działań z potrzebami i oczekiwaniami społeczności lokalnej, ograniczenia występowania konfliktów oraz kosztów ich rozwiązywania, a także jest podstawą tworzenia się współczesnych form samoświadomości społecznej.

Współpraca międzysektorowa w realizacji zapisów Lokalnego Programu Rewitalizacji odbywać się będzie w kilku zintegrowanych płaszczyznach:

- Merytorycznej – poprzez wspólne podejmowanie decyzji i rozwiązywanie problemów, na zaproszenie Koordynatora Rewitalizacji przedstawiciele sektora gospodarczego i społecznego będą każdorazowo brali udział w jego cyklicznych spotkaniach,
- Organizacyjnej – polegającej na angażowaniu specyficznych i unikalnych zasobów oraz kompetencji charakterystycznych dla danego sektora i wzajemnym ich uzupełnianiu podczas realizacji wspólnych działań,
- Finansowej – opierającej się na współudziale finansowym wszystkich partnerów poprzez zapewnienie wkładu własnego w realizację określonych przedsięwzięć i wykorzystanie koncepcji partnerstwa publiczno-prywatnego.

Współpraca międzysektorowa w realizacji zapisów Lokalnego Programu Rewitalizacji, oprócz wspólnego celu, jakim jest wyprowadzenie zdegradowanych obszarów z sytuacji kryzysowej, odbywać się będzie w oparciu o następujące zasady:

- Partnerstwa – co oznacza, że instytucje uczestniczą w rozwiązywaniu problemów na zdegradowanych terenach oraz współdziałają z gminą przy wykonywaniu działań rewitalizacyjnych.
- Efektywności – poprzez wspólne dążenie gminy i instytucji biorących udział we wdrażaniu działań rewitalizacyjnych do osiągnięcia możliwie najlepszych efektów w ich realizacji.
- Suwerenności stron – co oznacza, że gmina i instytucje realizujące lub współrealizujące działania zachowują autonomię oraz niezależność względem siebie i są w stosunku do siebie równorzędnymi partnerami.

- Jawności – zgodnie, z którą gmina udostępni organizacjom sektora pozarządowego i innym podmiotom wszelkie niezbędne informacje o celach oraz priorytetach realizowanych działań rewitalizacyjnych i środkach dostępnych na ich realizację.

## 16.2. Monitorowanie oraz raportowanie

### Monitoring realizacji LPR

Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Pleszew jest dokumentem obejmującym długi okres czasowy, w ciągu którego, ze względu m.in. na czynniki zewnętrzne, założenia LPR oraz sposób ich realizacji może ulegać zmianom. W celu kontrolowania tych zmian oraz odpowiedniego reagowania prowadzony będzie monitoring procesu rewitalizacji. Na dużym poziomie ogólności monitoring można podzielić na:

1. Monitoring realizacji poszczególnych działań/ projektów.
2. Monitoring realizacji celów poprzez pomiar wskaźników.

Za prowadzenie monitoringu odpowiedzialny będzie Koordynator. Raport z realizacji działań zawierał będzie informację o stopniu zaawansowania prac nad przedsięwzięciami, których okres realizacji obejmuje bieżący rok oraz informację o ewentualnych zmianach w planach realizacyjnych.

Raport z monitorowania całego dokumentu wykonany będzie w oparciu o system mierników, obrazujących postęp realizacji celów.

Zakres oraz harmonogram czasowy monitoringu będzie w dużej mierze zależny od wytycznych znajdujących się w „Formularzu efektów monitorowania programów rewitalizacji”, który jest załącznikiem nr 4 do „Zasad programowania i wsparcia rewitalizacji w ramach WRPO 2014+ ”.

Historia monitorowania LPR będzie zbierana w postaci raportów. W trakcie realizacji LPR będzie wykonywane kilka różnych raportów:

1. Raport z aktualizacji
2. Raport stopnia realizacji celów LPR
3. Raport ze skutków realizacji programu
4. Raport z bieżącego monitorowania poziomu wdrażania LPR

#### **Raport z aktualizacji (wykonywany w przypadku aktualizacji dokumentu)**

Raport ten ma na celu gromadzenie informacji o zmianach w zakresie najważniejszych parametrów programu rewitalizacji. Zmiany takie mogą zachodzić w przypadku aktualizacji dokumentu i dotyczą:

- Liczby ludności obszaru zdegradowanego,

- Liczby ludności obszaru rewitalizacji,
- Udziału liczby ludności obszaru rewitalizacji w liczbie ludności Gminy ogółem (%),
- Powierzchnia obszaru zdegradowanego,
- Powierzchnia obszaru rewitalizacji,
- Udział powierzchni obszaru rewitalizacji w powierzchni Gminy ogółem (%),
- Ilość podobszarów obszaru rewitalizacji.

Do raportu będzie załączona również lista wszystkich projektów rewitalizacyjnych zapisanych w programie rewitalizacji wraz z szacunkową wartością projektu.

**Raport ze stopnia realizacji celów LPR (wykonywany z częstotliwością dwuletnią - rok 2018, 2020, 2022 i 2024).**

Raport będzie wykonywany w formie opisowej i będzie odnosił się do celów zaplanowanych w dokumencie oraz stopnia ich realizacji. Cele zostały przypisane do odpowiednich sfer tematycznych (społeczna, gospodarcza, przestrzenno – funkcjonalna, środowiskowa i techniczna) i w takim podziale będzie wykonywany raport. Raport ze stopnia realizacji celów ten będzie powiązany z kolejnym raportem, który będzie odnosił się już bezpośrednio do wskaźników realizacji LPR. Nie mniej jednak ocena celów w formie opisowej pozwala na szersze podejście oraz ocenę jakościową, która w wielu przypadkach może być niezbędnym uzupełnieniem analizy ilościowej.

**Raport ze skutków realizacji programu (wykonywany z częstotliwością dwuletnią - rok 2018, 2020, 2022 i 2024).**

Raport ten będzie oceną ilościową rezultatów wdrażania LPR. Ocena ta będzie wykonywana za pomocą zaproponowanych wskaźników, które znajdują się w tabeli poniżej. Wskaźniki wynikają bezpośrednio z kryteriów jakie zostały wzięte pod uwagę w procesie delimitacji obszaru rewitalizacji.

W przypadku raportu kluczowa jest analiza możliwie największej ilości wskaźników które dla danego obszaru pozwoliły określić stan kryzysowy. Pozostałe wskaźniki są fakultatywne. W tabeli określona została wartość wyjściowa i docelowa wskaźnika oraz trend jaki należy osiągnąć (wzrost, spadek).

*Tabela 21. Zestaw wskaźników monitoringu realizacji celów LPR.*

Cele szczegółowe	Wskaźnik	Wartość wyjściowa (2015 rok)	Wartość docelowa (2023 rok)	Źródło danych	Trend
<b>Strefa społeczna</b>					
Przeciwdziałanie negatywnym zjawiskom społecznym i wykluczeniu społecznemu	Liczba osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej [os.]	744	670	Miejsko – Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Pleszewie	↓
	Kwota wypłaconych zasiłków pomocy	909 451,27	818 506,10	Miejsko – Gminny Ośrodek	↓

Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Pleszew na lata 2017 – 2023

Cele szczegółowe	Wskaźnik	Wartość wyjściowa (2015 rok)	Wartość docelowa (2023 rok)	Źródło danych	Trend
	społecznej [zł]			Pomocy Społecznej w Pleszewie	
	Liczba uczniów otrzymujących stypendium socjalne [os.]	123	110	Miejsko – Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Pleszewie	↓
	Liczba osób bezrobotnych [os.]	261	235	Powiatowy Urząd Pracy w Pleszewie	↓
	Liczba popełnionych przestępstw [szt.]	73	65	Komenda Powiatowa Policji w Pleszewie	↓
	Liczba osób objętych procedurą Niebieskiej Karty [os.]	40	36	Komenda Powiatowa Policji w Pleszewie	↓
	Obciążenie demograficzne <sup>156</sup> [%]	38,04	34,24	Urząd Miasta i Gminy Pleszew	↓
<b>Sfera przestrzenno – funkcjonalna</b>					
Poprawa stanu infrastruktury	Natężenie ruchu na drogach na terenie miasta <sup>157</sup> [poj./dob.]	11 900	10 710	GDDKIA, Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu	↓
	Liczba kursów wykonywanych przez zbiorowy transport publiczny [szt./dzień]	183	201	Pleszewskie Linie Autobusowe	↑
<b>Sfera gospodarcza</b>					
Rozwój lokalnej przedsiębiorczości	Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarki narodowej [szt.]	679	747	Urząd Miasta i Gminy w Pleszewie, Główny Urząd Statystyczny	↑
<b>Sfera techniczna</b>					
Poprawa efektywności energetycznej budynków i stanu technicznego budynków	Udział budynków wpisanych do Gminnej Ewidencji Zabytków w ogólnej liczbie budynków [%]	27,71	24,94	Urząd Miasta i Gminy w Pleszewie	↓
<b>Sfera środowiskowa</b>					
Poprawa jakości środowiska	Udział osób prowadzących selektywną zbiórkę odpadów w ogólnej liczbie mieszkańców [%]	84,27	92,70	Urząd Miasta i Gminy w Pleszewie	↑

<sup>156</sup> Stosunek liczby osób w wieku poprodukcyjnym do liczby osób w wieku produkcyjnym.

<sup>157</sup> Na podstawie danych GDDKIA który prowadził badanie natężenia ruchu w punkcie – Pleszew (Przejście).

Cele szczegółowe	Wskaźnik	Wartość wyjściowa (2015 rok)	Wartość docelowa (2023 rok)	Źródło danych	Trend
	Emisja 24-godzinna pyłu PM10 [liczba dni z przekroczeniami] <sup>158</sup>	70	35	Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Poznaniu	↓

**Raport z bieżącego monitorowania poziomu wdrażania LPR (wykonywany z częstotliwością dwuletnią, rok - 2018, 2020, 2022 i 2024)**

Jednym z kluczowych elementów LPR jest lista planowanych projektów rewitalizacyjnych, których realizacja ma przyczynić się wyprowadzenia obszaru rewitalizacji ze stanu kryzysowego. Jest to również element LPR, który może podlegać największym wahanom wraz z upływem czasu, dlatego tak istotne jest jego częste monitorowanie. W zakres raportu dla każdego zadania (w formie tabelarycznej) wchodzić będzie:

- Status zadania – określenie czy zadanie jest: „zakładane do realizacji”, „w trakcie realizacji”, „zrealizowane”,
- Informacja o zakładanych kosztach całkowitych projektu,
- Informacja o poniesionych już kosztach (w przypadku zadań w trakcie realizacji),
- Informacja na temat montażu finansowego danego projektu.

Wszystkie powyższe raporty mają umożliwić skuteczny monitoring procesu rewitalizacji w Gminie Pleszew. Tak zaplanowany monitoring pozwoli na ocenę zarówno w krótko jak i długoterminową. Ostateczną krokiem monitoringu będzie ocena skutków LPR po realizowaniu wszystkich zaplanowanych zadań oraz/lub po wyprowadzeniu obszaru rewitalizacji ze stanu kryzysowego. Istotna w procesie monitorowania LPR jest również odpowiednia partycypacja społeczna. Zakres partycypacji będzie dostosowany do wyników monitoringu oraz ewentualnych konieczności i zakresu aktualizacji dokumentu. Ze względu na trudności związane ze zmierzeniem wskaźników odnoszących się do jakości, np. oferowanych usług, najlepszym sposobem ich pomiaru będą cyklicznie przeprowadzane ankietyzacje wśród mieszkańców Gminy.

Ewaluacja to stałe, cykliczne zbieranie informacji. W celu systematycznego zbierania informacji będą przygotowane raporty coroczne zawierające dane odnośnie zrealizowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Pozwoli to określić jak będzie wyglądała ewaluacja zadań wpisanych do programu rewitalizacji.

<sup>158</sup> Dane ze stacji na ul. Mickiewicza w Pleszewie.



Ocena działań podlega zaopiniowaniu przez Zespół ds. Rewitalizacji. W przypadku stwierdzenia, że LPR wymaga aktualizacji, Burmistrz występuje do Rady Miejskiej z wnioskiem.

### **16.3. Aktualizacja**

Proces rewitalizacji jest procesem wieloletnim, który podlegał będzie wpływowi czynników zewnętrznych, które mogą wpłynąć na konieczność aktualizacji dokumentu.

Ponadto okoliczności, które będą wskazywały na konieczność aktualizacji LPR to m.in.:

- nieosiągnięcie zakładanych wskaźników na etapie monitorowania,
- negatywna ocena efektywności działań wydana przez interesariuszy LPR,
- rekomendacje Zespołu ds. Rewitalizacji.

Zakłada się aktualizację dokumentu w dwóch trybach:

1. Gdy zachodzi konieczność zmiany w zaplanowanych do realizacji przedsięwzięć – dodania lub usunięcia przedsięwzięcia/ projektu rewitalizacyjnego, bądź też znaczącej zmiany w zakresie zadania, Burmistrz przedłoży Radzie Miejskiej stosowny projekt uchwały zmieniającej LPR. Wszelkie zmiany w LPR muszą jednak posiadać swoje uzasadnienie merytoryczne oraz powinny zostać właściwie opisane, zawierać rodzaj i przyczynę zmiany oraz jej wpływ na dalszą realizację programu i propozycję modyfikacji.
2. Pozostałe zmiany w dokumencie, np. w szacunkowych kosztach oraz latach realizacji przedsięwzięć wprowadzane będą poprzez uchwałę Rady Miejskiej.

Istnieje również możliwość wprowadzenia zmian do LPR z uwagi na zgłoszenie przez interesariuszy zewnętrznych przedsięwzięć, które planują realizować, a które mogą przyczynić się do rozwiązania problemów na obszarze rewitalizacji oraz do podniesienia jakości życia mieszkańców. Wszystkie zgłaszane przedsięwzięcia zostaną zgromadzone oraz ocenione przez odpowiedniego Koordynatora.

Na podstawie art. 52 ust. 1 ustawy o rewitalizacji (Dz. U. z 2017 r. poz. 1023) do dnia 31 grudnia 2023 r. dopuszcza się realizację przedsięwzięć wynikających z programu zawierającego działania służące wyprowadzeniu obszaru zdegradowanego ze stanu kryzysowego, przyjmowanego uchwałą rady gminy, bez uchwalania gminnego programu rewitalizacji. W takim przypadku wyznaczenie w drodze uchwały obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, Strefy, a także uchwalenie miejscowego planu rewitalizacji nie jest dopuszczalne.

W związku z tym istnieje konieczność aktualizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Pleszew z dniem 01.01.2024 r.

## 17. Procedura Strategicznej Oceny Oddziaływania na Środowisko

Podstawę prawną do przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko stanowią Dyrektywa nr 2001/42/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko (Dz. Urz. WE L 197 z 21.7.2001, str. 30—37) oraz ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 353.).

Głównym celem procedury Strategicznej Oceny Oddziaływania na Środowisko jest określenie możliwych skutków w środowisku, jakie mogą wystąpić w wyniku realizacji Programu. LPR zawiera zaplanowane przedsięwzięcia/ projekty rewitalizacyjne, których podjęte w ramach rozwiązań proponowanych w dokumencie powinny przynieść zdecydowaną poprawę jakości życia mieszkańców i środowiska. Zarówno określone kierunki działań, jak i same zadania są skonstruowane i dobrane w ten sposób, aby ich potencjalne negatywne oddziaływanie na środowisko było zminimalizowane.

W dniu 19.05.2017 r. wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z pismem w celu uzyskania niezbędnych decyzji w zakresie uczestnictwa w procedurze Strategicznej Oceny Oddziaływania na Środowisko oraz uzyskania stosownych opinii i uzgodnień dla projektu dokumentu. W dniu 26.06.2017 r. zostało przesłane uzupełnienie pisma.

W piśmie od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu (WOO-III.410.424.2017.AM.4) z dnia 12 lipca 2017 r. udzielono odpowiedzi, iż Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Pleszew nie wymaga przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.



## 18. Spis tabel

Tabela 1. Generalny Pomiar Ruchu na drogach zlokalizowanych na terenie Gminy Pleszew. ....	23
Tabela 2. Analiza porad lekarskich oraz punktów aptecznych na terenie Gminy Pleszew. ....	26
Tabela 3. Analiza członków klubów sportowych na terenie Gminy Pleszew . ....	28
Tabela 4. Wskaźniki sieci wodociągowej w Gminie Pleszew. ....	29
Tabela 5. Wskaźniki sieci kanalizacyjnej w Gminie Pleszew. ....	29
Tabela 6. Wskaźniki sieci gazowej w Gminie Pleszew. ....	30
Tabela 7. Wskaźniki zasobów mieszkaniowych w Gminie Pleszew. ....	30
Tabela 8. Charakterystyka obszarów przekroczeń stężeń 24-godzinnych pyłu zawieszonego PM10 w Gminie Pleszew w roku 2015. ....	32
Tabela 9. Podział na obszary. ....	33
Tabela 10. Zestawienie wykorzystanych wskaźników. ....	36
Tabela 11. Podsumowanie diagnozy występowania stanu kryzysowego w jednostkach analitycznych Gminy Pleszew . ....	70
Tabela 12. Techniki badawcze do zastosowania w ramach pracy wyznaczenia obszaru rewitalizacji. ....	76
Tabela 13. Macierz do określania zagrożeń. ....	81
Tabela 14. Macierz do określania szans. ....	82
Tabela 15. Powierzchnia oraz liczba ludności obszaru rewitalizacji. ....	84
Tabela 16. Podstawowe projekty/przedsięwzięcia rewitalizacyjne, realizowane w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Pleszew. ....	119
Tabela 17. Pozostałe przedsięwzięcia wpływające na eliminację lub ograniczenie negatywnych zjawisk. ....	146
Tabela 18. Korelacja planowanych przedsięwzięć/ projektów rewitalizacyjnych z poszczególnymi sferami. ....	156
Tabela 19. Finansowanie działań z listy planowanych przedsięwzięć/ projektów rewitalizacyjnych. ....	162
Tabela 20. Finansowanie pozostałych przedsięwzięć wpływających na eliminację lub ograniczenie negatywnych zjawisk. ....	164

Tabela 21. Zestaw wskaźników monitoringu realizacji celów LPR. .... 211

## 19. Spis wykresów

Wykres 1. Liczba ludności Gminy Pleszew w latach 2010-2015 według faktycznego miejsca zamieszkania. ....	13
Wykres 2. Ruch naturalny ludności w Gminie Pleszew w latach 2010-2015. ....	14
Wykres 3. Liczba zameldowań i wymeldowań wraz z kierunkiem przemieszczeń w Gminie Pleszew w latach 2010-2015. ....	14
Wykres 4. Ludność Gminy Pleszew według ekonomicznych grup wieku w latach 2012-2015. ....	15
Wykres 5. Szacunkowa stopa bezrobocia rejestrowanego w latach 2010 -2015. ....	16
Wykres 6. Udział zarejestrowanych bezrobotnych w liczbie ludności w wieku produkcyjnym w Gminie Pleszew.....	17
Wykres 7. Bezrobotni zarejestrowani w Gminie Pleszew w podziale na płeć w latach 2010-2015.....	17
Wykres 8. Gospodarstwa domowe korzystające z pomocy społecznej według kryterium dochodowego w latach 2010-2015.....	18
Wykres 9. Odsetek dzieci objętych wychowaniem przedszkolnym w wieku 3-5 lat w Gminie Pleszew. ....	19
Wykres 10. Liczba uczniów szkół podstawowych i gimnazjów w Gminie Pleszewie w latach 2010-2015. ....	20
Wykres 11. Liczba absolwentów poszczególnych szkół ponadgimnazjalnych w Gminie Pleszew w latach 2010-2015. ....	20
Wykres 12. Dochody i wydatki Gminy Pleszew w przeliczeniu na 1 mieszkańca w latach 2010-2015.	21
Wykres 13. Osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą w Gminie Pleszew wg Sekcji PKD 2007, stan na rok 2015. ....	22
Wykres 14. Długość czynnej sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej w Gminie Pleszew w latach 2010-2015. ....	29
Wykres 15. Przeciętna powierzchnia mieszkania na osobę w Gminie Pleszew w latach 2010-2015. ...	31
Wykres 16. Mieszkania w Gminie Pleszew na 1 000 mieszkańców w latach 2010-2015.....	31

## 20. Spis rysunków

Rysunek 1. Położenie Miasta i Gminy Pleszew.....	12
Rysunek 2. Podział Gminy Pleszew na sołectwa. ....	35
Rysunek 3. Podział obszaru miejskiego Gminy Pleszew na obszary.....	36
Rysunek 4. Liczba osób w wieku poprodukcyjnym w przeliczeniu na 100 osób w wieku produkcyjnym – obszar gminy. ....	39
Rysunek 5. Liczba osób w wieku poprodukcyjnym w przeliczeniu na 100 osób w wieku produkcyjnym – obszar miasta. ....	40
Rysunek 6. Udział osób w wieku przedprodukcyjnym w ogólnej liczbie mieszkańców - obszar gminy.41	
Rysunek 7. Udział osób w wieku przedprodukcyjnym w ogólnej liczbie mieszkańców - obszar miasta. ....	42
Rysunek 8. Udział osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej w ogólnej liczbie mieszkańców – obszar gminy. ....	43
Rysunek 9. Udział osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej w ogólnej liczbie mieszkańców – obszar miasta. ....	44
Rysunek 10. Kwota wypłaconych zasiłków pomocy społecznej przeliczona na jedną rodzinę otrzymującą świadczenie – obszar gminy.....	45
Rysunek 11. Kwota wypłaconych zasiłków pomocy społecznej przeliczona na jedną rodzinę otrzymującą świadczenie – obszar miasta.....	46
Rysunek 12. Udział uczniów otrzymujących stypendium socjalne w ogólnej liczbie uczniów – obszar gminy.....	47
Rysunek 13. Udział uczniów otrzymujących stypendium socjalne w ogólnej liczbie uczniów – obszar miasta.....	48
Rysunek 14. Udział długotrwale bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym – obszar gminy..	49
Rysunek 15. Udział długotrwale bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym – obszar miasta.	50
Rysunek 16. Udział osób długotrwale bezrobotnych w ogólnej liczbie bezrobotnych – obszar gminy.51	
Rysunek 17. Udział osób długotrwale bezrobotnych w ogólnej liczbie bezrobotnych – obszar miasta. ....	52

Rysunek 18. Liczba popełnionych przestępstw w przeliczeniu na 1 000 mieszkańców – obszar gminy. .....	53
Rysunek 19. Liczba popełnionych przestępstw w przeliczeniu na 1 000 mieszkańców – obszar miasta. .....	54
Rysunek 20. Udział osób objętych procedurą Niebieskiej Karty w ogólnej liczbie mieszkańców – obszar gminy. ....	55
Rysunek 21. Udział osób objętych procedurą Niebieskiej Karty w ogólnej liczbie mieszkańców – obszar miasta. ....	56
Rysunek 22. Sumaryczny wskaźnik degradacji w sferze społecznej – obszar gminy.....	57
Rysunek 23. Sumaryczny wskaźnik degradacji w sferze społecznej – obszar miasta.....	58
Rysunek 24. Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarki narodowej w przeliczeniu na 1000 mieszkańców – obszar gminy.....	59
Rysunek 25. Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarki narodowej w przeliczeniu na 1000 mieszkańców – obszar miasta.....	60
Rysunek 26. Udział osób bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym – obszar gminy. ....	61
Rysunek 27. Udział osób bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym – obszar miasta. ....	62
Rysunek 28. Sumaryczny wskaźnik degradacji w sferze gospodarczej – obszar gminy. ....	63
Rysunek 29. Sumaryczny wskaźnik degradacji w sferze gospodarczej – obszar miasta. ....	64
Rysunek 30. Udział osób prowadzących selektywną zbiórkę odpadów w ogólnej liczbie mieszkańców – obszar gminy. ....	65
Rysunek 31. Udział osób prowadzących selektywną zbiórkę odpadów w ogólnej liczbie mieszkańców – obszar miasta. ....	66
Rysunek 32. Udział budynków wpisanych do Gminnej Ewidencji Zabytków w ogólnej liczbie budynków – obszar gminy. ....	68
Rysunek 33. Udział budynków wpisanych do Gminnej Ewidencji Zabytków w ogólnej liczbie budynków – obszar miasta. ....	69
Rysunek 34. Obszar zdegradowany Gminy Pleszew – obszar gminy. ....	72
Rysunek 35. Obszar zdegradowany Gminy Pleszew – obszar miasta. ....	73
Rysunek 36. Obszar rewitalizacji – na obszarze gminy.....	85



Rysunek 37. Obszar rewitalizacji – na obszarze miasta.....	86
Rysunek 38. Mapa podobszaru rewitalizacji - Osiedle nr 2.....	87
Rysunek 39. Mapa podobszaru rewitalizacji - Osiedle nr 3.....	93
Rysunek 40. Mapa podobszaru rewitalizacji - Osiedle nr 4.....	98
Rysunek 41. Mapa podobszaru rewitalizacji - Osiedle nr 5.....	102
Rysunek 42. Mapa podobszaru rewitalizacji - Osiedle nr 9.....	106